

Создано: 16.12.2025 в 16:55

Обновлено: 18.12.2025 в 16:40

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 86**

**4 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия  
Победы, 86

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

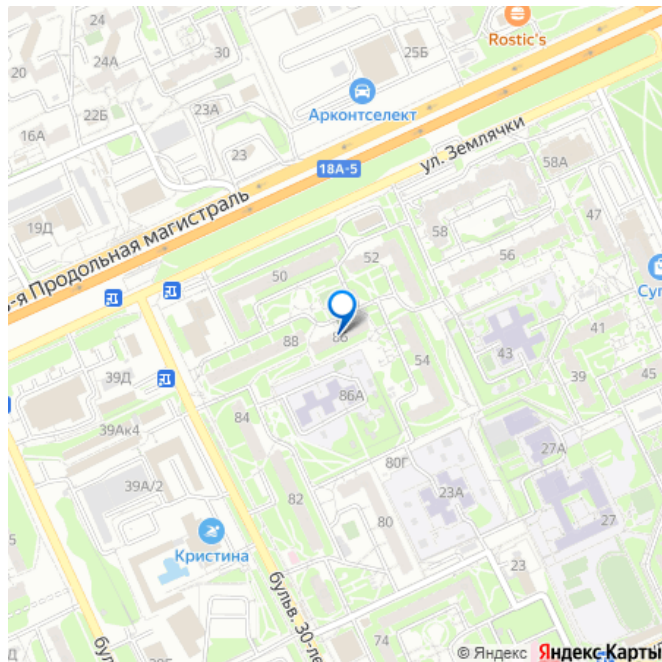
[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9287525257>

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

2-к квартира по адресу: 30-летия Победы б-р, д. 86 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 50.80 / жилая 28.30 / кухня 8.50 Раздельные комнаты: 11.7 + 16.6 метров Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная лоджия При продаже остается: кухонная мебель, диван, сплит-система, стиральная машина Квартира не угловая, окна выходят во двор. В непосредственной близости магазины, торговые центры остановки общественного транспорта. В шаговой доступности школы и детские сады. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 7 ветров, Детский сад 5 «Олимпия», Лицей 8 «Олимпия», Детский сад 336, Поликлиника 28, рядом проходят улицы 8 Воздушной Армии, Симонова, Землячки Объект 862049





