

Создано: 16.11.2025 в 22:21

Обновлено: 17.12.2025 в 06:53

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Пушкина, 126**

**6 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 126

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

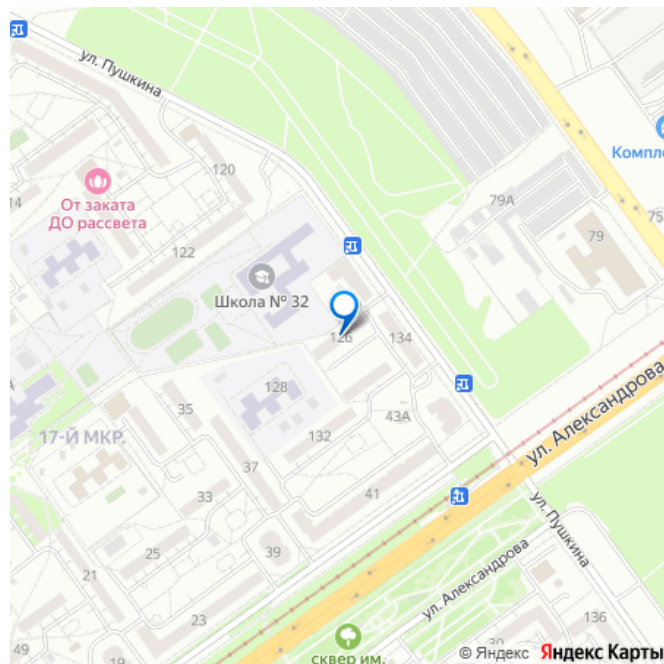
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92866429>  
91

**Екатерина Шевцова, AuROOM**

**79891205811**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

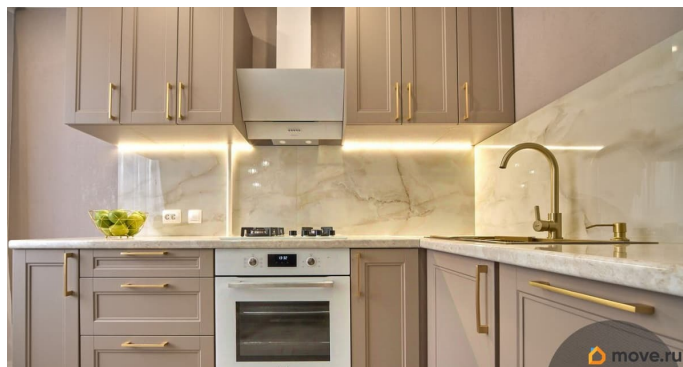
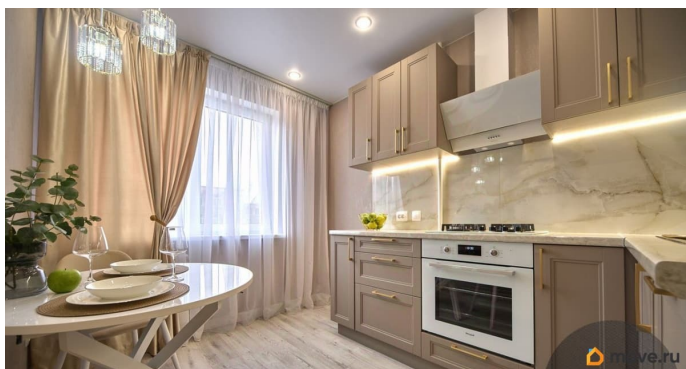
Арт. 125818686 Внимание квартира, о которой Вы мечтали!!! Продается современная, стильная двухкомнатная квартира, площадью 51 м2 на комфортном втором этаже девятиэтажного панельного дома в 17 м/р, одном из самых любимых и удобных для проживания районов Нового города! Сразу хочется отметить! Во всей квартире сделан капитальный ремонт, все КАЧЕСТВЕННОЕ И НОВОЕ!!! Заходи и живи Отличная планировка! Просторная кухня 8, 5м2с современным кухонным гарнитуром подарит хозяйке удовольствие от каждой минуты, проведенной на кухне, и вдохновит на создание новых кулинарных шедевров. Раздельные комнаты 16, 2 и 11, 5 м2. Вместительная, оборудованная гардеробная. Раздельный санузел выложен кафелем. В санузле спроектирован вместительный шкаф (свободный доступ ко всем коммуникациям) и место для стиральной машинки. Застекленная лоджия. В квартире выполнен капитальный ремонт. Выровнен стены и пол, заменена полностью проводка, стояки водоснабжения и водоотведение, сантехнические трубы, радиаторы. На полу ламинат. Во всей квартире установлены современные межкомнатные двери и надежная входная металлическая дверь. Счетчики на ХВС, ГВС и свет. При продаже

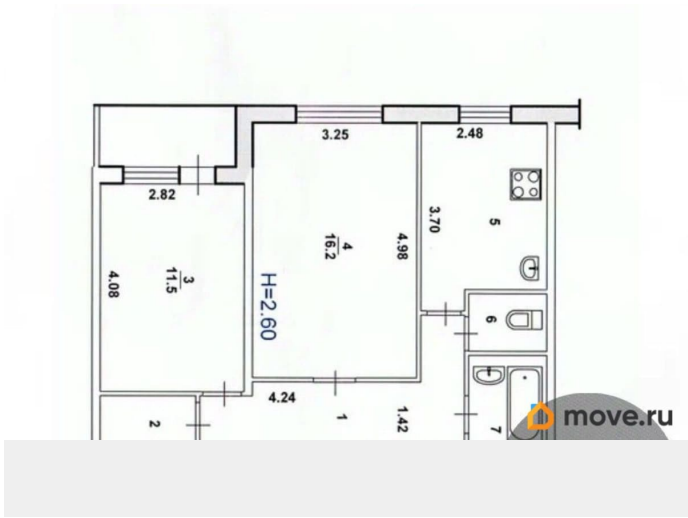
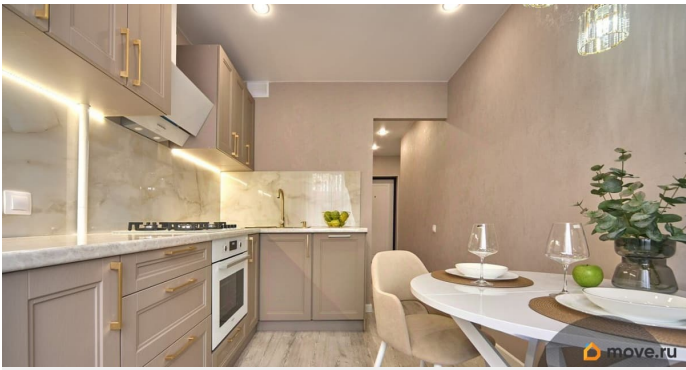
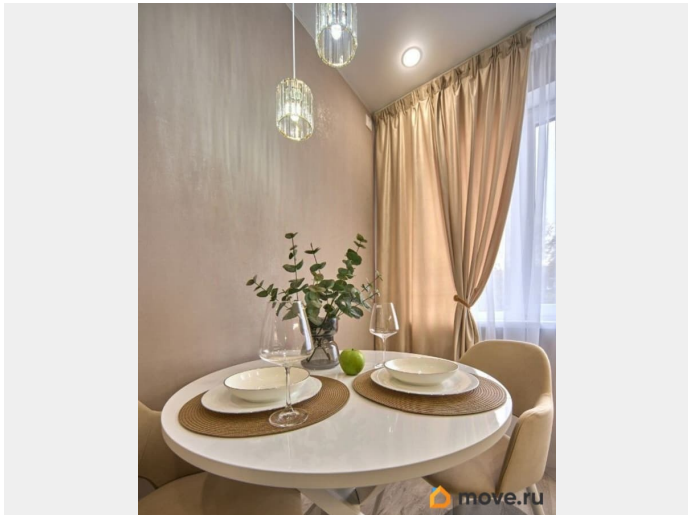
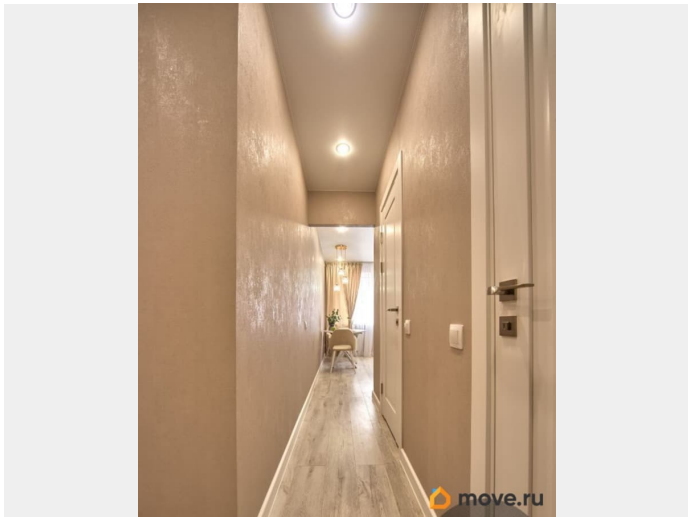
квартиры остаётся: - кухонный гарнитур, - варочная поверхность, - электрический духовой шкаф, - вытяжка, - посудомоечная машинка, - обеденная зона (стол и стулья), - система хранения в гардеробной, - тюль и портьеры, - люстры. Особо хочется отметить прекрасное местоположение! Рядом ВСЕ необходимые объекты социальной инфраструктуры! Рядом с домом находится лучший детский сад города - 81 «Золотой ключик», одна из лучших школ - школа 32 «Эврика-развитие», музыкальная школа, всевозможные кружки и спортивные секции для детей, детская и взрослая поликлиника. Сетевые продовольственные магазины! В пешей доступности МакДональдс, ТЦ Оранж и конечно всеми любимый торгово-развлекательный комплекс «Волгамолл». Новая шикарная аллея станет любимым местом для семейных прогулок! Эта квартира вам обязательно понравится! Запишитесь на просмотр уже сегодня! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

---

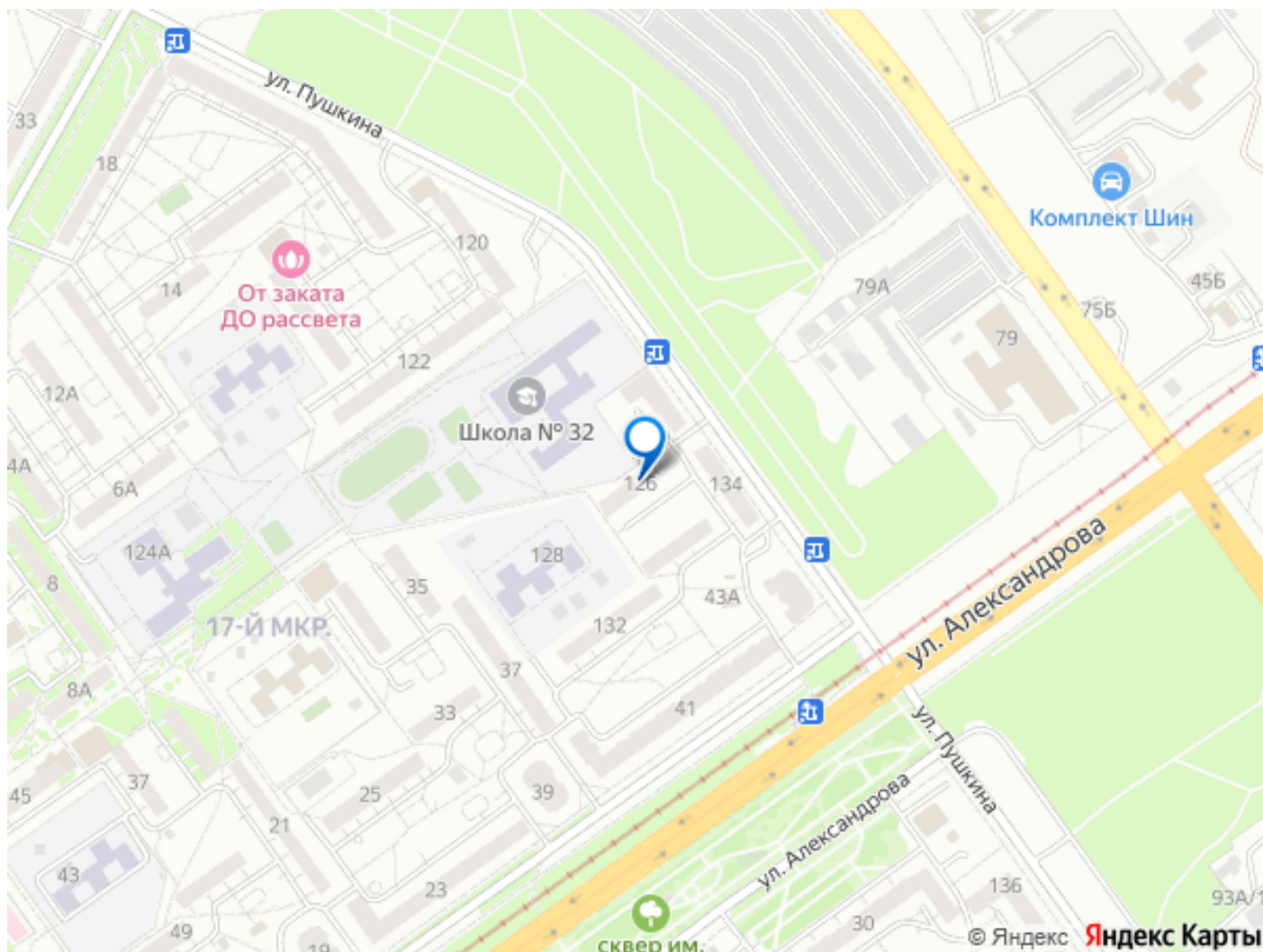
АН

«AuROOM» золотой стандарт качества услуг!  
Наш опыт - гарантия чистоты сделки и  
Вашего спокойствия!









Move.ru - вся недвижимость России