

🕒 Создано: 07.11.2025 в 20:19

Обновлено: 10.12.2025 в 06:12

**Волгоградская область, Волгоград,
Аэропортовский переулок, 2**

4 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Аэропортовский
переулок, 2

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[Аэропортовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

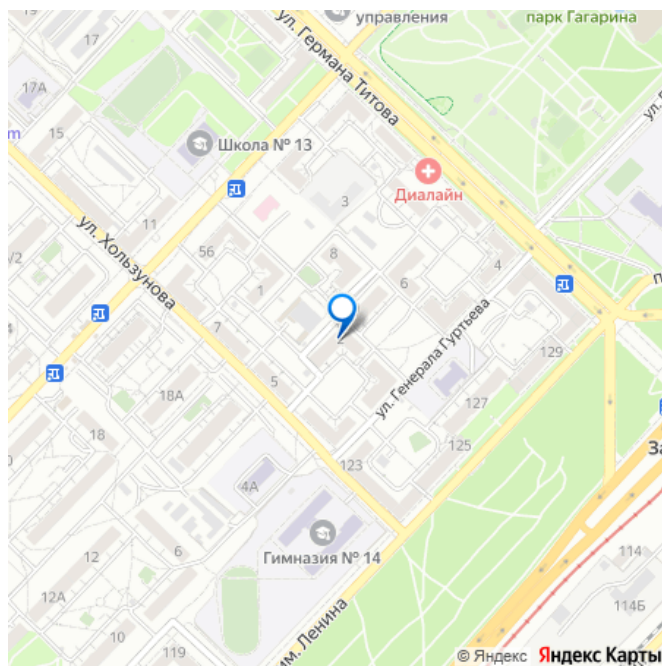
Ремонт

косметический

<https://volgograd.move.ru/objects/9286410360>

**Наталья Николаевна, Адресат
79178414474**

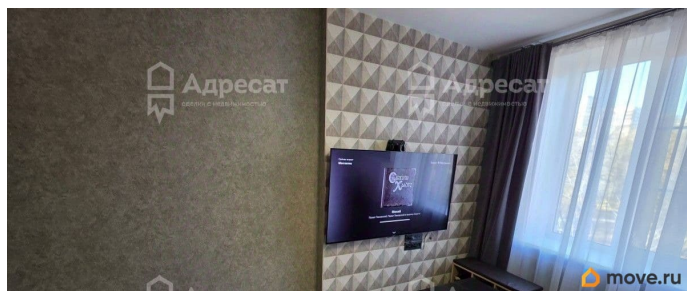
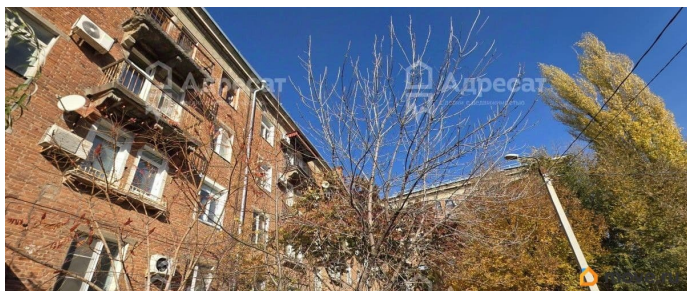
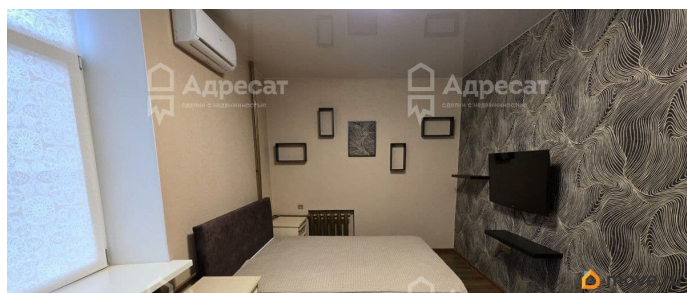
для заметок

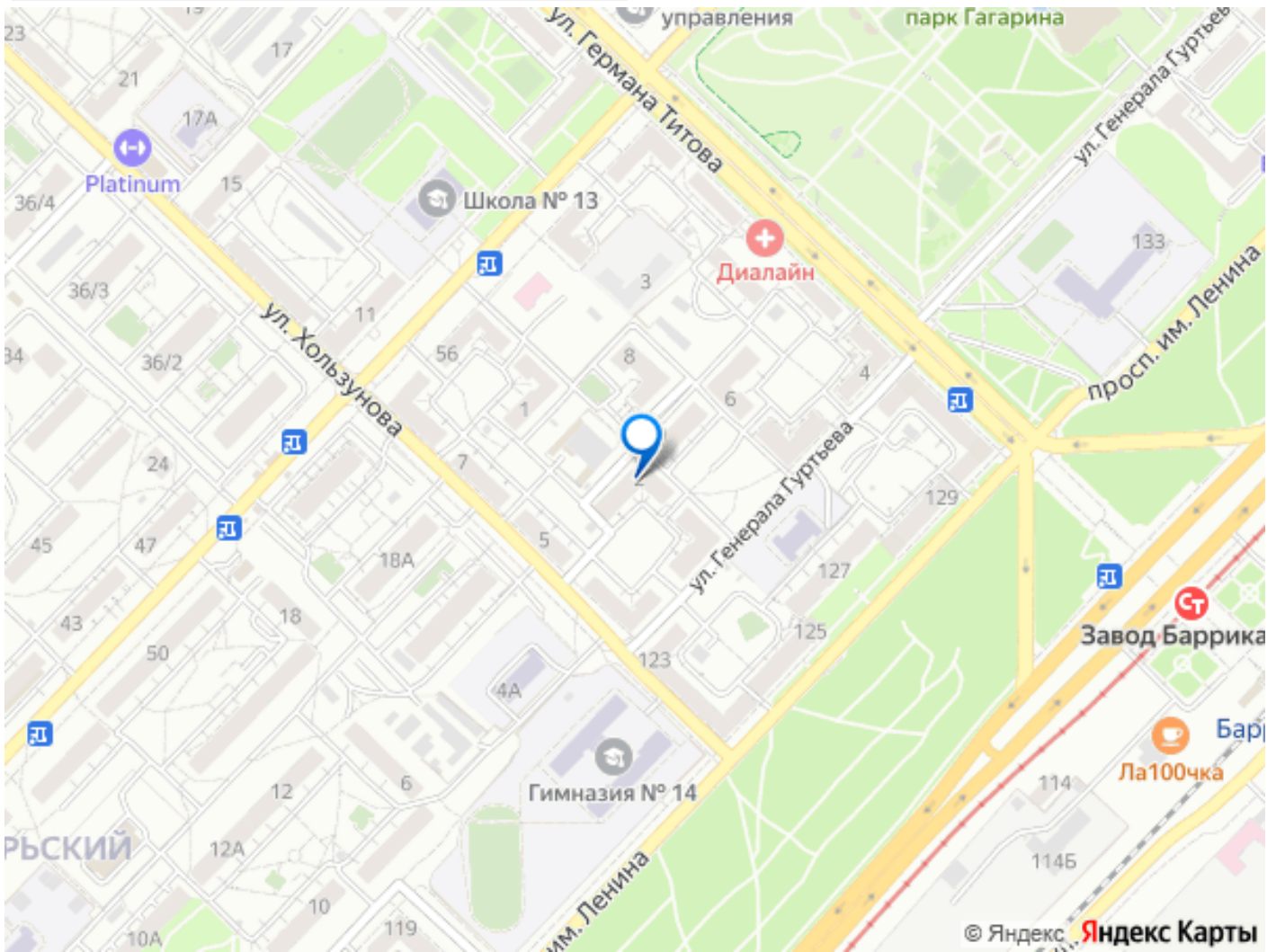


Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в престижном сталинском доме, расположенная в самом сердце Краснооктябрьского района на переулке Аэропортовский! Общая площадь квартиры составляет 49,6 кв. м, что включает в себя просторную жилую зону 28,8 кв. м и удобную кухню 6,9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома. В квартире горячая и холодная вода. Жилье находится в отличном состоянии: повсеместно уложен свежий ламинат, что создает ощущение уюта и легкости в уборке. Окна заменены на современные пластиковые, установлены счетчики учета, функционирует новая система отопления. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся улицы Титова, Хользунова, Тарашанцев и проспект Ленина. Рядом расположены остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, школы, детские сады и прекрасный парк Гагарина для прогулок. Школы 13, 92, 32, 78 Гимназия 14. Дом содержится в образцовом порядке: чистый подъезд, доброжелательные соседи, капитальные стены, обеспечивающие тепло зимой и прохладу летом. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном, но очень удобном месте с полным набором всего необходимого для жизни. Отличная возможность приобрести недвижимость с выгодным расположением и без необходимости в дополнительных вложениях на ремонт. 1 собственник. Документы готовы. Реальному покупателю торг!!!! #куплюквартиру #вторичка

#Краснооктябрьский #ипотека #ремонт
#чистаяпродажа# торг Объект 1-325316





Move.ru - вся недвижимость России