

🕒 Создано: 19.06.2025 в 16:02

Обновлено: 10.12.2025 в 10:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Кузнецова, 20**

4 550 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кузнецова, 20

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

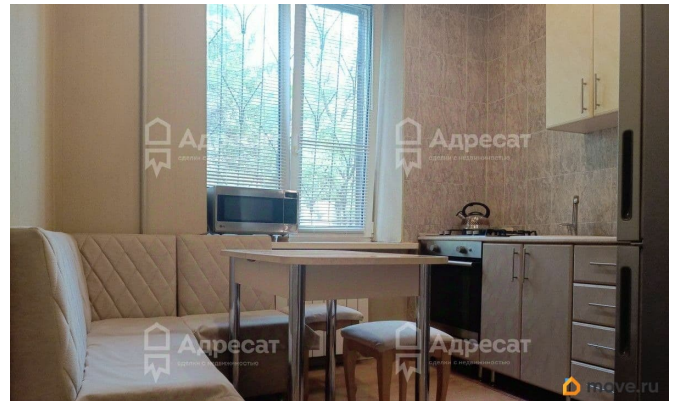
раздельный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951190>

Юлия Николаевна, Адресат
79894371987

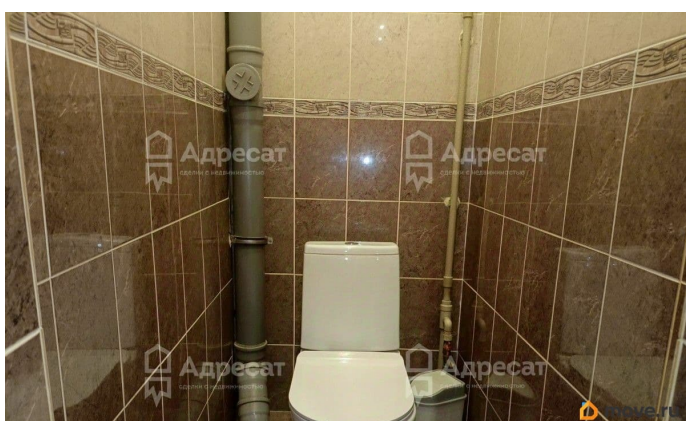
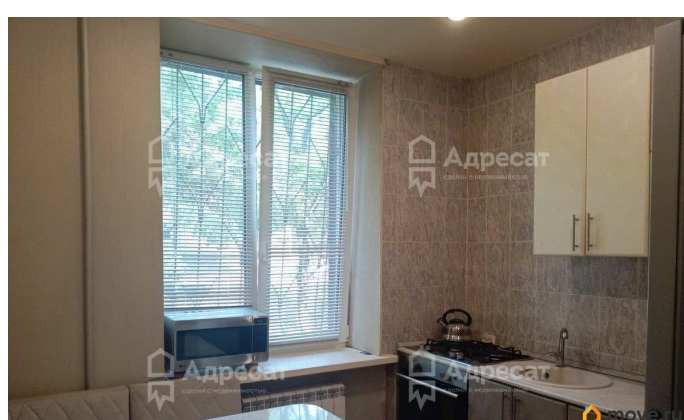
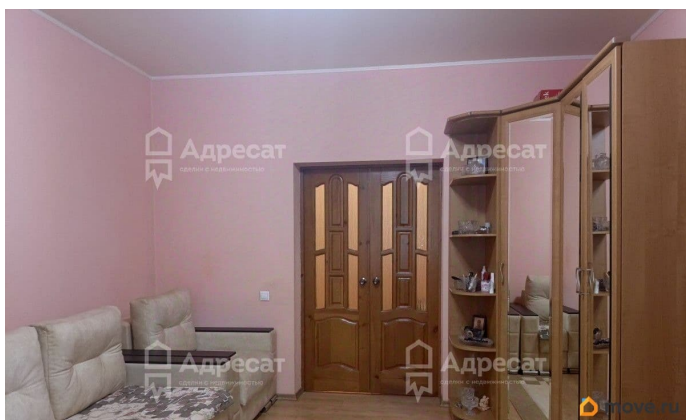
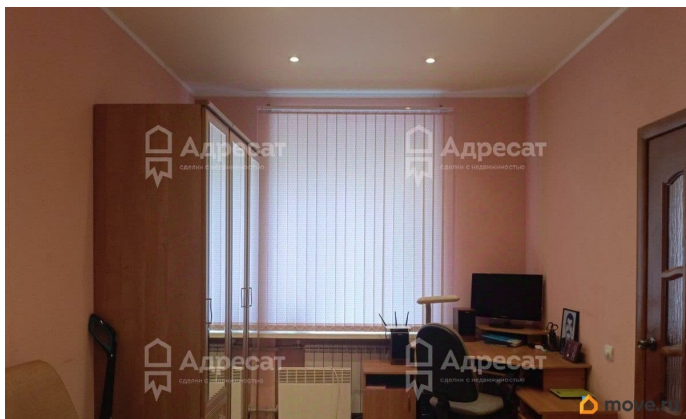
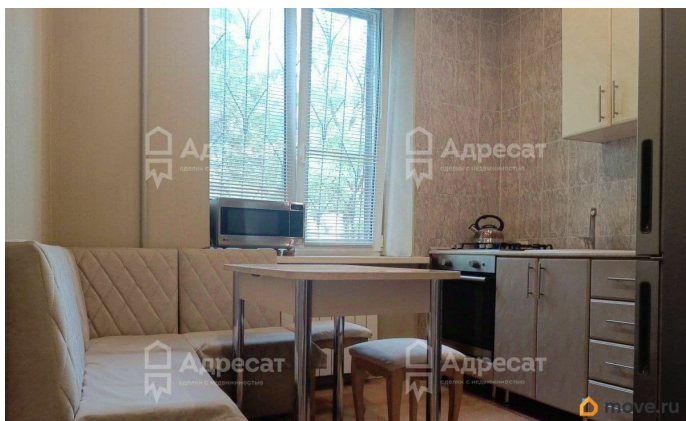
для заметок



лифт

Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Краснооктябрьском районе на улице Кузнецова. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного сталинского дома. Высота потолков в квартире соответствует стандартам сталинских домов, создавая ощущение простора и уюта. Общая площадь объекта составляет 52,5 кв.м., комната 17,8 кв.м, комната 13,4 кв.м, кухня 7,2 кв.м. Имеется кладовая. Сан.узел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Облицован современной кафельной плиткой, заменены все трубы. Квартира интересной планировки, не угловая, в хорошем состоянии, что делает её идеальным вариантом для комфортного проживания. Интерьер квартиры выполнен с использованием качественных материалов: на полу уложен линолеум, стены выровненные, обои под покраску, новые радиаторы, межкомнатные и входная двери. Заменены электропроводка. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит- система. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта, а также сетевые магазины. Рядом проходят оживлённые улицы, такие как проспект Ленина и проспект Metallургов, что обеспечивает удобную транспортную доступность. К сделке готовы, собственник один. Объект 1-315461





Move.ru - вся недвижимость России