

Создано: 11.08.2025 в 22:00

Обновлено: 11.10.2025 в 14:51

**Волгоградская область, Волгоград,  
Ростовская улица, 19**

**4 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Ростовская улица, 19

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

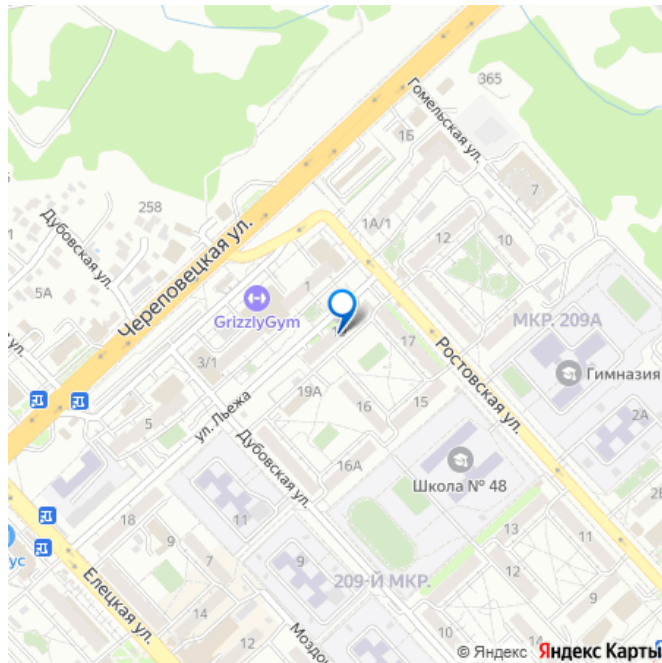
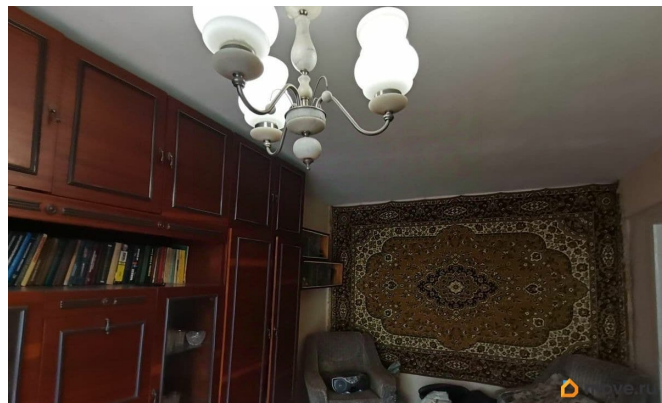
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953537>

**Собственник**

**79880313890**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

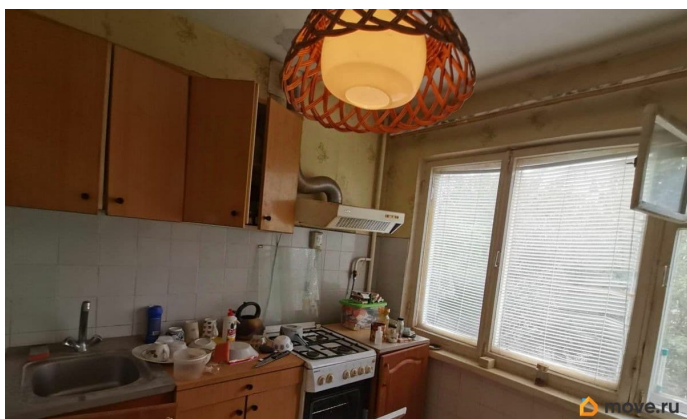
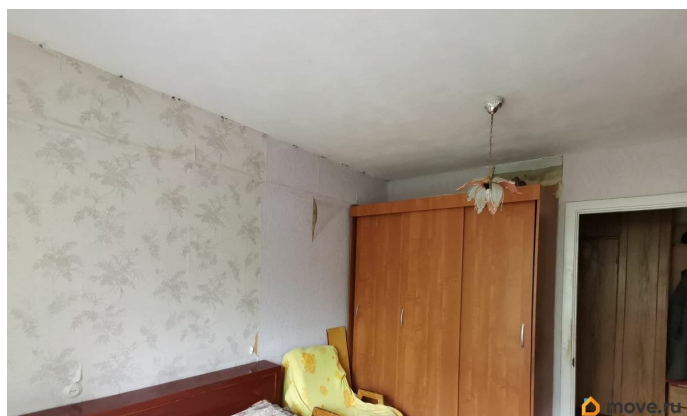
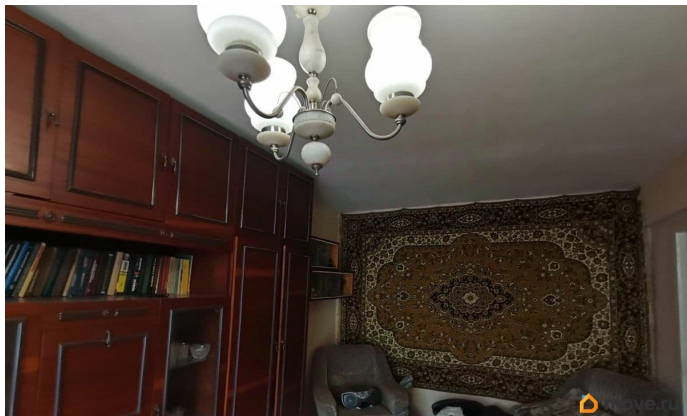
да

возможна ипотека, лифт, парковка

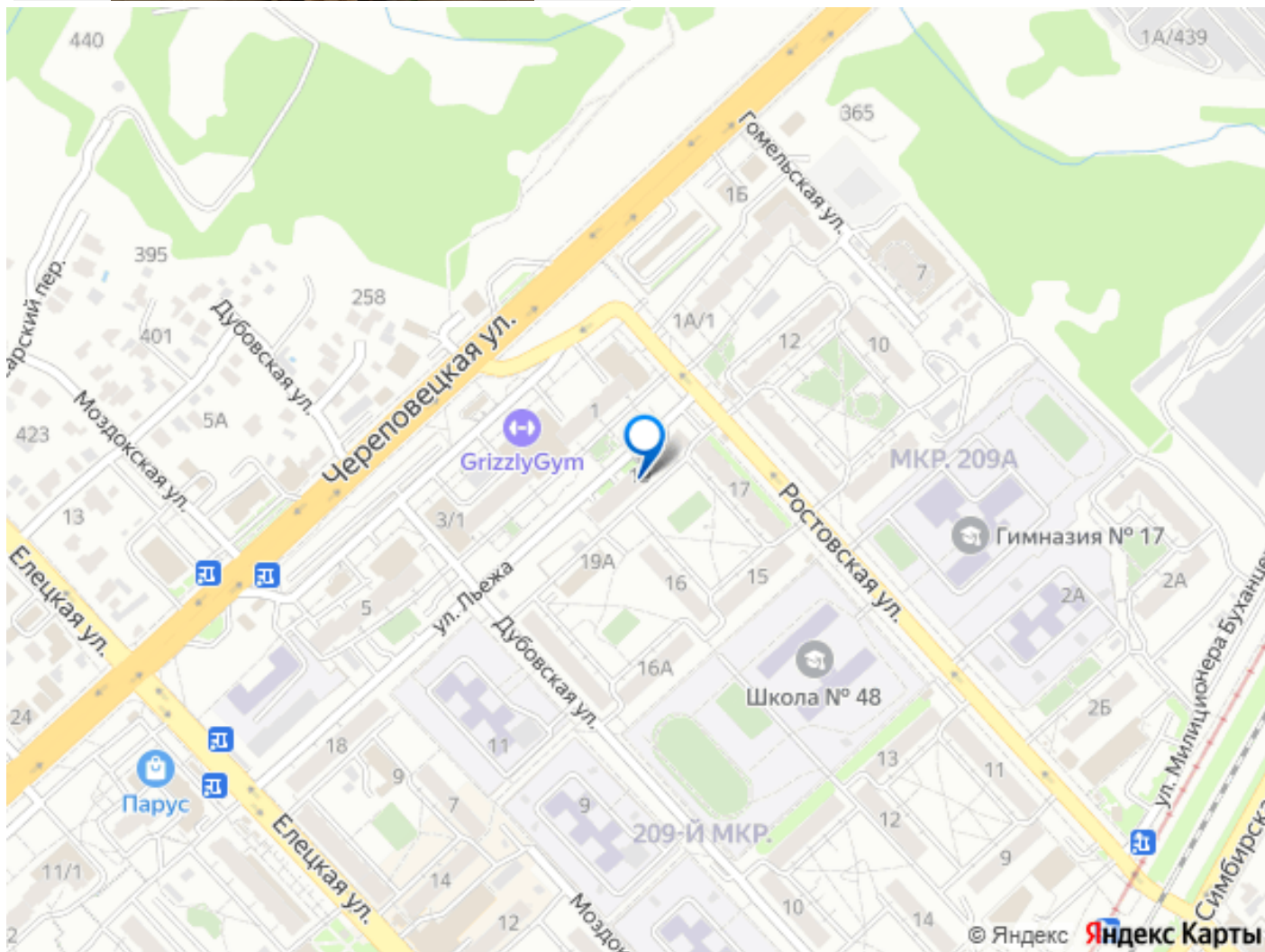
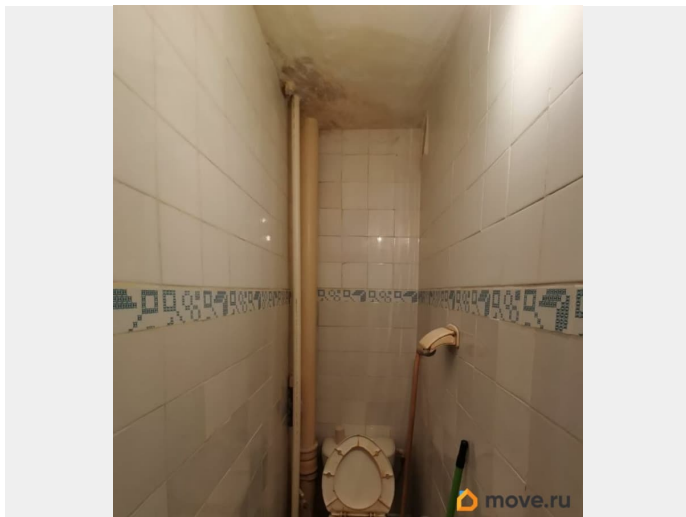
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Волгограде на Ростовской улице, дом 19. Общая площадь составляет 48.7 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома с лифтом, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. в квартире застекленная лоджия и раздельный сан узел. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме работает мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. Прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры. Риэлторов и агентов по

недвижимости просьба не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России