

Создано: 03.07.2025 в 22:23

Обновлено: 04.01.2026 в 22:33

**Волгоградская область, Волгоград,  
Изобильная улица, 12**

**4 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Изобильная улица, 12

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Изобильная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

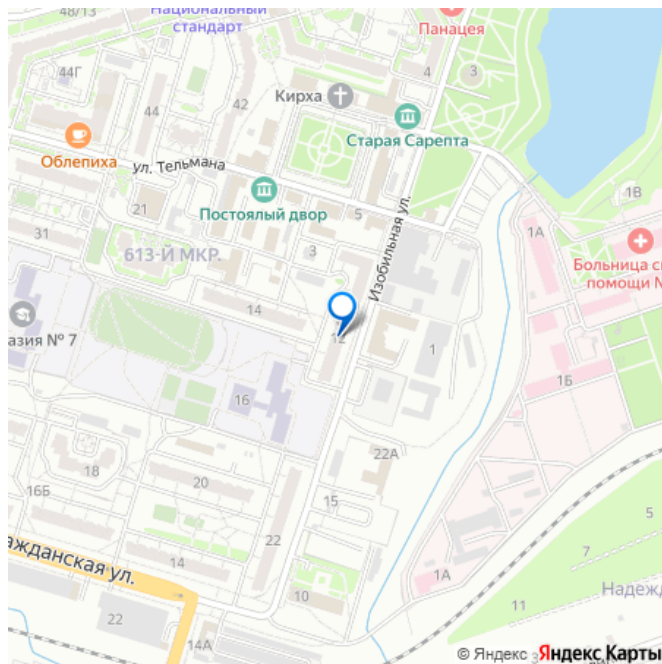
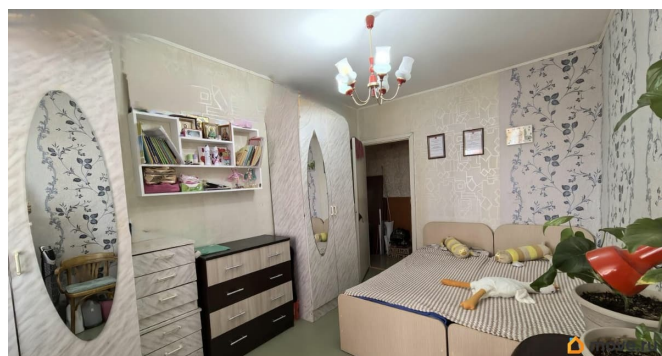
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951617>

**Новая Высота, Новая Высота**

**79186630262**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

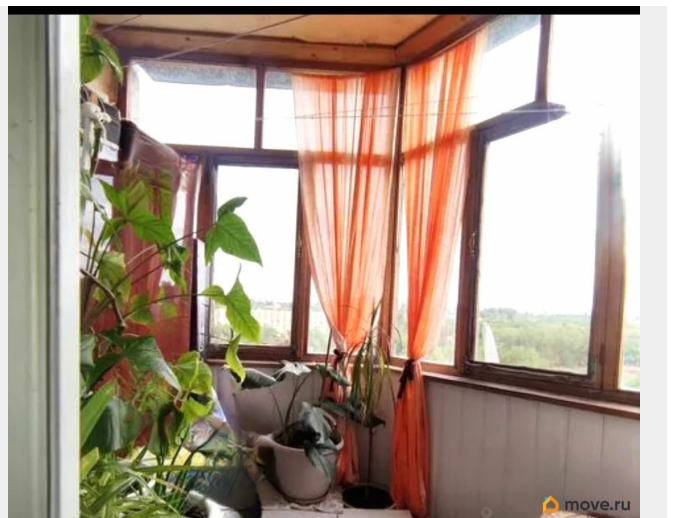
Покупка в ипотеку

да

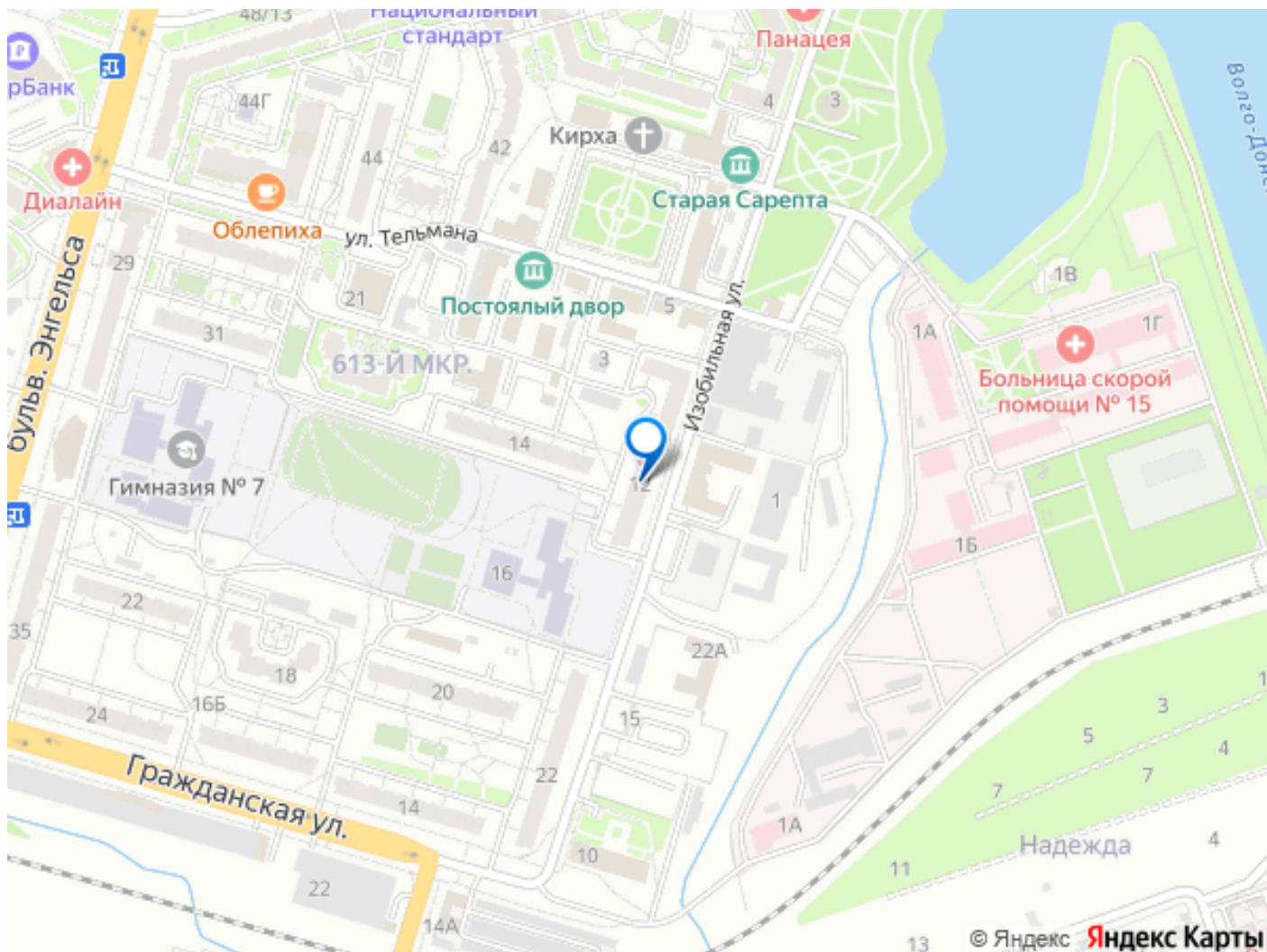
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2х комнатная квартира улучшенной планировки в Красноармейском районе. В шаговой доступности улицы бр им. Энгельса, Гражданская, Тельмана. Общая площадь -52,4 мкв Жилая- 28,1 мкв Кухня- 8,9 мкв Квартира в чистеньком жилом состоянии. Установлены пластиковые окна, новая металлическая дверь, заменены коммуникации, в том числе общедомовой стояк и трубы, установлены приборы учета воды. В ванной в свежий ремонт (замена сантехники, укладка керамической плитки, натяжной потолок). Балкон застеклён деревом. Не угловая, тёплая и уютная. В подъезде есть кладовая. Инфраструктура развита: рядом медицинские, детские и образовательные учреждения (лицеи), магазины, транспорт.







Move.ru - вся недвижимость России