

Создано: 14.07.2025 в 10:52

Обновлено: 15.12.2025 в 12:38

Волгоградская область, Волгоград,  
Санаторная улица, 2а

**8 150 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Санаторная улица, 2а

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица Санаторная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

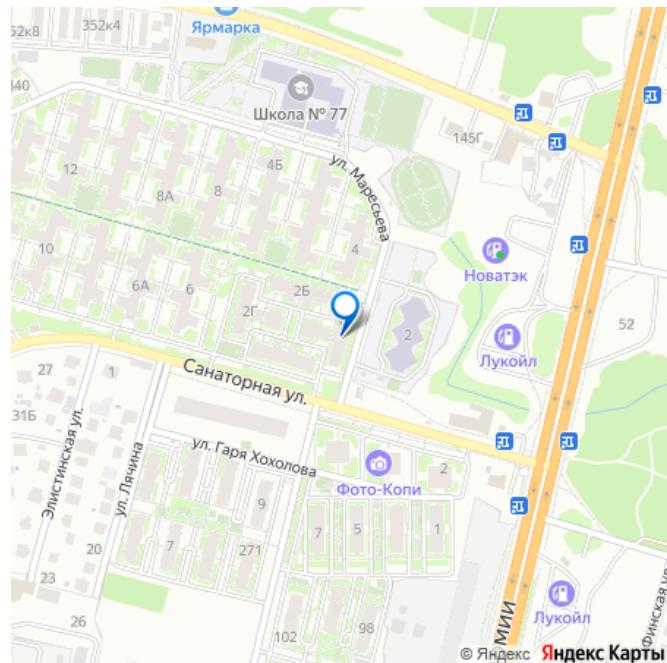
<https://volgograd.move.ru/objects/92868862>

39

Татьяна Вячеславовна, Адресат

**79181529733**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

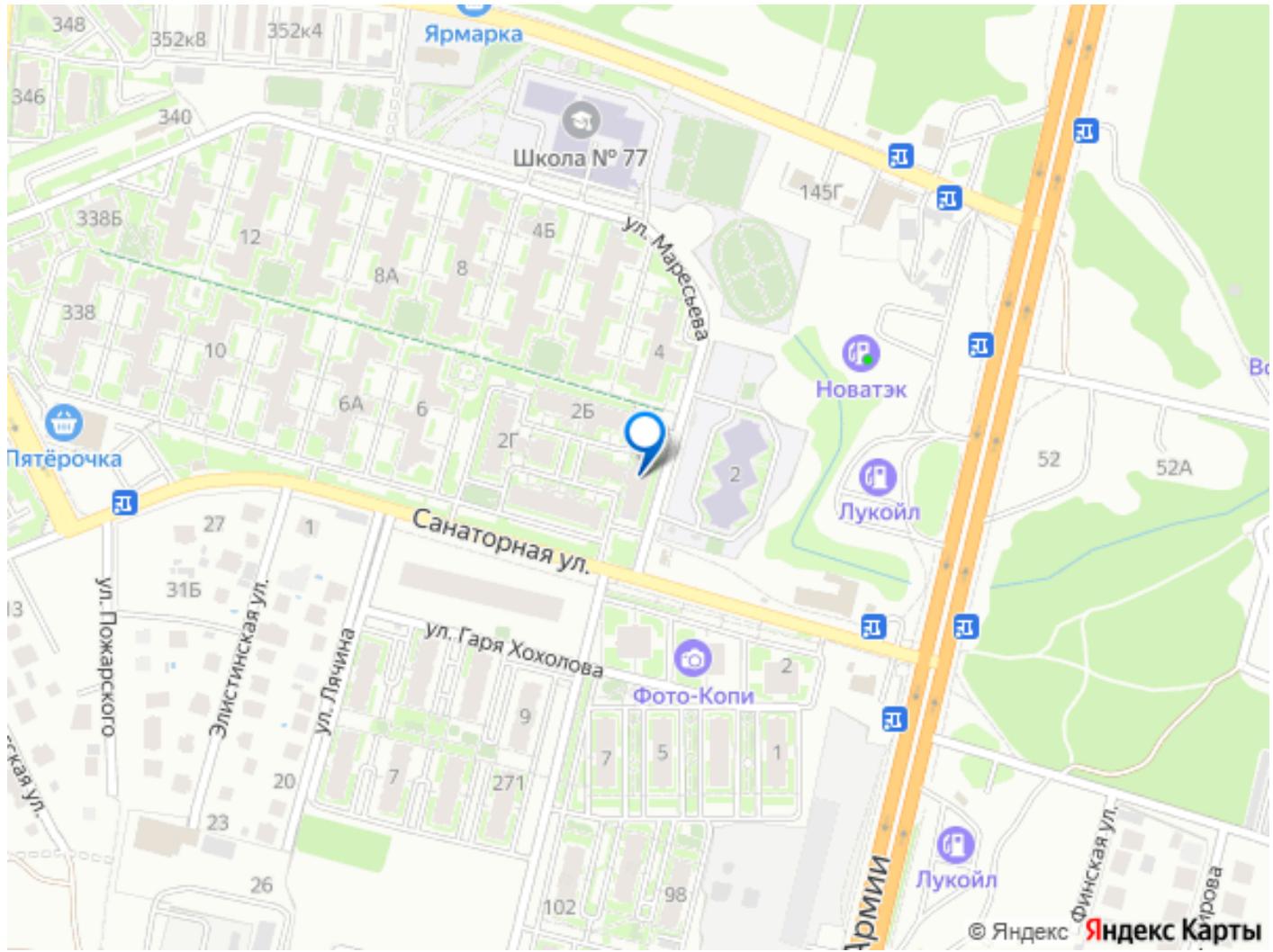
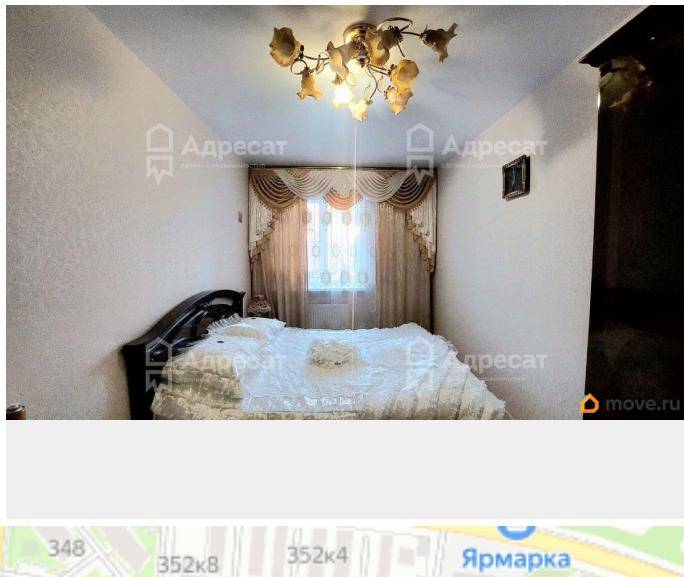
лифт

## **Описание**

Квартира улучшенной планировки, расположенная на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в ЖК «Санаторный», предлагает комфортное и уютное пространство для жизни. Общие характеристики: - Общая площадь: 48,1 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 30 м<sup>2</sup> - Кухня: 8,5 м<sup>2</sup> - Высота потолков: 2,70 м Состояние и отделка: Квартира находится в отличном состоянии. Установлена надежная входная дверь и качественные межкомнатные двери. В помещении выполнены пластиковые окна, смонтированы новые радиаторы отопления, обновлены коммуникации и сантехника. Матовый натяжной потолок гармонично дополняет интерьер по всему периметру квартиры. Санузел отделан плиткой, а на полу выполнена бетонная стяжка с системой теплых полов. Дополнительные преимущества: - Установлены приборы учета на холодное и горячее водоснабжение, электроэнергию и газ. Инфраструктура: Объект недвижимости расположен в шаговой доступности от школы, детского сада, магазинов, остановки общественного транспорта, Торгового центра «Акварель» и гипермаркета «Лента». Рядом проходят улицы 64 Армии, Пожарского и Санаторная, что обеспечивает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру.

# Объект 1-191136





Move.ru - вся недвижимость России