

Создано: 21.07.2025 в 12:12

Обновлено: 12.12.2025 в 16:24

## Волгоградская область, Волгоград, улица Репина, 3

# 4 800 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Репина, 3

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[Репина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

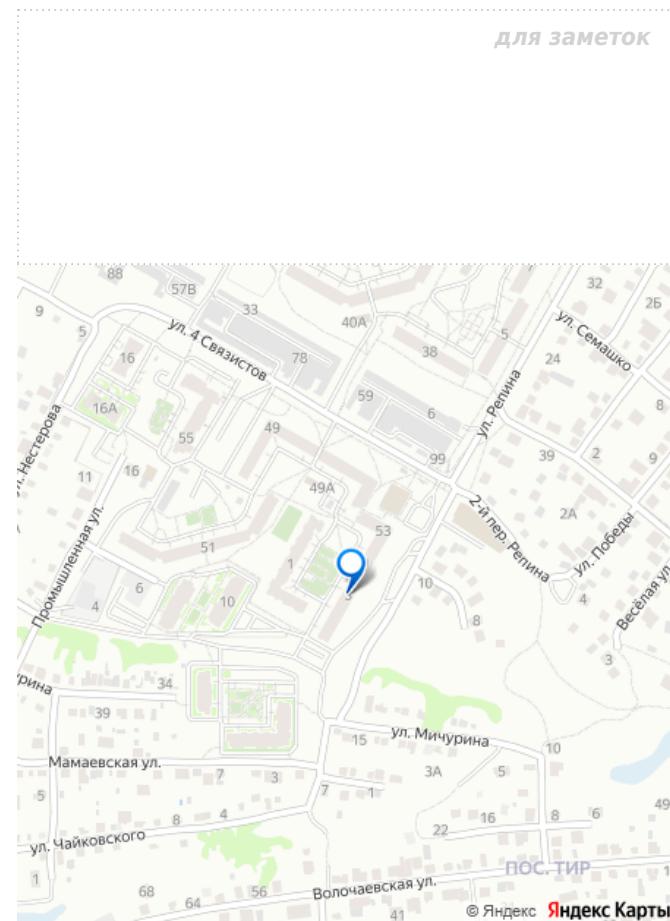
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

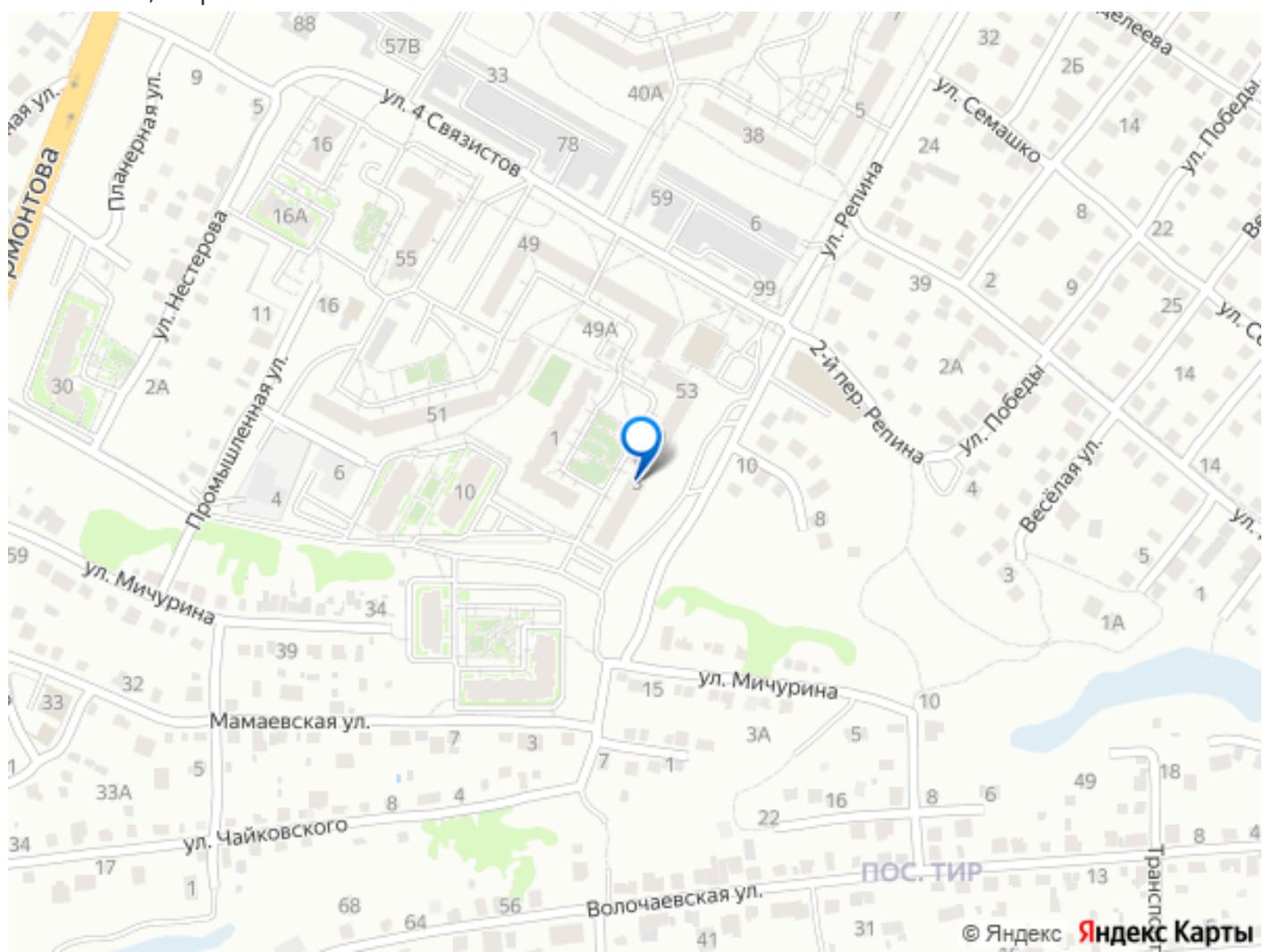
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

2-комнатная квартира по адресу: улица им. Репина, 3 в Краснооктябрьском районе, Волгоград. Улучшенная планировка: общая 52.70 / жилая 28.10 / кухня 8.30 кв. метров. Раздельные комнаты: 11.6 + 16.5 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Квартира с панорамной лоджией с роскошным видом на город и Мамаев Курган, установлены автоматические выключатели на каждую комнату. Квартира идеально подходит для комфортного проживания и наслаждения красивыми видами. При продаже остается: кухонный гарнитур, шкафы. Квартира не угловая, окна выходят в сторону Мамаева Кургана, где открывается отличный вид на город. Подъезд к дому комфортный и полностью асфальтированный, удобная транспортная развязка, в 5-7-ми минутах ходьбы остановки общественного транспорта на улице Менделеева и улице Мичурина, и вся инфраструктура в шаговой доступности. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Улица Мичурина, Улица

Менделеева, рядом проходят улицы: 4-х Связистов, Лермонтова. Объект 906247



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России