

Создано: 22.11.2025 в 21:02

Обновлено: 15.12.2025 в 16:23

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
8-й Воздушной Армии, 44**

**6 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной  
Армии, 44

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

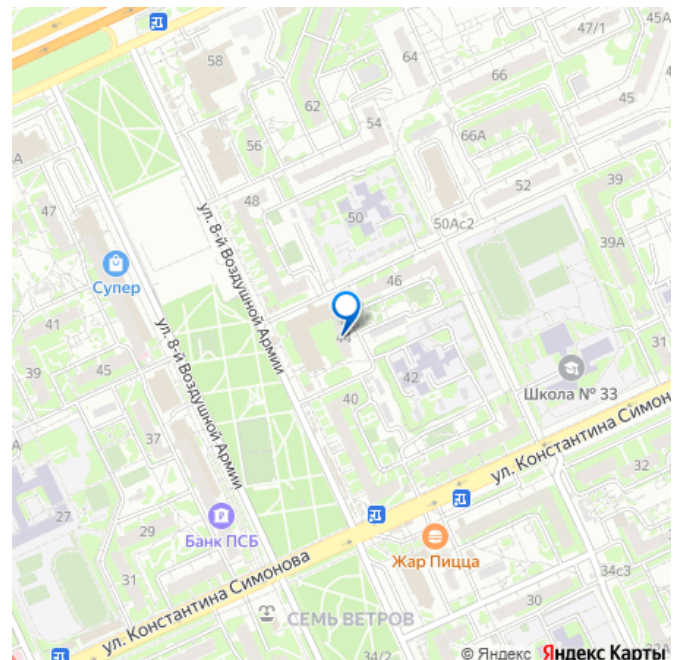
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9286817031>

**Ирина Геннадьевна Родевич,  
КВАРТХАУС**

**79016373187**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

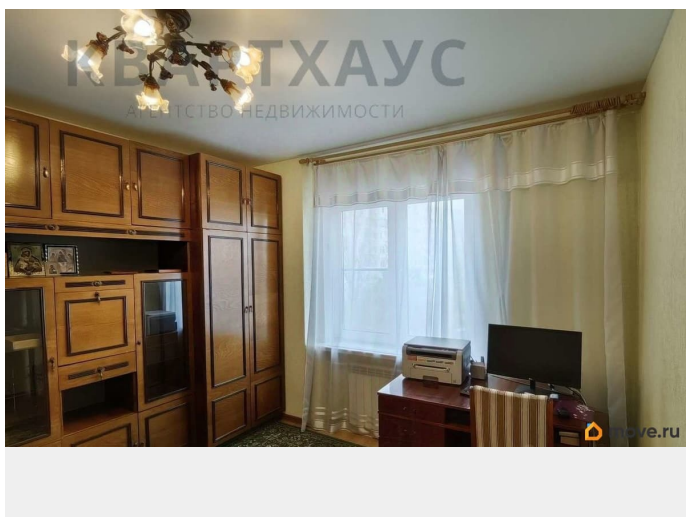
да

возможна ипотека, лифт

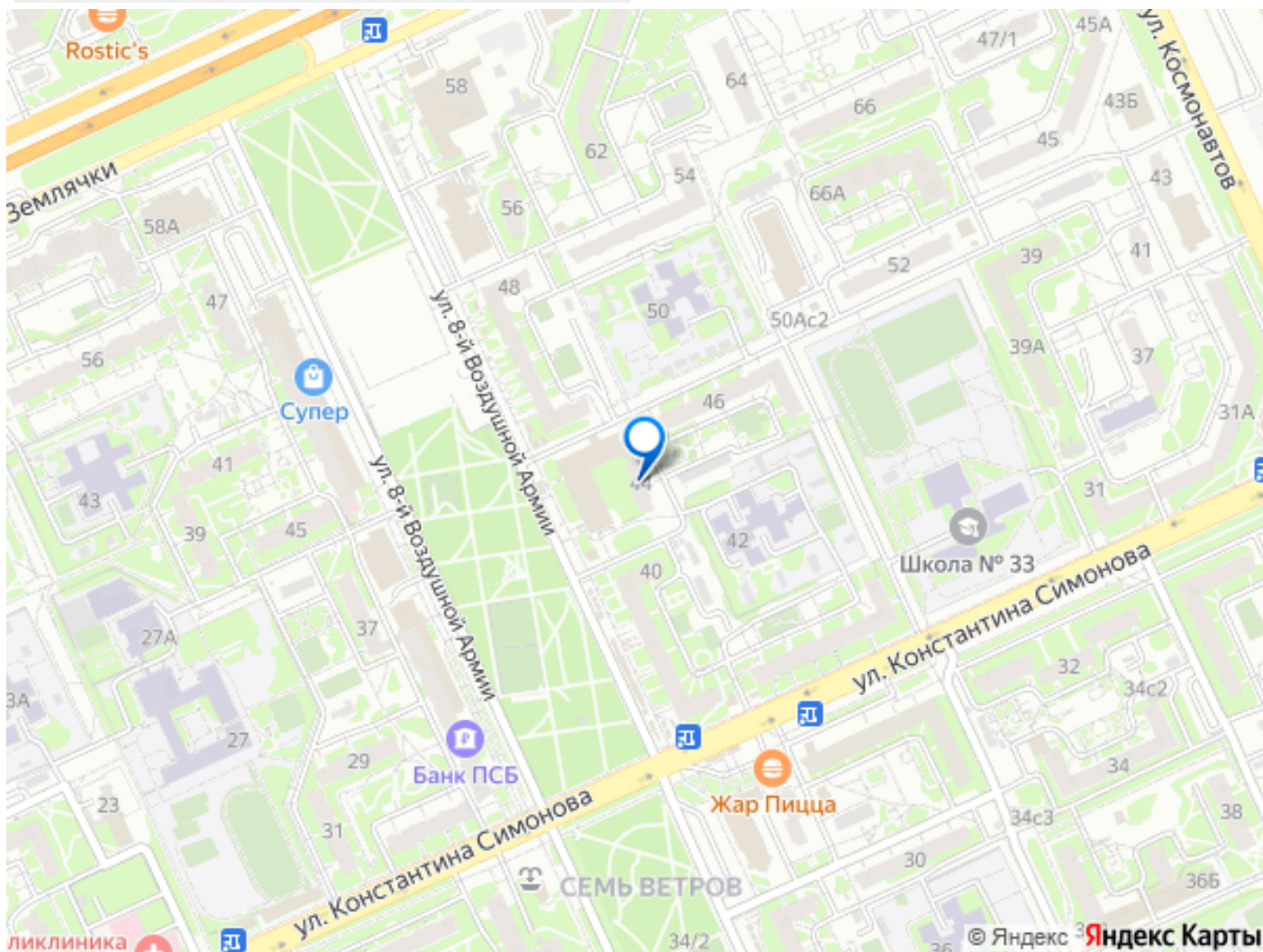
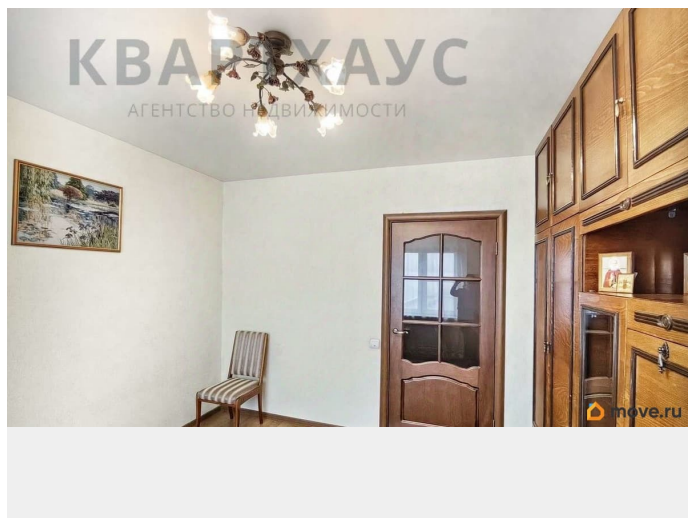
## Описание

Уютная квартира в идеальном месте для практичного покупателя! Ваш шанс стать обладателем комфортного пространства, которое можно превратить в свой идеальный уголок! Основные характеристики: - две отдельные комнаты! - отдельная полноценная кухня: просторная и светлая! - этаж: 4 из 16 - комфорт и удобство! - состояние: ремонт не требуется! Экономия на первом месте! Функциональность и удобство: - Просторные комнаты, одна из которых с застекленным балконом. - Окна выходят на тихий двор наслаждайтесь спокойствием и уединением. Инфраструктура в шаговой доступности: - Удобное расположение рядом с магазинами, рынком и остановками общественного транспорта. - В нескольких минутах ходьбы находятся 2 парка и зоны отдыха. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ценит функциональность и хочет создать пространство, соответствующее своим потребностям. Сделайте разумный выбор и инвестируйте в свое будущее! Собственник мотивирован к продаже и открыт к предметному диалогу по цене. Возможен разумный торг после осмотра квартиры: актуальные условия и стоимость обсуждаем в личном диалоге Звоните и мы покажем вам квартиру в удобное для вас

время!







Move.ru - вся недвижимость России