

Создано: 28.11.2025 в 19:03

Обновлено: 15.12.2025 в 15:35

**Волгоградская область, Волгоград,
набережная Волжской флотилии, 1**

4 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, набережная Волжской
флотилии, 1

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

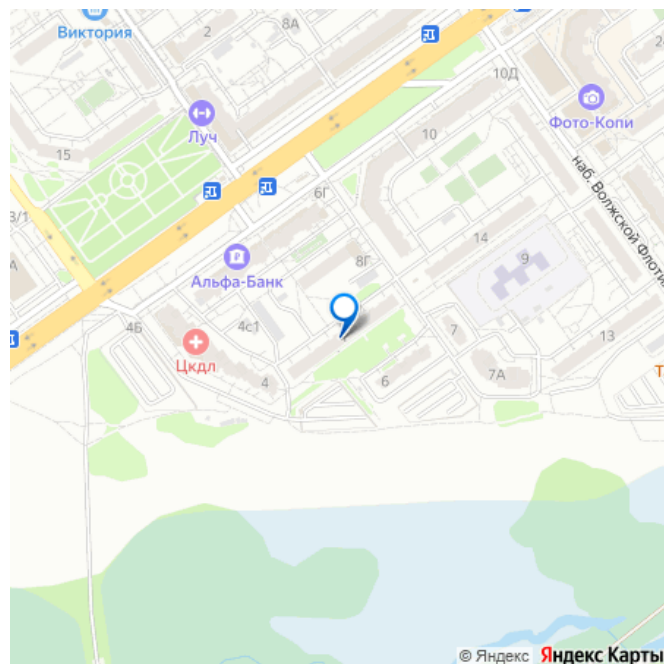
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9286978268>

Елена Скурихина, Больше Жилья

79181507387

для заметок



Ремонт

без ремонта

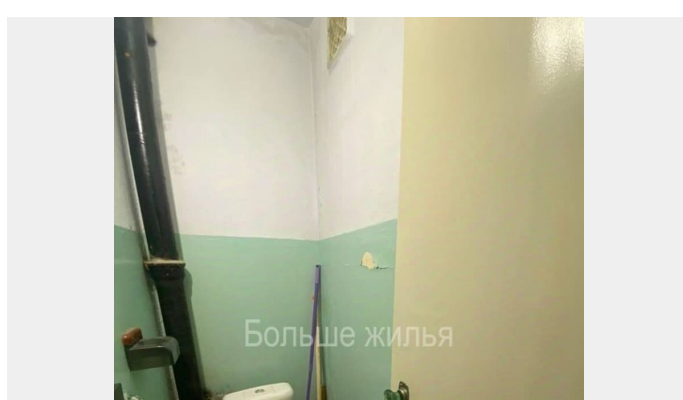
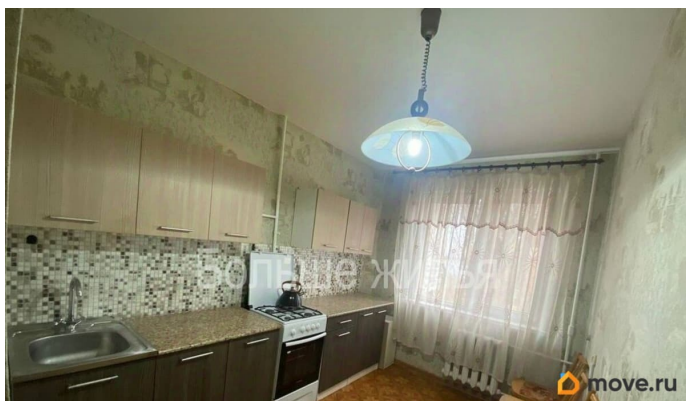
Покупка в ипотеку

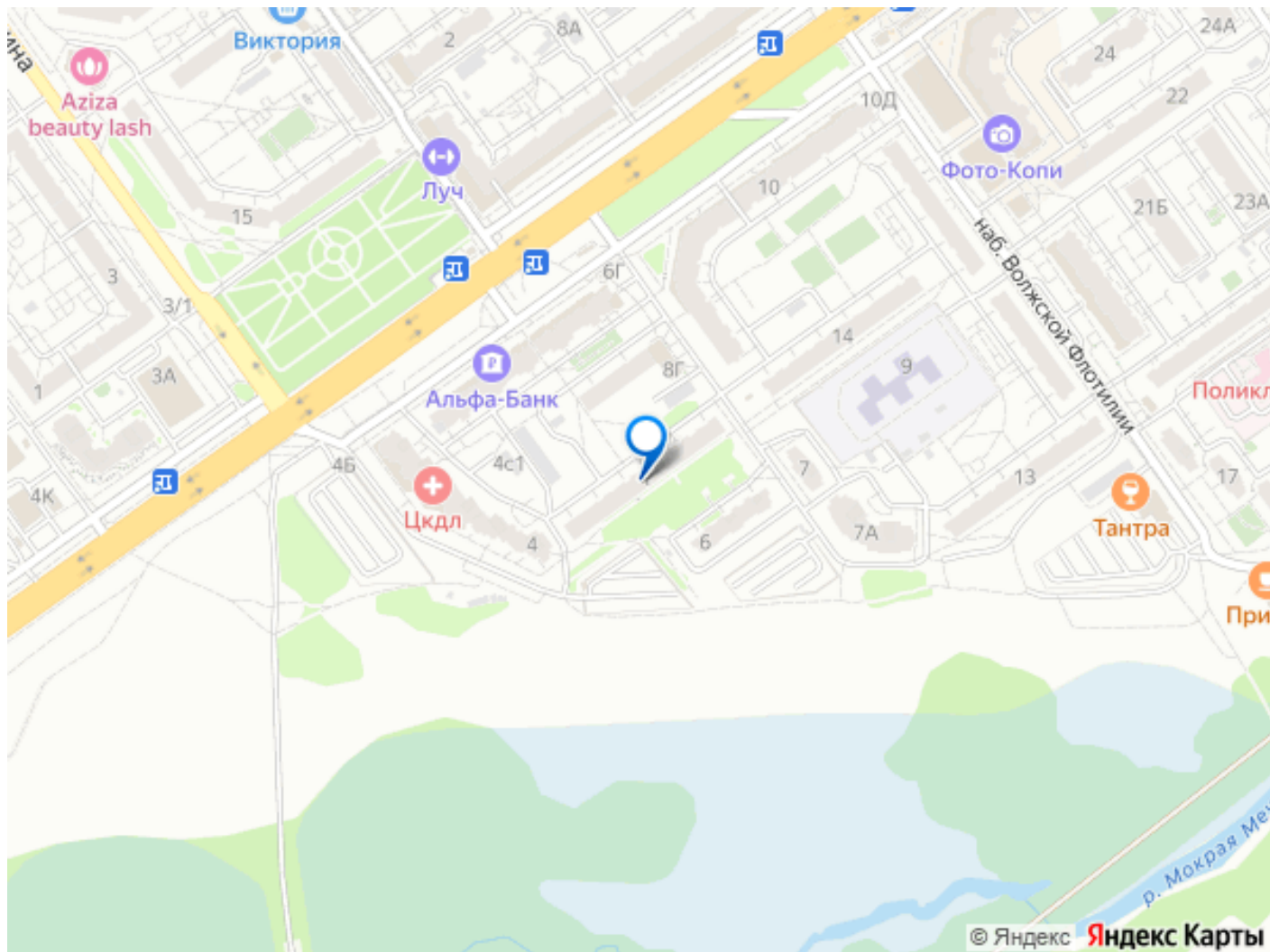
да

возможна ипотека

Описание

Продается 2 комнатная квартира в Тракторозаводском районе по адресу: г. Волгоград, ул. Набережная Волжской Флотилии, дом 1 на 7 этаже 9 этажного дома
Общая площадь: 50,9 кв.м. (с учетом лоджии 52, 6 кв. м.)Комнаты: 16,6 и 11,8 кв.м.Кухня: 8,5 кв.м. Квартира светлая, новые окна в двух комнатах, на полу линолеум. Две изолированные комнаты с окнами в сторону Волги. Квартира не угловая.При продаже остается вся мебель, всё что видите на фотографиях. Дом с отличным местоположением, тихий спокойный двор с детскими площадками. В доме установлены новые лифты. Чистых подъезд с хорошими соседями.В шаговой доступности и для комфортного проживания есть абсолютно всё. Инфраструктура: остановка общественного транспорта, гимназия 16, детский сад 372, сетевые магазины и аптеки, банки, детская стоматология, поликлиника и многое другое. Рядом расположены улицы: Николая Отрады, Кропоткина, Менжинского. Один взрослый собственник, отсутствие долгов и обременений. Быстрый выход на сделку и ее сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России