

Создано: 27.11.2025 в 18:20

Обновлено: 14.12.2025 в 12:35

**Волгоградская область, Волгоград,
Зерноградская улица, 3**

3 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Зерноградская улица, 3

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Зерноградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

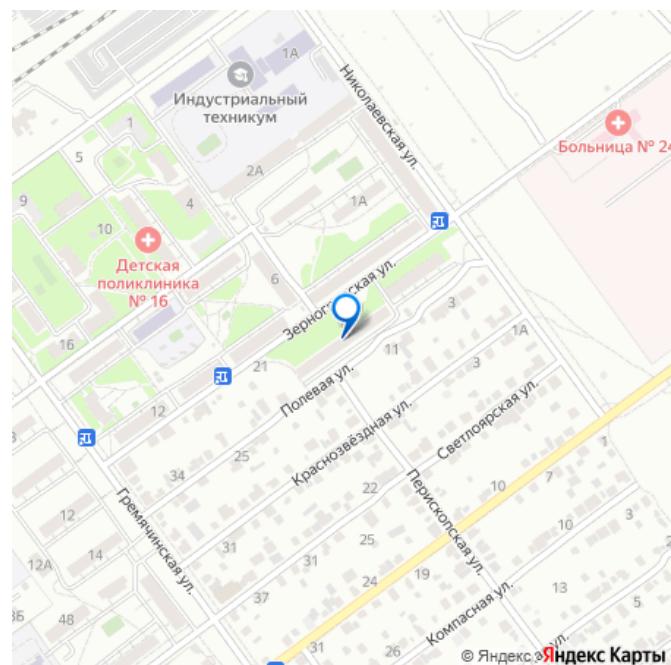
<https://volgograd.move.ru/objects/92869526>

66

**Партнер Недвижимость, Партнер
Недвижимость**

79186272859

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: Зерноградская ул, д.
3 в Красноармейском районе; Улучшенная
планировка: общая 50.20 / жилая 28.20 /
кухня 8.00 Раздельные комнаты: 16.7 + 11.5
метров Квартира в хорошем состоянии.

Квартира имеет современный ремонт,
который выполнен со вкусом и качественно.
Выглядит все очень свежо и стильно, что
создает уютную атмосферу для вашего
проживания. Натяжные потолки.

Пластиковые окна. На полу линолеум.
Раздельный санузел. В квартире есть
счетчики (газ .вода). Есть кладовка и
застекленная пластиком лоджия. При
продаже остаются: сплит, холодильник.

Квартира разносторонняя и не угловая, окна
выходят во двор и на улицу. Рядом с домом
расположены все необходимые объекты
инфраструктуры: средняя школа 117,
детский сад 223, поликлиника, детская
поликлиника 16. А также магазины, включая
супермаркет, находятся в шаговой
доступности всего в 100 метрах от дома.
Транспорт : не обошел стороной это чудное
место , рядом проходят маршруты (5с и 43б)

и в пяти минутах ходьбы- стация электропоездов «Шпалопропитка» . Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, молодых супружеских пар или родителей, которые хотят приобрести уютное и комфортабельное жилье для себя и своих близких. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: магазин Магнит, поликлиника 24, рядом проходят улицы Николаевская , Полевая Объект 919231

