

Создано: 04.09.2025 в 10:40

Обновлено: 15.12.2025 в 13:45

**Волгоградская область, Волгоград,  
Елецкая улица, 10**

**6 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Елецкая улица, 10

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Елецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

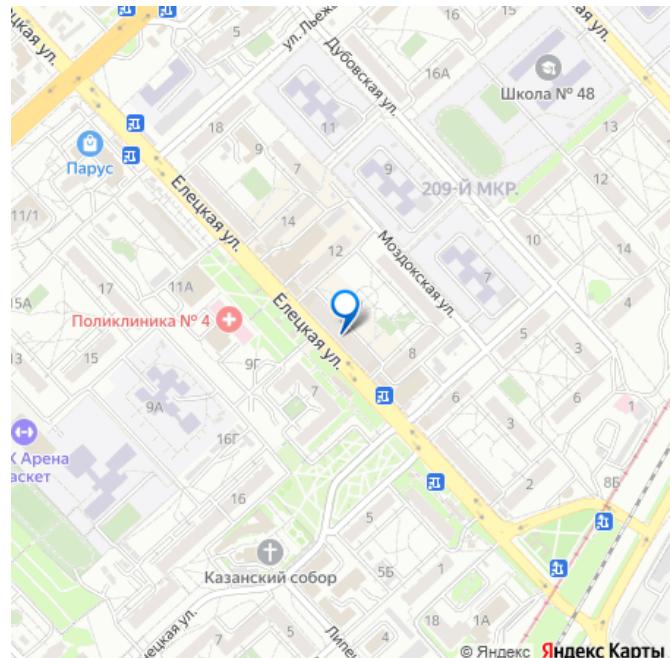
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859549>

74

**Наталья Пастухова, Владис  
79186201439**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1764312. В продаже просторная уютная 2-комнатная квартира по адресу: Елецкая ул, д. 10 в Ворошиловском районе с отличным ремонтом в состоянии «заходи и живи»; Улучшенная планировка: общая 50.40 / жилая 28.00 / кухня 8.70 Изолированные комнаты: 16.4 + 11.6 метров Квартира находится в отличном состоянии - сделан свежий капитальный современный ремонт. В квартире замены электрика, трубы, отопление, установлены натяжные потолки, пластиковые окна, линолеум на полу, современные межкомнатные двери. В квартире имеется застекленный балкон, утепленный. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. При продаже остается: кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машинка, газовая плита, 2 сплит - системы, шкаф - купе. Квартира расположена в центре Ворошиловского района, рядом со всей инфраструктурой района: сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника, парки, Казанский собор. В непосредственной близости от дома находятся детские сады 19 и 302, Волгоградская областная клиническая больница 1, детская поликлиника 6, клуб формирования раннего музыкального развития «Мозаика», мини-зоопарк «Пури»,

Волгоградский государственный цирк. Также рядом расположены магазины: «Магнит» и «Покупалко», супермаркеты в 100 метрах от дома. Идеально подходит для семей с детьми и молодых людей. Не упустите возможность стать счастливым обладателем уютной и комфортной квартиры в удобной локации.

Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Елецкая, детские сады 19 и 302, Волгоградская областная клиническая больница 1, детская поликлиника 6, рядом проходят улицы Дубовская, Череповецкая, Льежа.

