

🕒 Создано: 05.11.2025 в 16:50

Обновлено: 11.12.2025 в 16:31

**Волгоградская область, Волгоград,
Библиотечная улица, 11**

5 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Библиотечная улица, 11

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

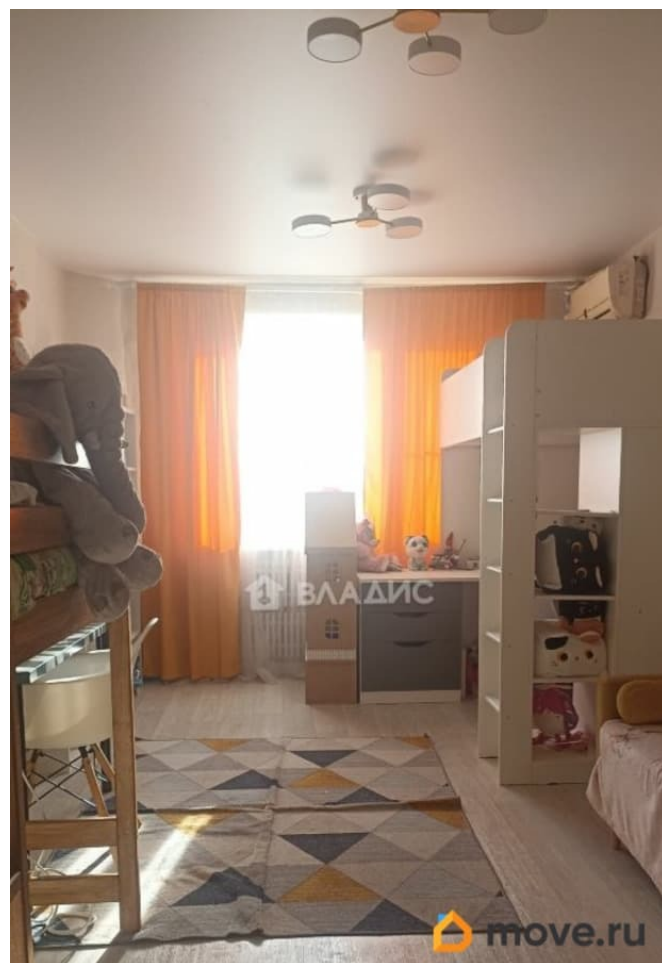
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92863415>
22

Владис, Владис

79186201439

для заметок



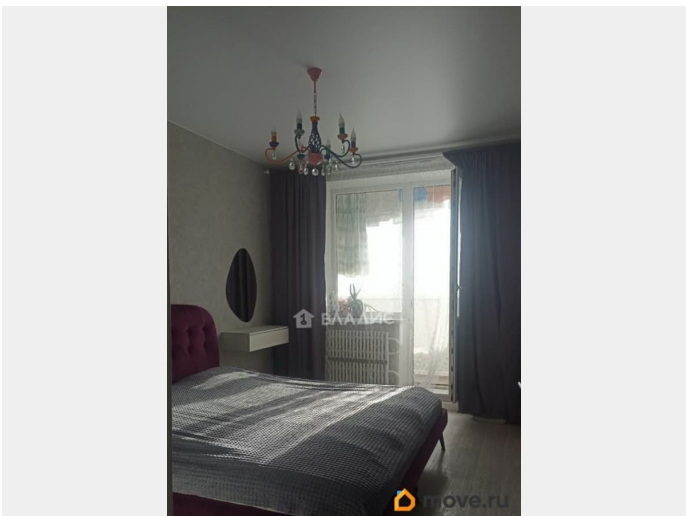
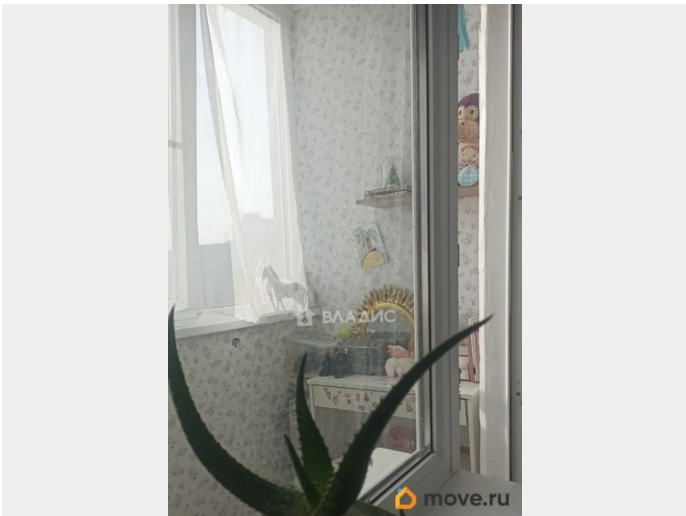
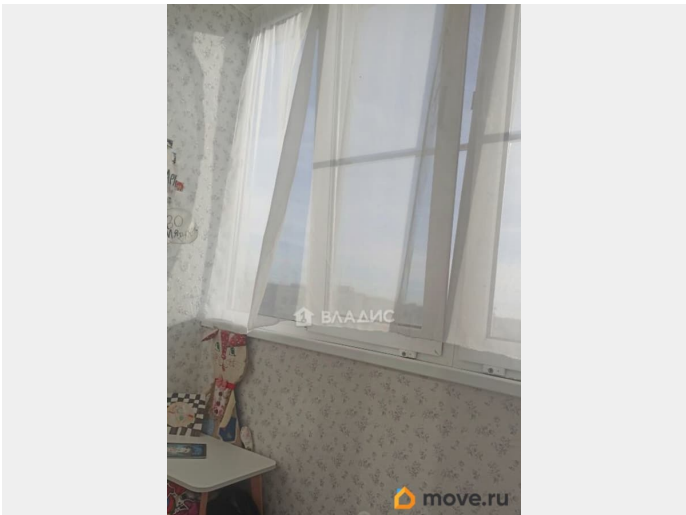
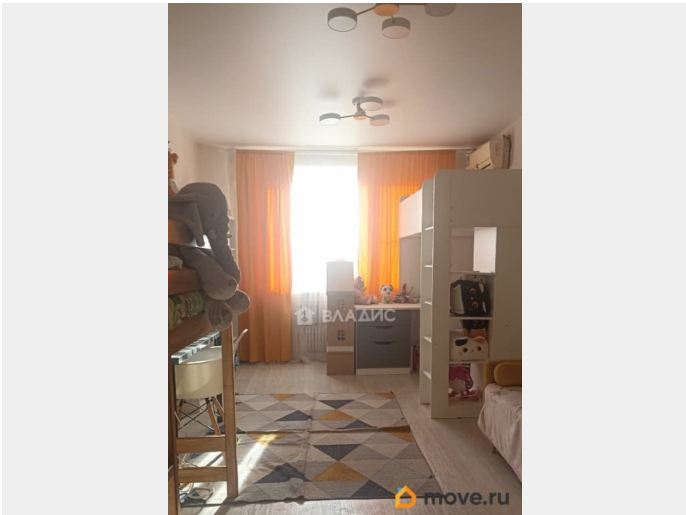
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Код объекта: 1877433. Уникальное предложение в Волгограде: двухкомнатная квартира на улице Библиотечной, 11 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство! Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного дома. Общая площадь составляет 50,5 кв. м, из которых 28,5 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с площадью 11,7 кв. м и 16,8 кв. м, просторная кухня — 8,5 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Окна выходят во двор на солнечную сторону, а наличие застеклённой лоджии позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. Хороший косметический ремонт делает квартиру готовой для проживания. Пластиковые окна, натяжные потолки, НОВАЯ проводка, удобное расположение розеток/выключателей, качественная входная дверь. Оборудована кладовая (гардеробная) комната, раздельный санузел, большой и свободный коридор. Квартира очень теплая. В квартире остаётся кухонный гарнитур, обувница, зеркала в коридоре и ванной. Возле дома места парковки, что гарантирует удобство для

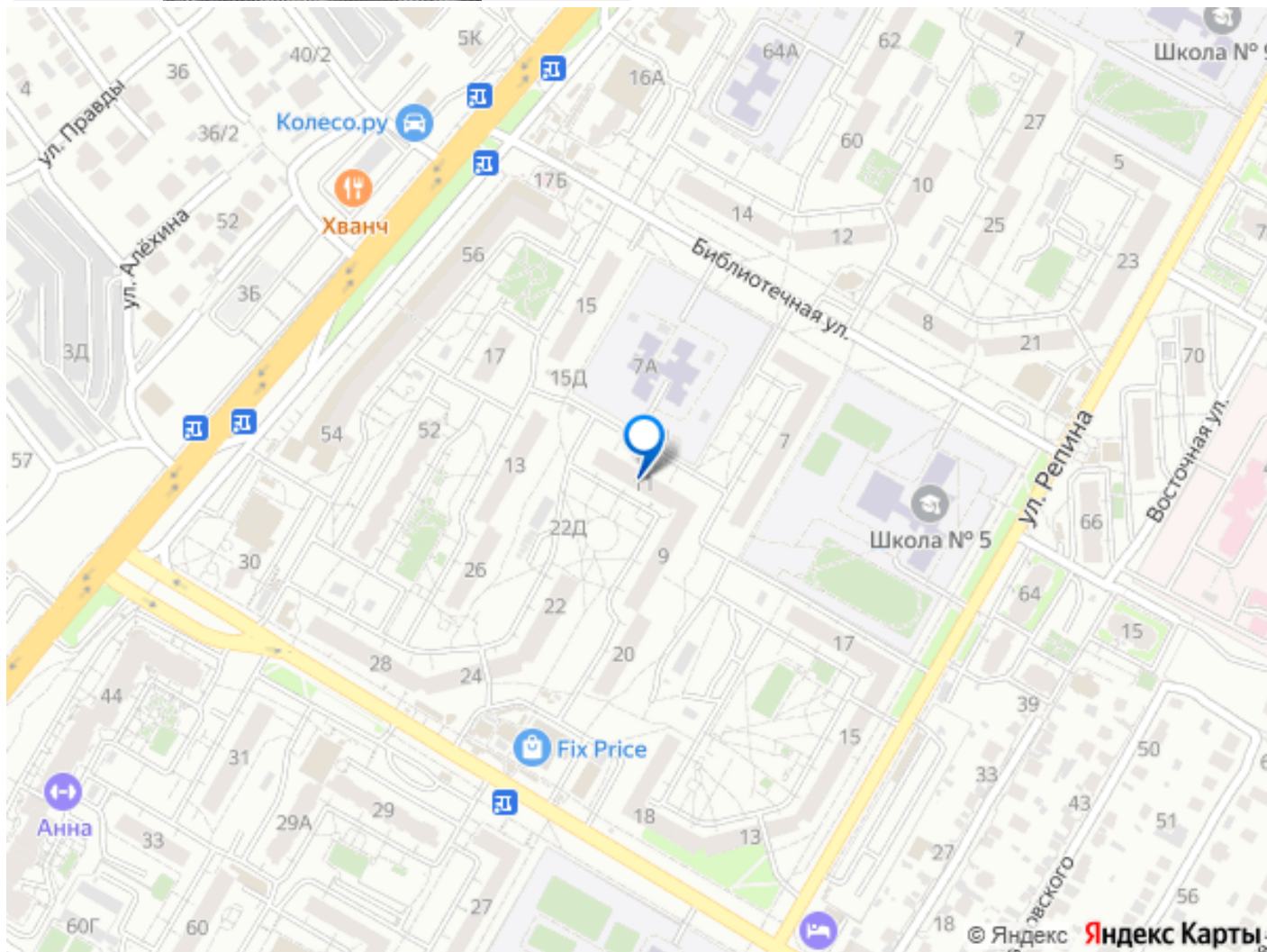
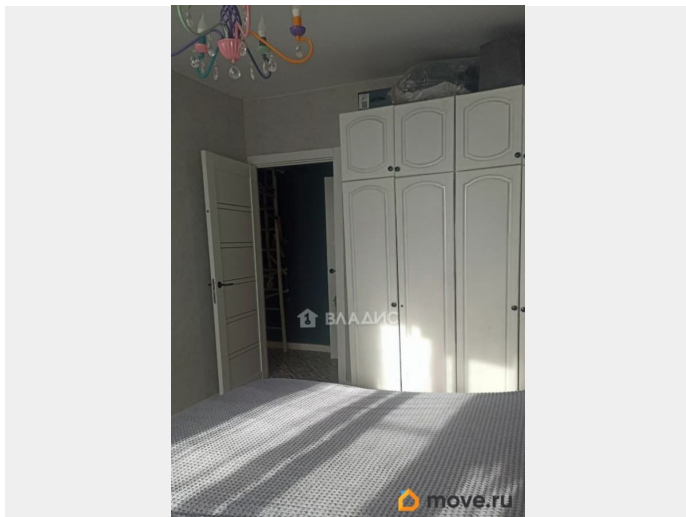
автовладельцев. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Рядом много сетевых магазинов, школ, детских садов, поликлиника, женская консультация, удобная транспортная развязка, до центра 10 минут. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



1	Жилая комната	11,7	11,7	11,7		2,65	
2	Жилая комната	16,8	16,8	16,8		2,65	
3	Кухня	8,5	8,5		8,5	2,65	
4	Туалет	1,2	1,2		1,2	2,65	
5	Ванная	2,5	2,5		2,5	2,65	
6	Кладовая	1,9	1,9		1,9	2,65	
7	Итого	30,6	30,6		30,6	16,65	

ВЛАДИС move.ru





Move.ru - вся недвижимость России