

Создано: 19.12.2025 в 13:40

Обновлено: 05.01.2026 в 12:01

Волгоградская область, Волгоград, улица
Фадеева, 65

4 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Фадеева, 65

Округ

[Волгоград](#), [Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

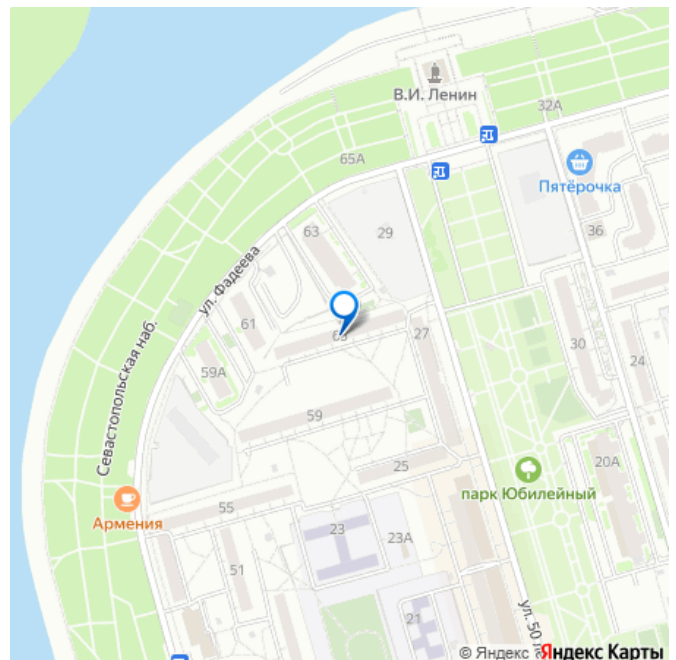
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287547568>

Партнер Недвижимость, Партнер
Недвижимость

79186272859

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

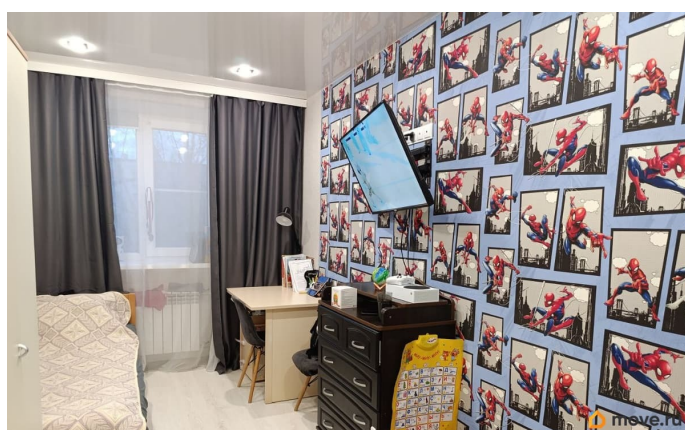
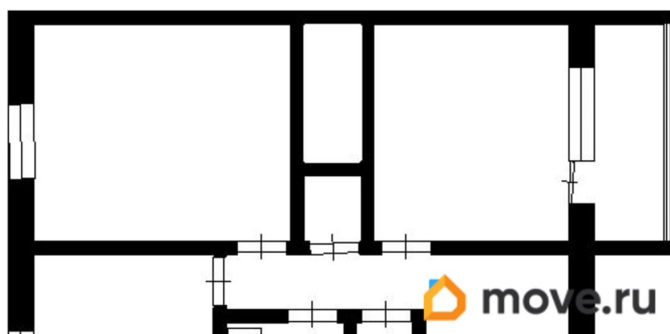
да

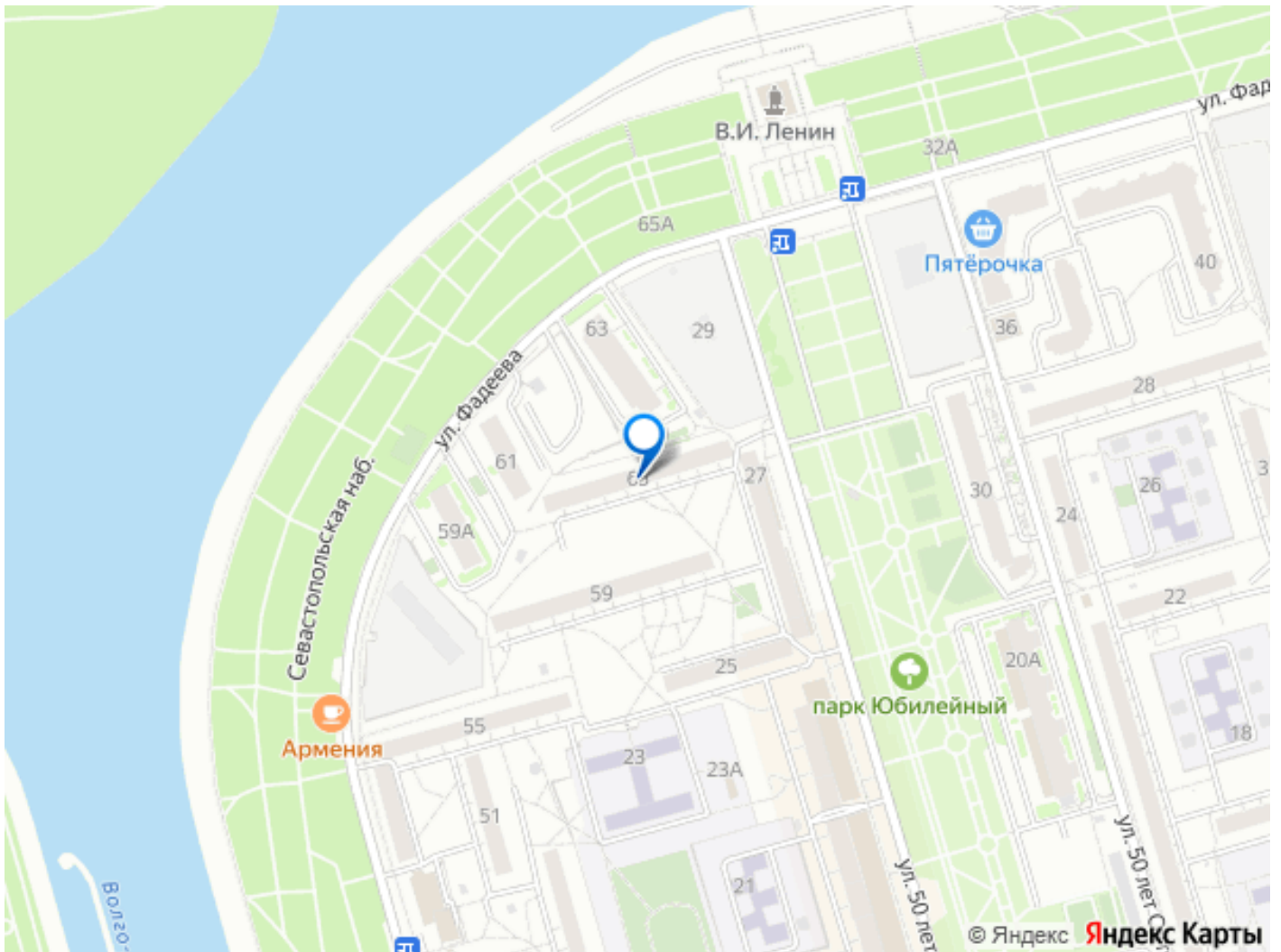
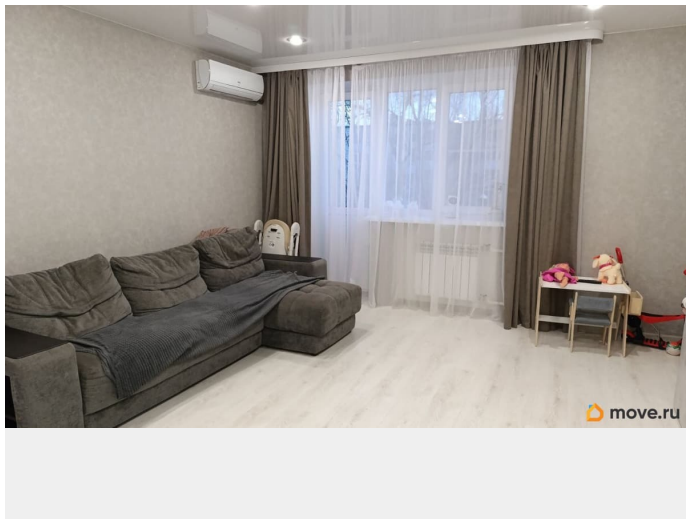
возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: им. Фадеева ул, д. 65 в Красноармейском районе; Брежневская планировка: общая 52.20 / жилая 35.20 / кухня 6.00 Раздельные комнаты: 10.6 + 24.6 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен евро-ремонт: поменяна электропроводка, пластиковые окна, натяжные потолки, новые радиаторы, на полу ламинат. В совмещённом санузле полы и стены выложены современной плиткой, также предварительно была выполнена гидроизоляция пола. Выполнена замена стояков хвс/гвс и канализации. Новые входная и межкомнатные двери. Стоят счётчики на газ и воду. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка сплит система в детской, в зале шкаф и стенка, в ванной комнате тумбочка с раковиной и зеркало. Рядом с домом: Лицей 4, дет сад 2, школа искусств, спортивная школа, школа 124, сетевые магазины, аптеки, кафе, Диалайн, Детская поликлиника, пункты выдачи, почта, ТЦ Юбилейный, парк Юбилейный, Севастопольская набережная. Остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы. Квартира не угловая, окна выходят во двор Условия продажи: 1 собственник,

чистая продажа, подходит под ипотеку.
Остановка: Севастопольская набережная,
парк Юбилейный, рядом проходят улицы 50
лет Октября, Вучетича, проспект Героев
Сталинграда Объект 936295





Move.ru - вся недвижимость России