

🕒 Создано: 10.11.2025 в 20:04

Обновлено: 10.12.2025 в 12:20

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Менжинского, 27**

5 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 27

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

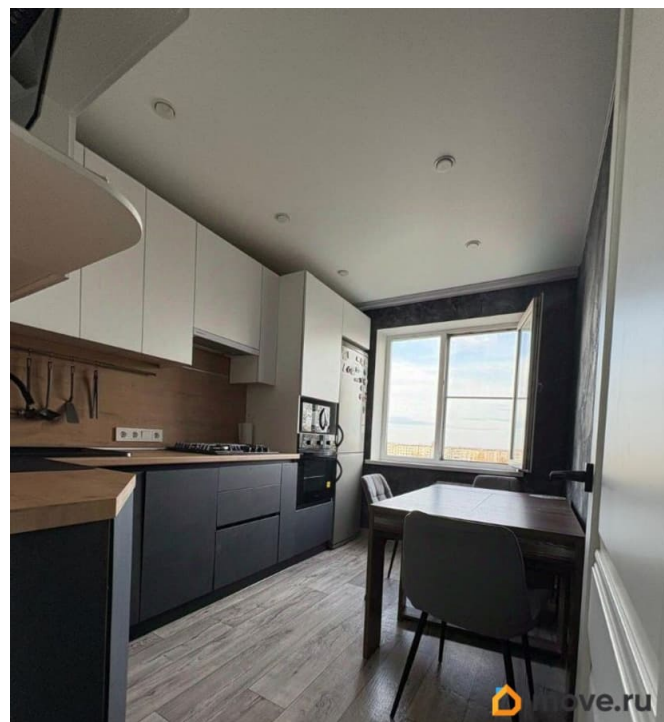
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286472968>

Собственник

79881922249, 79881923306

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

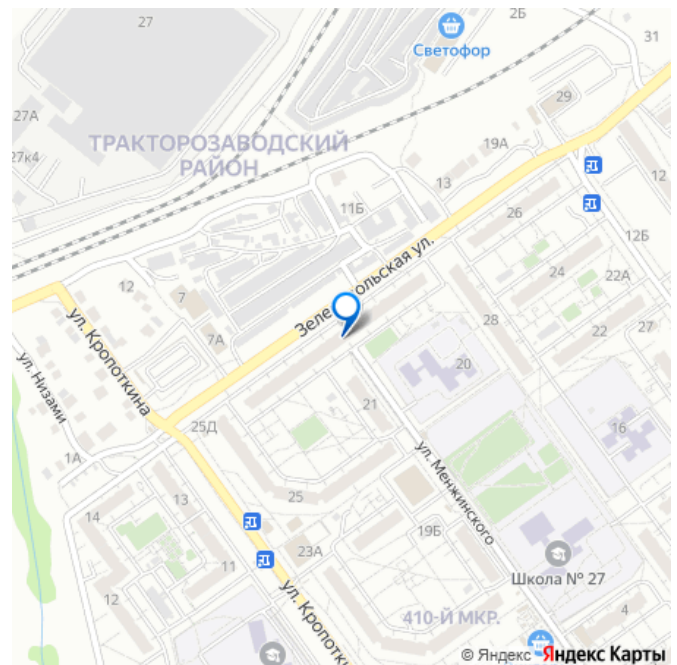
Покупка в ипотеку

да

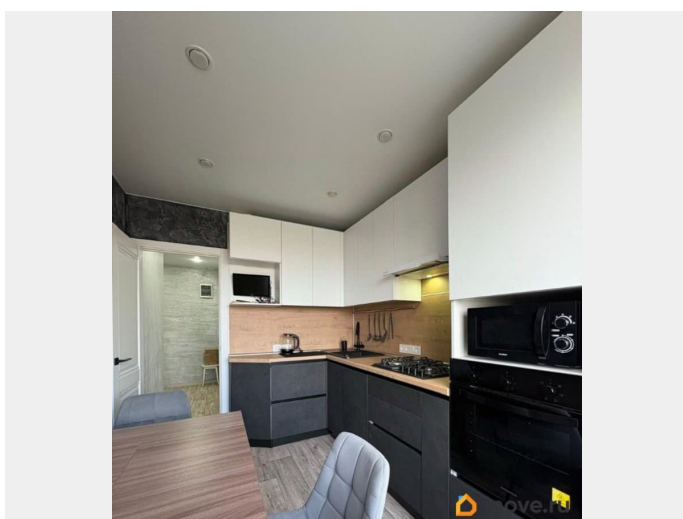
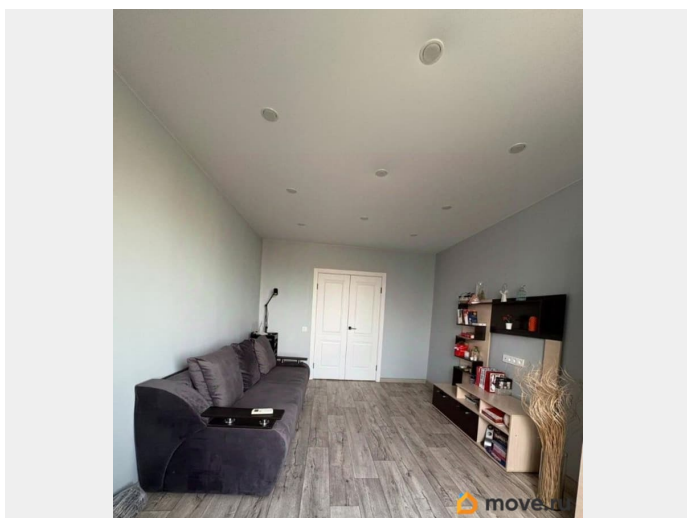
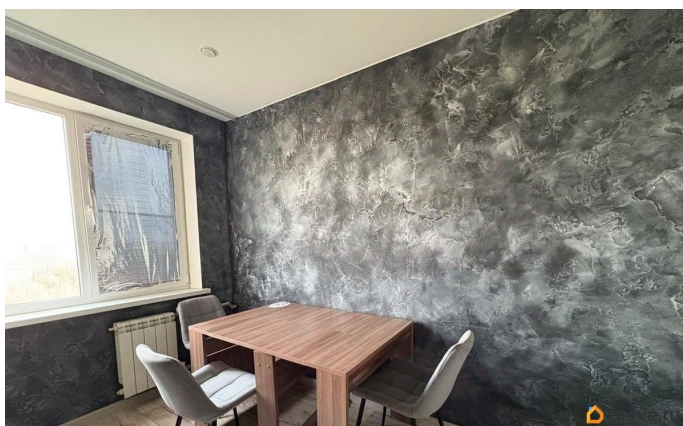
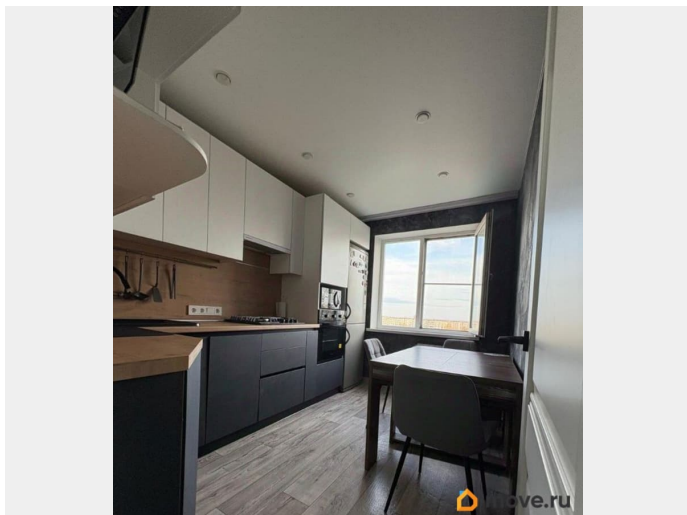
возможна ипотека, лифт

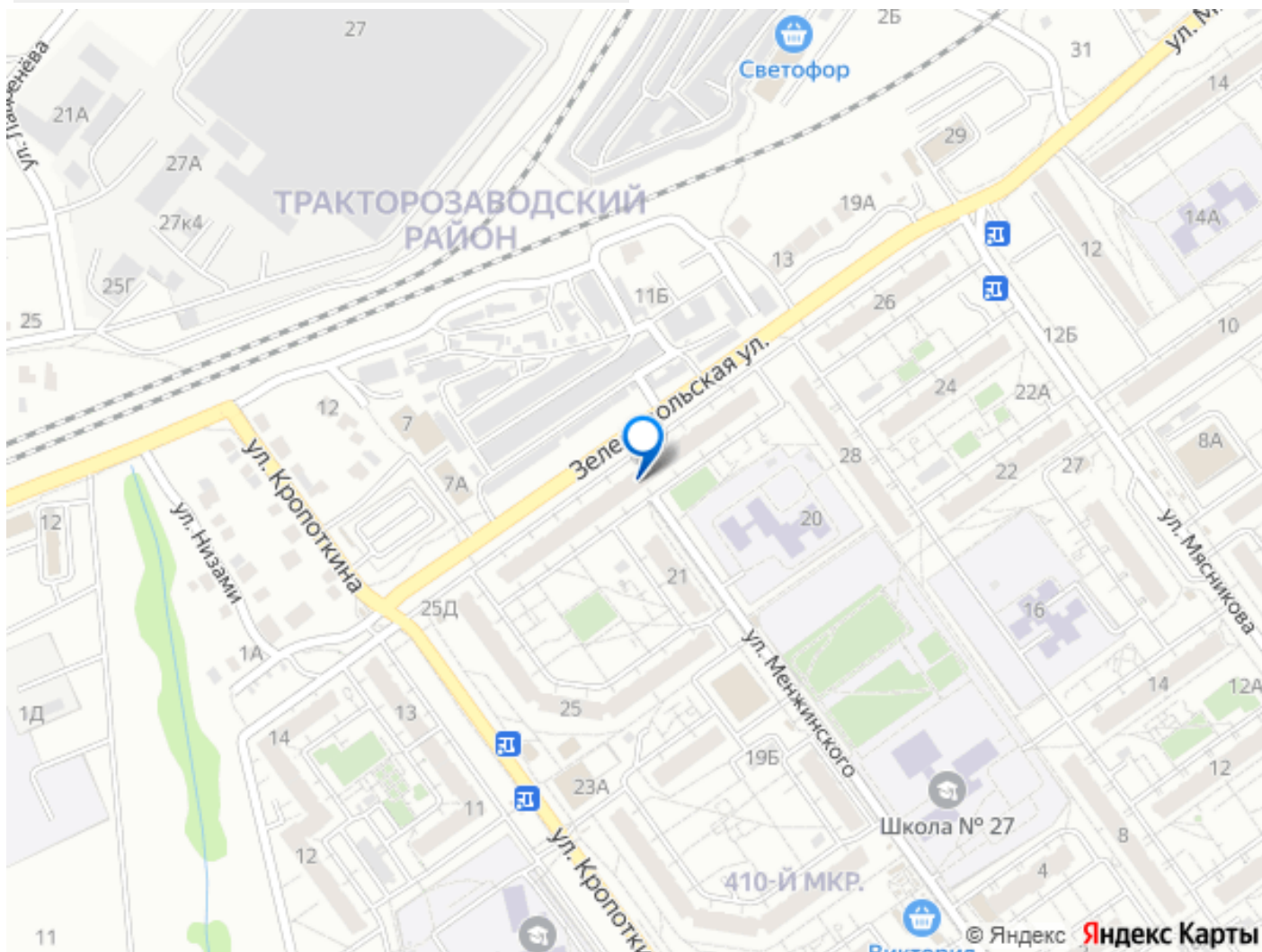
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 50.9 кв. м, расположенная на 9 этаже 9-этажного дома. Дом был построен в 1982 году, и, несмотря на это, находится в хорошем состоянии. В квартире есть просторная кухня площадью 8.5 кв. м. Высота потолков составляет 2.6 метра, что делает помещение еще более светлым и воздушным. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с дизайнерским ремонтом, который выполнен с вниманием к деталям. Интерьер современный и стильный, что позволяет новым владельцам сразу в ней поселиться без необходимости дополнительных вложений. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. Также в квартире есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и отдыхать. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно забыть о бытовых неудобствах. Район хорошо развит: поблизости находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, без обременений. Это отличная возможность



приобрести жилье без лишних хлопот и дополнительных затрат. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением покупки.





Move.ru - вся недвижимость России