

Создано: 27.03.2025 в 19:47

Обновлено: 01.12.2025 в 13:36

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Ломоносова, 72**

3 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 72

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

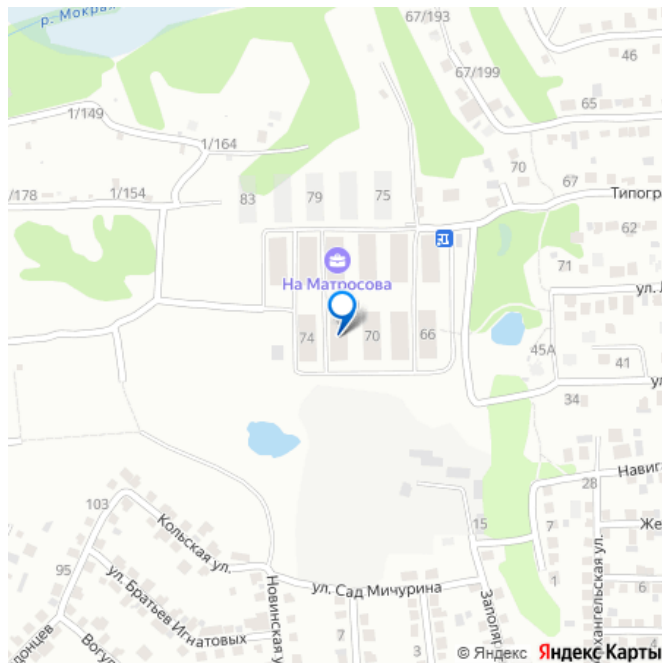
Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948998>

RealCity, RealCity

79894371513

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Волгограде на улице Ломоносова, 72. Общая площадь составляет 49 кв. м, из которых жилая — 30 кв. м, а кухня — 10 кв. м.

Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома, который был построен в 2024 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Просторная кухня позволяет комфортно разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Планировка продумана до мелочей, чтобы сделать ваше проживание максимально комфортным. Дом новый, с наземной парковкой и грузовым лифтом, поэтому можно легко перевозить тяжелые вещи. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. Территория дома благоустроена и ухожена. Рядом находятся школы и магазины, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. Хорошо развита транспортная инфраструктура: от дома легко добраться до любой части города. Продажа квартиры ведется через агентство. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Юридическое

сопровождение обеспечит безопасность и надежность сделки. Приглашаем вас на просмотр этой прекрасной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества вашего будущего жилья!

