

🕒 Создано: 13.10.2025 в 21:55

🔄 Обновлено: 11.12.2025 в 13:30

Людмила Чернобай, ОК

Недвижимость

79884627467

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Полоненко, 4**

6 350 000 ₺

Волгоградская область, Волгоград, улица Полоненко, 4

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

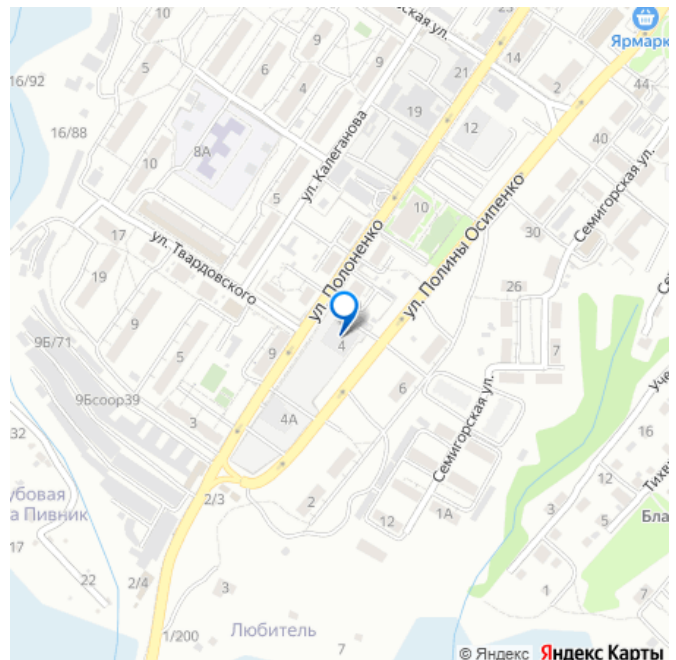
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

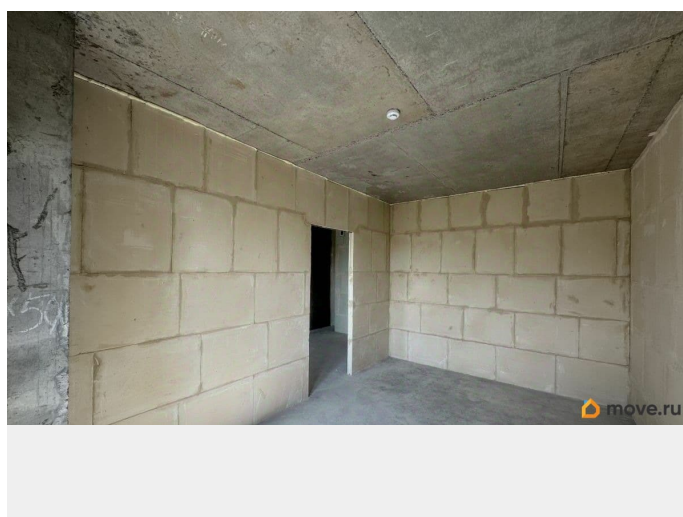
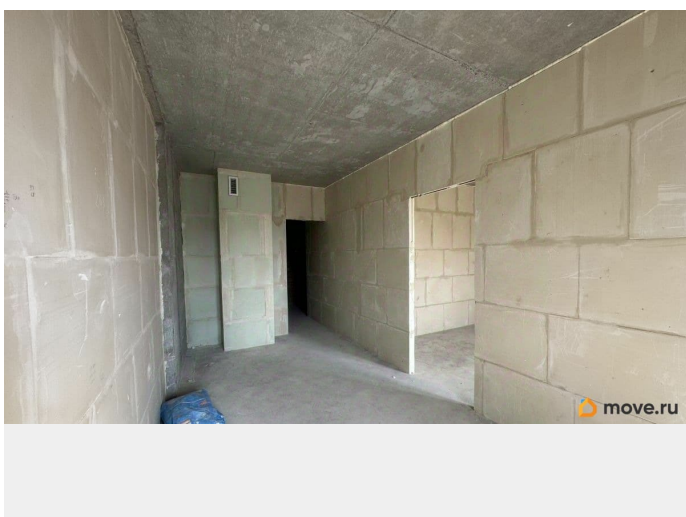
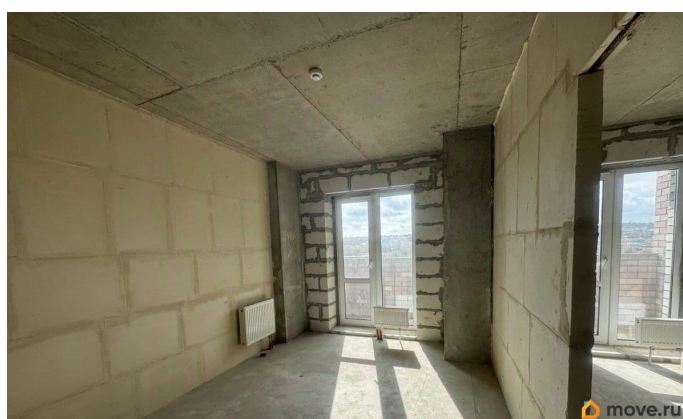
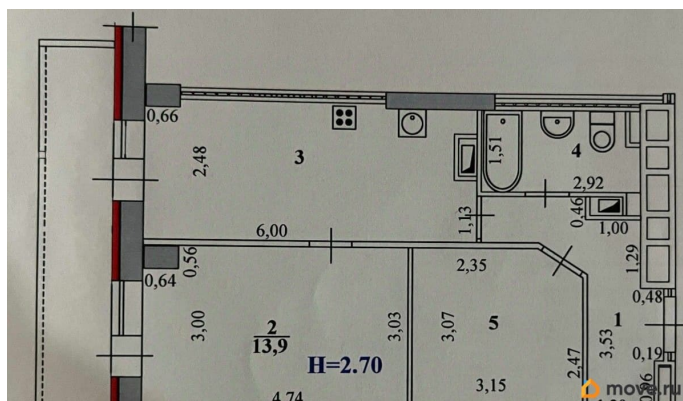
да

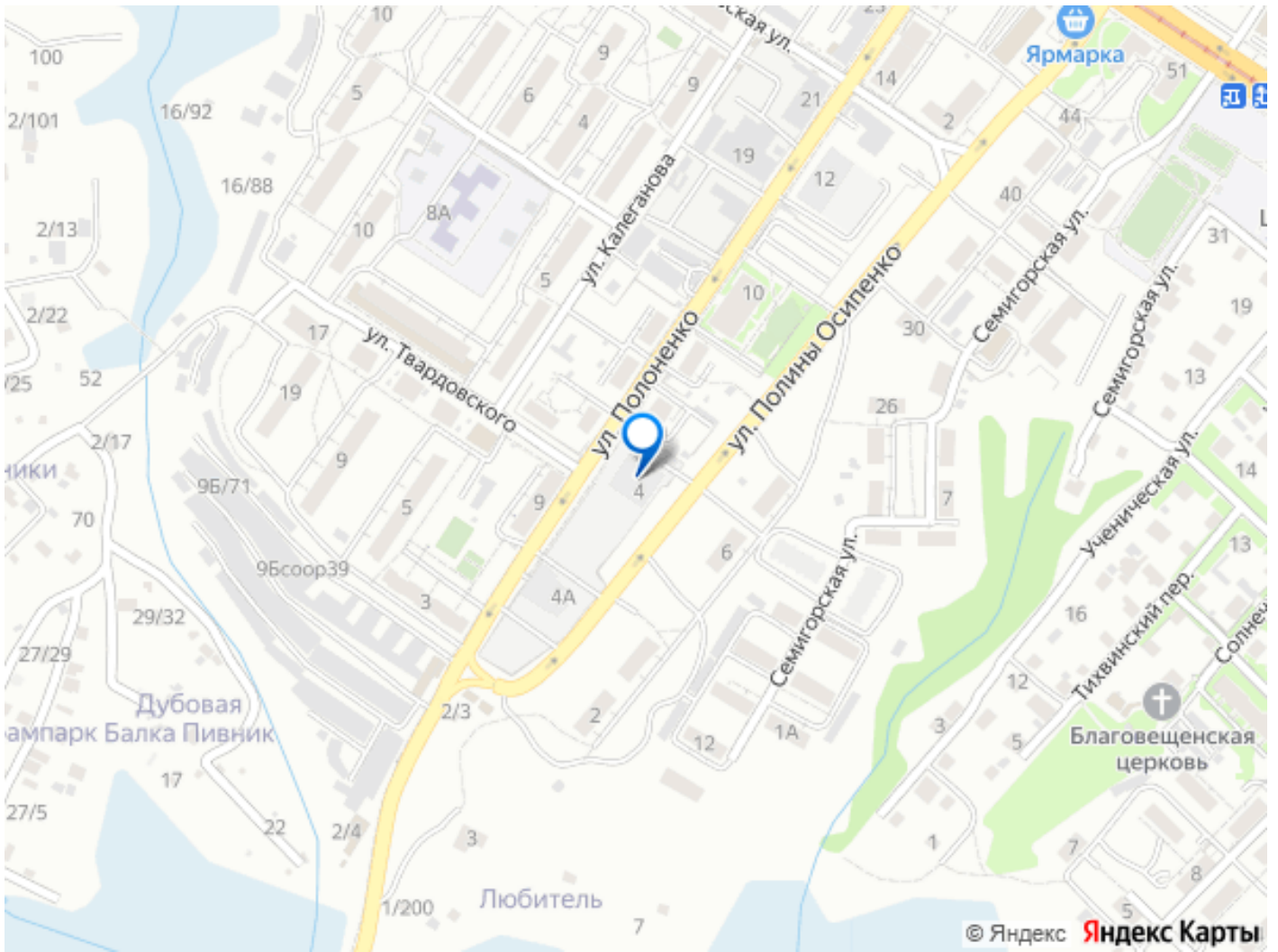
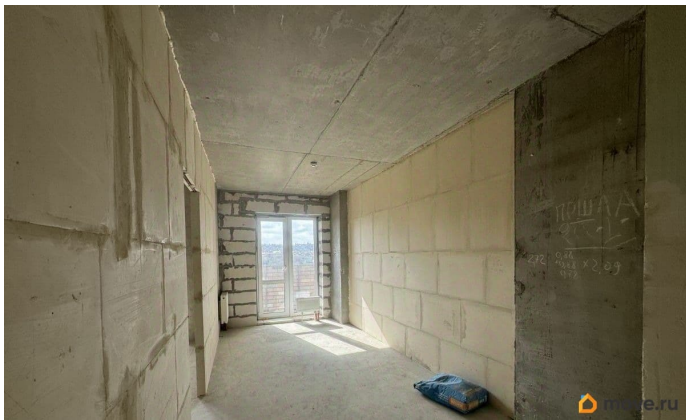
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Представляем Вашему вниманию отличную двухкомнатную квартиру в ЖК Художники по адресу ул. Полоненко, 4а в Дзержинском районе, расположенную на 5-том этаже. О ДОМЕ: 19-этажный монолитно-кирпичный дом Комфорт класса 2024 год постройки. - Комфортный безопасный закрытый двор. - Двухуровневый паркинг (к квартире продается также ПАРКОВОЧНОЕ место) - детская площадка, вход на которую будет осуществляться с третьих этажей жилых домов комплекса, что позволит сделать ее приватной и безопасной. -на первом этаже дома расположен магазин магнит. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: хорошая транспортная доступность, 8 минут езды до центра города, в 7 минутах ходьбы от дома остановка общественного транспорта Раздольная. В пешей доступности детский сад 380, школа 82, аптеки, а также многое другое. О КВАРТИРЕ: общая площадь квартиры составляет 48,2 м2. В квартире выполнена перепланировка. Установлены двухкамерные стеклопакеты. Квартира готова к воплощению ваших дизайнерских планов. Из окна квартиры открывается потрясающий вид на пойму реки Царица. О СОБСТВЕННИКЕ: Чистая продажа. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ. Один взрослый собственник. Покупалась за наличные денежные средства. Никто не прописан. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: документы готовы к сделке. Возможна покупка как за наличные

средства, так и в ипотеку. ПОКАЗЫ:
возможны как в будни, так и в выходные дни
по предварительной договорённости. Номер
объекта: #1/539571/18713





Move.ru - вся недвижимость России