

Создано: 19.10.2025 в 18:45

Обновлено: 08.12.2025 в 22:21

**Волгоградская область, Волжский, улица  
87-й Гвардейской, 85**

**4 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица 87-й Гвардейской,  
85

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

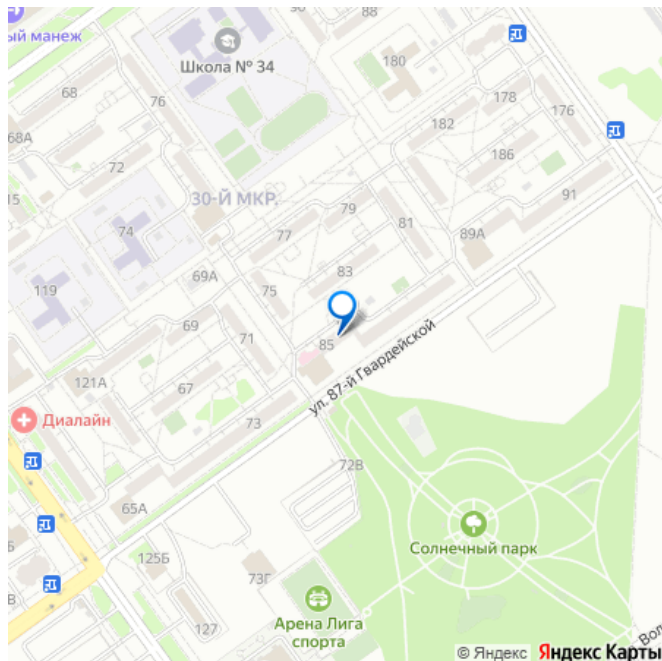
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9287254312>

**Зинаида Зинаида, ТРИУМФ**

**79197916327**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

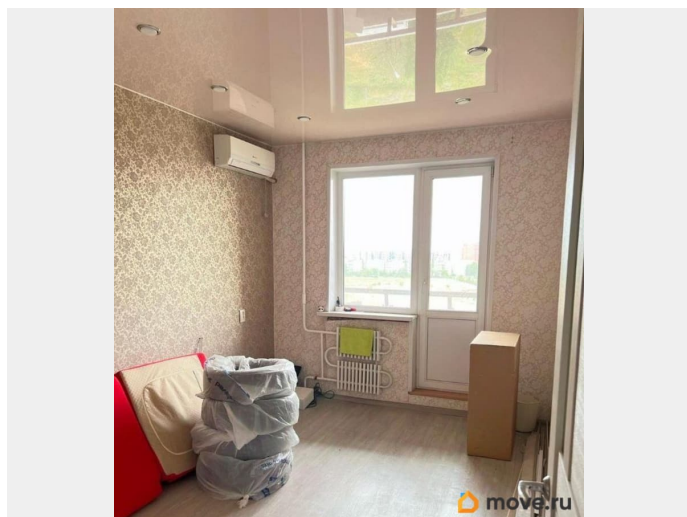
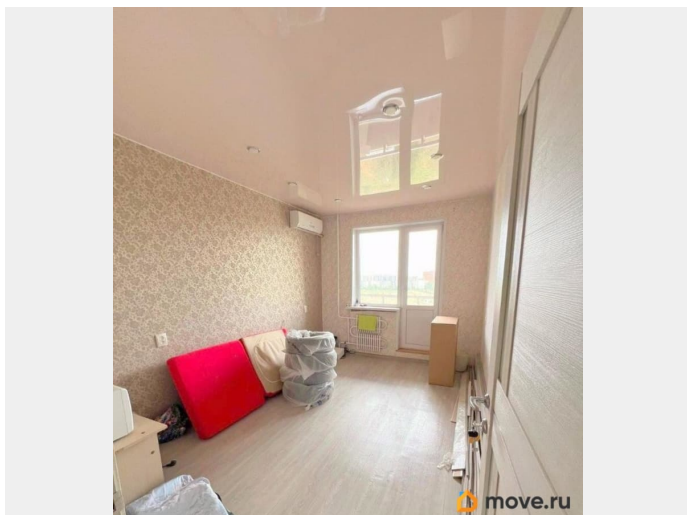
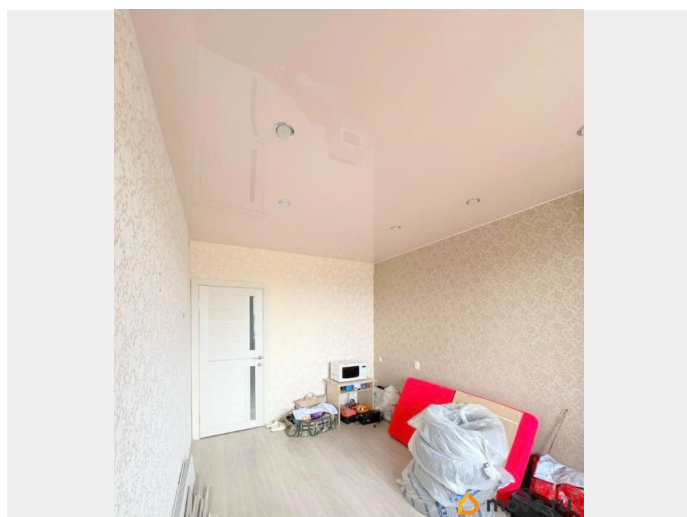
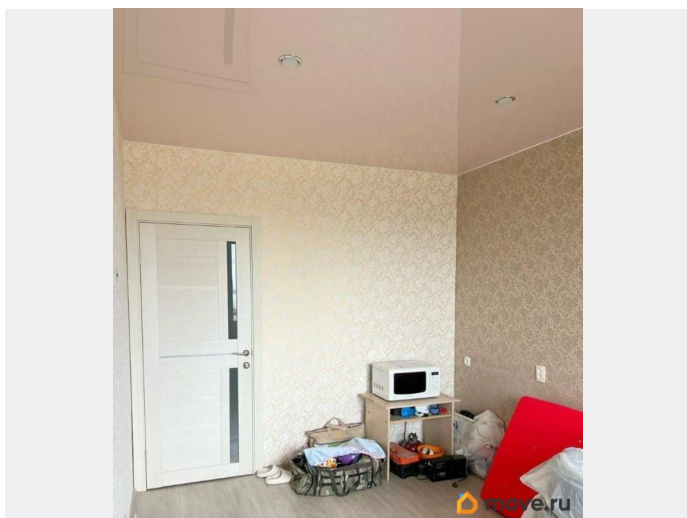
Продается замечательная двухкомнатная квартира, в отличном востребованном районе. Все рядом. г. Волжский, 30 микрорайон.

\_\_ Квартира очень теплая с балконом. Отличный 8 этаж. Комнаты отдельные. Окна выходят на новый парк.

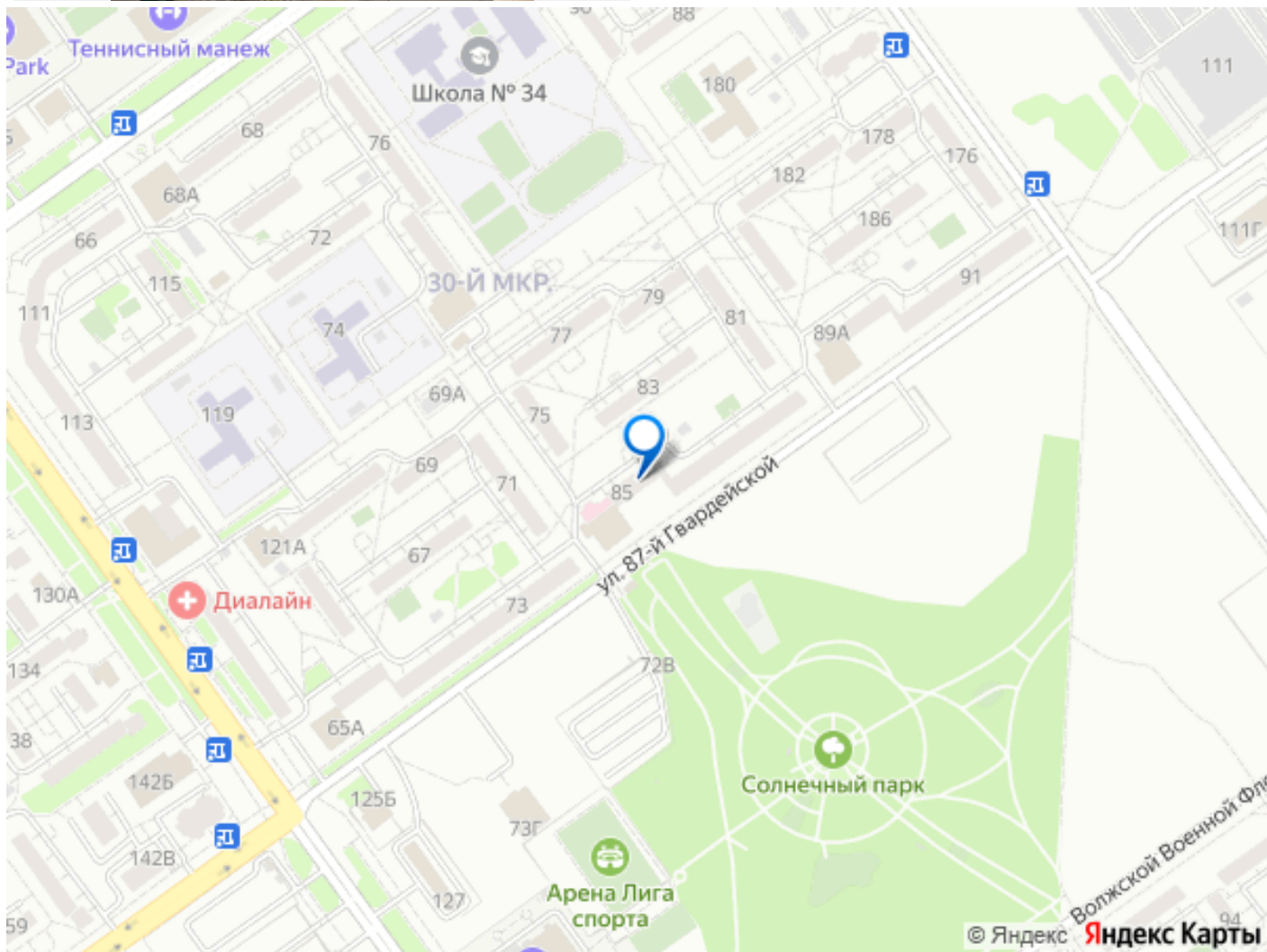
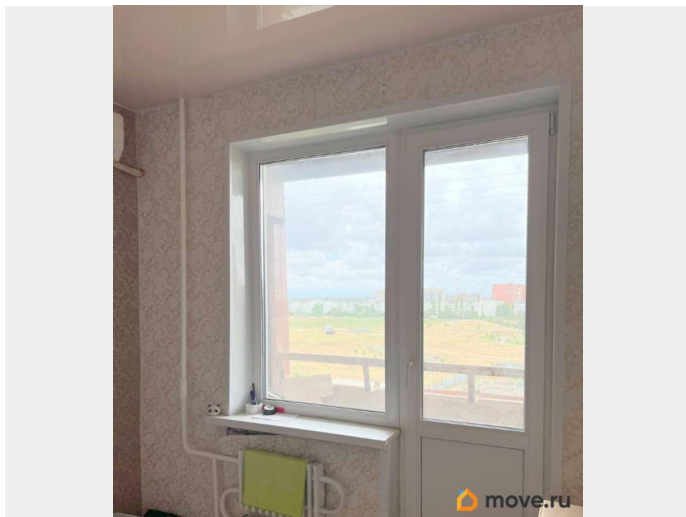
\_ В квартире отремонтирована полностью одна комната (спальня): окно пластиковое, натяжной потолок, на полу бетонная стяжка - линолеум. В квартире: - есть балкон, не застеклен. - хорошая новая входная и межкомнатные двери. - с/узел - отдельный. - на полу бетонная стяжка. - Установлены счетчики на воду и на свет новый. Есть вместительная кладовка.

Отличное месторасположение: Отличный микрорайон. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортного проживания: детские сады, поликлиника, супермаркеты и торгово-развлекательные комплексы, фитнес центр Эскимо, спортивный комплекс Русь, благоустроенный новый парк, медицинский центр Диалайн, пекарни, аптеки, пункты выдачи заказов Ozon, Wildberries и т. д. Удобная транспортная развязка: остановки

общественного транспорта, маршруты в различных направлениях.







Move.ru - вся недвижимость России