

🕒 Создано: 19.08.2025 в 21:17

Обновлено: 25.11.2025 в 13:40

<https://volgograd.move.ru/objects/92859542>
10

Собственник

79891698168

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Танкистов, 1**

4 995 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Танкистов, 1

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

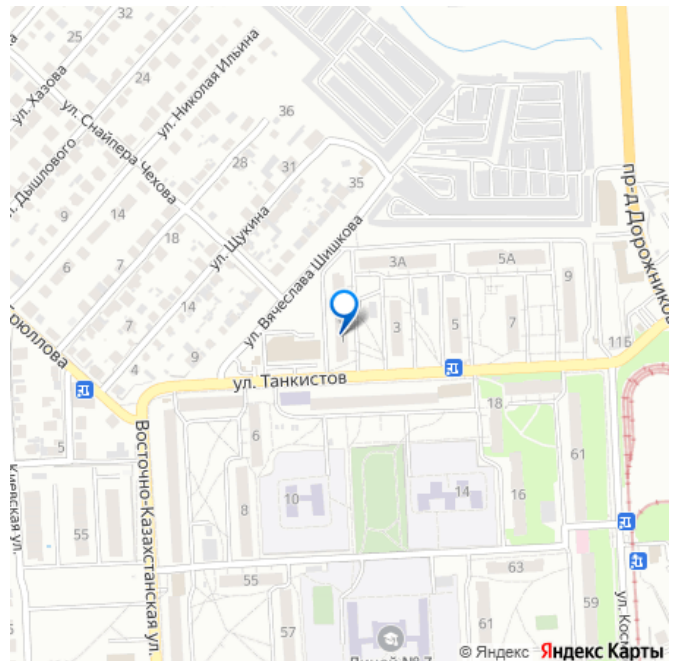
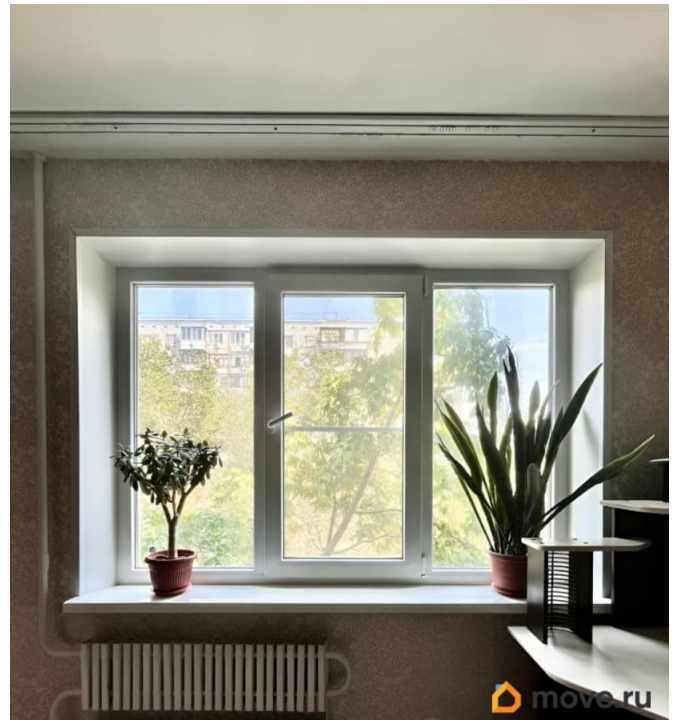
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Чистая продажа. В квартире сделан ремонт в 2018 году, в том же году были установлены новые пластиковые окна во всей квартире и остеклен балкон. Практически никто не жил, квартира не сдавалась. Мебель полностью забирается из квартиры при продаже. Квартира в одной семье с 2017 года. Квартира светлая, чистая и теплая. В квартире никогда не курили, нет никаких посторонних запахов и нет никакой живности. С/У раздельный, имеется кладовка, которая хорошо переоборудуется в гардеробную. Дом имеет свой ТСЖ, с собственной котельной, дом газифицирован, ГВС и отопление от котельной. В доме установлен новый пассажирский лифт (Запущен весной 2025 года). Развитая инфраструктура: рядом расположена школа (7 лицей) и два детских садика. Возле дома есть пятерочка, магнит, пекарня, аптека, OZON/WB, гаражный кооператив. Рядом с домом автобусная остановка с транспортом в сторону Тракторозаводского р-на,

Ворошиловского р-на и Кировского р-на.

