

Создано: 05.11.2025 в 12:00

Обновлено: 18.12.2025 в 14:31

**Волгоградская область, Волгоград,**

**Советская улица, 26**

**6 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Советская улица, 26

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

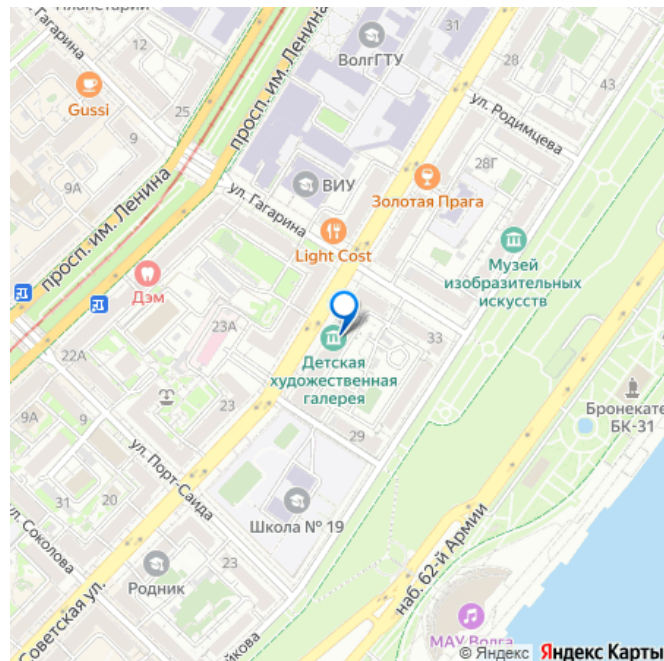
<https://volgograd.move.ru/objects/92863414>

98

**РайГрад, РайГрад**

**79183609524**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Выставлена на продажу 2-х комнатная квартира в кирпичном доме сталинской планировки 1952 года постройки в самом востребованном районе Волгограда Центр! Площадь квартиры : • • общая 49 кв.м. (без учета балкона) • • жилая 30 кв.м.(18+ 12) комнаты раздельные. • • кухня 7 кв.м. • • Просторный коридор . • • с/у раздельный Квартира требует ремонта. Установлена панорамная пластиковая дверь в спальне, заменена система отопления . Установлен счетчик воды и электричества . Чистый подъезд, замечательные соседи, ухоженный дворик с детской площадкой. С парковкой проблем нет, при въезде во двор установлены шлагбаумы. Инфраструктура: Остановка общественного транспорта по первой продольной магистрали» Порт Саида» или «Технический университет « Рядом находится все необходимое для проживания семьи или выгодной сдачи в аренду. В шаговой доступности, рынок , поликлиника, школы и детские сады, банки, магазины. Дом после капитального ремонта, заменены все общедомовые коммуникации, новая кровля . Транспортная доступность: В этом пункте можно писать бесконечно.. Проще будет написать В любой край города и области доедите без проблем и пересадок!!!!!! Рядом расположены улицы, по- т Ленина, Чуйкова,

Правая, Коммунистическая, Мира,  
Гагарина и т.д., Потенциальным покупателям  
возможен торг при осмотре. Условие сделки:  
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!!! Готовность выхода на  
сделку в любое удобное время . Ипотека  
подходит. НО! Наличным будем рады  
больше)). Никаких наценок и комиссий при  
покупке этой квартиры! Если Вам  
понравилась квартира, но для её покупки Вам  
необходимо быстро и выгодно продать Вашу  
недвижимость, мы с удовольствием Вам в  
этом поможем! Звоните!

