

Создано: 07.11.2025 в 20:19

Обновлено: 10.12.2025 в 06:12

**Волгоградская область, Волгоград,  
Аэропортовский переулок, 2**

**4 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Аэропортовский  
переулок, 2

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[Аэропортовский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[косметический](#)

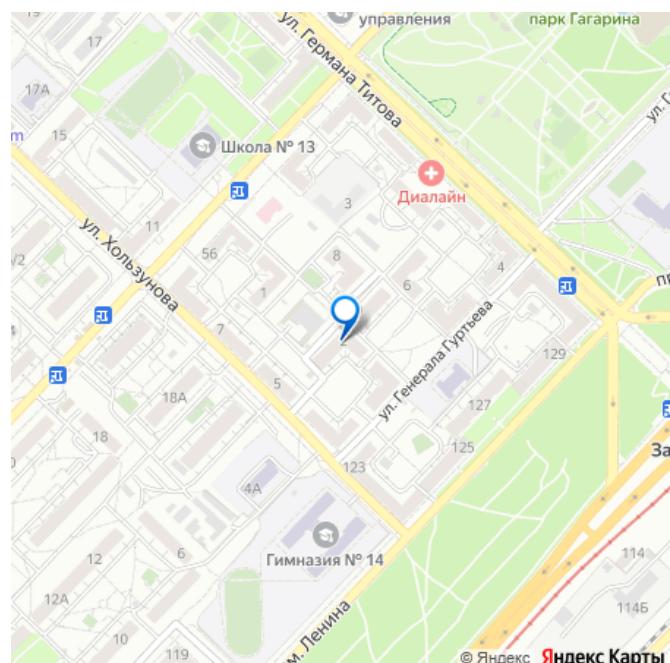
<https://volgograd.move.ru/objects/92864103>

60

**Наталья Николаевна, Адресат**

**79178414474**

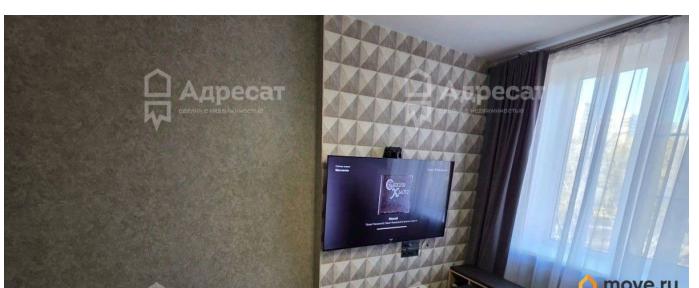
для заметок

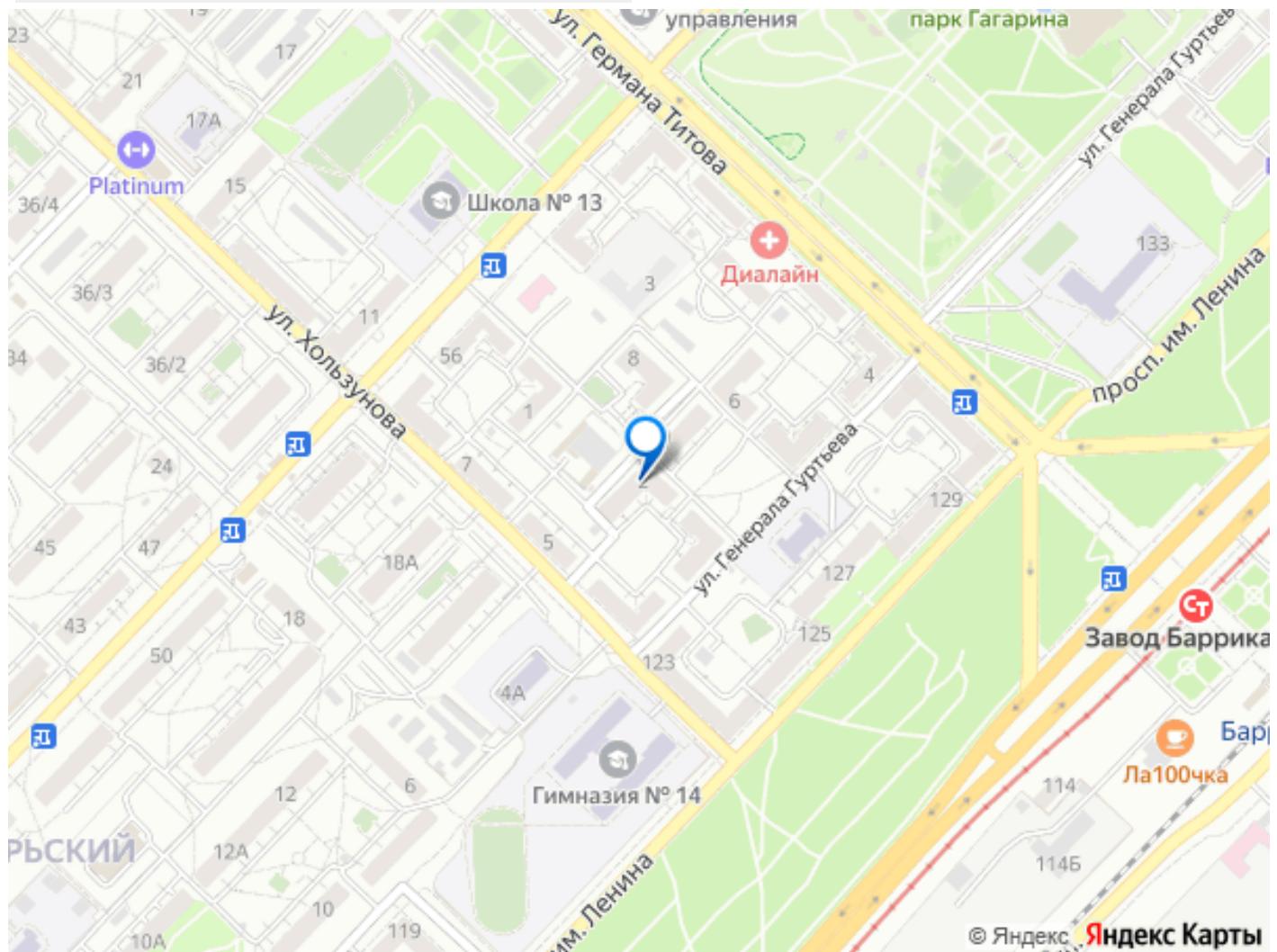


## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в престижном сталинском доме, расположенная в самом сердце Краснооктябрьского района на переулке Аэропортовский! Общая площадь квартиры составляет 49,6 кв. м, что включает в себя просторную жилую зону 28,8 кв. м и удобную кухню 6,9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома. В квартире горячая и холодная вода. Жилье находится в отличном состоянии: повсеместно уложен свежий ламинат, что создает ощущение уюта и легкости в уборке. Окна заменены на современные пластиковые, установлены счетчики учета, функционирует новая система отопления. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся улицы Титова, Хользунова, Таращанцев и проспект Ленина. Рядом расположены остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, школы, детские сады и прекрасный парк Гагарина для прогулок. Школы 13, 92, 32, 78. Гимназия 14. Дом содержится в образцовом порядке: чистый подъезд, доброжелательные соседи, капитальные стены, обеспечивающие тепло зимой и прохладу летом. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном, но очень удобном месте с полным набором всего необходимого для жизни. Отличная возможность приобрести недвижимость с выгодным расположением и без необходимости в дополнительных вложениях на ремонт. 1 собственник. Документы готовы. Реальному покупателю торг!!!! #куплюквартиру #вторичка

#Краснооктябрьский #ипотека #ремонт  
#чистаяпродажа# торг Объект 1-325316





Move.ru - вся недвижимость России