

Создано: 23.09.2025 в 13:46

Обновлено: 13.12.2025 в 13:53

**Волгоградская область, Волгоград,  
Казахская улица, 32**

**5 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Казахская улица, 32

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

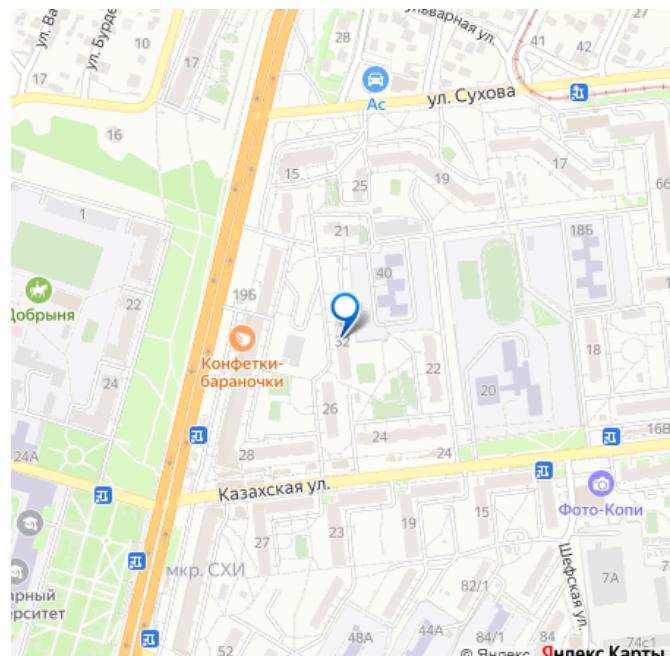
<https://volgograd.move.ru/objects/92859563>

25

**Ирина Геннадьевна Родевич,  
КВАРТХАУС**

**79016373187**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Не упустите шанс, отличное предложение!!!

Ключевые преимущества: - Без обременений и долгов - Собственность более 5 лет -

Подходит под ипотеку - чистая продажа О квартире: - просторный холл при входе, где размещен шкаф для верхней одежды, обуви и повседневных вещей - две отдельные комнаты - отдельная полноценная кухня: просторная и светлая - сан.узел раздельный - небольшая кладовая внутри квартиры (для чемоданов, елок, спортивного инвентаря) - застекленный балкон Планировка продумана и удобна для жизни. Состояние квартиры:

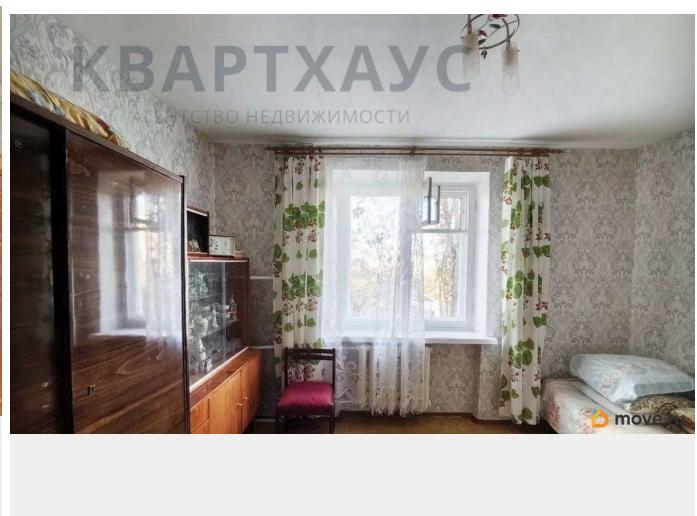
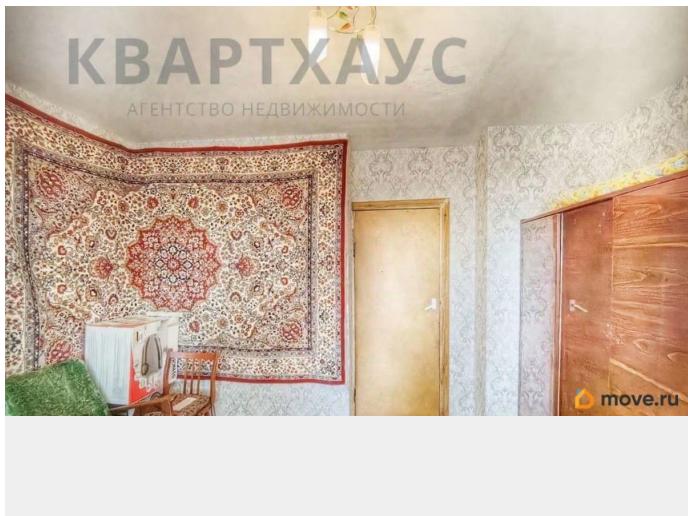
Квартира под ремонт, здесь важно понимать баланс - сан.узлы в рабочем состоянии ( вы можете обновить их по желанию) - стены местами будут рады легкой косметике При

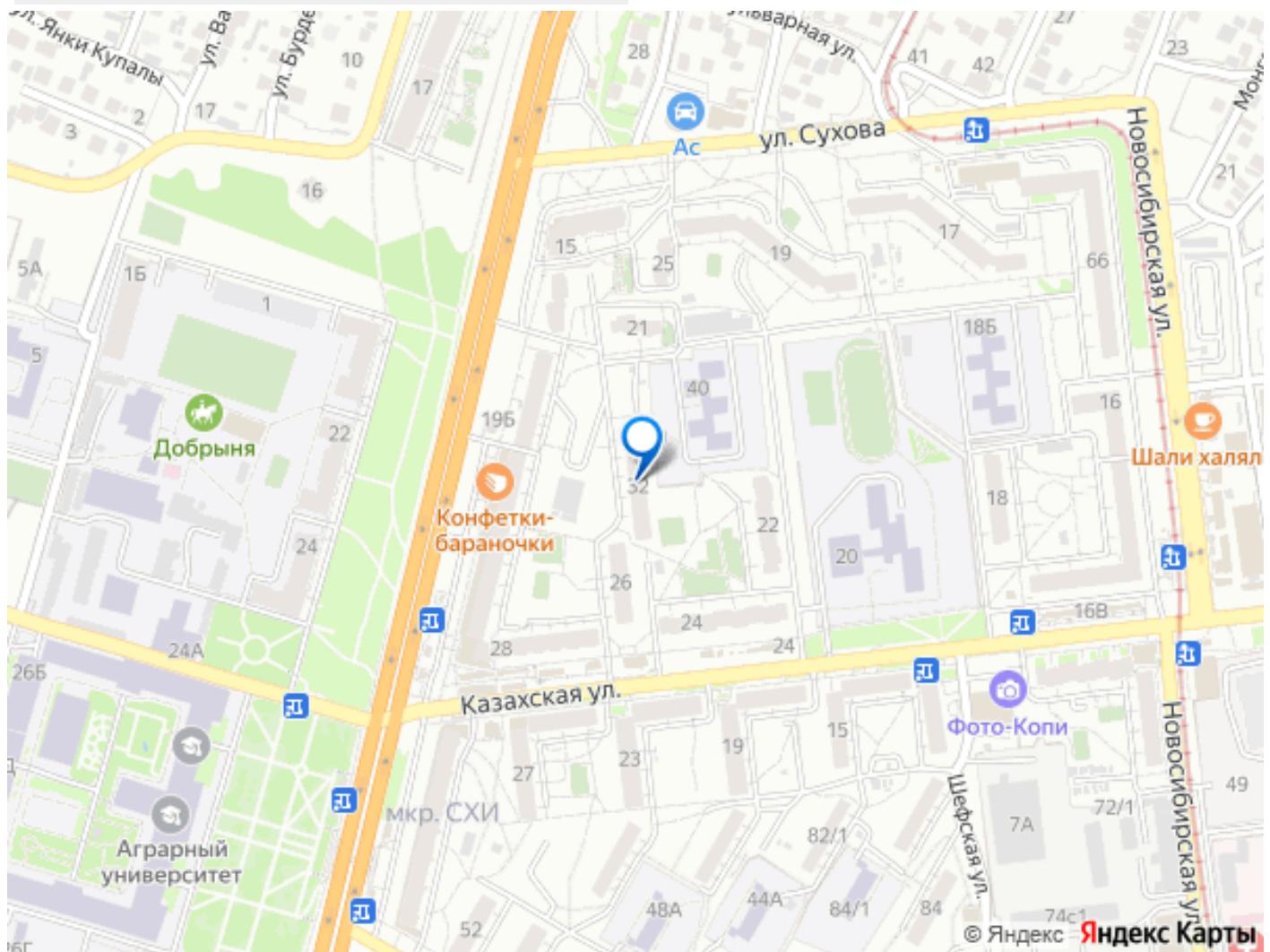
этом заехать и жить можно уже сейчас: кухня функциональна, сан.узел работает дальше вы спокойно, в своем темпе, шаг за шагом делаете квартиру «под себя»

Инфраструктура: - В шаговой доступности находятся школа и два детских сада, что делает это место идеальным для семей с детьми. - В непосредственной близости расположены магазины повседневного спроса («Пятерочка», «Магнит»), а также уютное кафе «Конфетки-бараночки», где

можно приятно провести время с друзьями. -

Для вашего удобства рядом находятся  
отделения Сбербанка и ПСБ, 7-я больница,  
роддом и медицинский колледж. Если вы  
студент или преподаватель Аграрного  
университета, вам будет особенно удобно!  
Откройте двери в мир уюта и комфорта. Ваша  
новая двухкомнатная квартира в доме  
чешской планировки уже ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России