

 Создано: 07.10.2025 в 10:22

Обновлено: 26.11.2025 в 12:20

**Волгоградская область, Волгоград,
Ярославская улица, 6**

6 050 000 ₣

Волгоградская область, Волгоград, Ярославская улица, 6

Округ

Волгоград, Советский район

Улица

улица Ярославская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

28.4 M²

Площадь кухни

7.6 M²

Общая площадь

50,3 M²

Этаж

3/16

Детали объекта

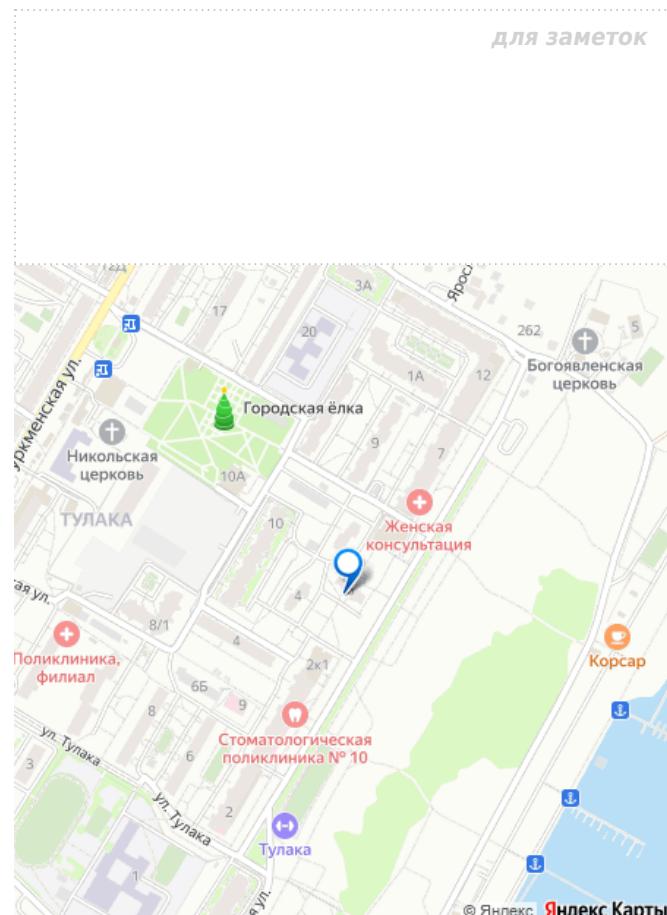
Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона



для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

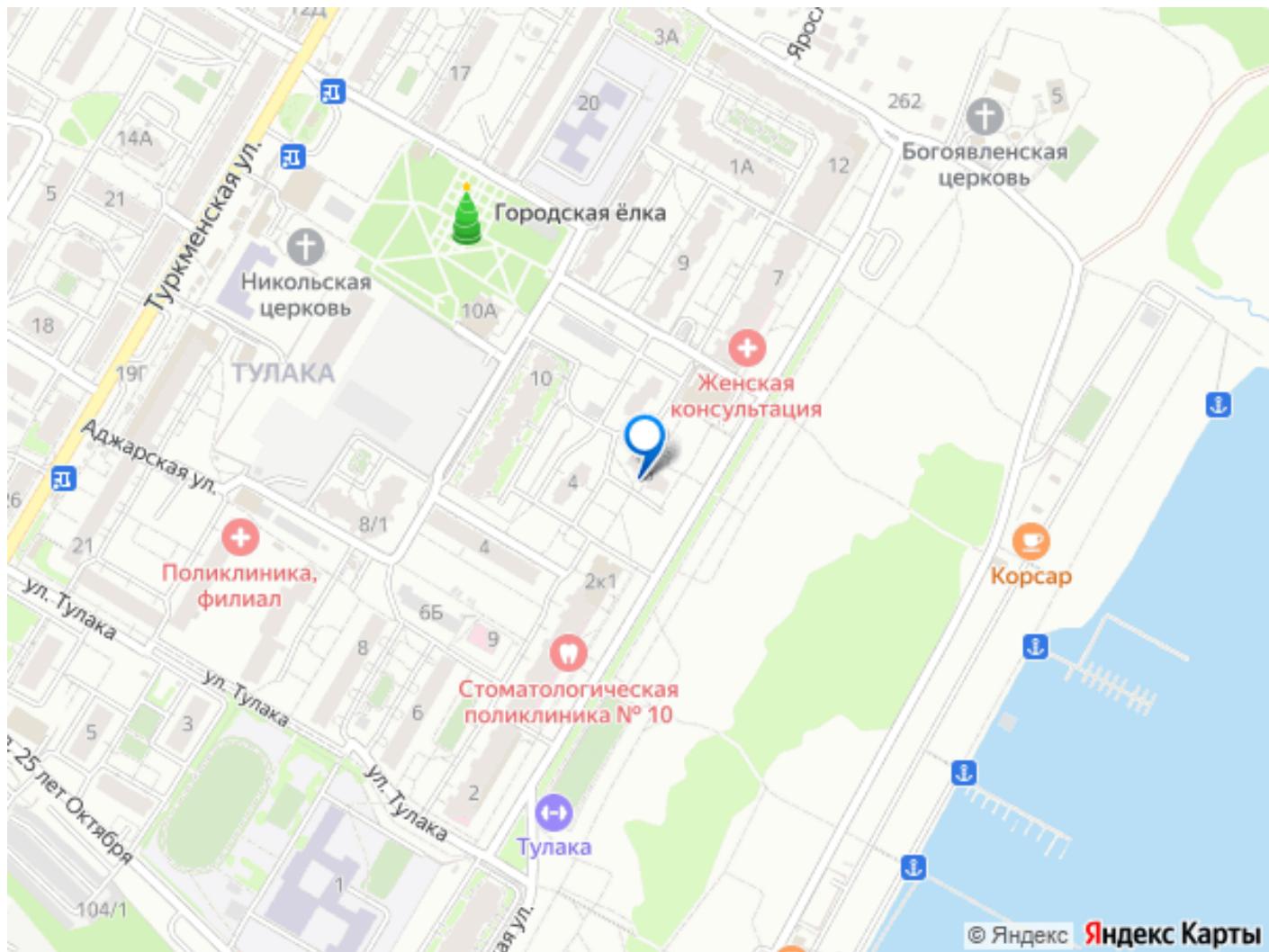
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная светлая двухкомнатная квартира с видом на Волгу в спальном микрорайоне Тулака. Риэлторов с предложением о сотрудничестве просьба не беспокоить!!! В квартире сделан косметический ремонт, после которого никто не проживал. В подъезде тамбур на 3 квартиры, хорошие соседи. В квартире остаются встроенная кухня с эл.плитой, духовкой и вытяжкой, водонагреватель, сплит система, встроенный шкаф, шторы блэк-аут на всех окнах. Зимой квартира тёплая (26-27 градусов тепла). Установлены счётчики на электричество, гвс и хвс. Трубы пластик. Лоджия застеклена пластиковыми окнами. Перепланировка узаконена.

Квартира освобождена, никто не прописан, в собственности более 5 лет, два взрослых собственника. Чистая продажа. Городская инфраструктура в пешей доступности: набережная Волги, парк, взрослая, детская и стоматологическая поликлиники, женская консультация, почта, школы, дет.сад, конечная остановка троллейбуса, скоростной трамвай.



Move.ru - вся недвижимость России