

Создано: 20.09.2025 в 12:57

Обновлено: 12.12.2025 в 12:14

**Волгоградская область, Волгоград,  
набережная Волжской флотилии, 27**

**4 399 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, набережная Волжской  
флотилии, 27

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

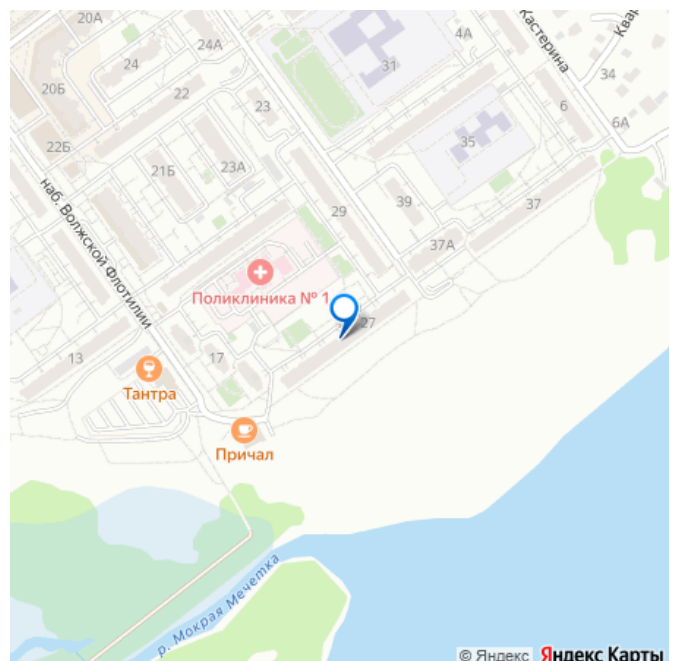
лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956041>

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

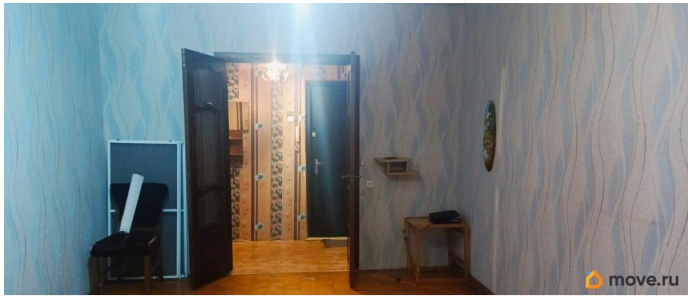
да

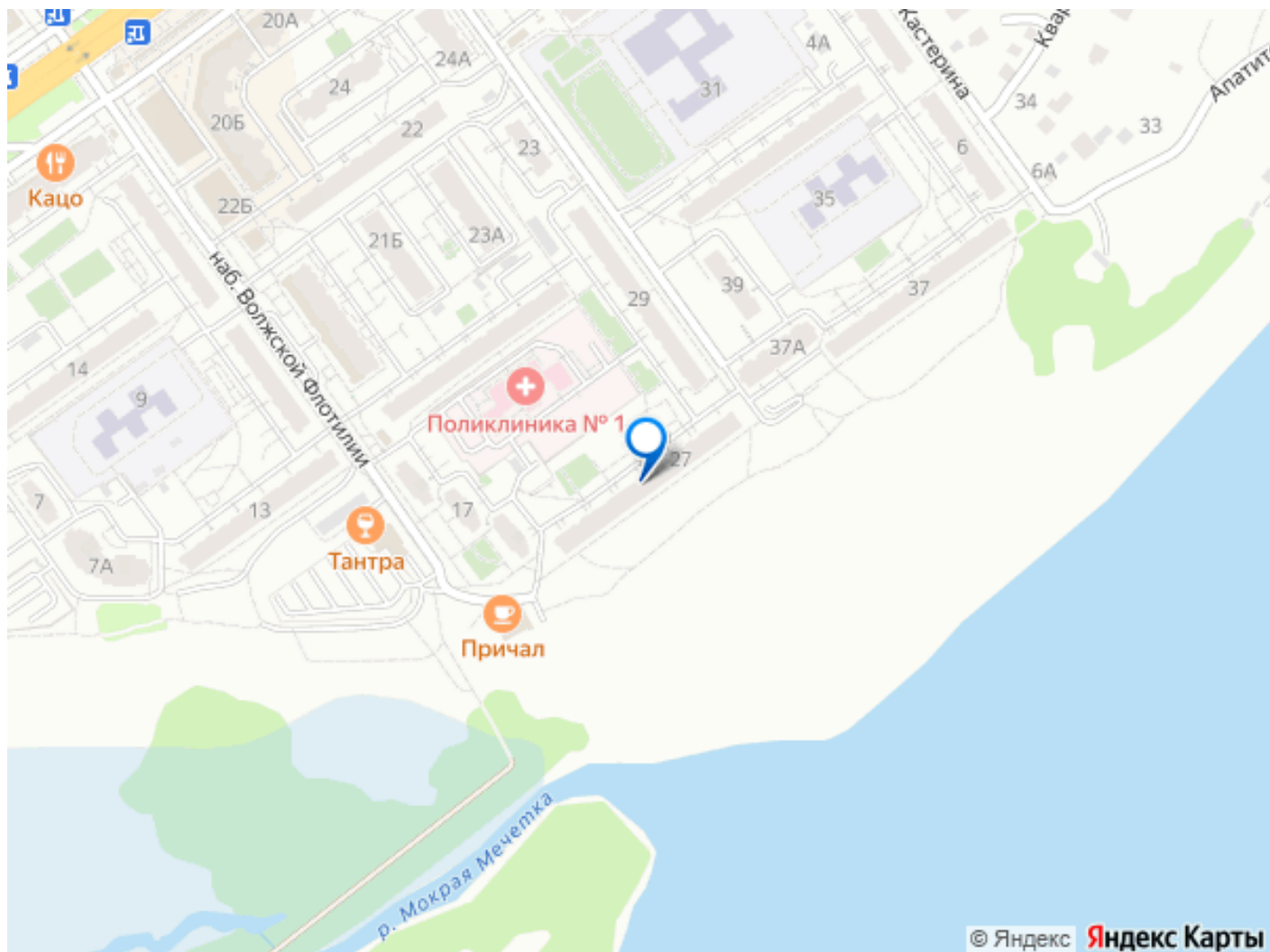
возможна ипотека, лифт

## Описание

2-к квартира по адресу: Волжской флотилии наб, д. 27 в Тракторозаводском районе;  
Улучшенная планировка: общая 51.30 / жилая 28.30 / кухня 8.33 Раздельные комнаты: 11.7 + 16.6 метров Квартира в хорошем состоянии. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия. У дома свое ТСЖ. Установлен умный домофон, счётчики на воду. При продаже остается: Кухонный гарнитур, газовая плита, стиральная машинка Квартира не угловая, окна выходят на р. Волга Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ООТ «Новая Спартановка», во дворе Поликлиника 1, рядом гимназия 16, детский сад 331, рядом проходят улицы Николая отрады, Костерина, наб. Волжской Флотилии Объект 917846







Move.ru - вся недвижимость России