

Создано: 11.11.2025 в 11:34

Обновлено: 26.11.2025 в 13:33

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Героев Сталинграда, 54**

4 179 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Героев
Сталинграда, 54

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

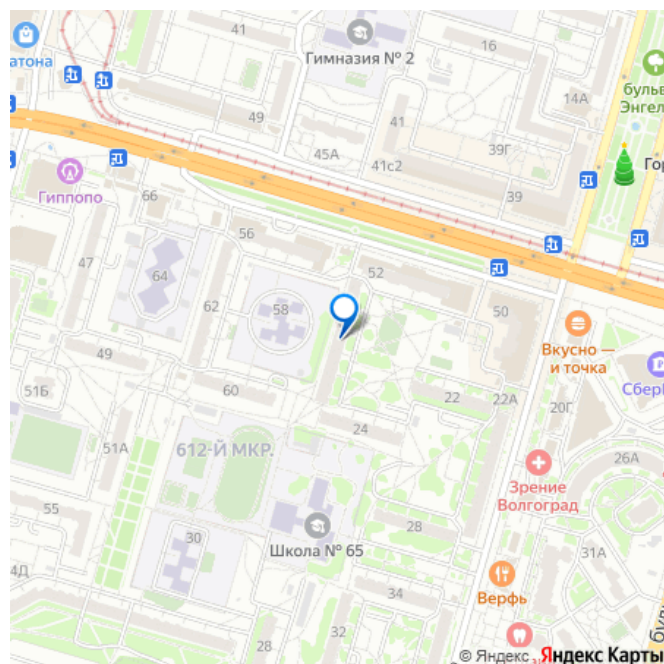
Тип балкона

лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9286534019>

Олег Иванович Князев, КОНТИНЕНТ
79891224088

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

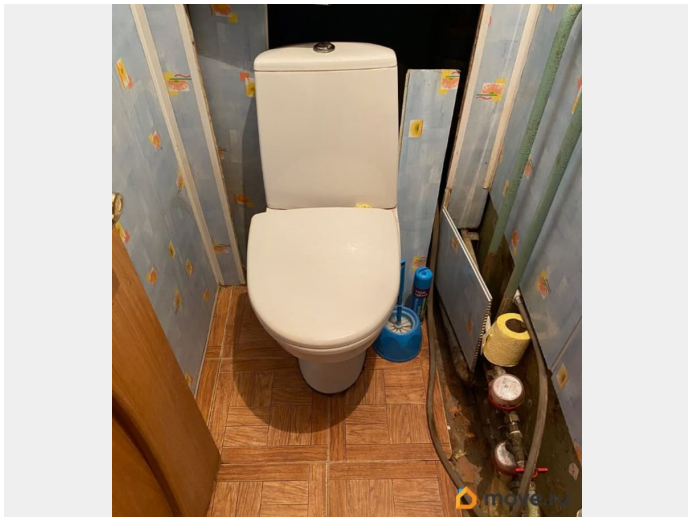
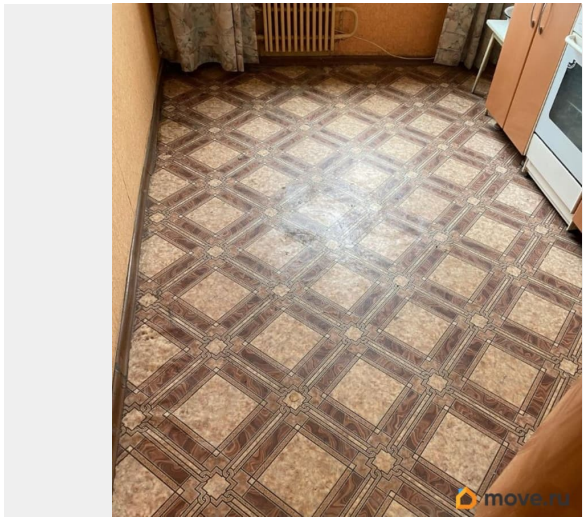
Покупка в ипотеку

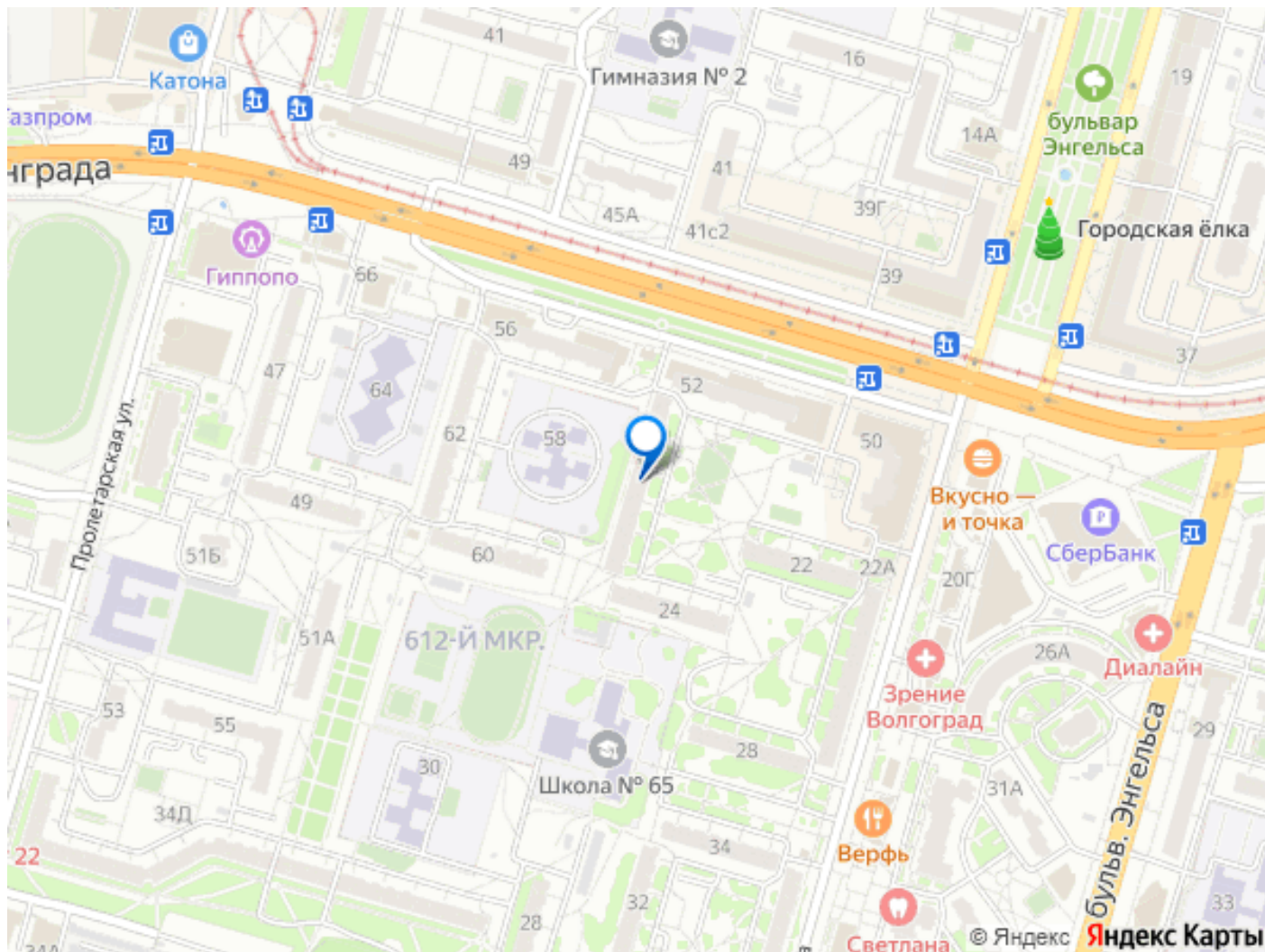
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже 2-х комнатная квартира
улучшенной планировки 7/9, лоджия,
50,7/28,1/8,6 м2 по адресу: Волгоград,
Красноармейский район, проспект Героев
Сталинграда 54 (остановка: бульвар
Энгельса). Квартира в хорошем жилом
состоянии, не угловая, вид во двор. Окна ПВХ
кроме спальни, в зале натяжной потолок,
поменяна сан/техника, установлены счетчики
на воду. При продаже останется встроенный
кухонный гарнитур, остальная мебель по
желанию. Дом удачно расположен внутри
квартала, в шаговой доступности 2 школы,
дет/садик во дворе, стадион
«Судостроитель», бассейн, кинотеатр
«Гиппопо», сетевые магазины, пункты
выдачи, рестораны и кафе, остановки
общественного транспорта в любую точку
города. Соседние ул. Гражданская,
Пролетарская, бульвар Энгельса. Подходит
под покупку в ипотеку с использованием
средств материнского капитала. Чистая
продажа. Ключи в день сделки.





Move.ru - вся недвижимость России