

🕒 Создано: 16.12.2025 в 16:10

Обновлено: 31.12.2025 в 11:03

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Дружбы, 121**

**5 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 121

Улица

[проспект Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

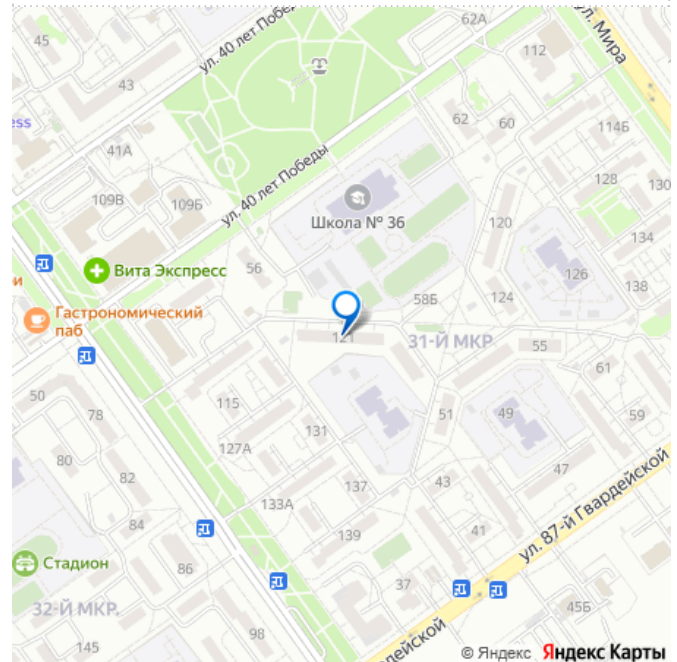
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок

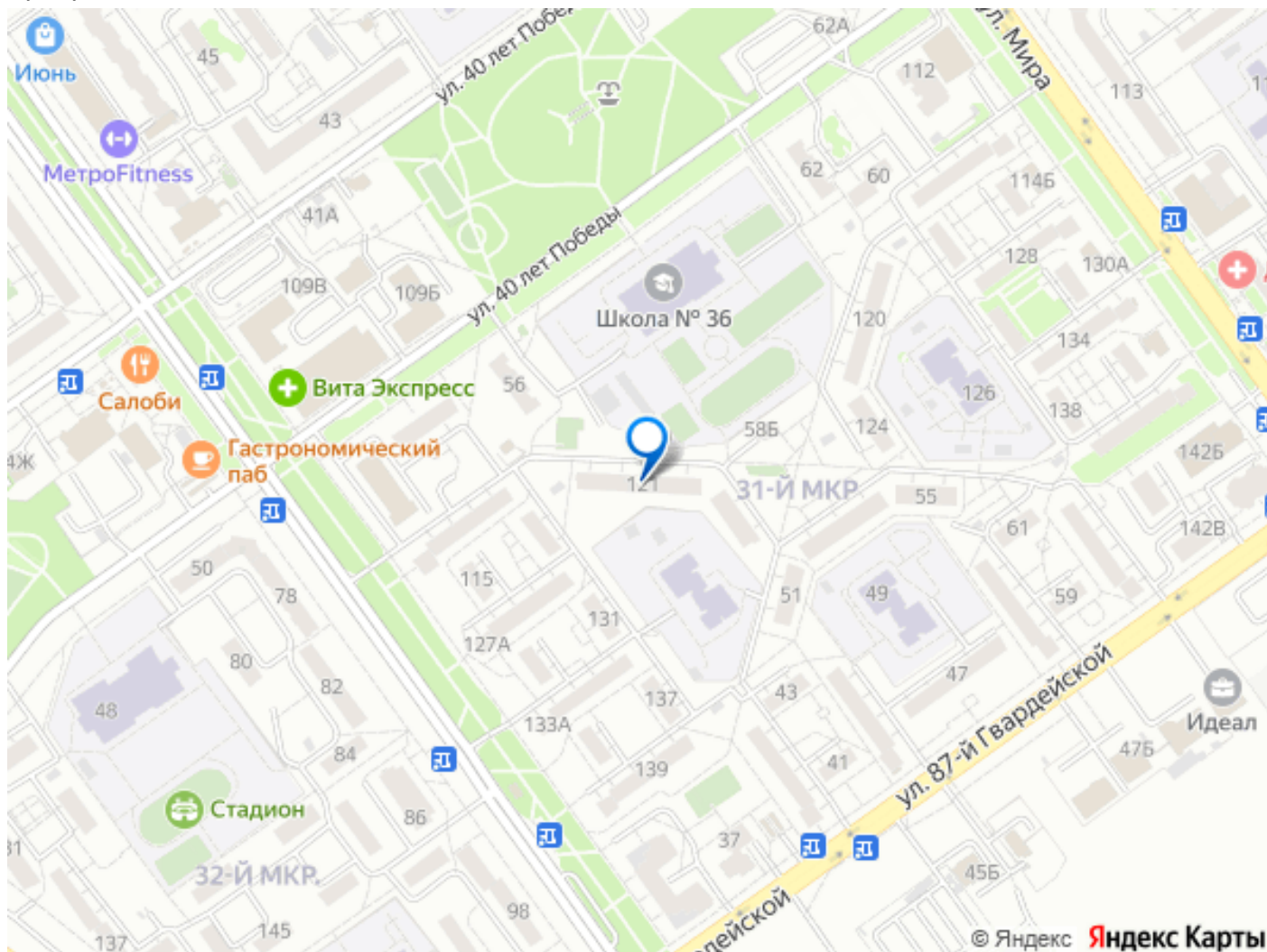


## Описание

СРОЧНО ! Продаётся уютная 2к квартира  
Адрес: г. Волжский, 31 мкр, пр-т Дружбы  
,121. Общая площадь: 50,7 кв.м Кухня 8,3 кв  
м Количество комнат: 2 Этажность дома: 7  
этаж 9 этажного дома Тип дома: панельный  
Санузел: раздельный Балкон/лоджия: есть  
балкон Окна выходят на: во двор Отделка:  
косметический ремонт При продаже новым  
собственникам остаётся: \* на кухне - новый  
кухонный гарнитур, варочная поверхность,  
духовой шкаф (холодильник ,стол+стулья по  
договоренности); \* в коридоре - полочки,  
зеркало; \* в зале - сплит система; \* в спальне  
- туалетный столик с зеркалом, сплит-  
система, кровать; \* в ванной комнате - тумба  
, зеркало, стиральная машина. Квартира в  
очень хорошем состоянии! - Пластиковые  
окна во всей квартире, включая балкон, - На  
полу линолеум, - натяжные потолки во всех  
комнатах, - красивые качественные  
межкомнатные двери, - ванная комната и  
туалет выложены дорогой плиткой, дорогая  
сантехника в отличном состоянии. Заменена  
проводка, вся сантехника. Т ак же в квартире  
имеется кладовая комната с полками и  
шкафами ,что является большим плюсом !  
Тамбур на 2 квартиры с металлической  
входной дверью, есть колясочная- можно  
ставить Велосипеды, самокаты, коляски.  
Отличная транспортная развязка. Рядом с  
домом: ТЦ Якорь, рынок, сетевые магазины ,  
школа 36, детский сад 5! Рядом проходят  
улицы: 87 гвардейская, Мира , 40 лет победы  
КВАРТИРА ОСВОБОЖДЕНА , НИКТО НЕ ЖИВЕТ!  
Цена: 5 250 000 руб. Для подробной  
консультации звоните Квартира готова к  
просмотру! Ждем вас на просмотр и будем  
рады показать вам своё жильё!

\*\*\*\*\* Агентство

недвижимости «PRO НЕДВИЖИМОСТЬ» «Ключ  
от вашего будущего дома - у нас! « г.  
Волгоград, ул. Мира д.19 , офис 503 Б. -  
Поможем в покупке/продаже жилья; - Поиске  
идеального дома; - Аренде квартиры; -  
Оформлении документов, юридическом  
сопровождении; - Выборе ипотечной  
программы.



Move.ru - вся недвижимость России