

Создано: 27.11.2025 в 18:20

Обновлено: 14.12.2025 в 12:35

**Волгоградская область, Волгоград,
Зерноградская улица, 3**

3 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Зерноградская улица, 3

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Зерноградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

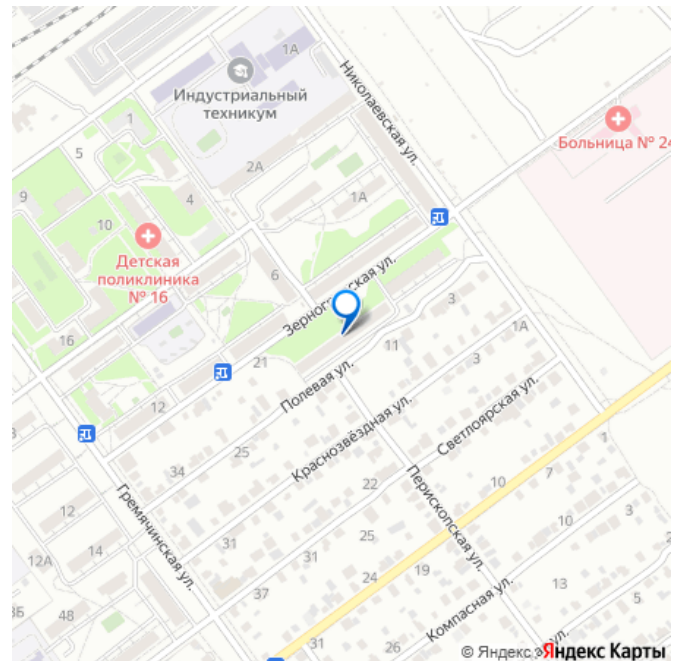
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286952666>

**Партнер Недвижимость, Партнер
Недвижимость**

79186272859

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: зерноградская ул, д. 3 в красноармейском районе; Улучшенная планировка: общая 50.20 / жилая 28.20 / кухня 8.00 Раздельные комнаты: 16.7 + 11.5 метров Квартира в хорошем состоянии. Квартира имеет современный ремонт, который выполнен со вкусом и качественно. Выглядит все очень свежо и стильно, что создает уютную атмосферу для вашего проживания. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. В квартире есть счетчики (газ .вода). Есть кладовка и застекленная пластиком лоджия. При продаже остаются: сплит, холодильник. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: средняя школа 117, детский сад 223, поликлиника, детская поликлиника 16. А также магазины, включая супермаркет, находятся в шаговой доступности всего в 100 метрах от дома. Транспорт : не обошел стороной это чудное место , рядом проходят маршруты (5с и 43б)

и в пяти минутах ходьбы- станция
электropоездов «Шпалопропитка» . Эта
квартира идеально подойдет для семей с
детьми, молодых супругов или родителей,
которые хотят приобрести уютное и
комфортабельное жилье для себя и своих
близких. Условия продажи: 1 собственник,
чистая продажа, подходит под ипотеку.
Остановка: магазин Магнит, поликлиника 24,
рядом проходят улицы Николаевская ,
Полевая Объект 919231

