

Создано: 20.10.2025 в 19:49

Обновлено: 22.11.2025 в 19:50

**Волгоградская область, Волгоград,  
Советская улица, 26**

**7 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Советская улица, 26

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

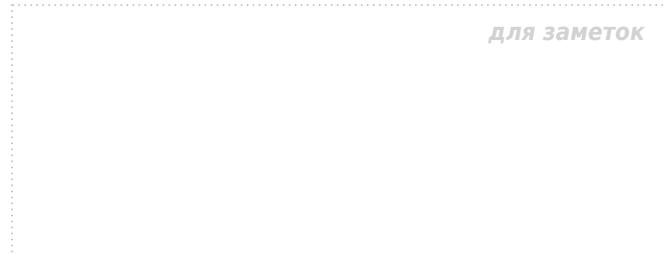
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

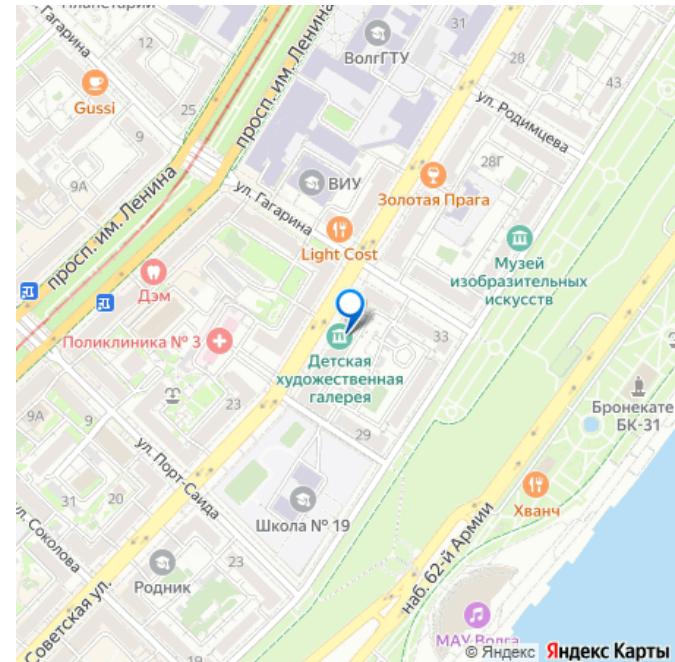
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

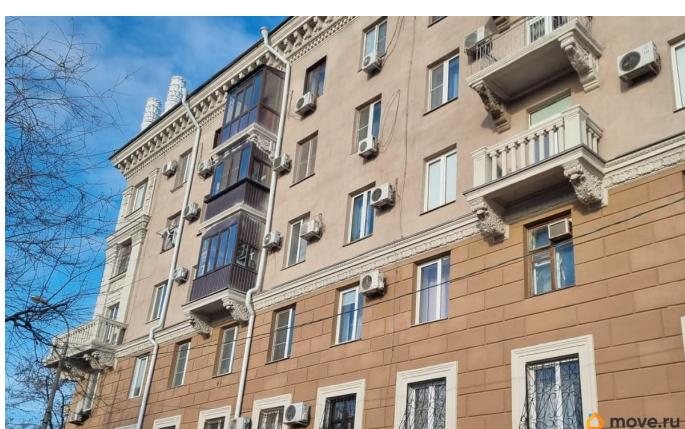
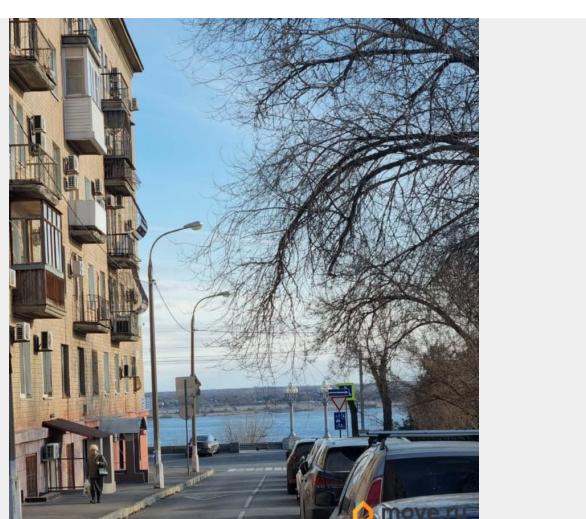
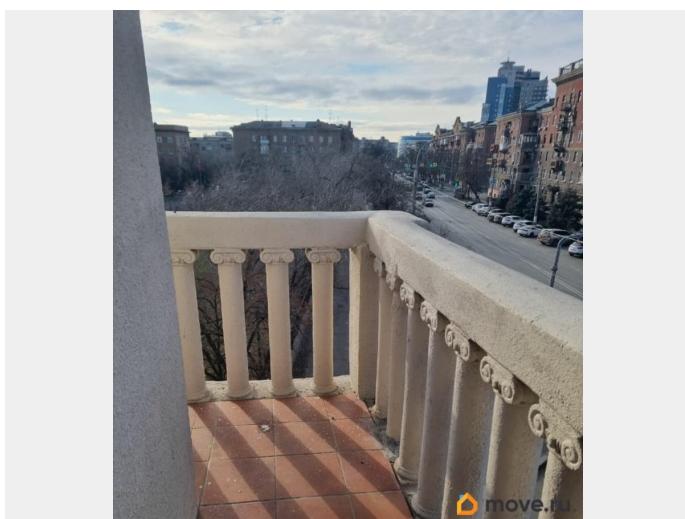
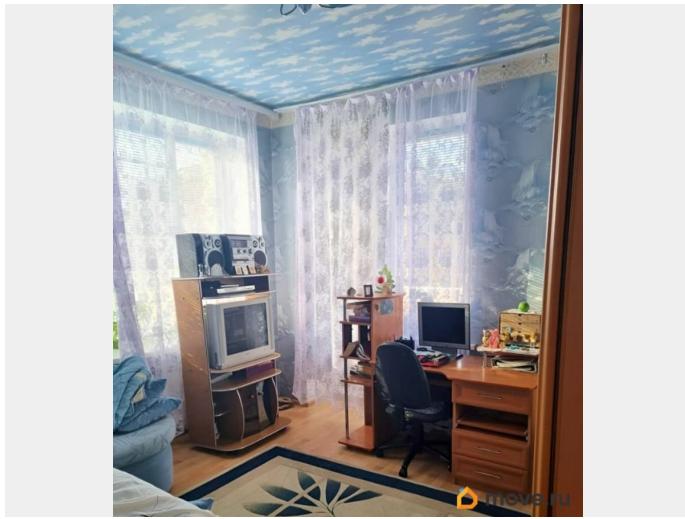
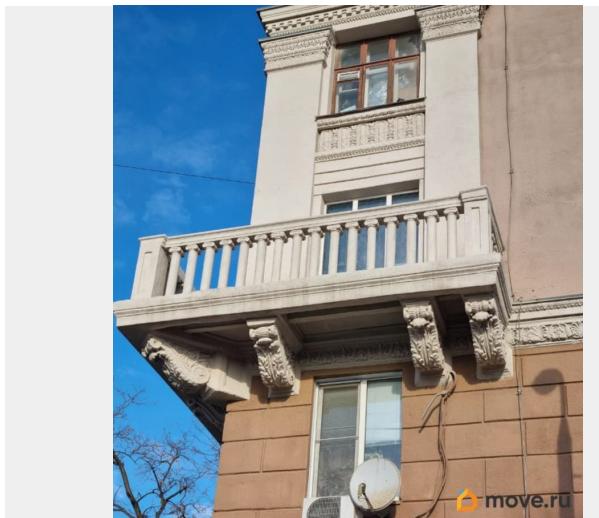
да

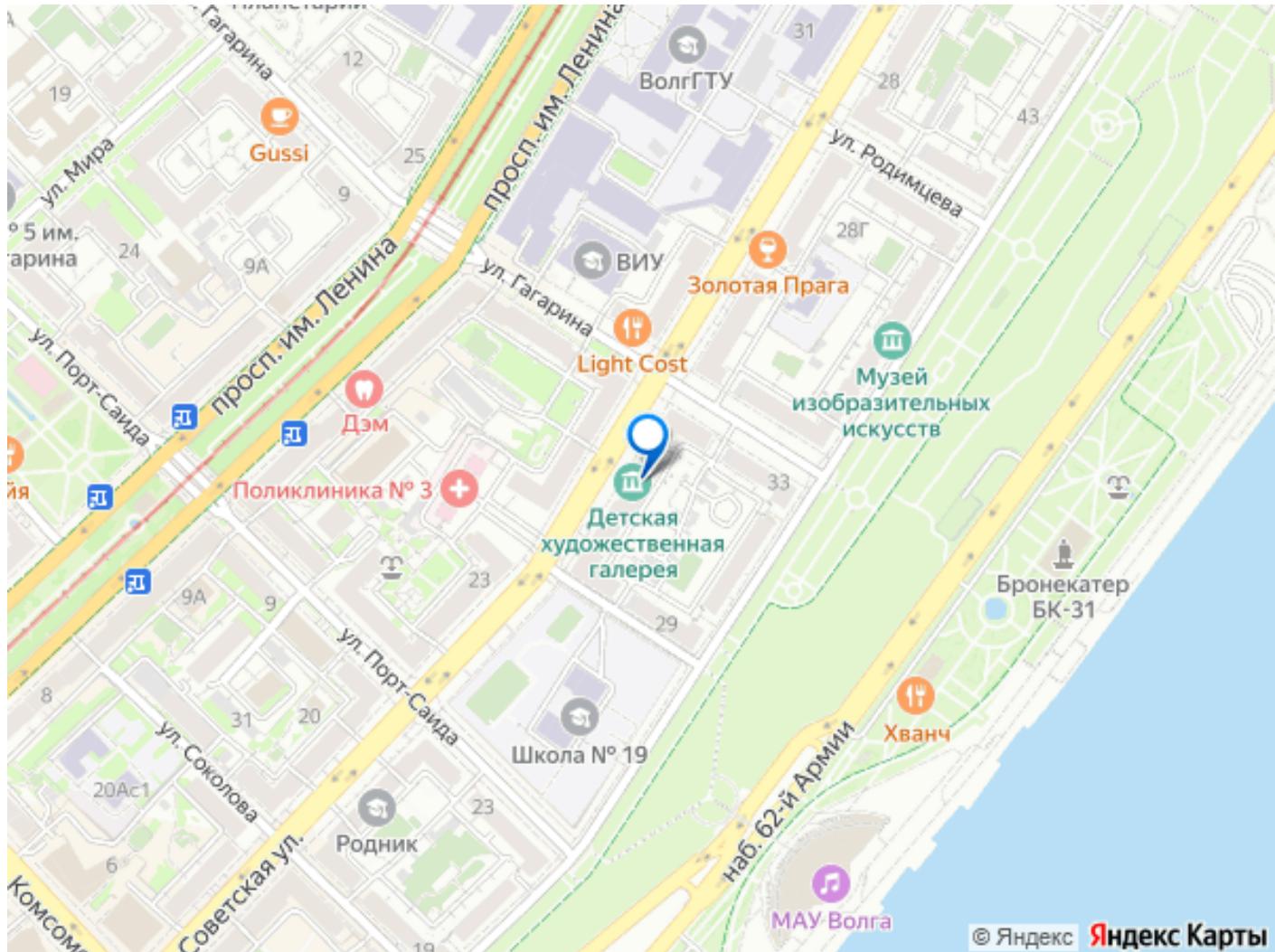
возможна ипотека



## Описание

Предлагаю к продаже уютную квартиру в самом сердце города. Несомненным преимуществом является ее местоположение: в минуте ходьбы набережная р.Волга, живописная пешеходная зона со множеством уютных кафе, ресторанов, музеев, театров, фонтанов и скверов. В непосредственной близости менее минуты: поликлиника 3, детская поликлиника 15, школа 19, а также детский сад, музей-панорама «Сталинградская Битва», магазины, высшие учебные заведения (ВОЛГТУ, РАНХиС). Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Въезд во двор оснащен шлагбаумом. Дом после капитального ремонта. Подъезд чистый, соседи дружелюбные. Только в этой квартире есть балкон выходящий на две стороны, с которого открываются потрясающие виды на город и реку Волга. Квартира в жилом состоянии. Удачная планировка. Установлены стеклопакеты. Колонка в ванной. Счетчики на все кроме газа. В собственности более 10 лет. Рассмотрим любые варианты покупки.





Move.ru - вся недвижимость России