

🕒 Создано: 08.11.2024 в 11:23

Обновлено: 12.12.2025 в 14:30

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Менжинского, 26**

**4 490 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 26

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

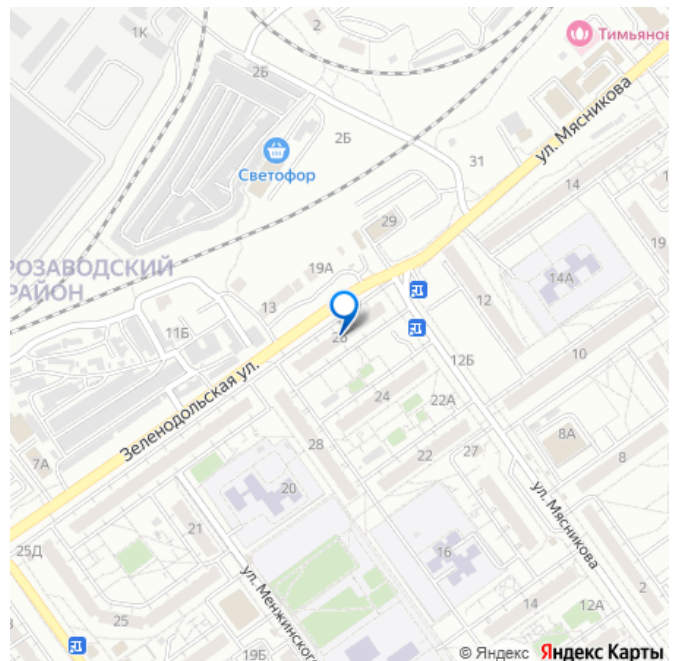
лифт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285946968>

**Юлия Еремеева, DREAM**

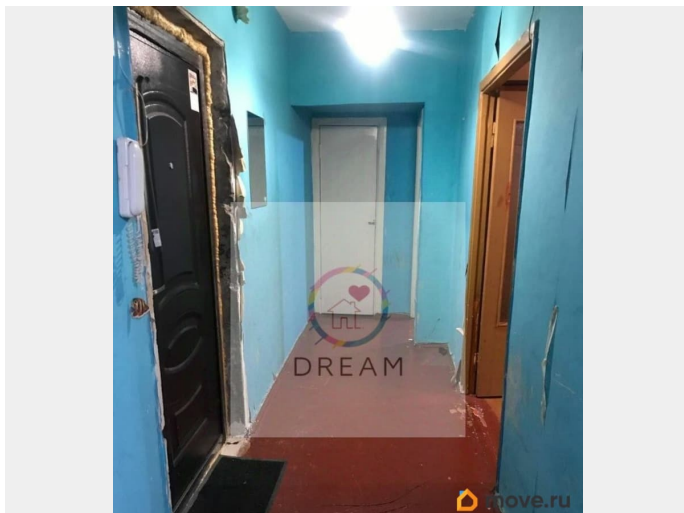
**79189613171**

для заметок



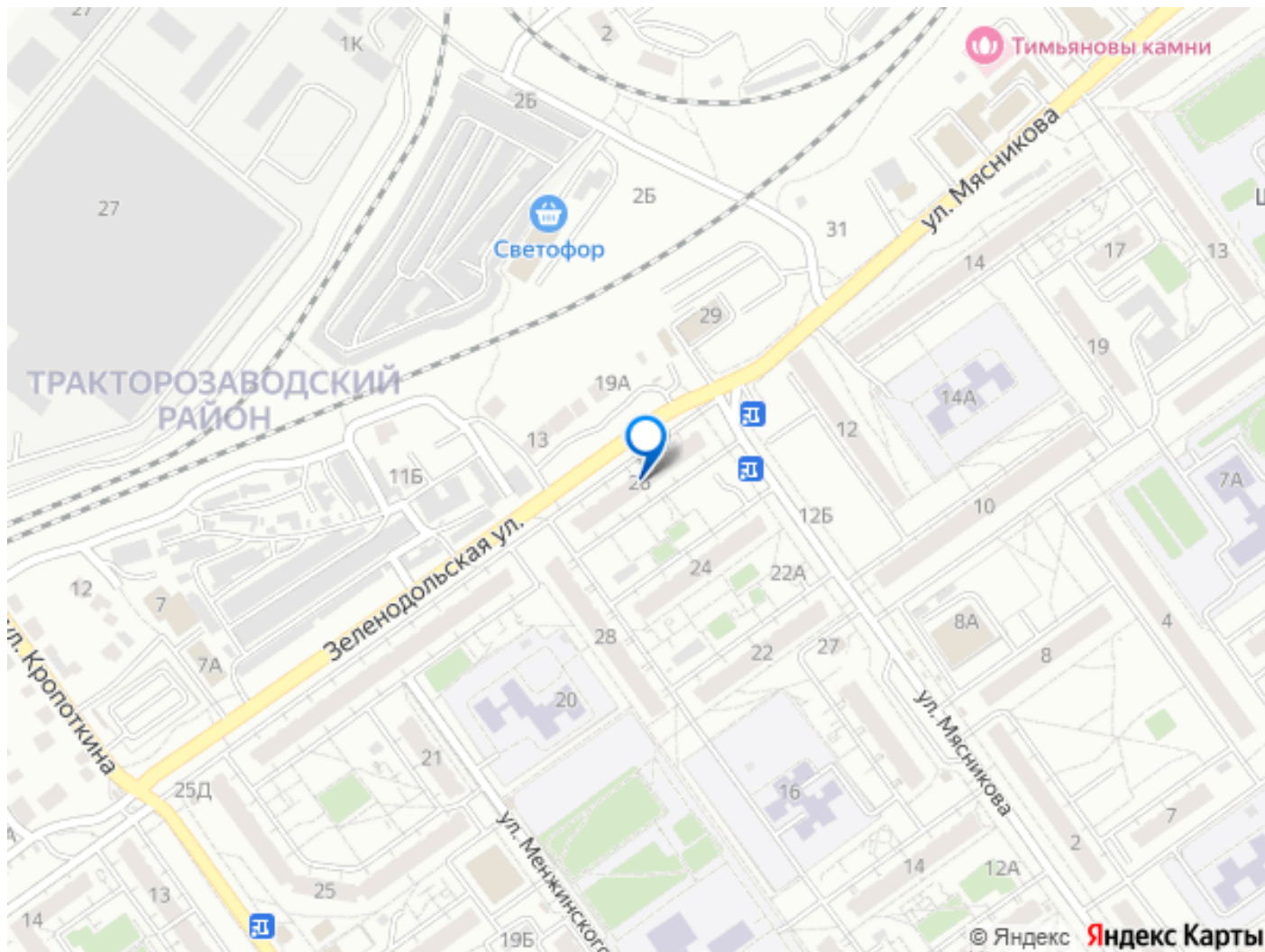
## Описание

О КВАРТИРЕ: Продается квартира площадью 51,2 квадратных метров, расположенная на 8 этаже 9 этажного дома в центре Спартановки. Высота потолков составляет 2,6 метра. Лоджия утеплена и застеклена. Капремонт в подъезде, установлен новый лифт ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности: школа и детский сад, Большой рынок, тренажерный зал, остановка общественного транспорта, сетевые магазины . Территория двора благоустроена ! Большая парковка, доброжелательное соседство. Тихий, спальный район. О СДЕЛКЕ: Подходит под ипотеку. Материнский капитал. Различные сертификаты. Задолженности по квартплате нет! Обременений нет. ИПОТЕКА НА ВТОРИЧКУ ОТ 11,5%!!! ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕНИЕМ. Подберем вам оптимальную программу кредитования. Самая низкая процентная ставка по ипотеке банка-партнера. Возможность включить в ипотеку ремонт и мебель от наших партнеров!!! КОНСУЛЬТАЦИЯ по сделке БЕСПЛАТНО!Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы.









Move.ru - вся недвижимость России