

Создано: 01.11.2025 в 15:23

Обновлено: 15.12.2025 в 17:43

**Волгоградская область, Волгоград,
Трехгорная улица, 27**

7 152 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Трехгорная улица, 27

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трехгорная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

21.1 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

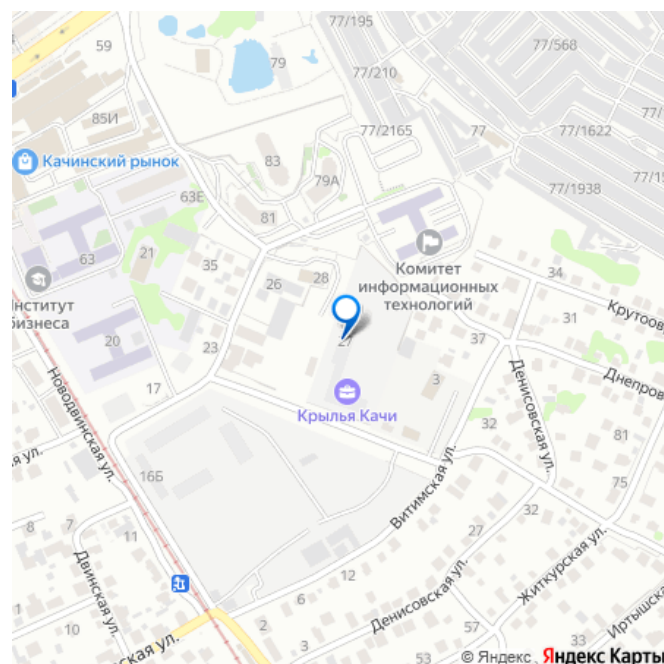
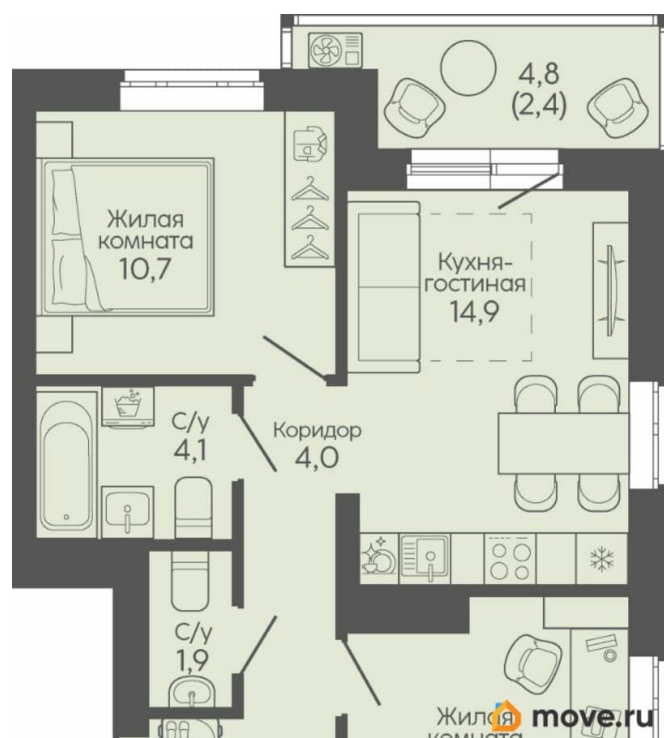
лоджия

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9286253117>

**Синара-Девелопмент,
Синара-Девелопмент
79861246324**

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

ЖК «Крылья Качи» - проект, где история встречается с современностью, создавая уникальную атмосферу для жизни. Жилой комплекс строится в одном из уютных уголков Дзержинского района Волгограда - в микрорайоне Кача, по адресу ул. Трехгорная, 27. «Крылья Качи» состоит из двух домов, объединенных соседским центром. Ввод в эксплуатацию будет осуществляться поэтапно: 1 дом 1 квартал 2027 года (выдача ключей до 30.07.2027г.), 2 дом 4 квартал 2027 года. Преимущества проекта:

- Собственная газовая котельная Холлы с дизайнерской отделкой
- Колясочные
- Велопарковка
- Кладовые
- Консьерж-сервис
- Соседский центр
- Безбарьерная среда
- Закрытый двор без машин
- Ритейл-зона на 1 этаже
- Наземный 3-ровневый паркинг

Особенности планировочных решений:

- просторные кухни-гостиные, где можно провести время с семьей, близкими и друзьями
- гардеробные и ниши для организации систем хранения, два санузла в многокомнатных квартирах для повседневного комфорта всех членов семьи,
- мастер-спальни с отдельным санузлом,
- гардеробной и лоджией в 3-комнатных квартирах

обеспечат необходимую приватность семейной жизни, лоджии с панорамным остеклением во всех квартирах

The image displays a detailed architectural floor plan of a modern apartment unit, alongside a 3D exterior rendering of the building it belongs to.

Floor Plan Details:

- Жилая комната (Living Room):** 10,7
- Кухня-гостиная (Kitchen-Living Room):** 14,9
- С/у (Bathroom):** 4,1
- С/у (Bathroom):** 1,9
- Коридор (Corridor):** 4,0
- Additional Room:** 4,8 (2,4)

The floor plan also shows various fixtures including a bathtub, toilet, sink, stove, refrigerator, and a dining table. A watermark for "Жилая move.ru" is visible at the bottom.

Exterior Rendering:

The 3D rendering shows a tall, modern high-rise building with a glass and concrete facade, situated in an urban environment with other buildings and greenery in the background.

