

Создано: 16.12.2025 в 16:10

Обновлено: 31.12.2025 в 11:03

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Дружбы, 121**

5 250 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Дружбы, 121

Улица

[проспект Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

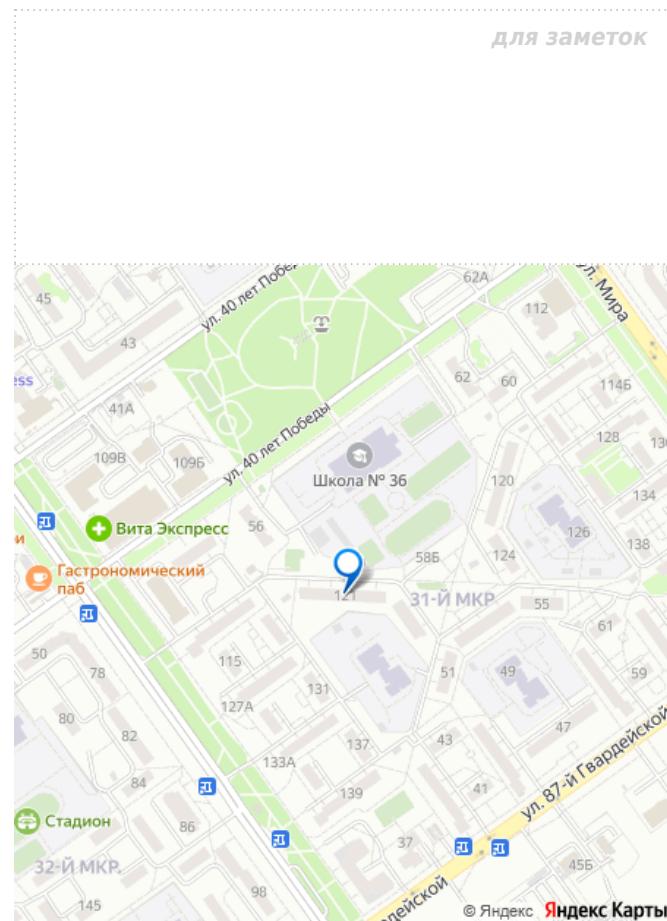
Тип балкона

[балкон](#)

Покупка в ипотеку

[да](#)

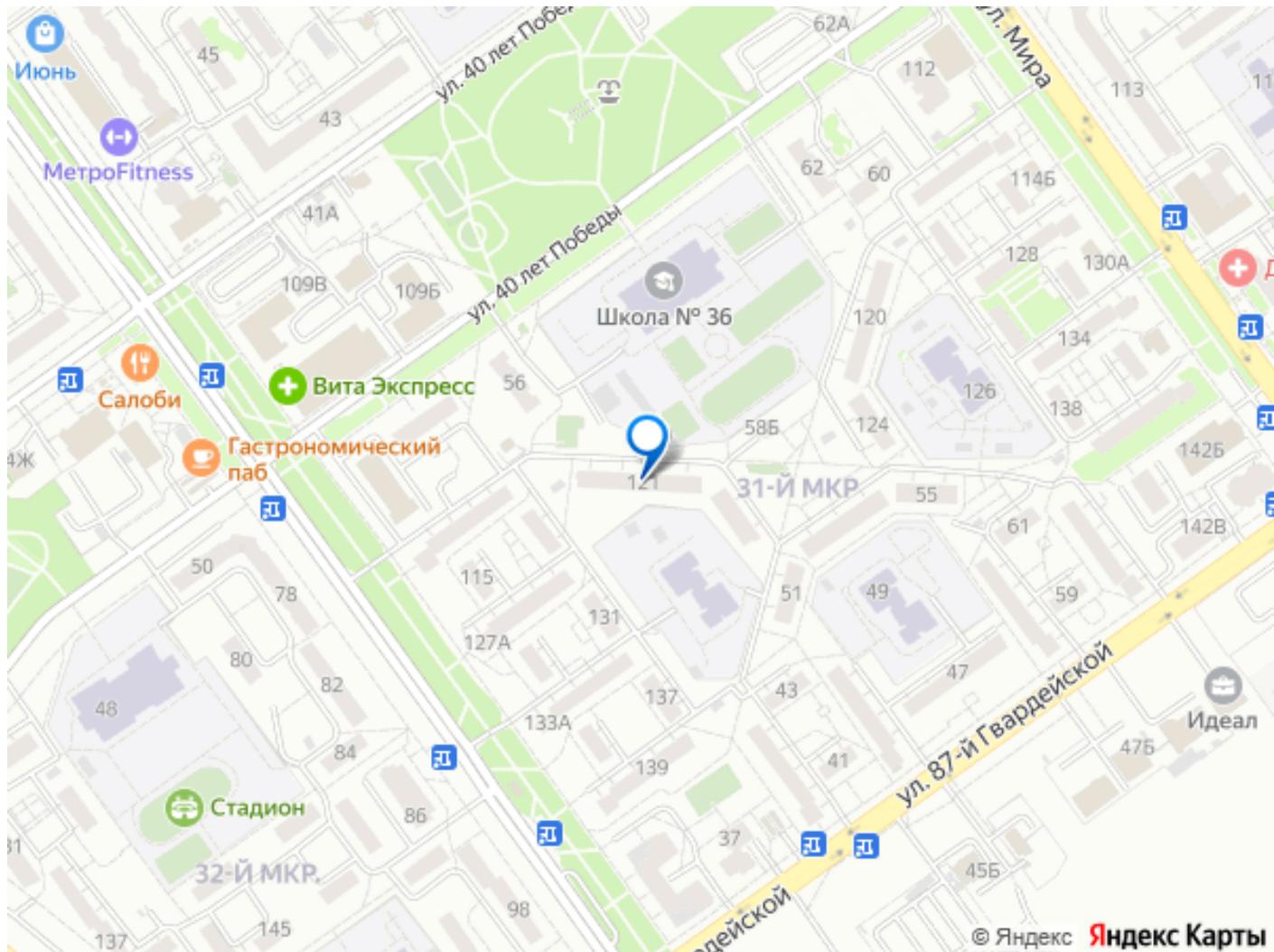
возможна ипотека, лифт



Описание

СРОЧНО ! Продаётся уютная 2к квартира
Адрес: г. Волжский, 31 мкр, пр-т Дружбы
,121. Общая площадь: 50,7 кв.м Кухня 8,3 кв
м Количество комнат: 2 Этажность дома: 7
этаж 9 этажного дома Тип дома: панельный
Санузел: раздельный Балкон/лоджия: есть
балкон Окна выходят на: во двор Отделка:
косметический ремонт При продаже новым
собственникам остаётся: * на кухне - новый
кухонный гарнитур, варочная поверхность,
духовой шкаф (холодильник ,стол+стулья по
договоренности); * в коридоре - полочки,
зеркало; * в зале - сплит система; * в спальне
- туалетный столик с зеркалом, сплит-
система, кровать; * в ванной комнате - тумба
, зеркало, стиральная машина. Квартира в
очень хорошем состоянии! - Пластиковые
окна во всей квартире, включая балкон, - На
полу линолеум, - натяжные потолки во всех
комнатах, - красивые качественные
межкомнатные двери, - ванная комната и
туалет выложены дорогой плиткой, дорогая
сантехника в отличном состоянии. Заменена
проводка, вся сантехника. Так же в квартире
имеется кладовая комната с полками и
шкафами ,что является большим плюсом !
Тамбур на 2 квартиры с металлической
 входной дверью, есть колясочная- можно
ставить Велосипеды, самокаты, коляски.
Отличная транспортная развязка. Рядом с
домом: ТЦ Якорь, рынок, сетевые магазины ,
школа 36, детский сад 5! Рядом проходят
улицы: 87 гвардейская, Мира , 40 лет победы
КВАРТИРА ОСВОБОЖДЕНА , НИКТО НЕ ЖИВЕТ!
Цена: 5 250 000 руб. Для подробной
консультации звоните Квартира готова к
просмотру! Ждем вас на просмотр и будем
рады показать вам своё жильё!
***** Агентство

недвижимости «PRO НЕДВИЖИМОСТЬ» «Ключ от вашего будущего дома - у нас! « г. Волгоград, ул. Мира д.19 , офис 503 Б. - Поможем в покупке/продаже жилья; - Поиске идеального дома; - Аренде квартиры; - Оформлении документов, юридическом сопровождении; - Выборе ипотечной программы.



Move.ru - вся недвижимость России