

Создано: 06.11.2025 в 15:29

Обновлено: 06.12.2025 в 12:52

**Волгоградская область, Волгоград,  
Елецкая улица, 12**

**4 750 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Елецкая улица, 12

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Елецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

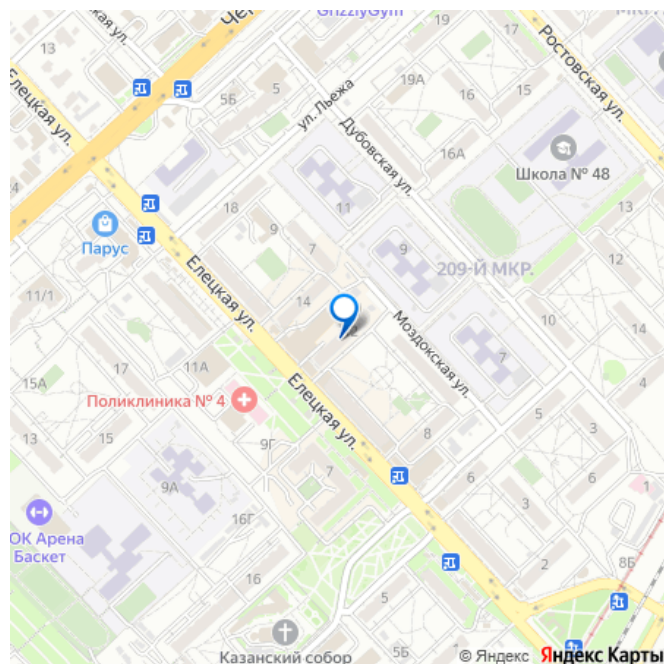
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9286375214>

**Собственник**

**79394087497**

для заметок



на улицу

лифт

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира, не угловая. Общая площадь 49,7 кв.м / кухня-6,2кв.м./ комнаты - 13,5кв.м и 17,6кв.м. Квартира чистая, окна на обе стороны дома. Пластиковые окна, застекленный балкон, отдельный санузел. Очень вместительная кладовка между комнатами. Подъезд чистый, соседи тихие. 7-10 минут до центра города, Тихий зеленый двор, прекрасно развитая инфраструктура. Через дорогу находится поликлиника. Рядом рынок. Все виды транспорта и в любую сторону города. Торговать можно.



Этажи, лифты			Назначение помещений, помещений, служебных и т.д.	Номер по плану здания, комнаты, кухни, ванной, и др.	В т.ч. площадь							
					общая		жилая		подсобная		Лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
4	3	КОЛОДЕР	Общая площадь квартиры	6,4	6	6,4						
4	2	МОЙКА	квартиры	7,1	7,1	7,1						
4	1	ВАННА		2,2	2,2	2,2						
4	1	КУХНЯ		6,2	6,2	6,2						
6	5	КОЛОДЕР	общая	13,5	13,5	13,5						
7	7	ВАННА		7,7	7,7	7,7						
		КОЛОДЕР		7,6	7,6	7,6						
		ВАННА		7,0								
		КОЛОДЕР		4,87	4,87	4,87						
		ВАННА		7,6	7,6	7,6						
		КОЛОДЕР		7,0								

