

🕒 Создано: 03.09.2025 в 15:41

Обновлено: 11.12.2025 в 10:17

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 115**

5 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 115

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

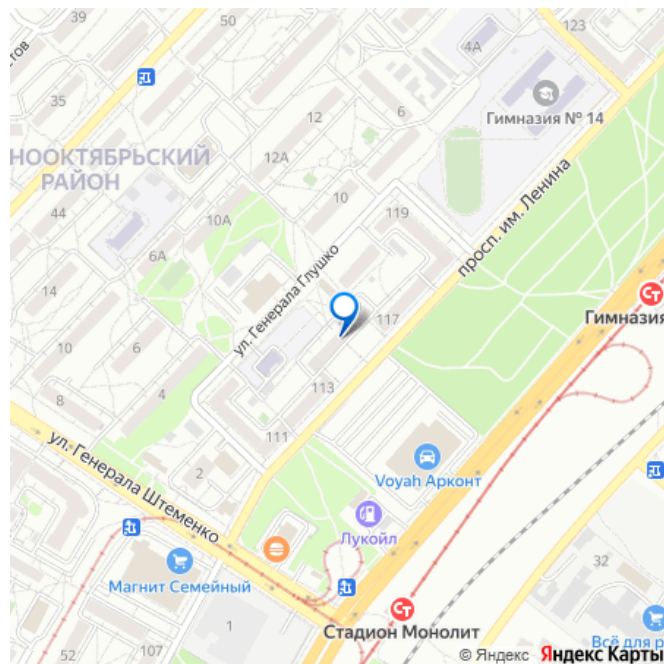
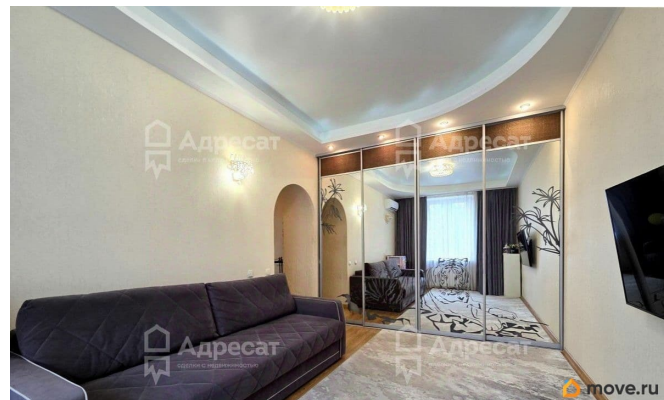
Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954876>

Анна Викторовна, Адресат
79019393828

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

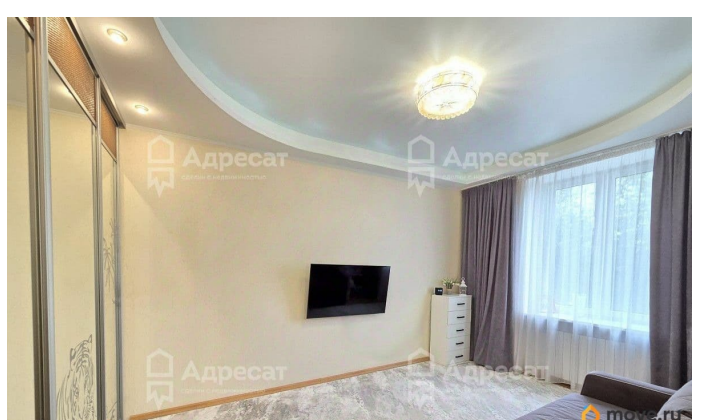
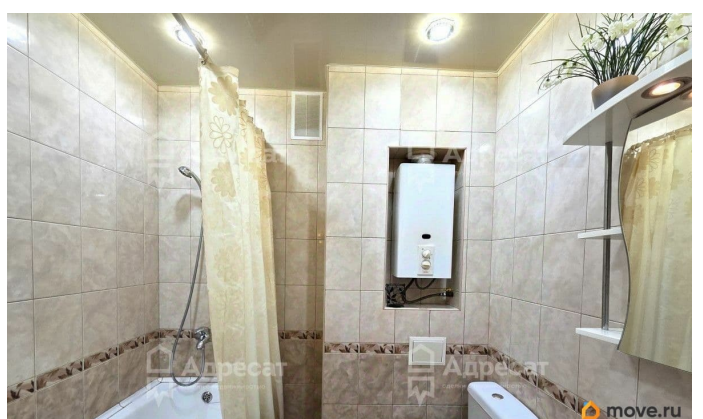
Покупка в ипотеку

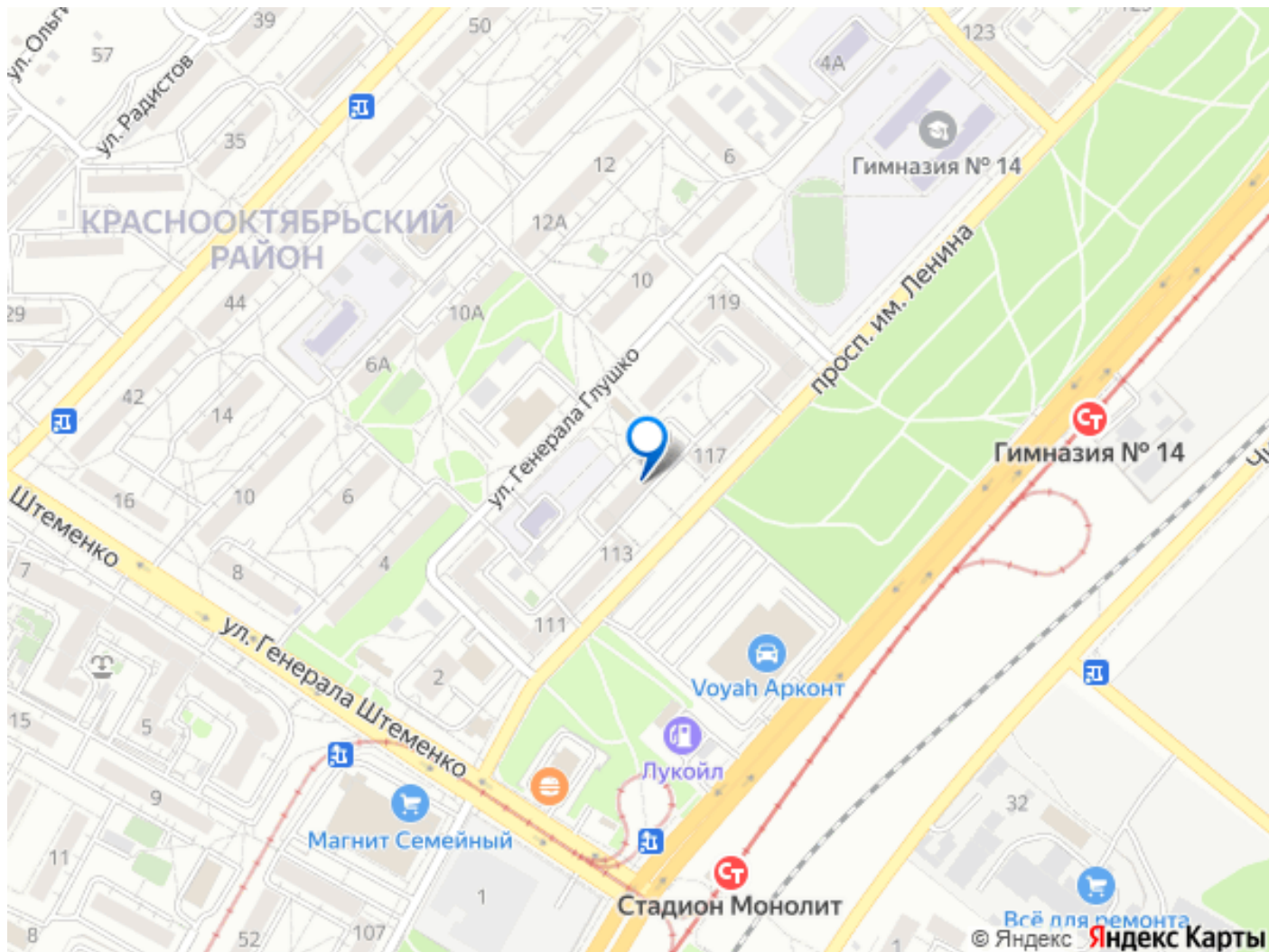
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается замечательная двухкомнатная квартира, расположенная в самом центре Краснооктябрьского района, на проспекте Ленина!!! В шаговой доступности улицы: Хользунова, Штеменко, Таращанцев. Общая площадь: 49,3 кв.м. Жилая 29,5 кв.м. Кухня 7 кв.м. Квартира не угловая, светлая, уютная и очень теплая!!! Интересная планировка, комнаты изолированные, просторный коридор. Есть балкон, с которого открывается живописный вид на Волгу! Выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов, полностью заменена проводка, сантехника в отличном состоянии, качественные пластиковые окна, идеально ровные стены, потолки, пол, надежная металлическая входная дверь! Бонусом покупателю останутся сплит система, почти вся мебель!!! Железобетонные перекрытия!!! Дом после капитального ремонта, чистый подъезд, доброжелательные соседи. В шаговой доступности - рынок, все сетевые магазины, кафе, школы, д/сады, остановки общественного транспорта (в том числе остановка скоростного трамвая), парк Гагарина!!! Объект 1-323157





Move.ru - вся недвижимость России