

Создано: 05.08.2025 в 15:16

Обновлено: 19.12.2025 в 14:59

**Волгоградская область, Волгоград,
Коммунистическая улица, 34**

4 780 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая
улица, 34

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

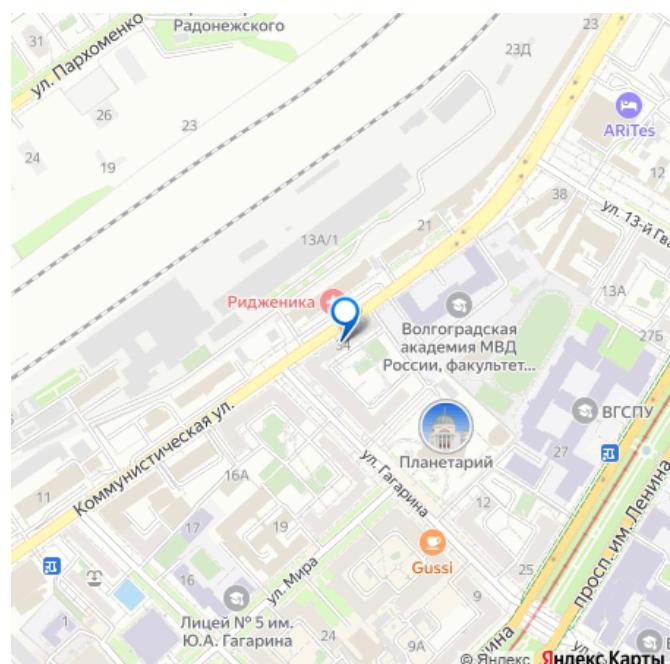
6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859534>

14

Оксана Анатольевна, Адресат

79189820976

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

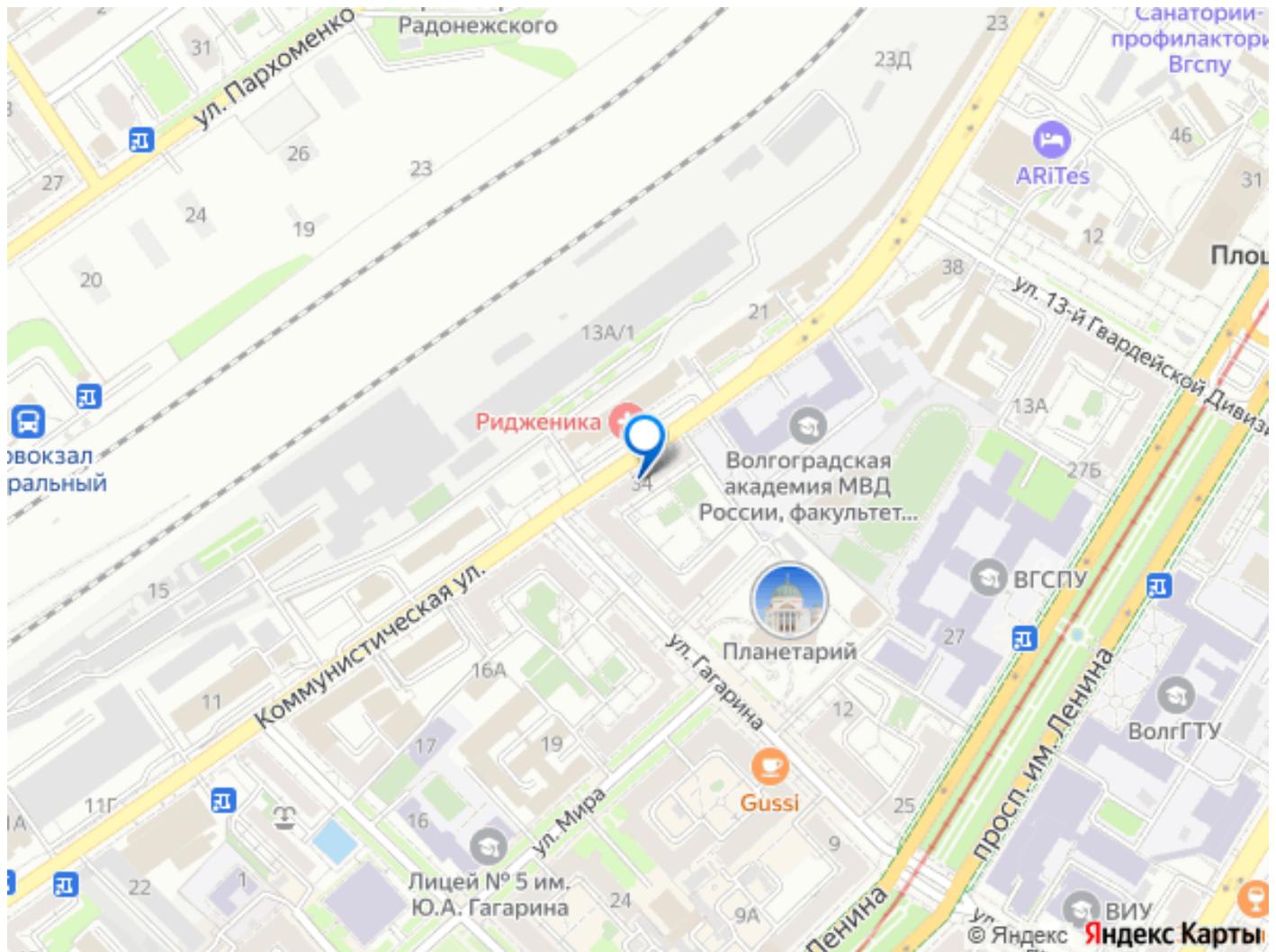
косметический

лифт

Описание

Продается просторная, светлая двухкомнатная квартира в Центральном районе г. Волгограда по адресу: ул. Коммунистическая д.34 Общая площадь 48 кв.м.(с балконом) площадь комнат 28,2 кв.м. площадь кухни - 6 кв.м. Квартира в жилом состоянии, пластиковые окна, на полу линолиум. Балкон не застеклен. Имеется просторная гардеробная / кладовая. Дом кирпичный, теплый 1959 года постройки Придомовая территория с зелеными насаждениями, детской площадкой, лавочками для отдыха, закрыта шлагбаумом, въезд только для собственников! Подъезд чистый, хорошие соседи. В шаговой доступности ЖД вокзал, остановки общественного транспорта, садики, школы, университеты и институты, сетевые магазины, центральный сбербанк, аллея героев, центральная набережная, Планетарий. Соседние улицы: Пражская, ул. Мира проспект Ленина, ул. Порт-Саида, Невская, 7-я Гвардейская В собственности более 10 лет, два взрослых собственника. Чистая продажа. В квартире никто не проживает, отдадим ключи в день сделки! Готова организовать показ в любое удобное время. ЗВОНИТЕ! ПИШИТЕ! Объект 1-322779





Move.ru - вся недвижимость России