

Создано: 26.11.2025 в 00:41

Обновлено: 06.12.2025 в 11:36

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Пархоменко, 2

**8 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 2

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.95 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

во двор

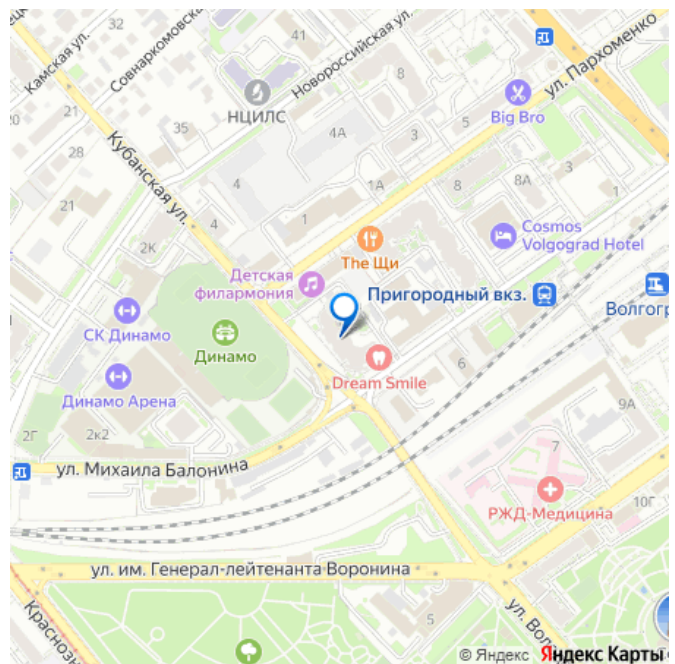
Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9286888260>

Лидия Баранчукова, 89 метра

**79315464592**

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем перспективную двухкомнатную квартиру площадью 48,95 на комфортном 4 этаже. Не крайняя, очень теплая, слева нет соседей. В ней вы сможете воплотить все свои мечты о комфортном жилье. Современный дом 2020-го года постройки обеспечивает надежность и качество. В доме имеется собственная котельная, 2 пассажирских и 1 грузовой лифт, детская площадка, охрана. Красивый холл с консьержем произведет впечатление на ваших гостей, а подземная парковка и удобная транспортная развязка понравятся автолюбителям. Дом находится в самом центре Волгограда. Рядом с ЖК «Репников» находятся: детские сады 100, 48, 307, 97, детский сад 155 «Аистенок», частный детский сад «Большая медведица», лицей 5 им. Гагарина, школы 10, 44, 83, частная школа «Родник», гимназия 3, Академия МВД, Медицинский университет, Институт искусств и культуры, Волгоградский технический университет, Волгоградский государственный социально-педагогический университет, Экологическая академия, областная клиническая больница 1, поликлиника 3, детская поликлиника 15, детская инфекционная больница, торговый

центр «Невский Пассаж», торгово-деловой центр «Диамант на Комсомольской», бизнес-центр «Дельта», торгово-развлекательный комплекс «Пирамида», крупнейший в городе торгово-развлекательный комплекс «Европа Молл» (где находятся аттракцион «Перевернутый дом», детский игровой центр «Краски», развивающая игровая комната «Легород» и кинотеатр), супермаркеты «Магнит», «Покупочка», «Пятерочка», два рынка, местная администрация, спорткомплекс «Динамо», плавательный клуб «Волга». Остановка: Новороссийская улица / Невская улица. Рядом расположены улицы: Новороссийская, Порт-Саида, проспект Ленина. Звоните для более подробной информации. Покажем в любое удобное для вас время.

