

Создано: 18.11.2025 в 12:38

Обновлено: 15.12.2025 в 11:27

**Волгоградская область, Волгоград,
Комитетская улица, 42**

3 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Комитетская улица, 42

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Комитетская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5

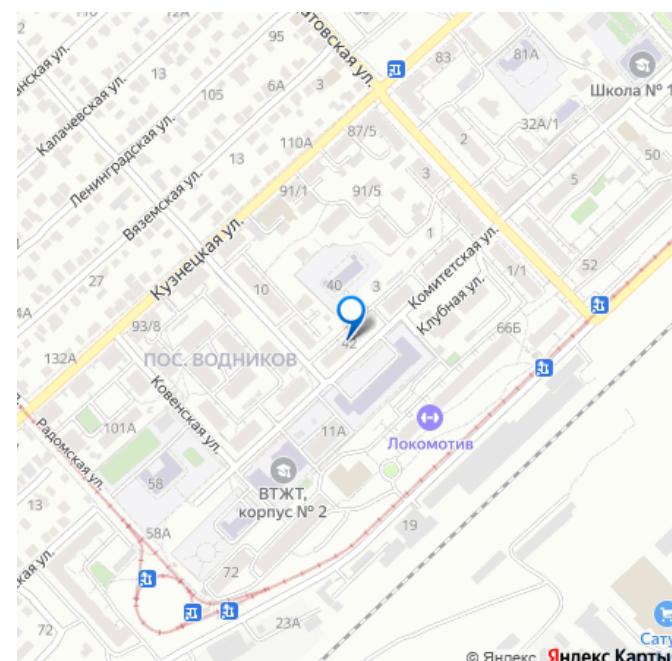
<https://volgograd.move.ru/objects/92867019>

96

Павел Васильевич, Адресат

79894373698

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

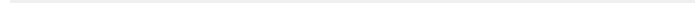
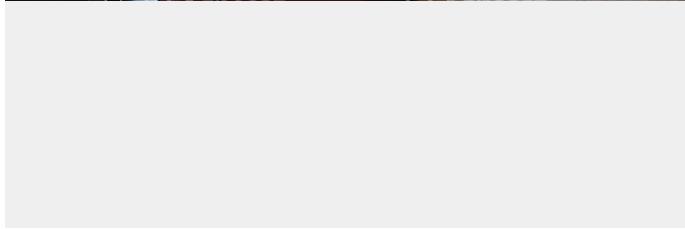
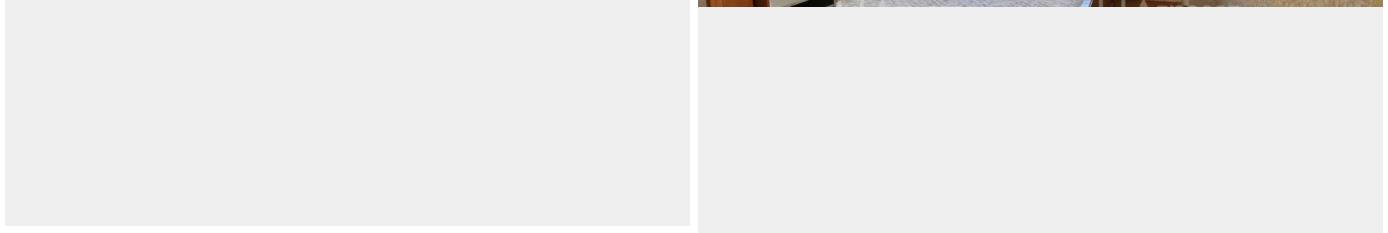
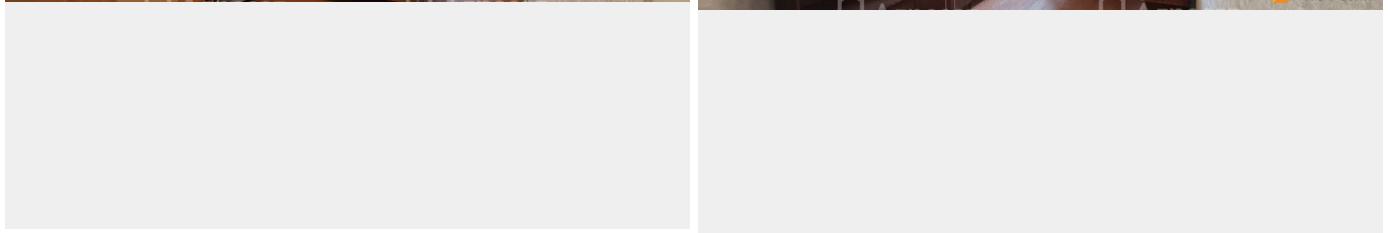
лифт

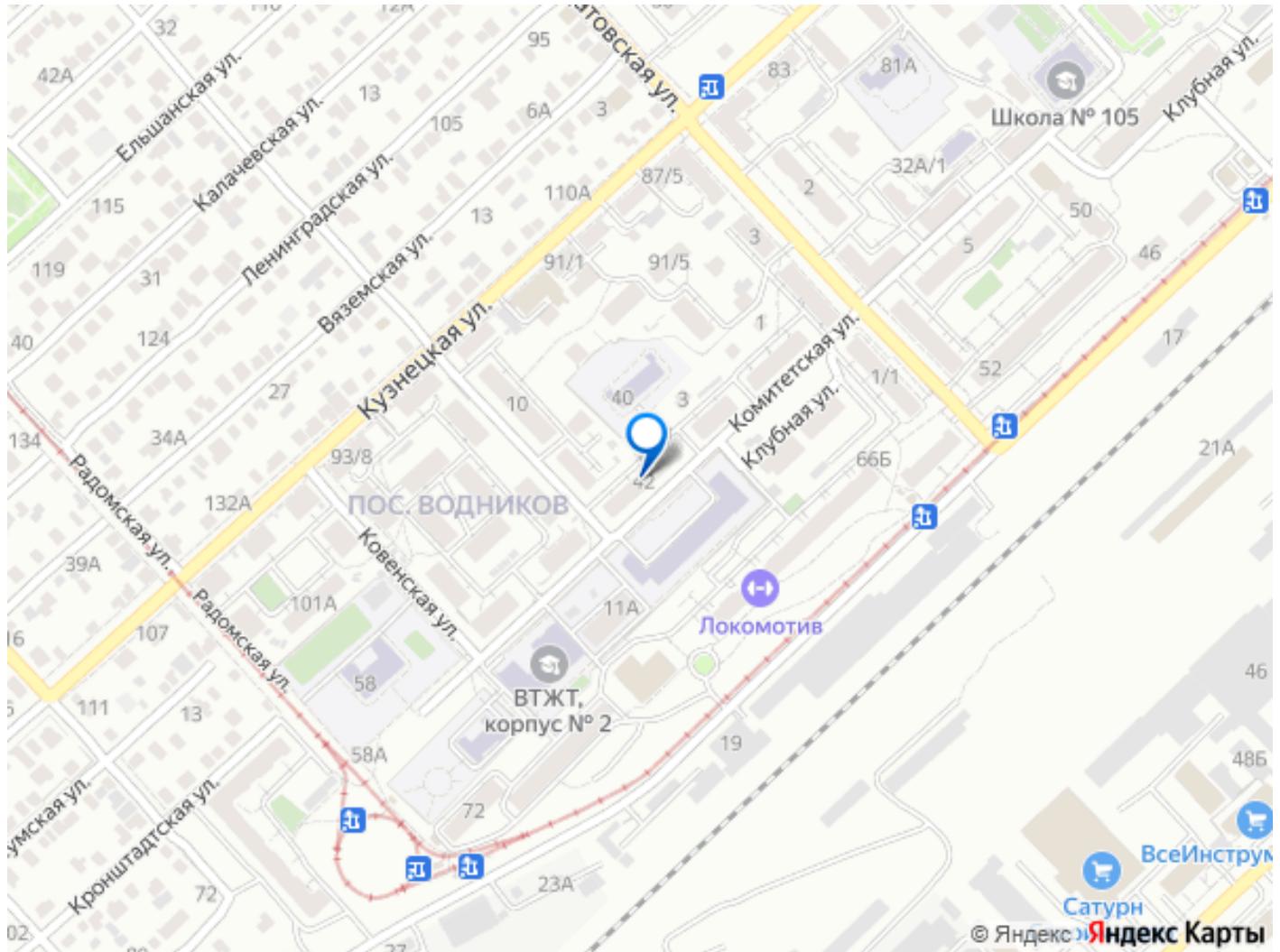
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ворошиловском районе Волгограда, на улице Комитетская. Дом расположен в живописном и обжитом районе, рядом с улицами Буханцева, Ардатовская, Кузнецкая и Елисеева. Планировка и состояние: Общая площадь квартиры составляет 47 кв.м., что обеспечивает простор и комфорт для проживания. Жилая площадь — 29,5 кв.м. распределена между двумя изолированными, разносторонними комнатами, что позволяет с легкостью зонировать пространство. * Кухня площадью 6 кв.м. * Квартира находится на 4 этаже * Состояние квартиры — добротное, хорошее * Санузел — раздельный, что является несомненным преимуществом.

Преимущества и инфраструктура: Квартира не угловая, с балконом. Во дворе дома расположен детский сад, в шаговой доступности находятся школы, остановки общественного транспорта, все необходимые сетевые магазины и рынок. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Данный объект подходит для покупки с использованием ипотечного кредита или средств материнского капитала. Идеальный вариант для молодой семьи или в качестве выгодной инвестиции в недвижимость. #купить квартиру #квартира в Волгограде #недвижимость Волгограда

#вторичка #квартира под ипотеку #чистая
продажа Объект 1-324904





Move.ru - вся недвижимость России