

Создано: 05.12.2025 в 10:19

Обновлено: 11.12.2025 в 19:19

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Петра Гончарова, 2**

5 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Петра Гончарова, 2

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

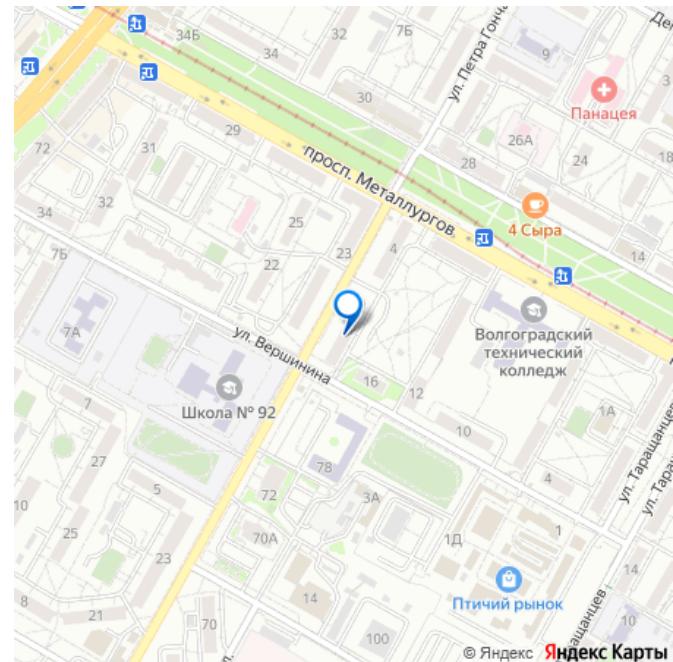
<https://volgograd.move.ru/objects/92871912>

98

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

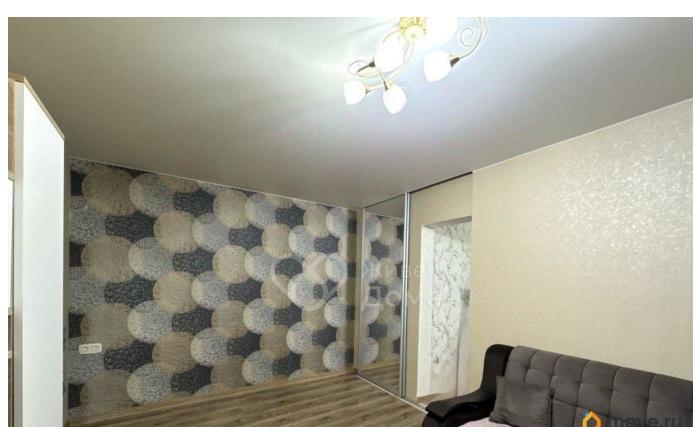
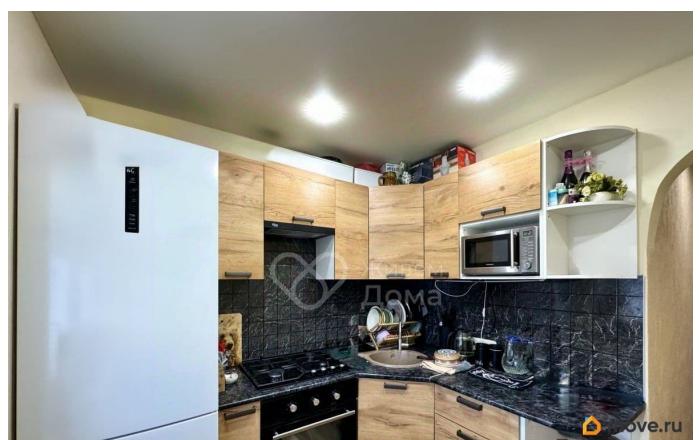
да

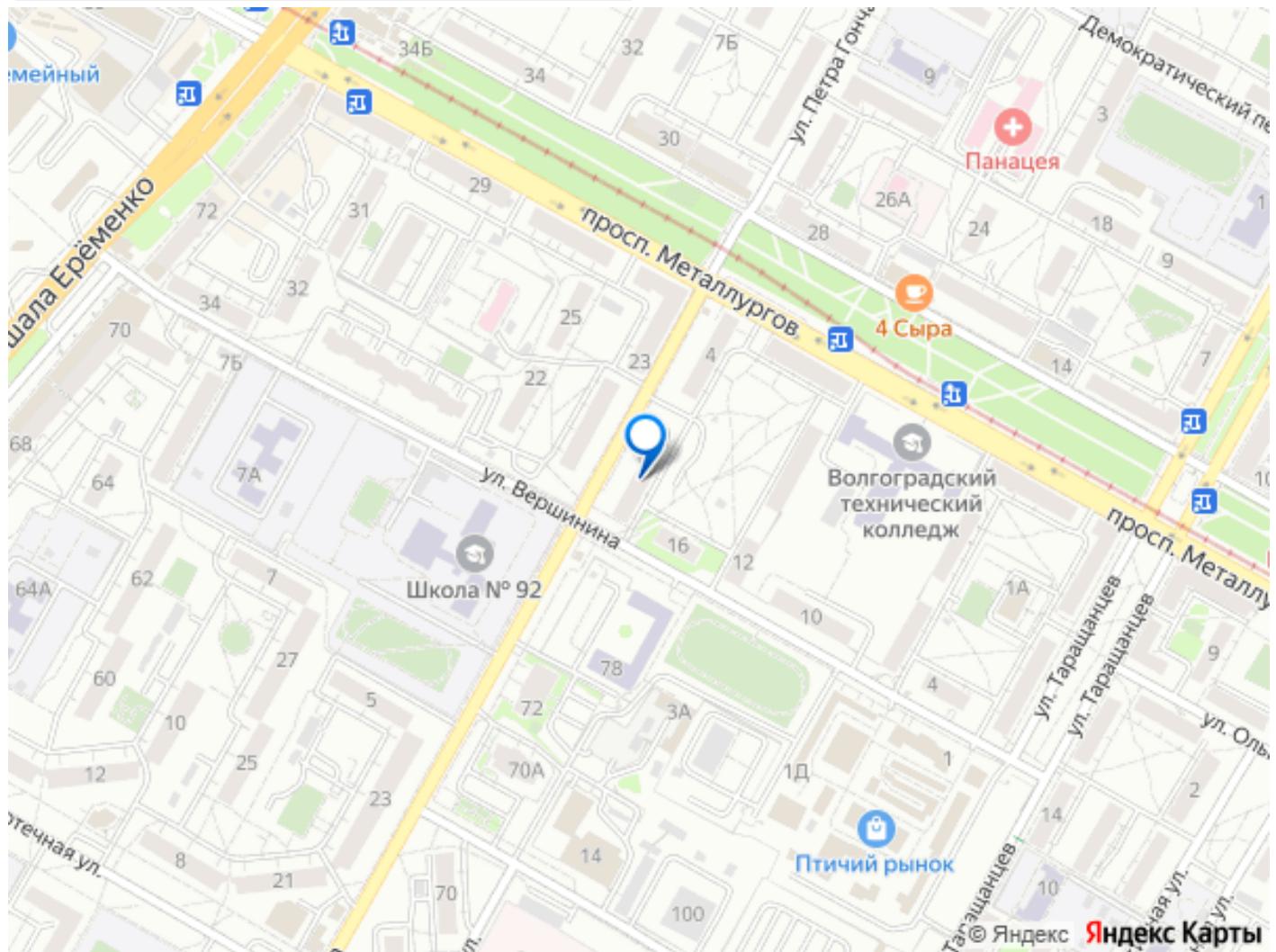
возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: им. Петра Гончарова
ул, д. 2 в Краснооктябрьском районе;
Хрущевская планировка: общая 46.00 / жилая
31.00 / кухня 7.00 Комнаты: 17 + 14 метров
Квартира в отличном состоянии. В квартире
выполнен качественный ремонт, полностью
заменена электропроводка, сантехнические
трубы, установлены новые радиатора
отопления, в ванной установлен теплый пол.
Натяжные потолки. Пластиковые окна. На
полу ламинат. Установлены современные
межкомнатные двери. Есть вместительная
гардеробная и застекленный пластиком
балкон, утеплен. При продаже остается:
кухонный гарнитур со встроенной техникой -
варочная панель, духовой шкаф, вытяжка;
холодильник, стиральная машина, кухонный
стол, стулья, диван, стенка, два комода,
прихожая, сплит система Квартира не
угловая, окна выходят на улицу. В доме
произведен капитальный ремонт крыши,
подъезда, заменены общедомовые стояки,
обновлен фасад. Рядом школы, детский сад,
технический колледж, сетевые магазины,
остановки общественного транспорта
Условия продажи: чистая продажа, подходит
под ипотеку. Остановка: проспект
Металлургов, Технический колледж, рядом

проходят улицы Еременко, Репина, проспект
Металлургов, Вершинина Объект 935368





Move.ru - вся недвижимость России