

Создано: 17.11.2025 в 21:16

Обновлено: 02.12.2025 в 00:32

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
В.И. Ленина, 6**

**8 850 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица В.И. Ленина, 6

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

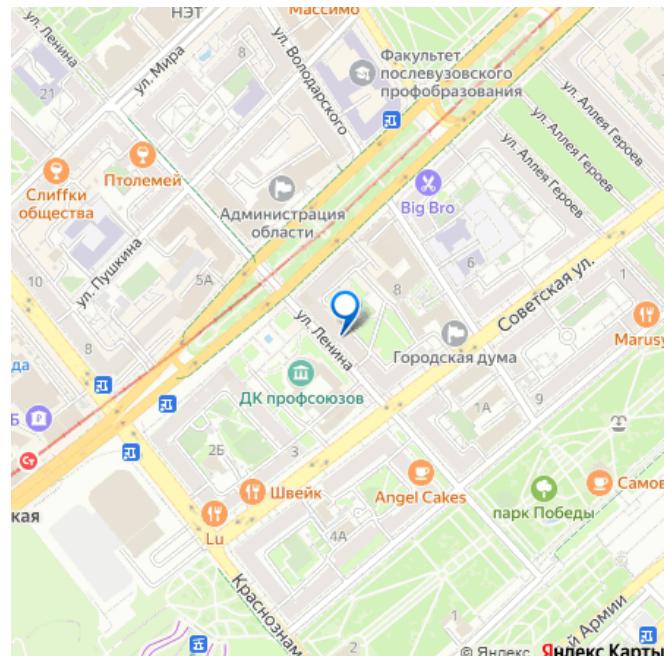
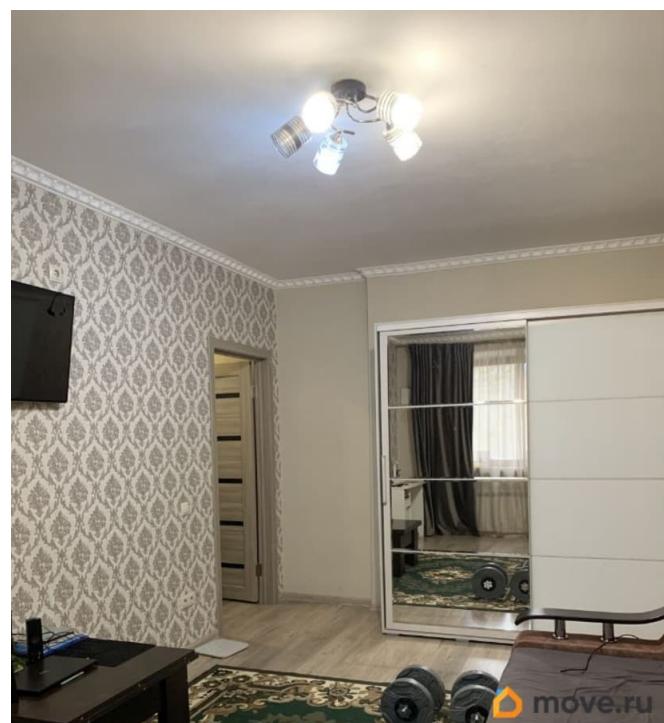
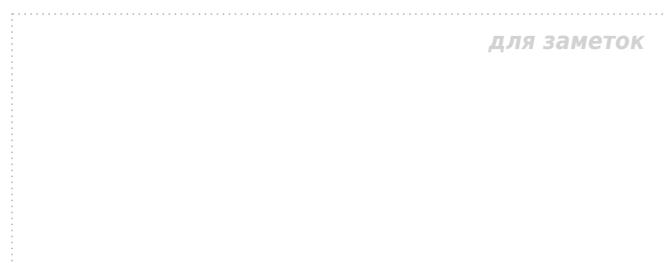
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92866707>

28

Агент

**79394087860**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

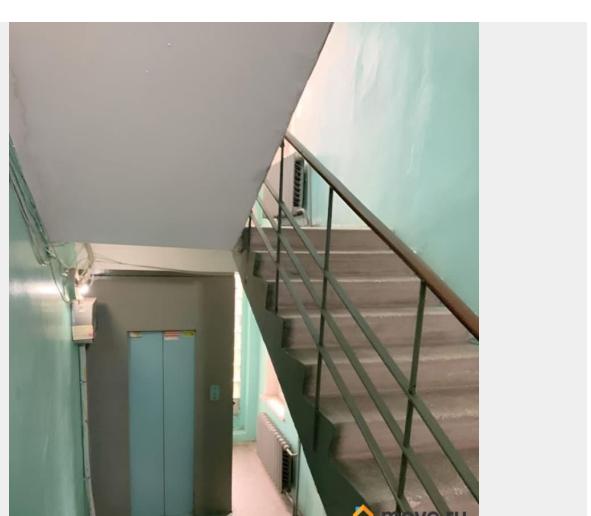
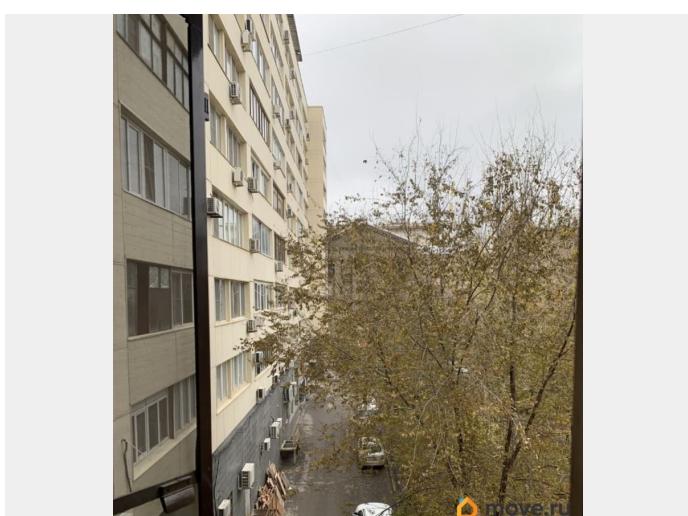
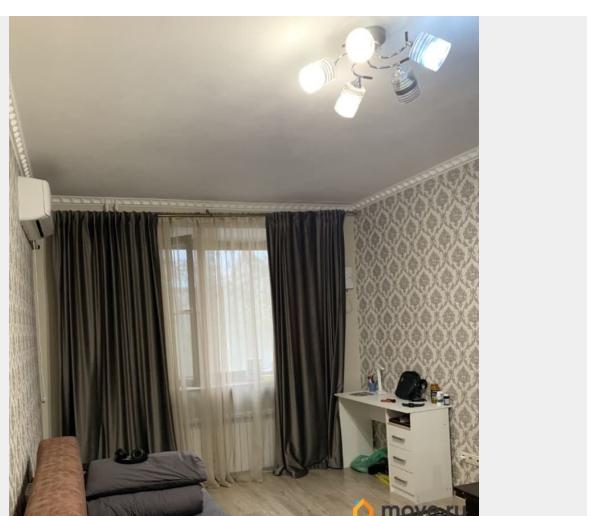
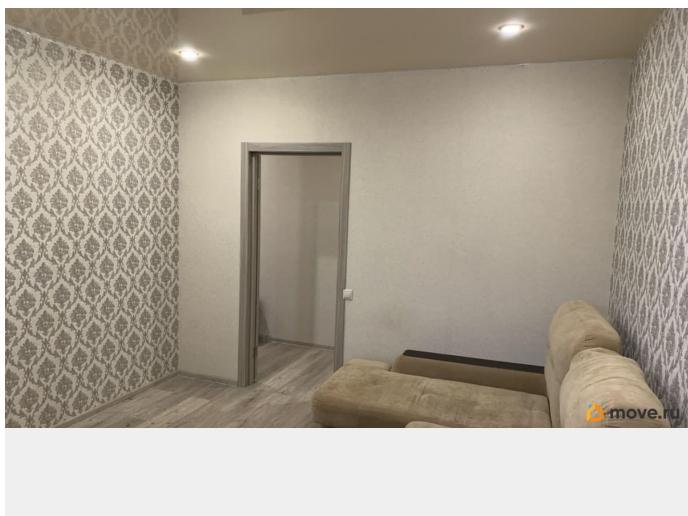
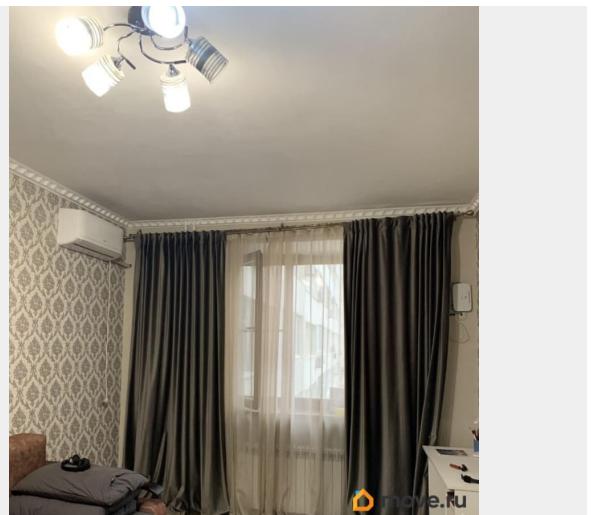
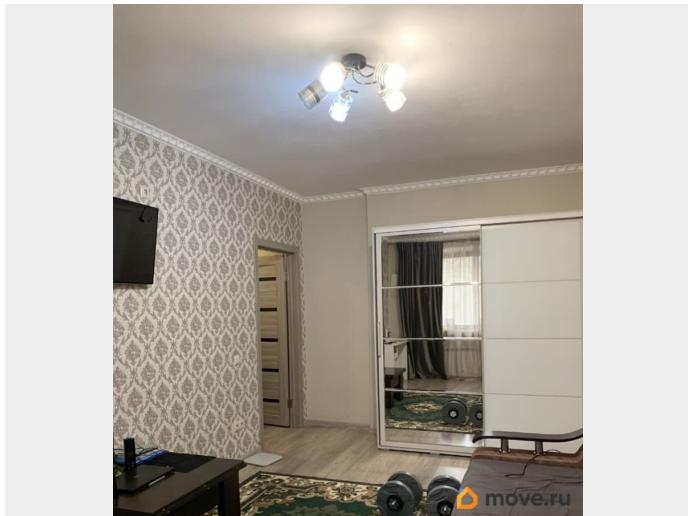
Продам уютную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме на улице В.И. Ленина, 6.

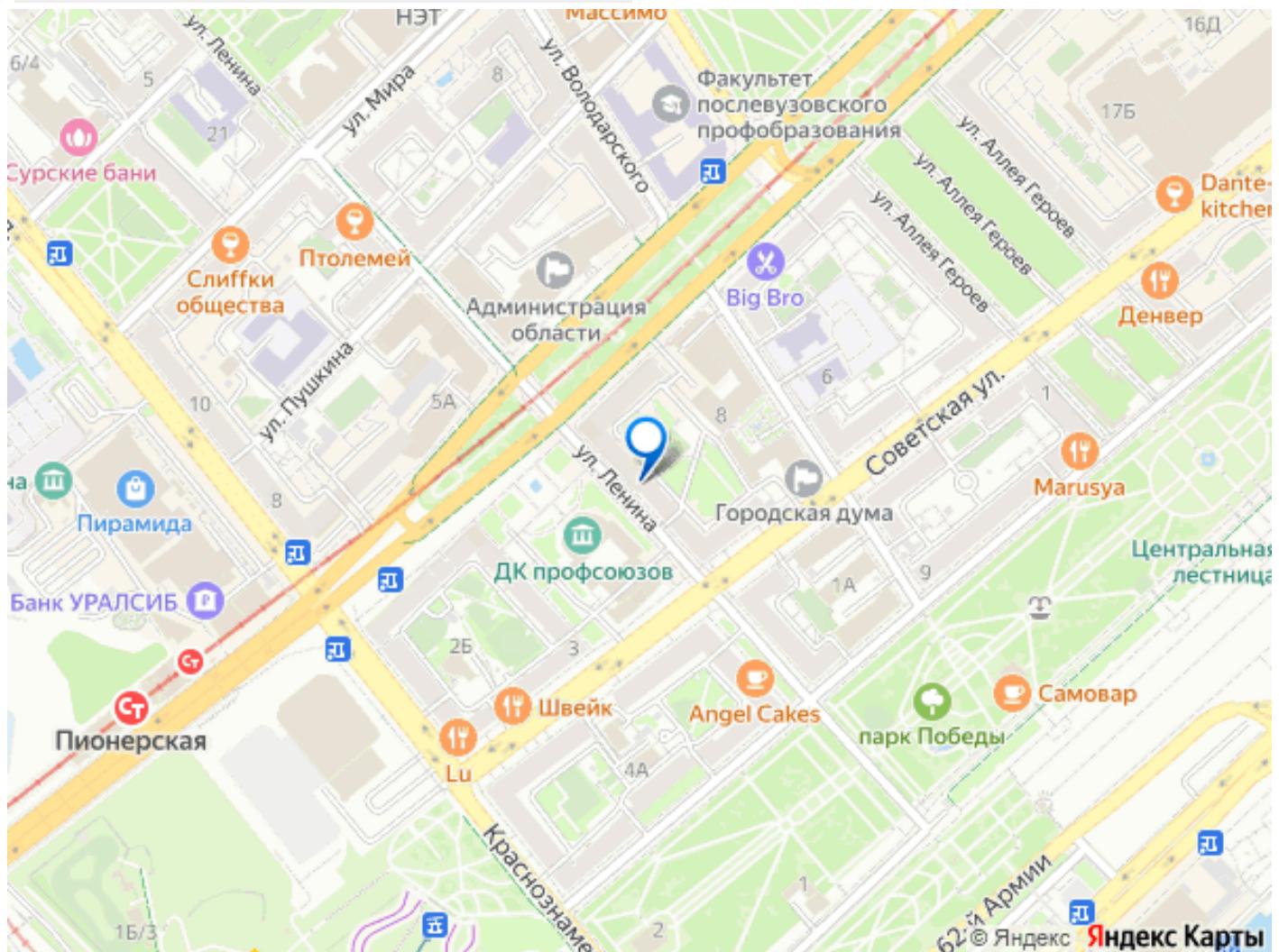
Общая площадь квартиры — 56 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 8-этажного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан евроремонт, она полностью готова для комфортного проживания.

Просторные комнаты и удачная планировка создают уютную атмосферу. В квартире есть одна лоджия, где можно насладиться свежим воздухом. Санузел раздельный, выполнен в современном стиле. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Наземная парковка всегда доступна для жителей дома, поэтому вы без труда найдете место для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до всех ключевых точек города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений на объекте нет. Возможна покупка в ипотеку. Все документы

готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в том, что эта квартира — отличный выбор для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России