

Создано: 03.07.2025 в 14:04

Обновлено: 31.10.2025 в 14:57

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 50**

8 100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия

Победы, 50

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

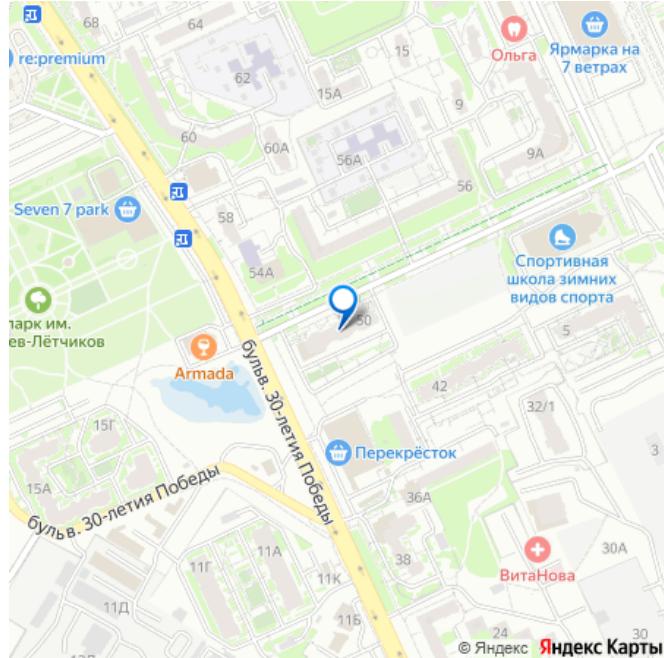
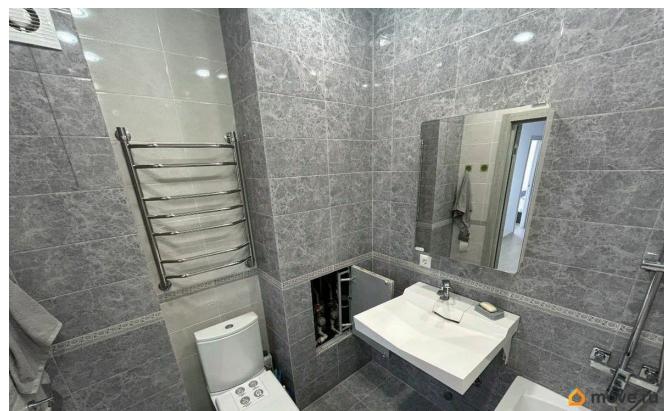
<https://volgograd.move.ru/objects/92859515>

97

ЭРА, ЭРА

79186823874

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

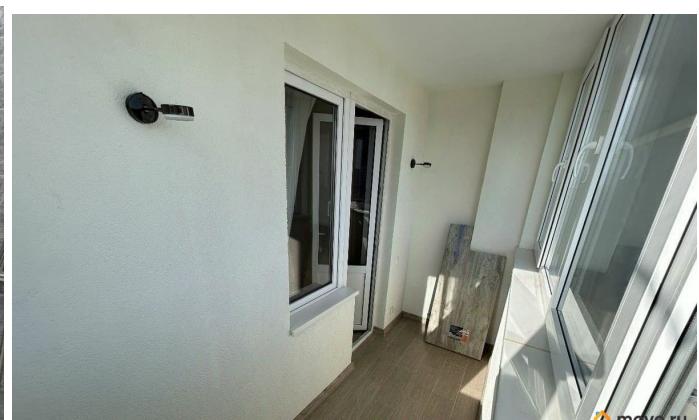
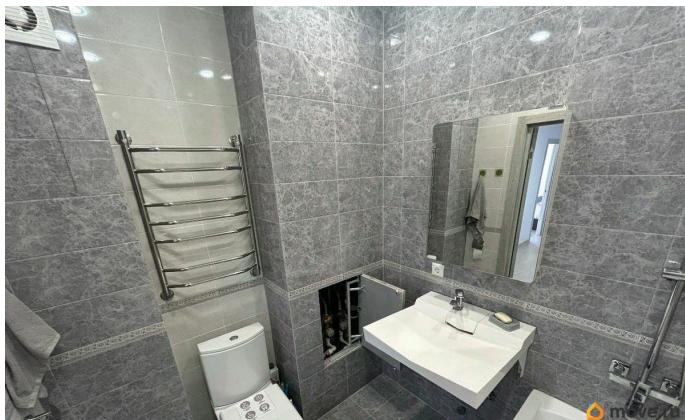
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА Двухкомнатная квартира в ЖК Лазурь в самом сердце самого перспективного микрорайона «7 ветров».

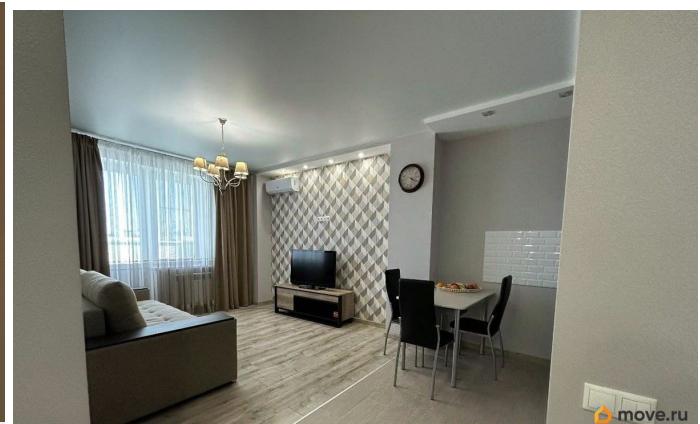
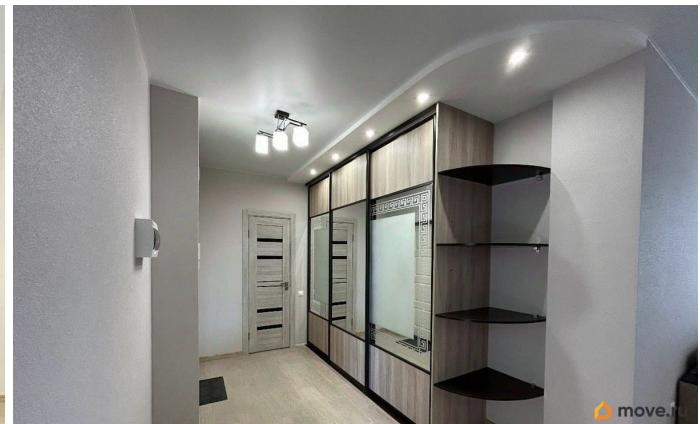
Только что завершён качественный ремонт, новая мебель и бытовая техника, которыми ещё никто не пользовался, и всё это остаётся новому счастливому обладателю квартиры.

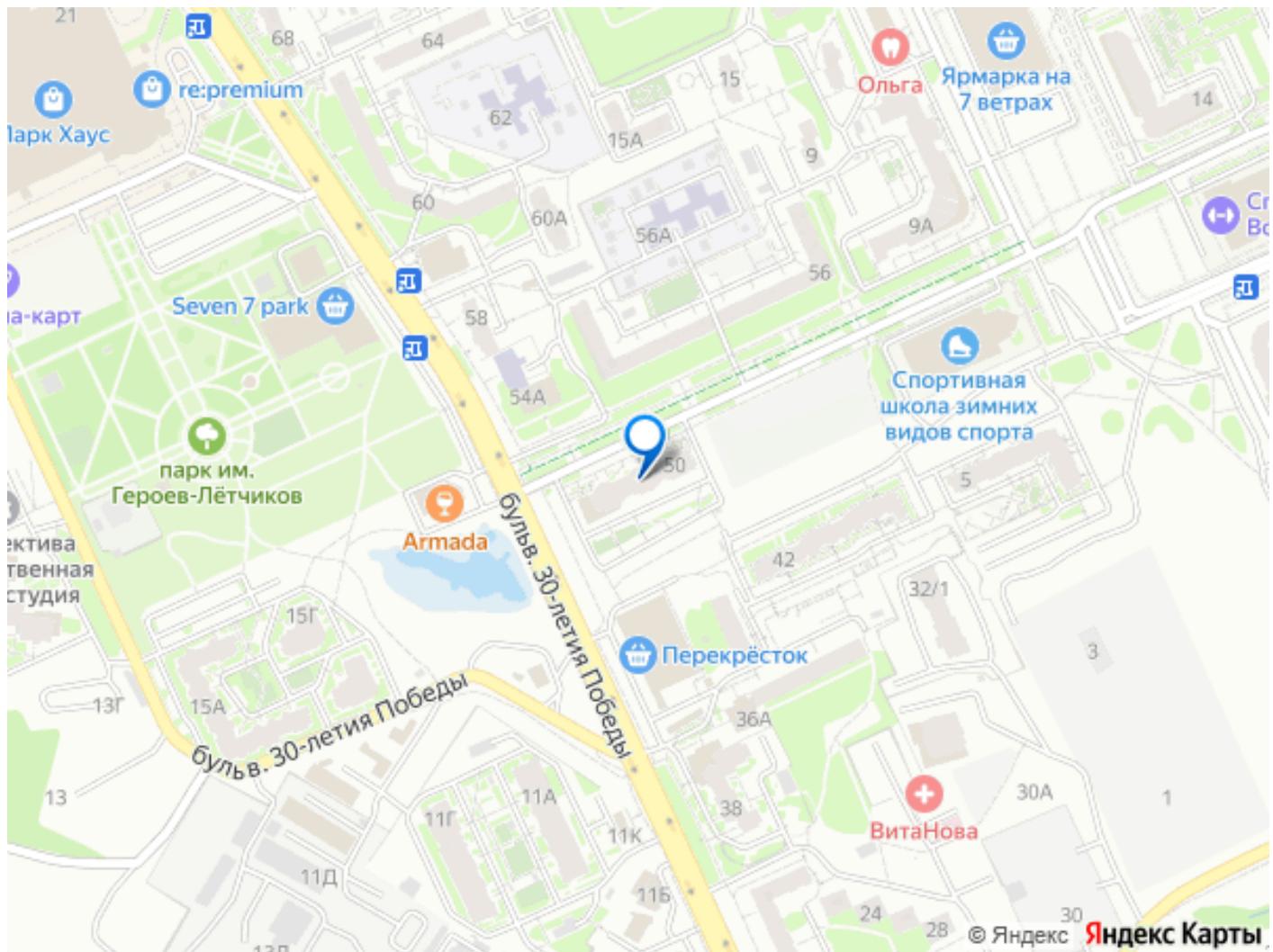
Особо стоит обратить внимание на звукоизоляцию. Вы не слышите соседей, соседи не слышат вас. В шаговой доступности все блага цивилизации - крупные сетевые продуктовые ритейлеры, пункты доставки всех наименований, салоны красоты и здоровья. По периметру ЖК и во внутренних помещениях общего пользования установлены камеры наружного наблюдения.

В шаговой доступности остановки всех, практически видов общественного транспорта, развитая дорожно-транспортная сеть с удобным выездом на все крупные автомагистрали города и федеральные

трассы. Рядом одни из лучших в городе школ, престижные дошкольные учреждения. Пешком до бассейна и ледовой арены. Удобные аллеи для пеших прогулок. Парковки хватает всем. 1 взрослый собственник. Вся сумма в договоре. В квартире никто не зарегистрирован. Ограничений и обременений нет. Ключи в обмен на деньги. Общая площадь 47.1 кв. м, жилая - 28.2 кв. м., кухня - 9 кв. м. Лоджия. *Общая площадь указана с учетом лоджии. А. Н. «ЭРА» на рынке с 1999 г. Ни одной оспоренной сделки! — ПРОДАЕТЕ ИЛИ МЕНЯЕТЕ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ - ОБРАЩАЙТЕСЬ! — Оценка и консультации - БЕСПЛАТНО! — ИПОТЕКА ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ - одобрение через наш офис. — СКИДКИ от банков партнёров- ПАО«Сбербанк», ПАО Банк ВТБ, ПАО Открытие, АО Газпромбанк, ПАО КБ Центр-инвест, Райффайзенбанк и др. ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ!







Move.ru - вся недвижимость России