

Создано: 25.11.2025 в 03:06

Обновлено: 29.11.2025 в 06:55

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Машиностроителей, 37**

**5 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица  
Машиностроителей, 37

Улица

[улица Машиностроителей](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

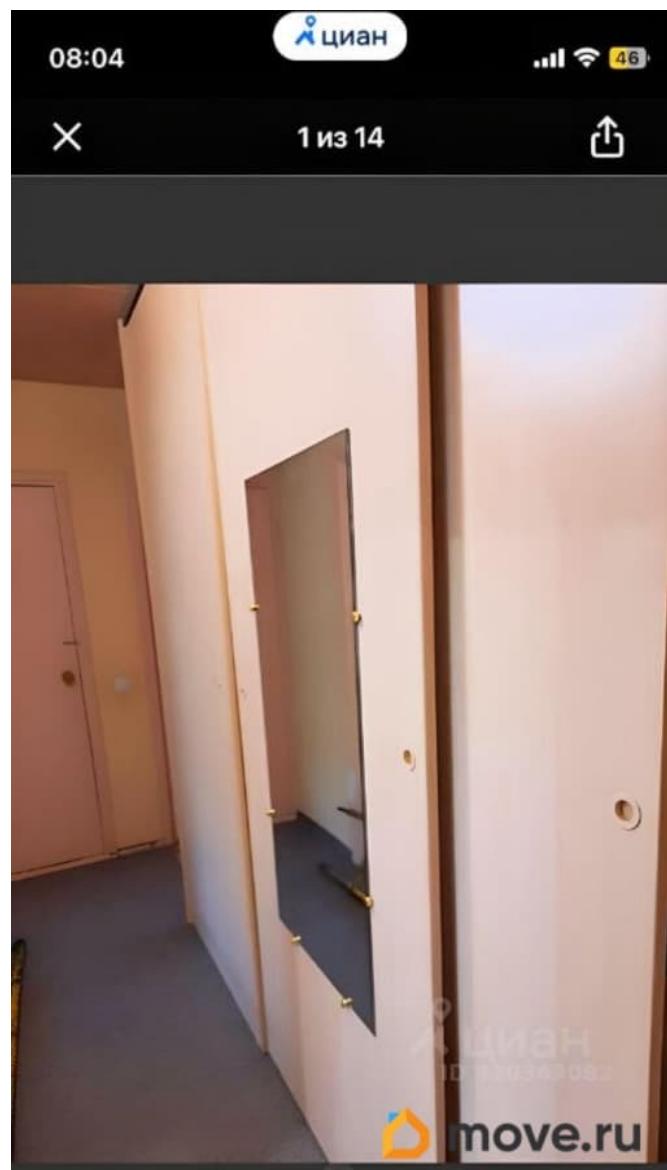
<https://volgograd.move.ru/objects/92868545>

83

**Собственник**

**79889708321, 7988192  
4099**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

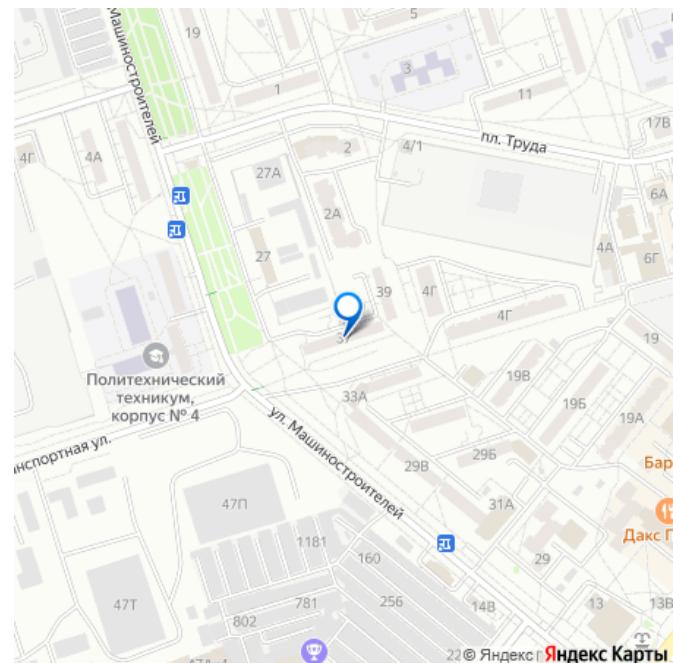
да

возможна ипотека

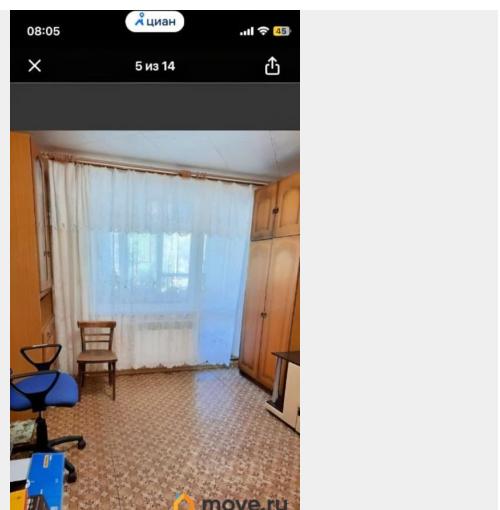
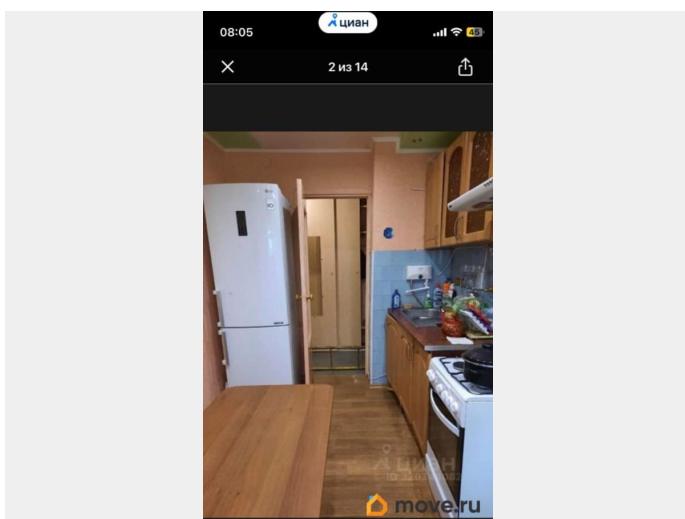
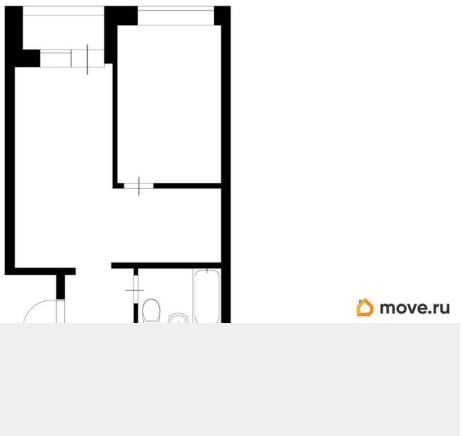
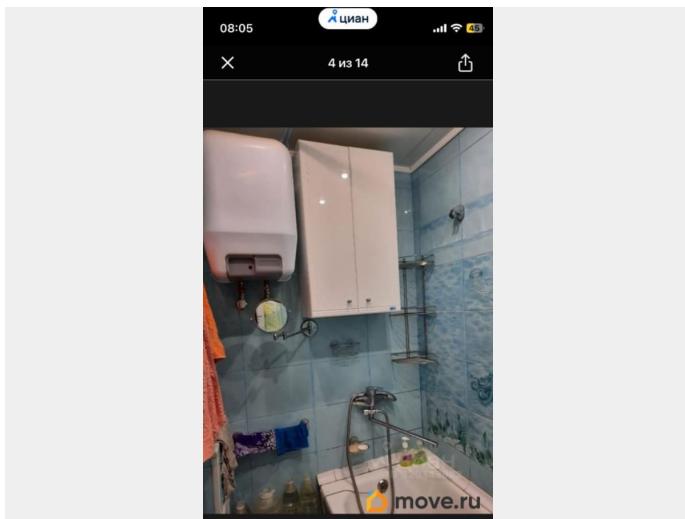
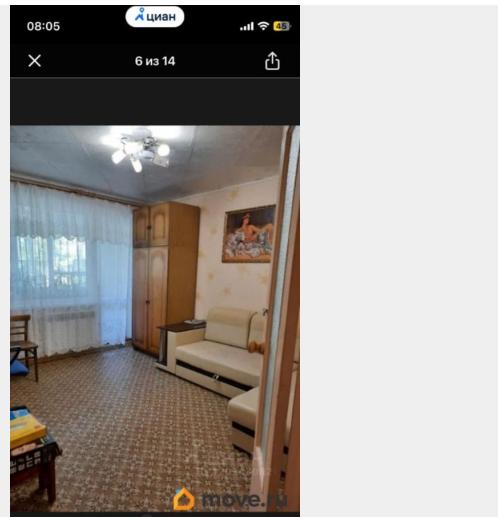
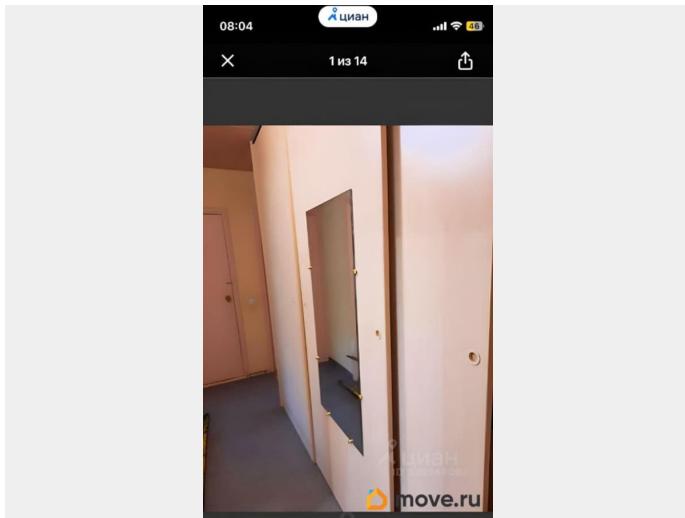
## Описание

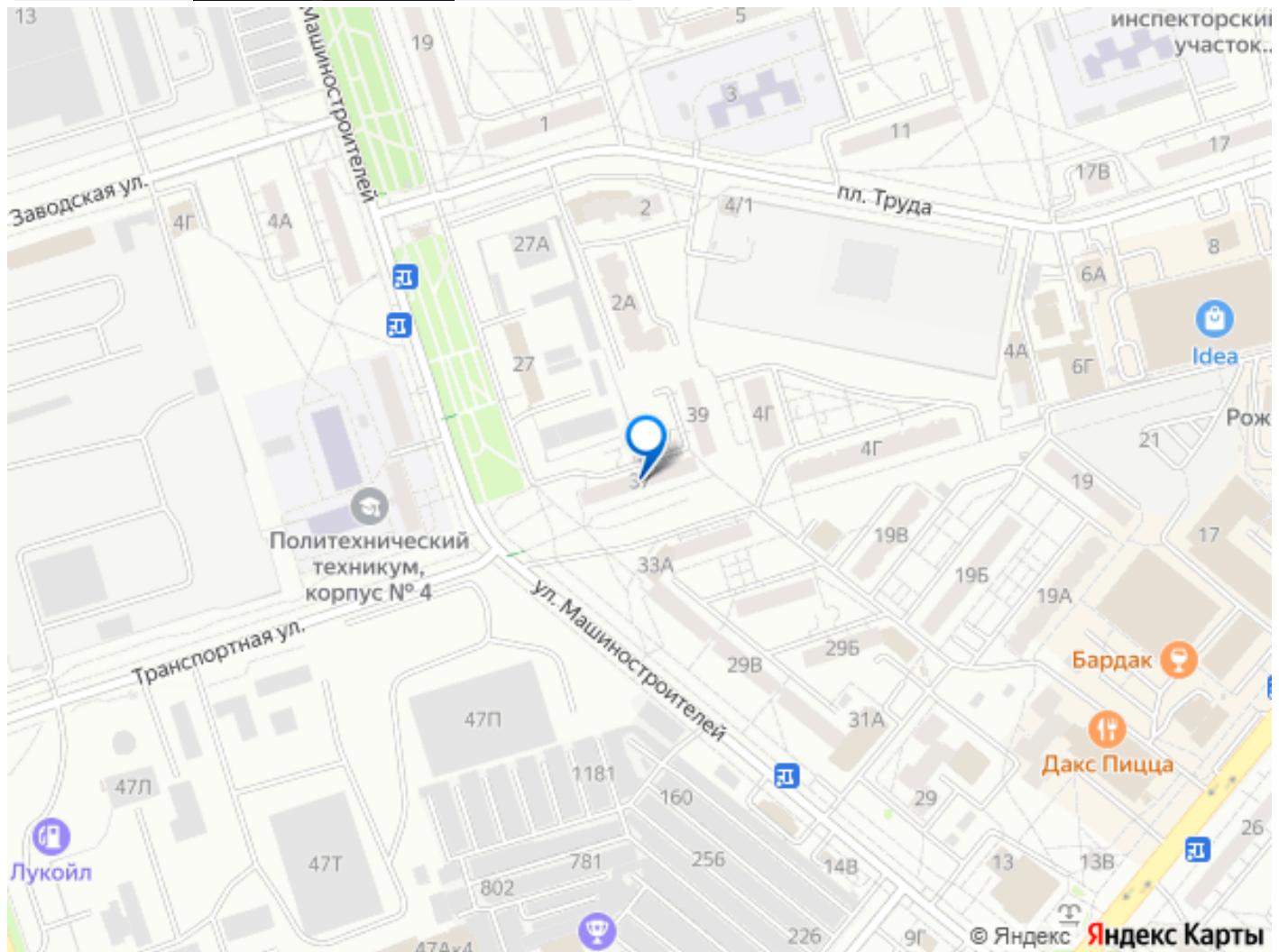
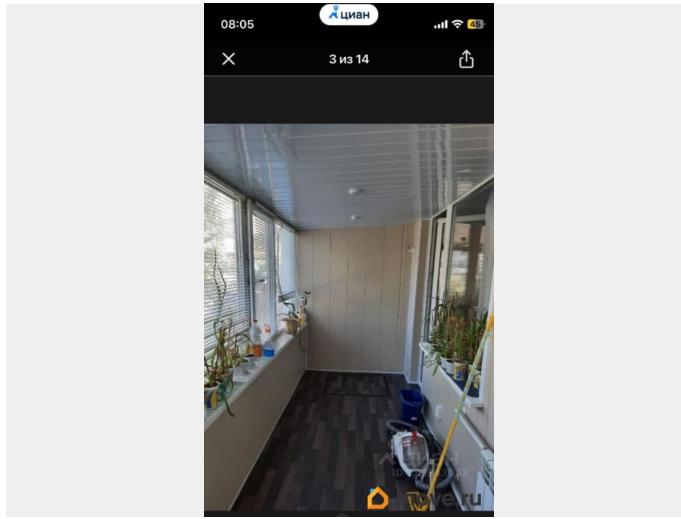
Продаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира по адресу: г. Волжский, ул.

Машиностроителей Главное достоинство квартиры — идеальная планировка: большая кухня просторный зал полноценная большая спальня раздельный санузел удобная геометрия всех помещений Такую планировку сейчас почти не найти — квартиры действительно очень комфортные для жизни. Большая лоджия + уровни хранения Уникальная двухуровневая лоджия + дополнительный уровень вниз: • верхний уровень — жилая зона • второй уровень — просторное помещение для хранения • третий уровень — сухой погреб Это огромное преимущество для хранения вещей, заготовок, сезонных принадлежностей. Что остаётся покупателю Квартира продаётся полностью укомплектованной: • холодильник • стиральная машина • водонагреватель в ванной • водонагреватель на кухне • кондиционер в каждой комнате • телевизор на кухне • встроенная мебель Можно сразу заезжать и жить. Расположение — главный плюс Район один из самых удобных, востребованных и полностью обжитых в Волжском: • остановки автобусов и маршруток — в 1 минуте • продуктовые магазины — рядом • рынки (продуктовый и



вещевой) • кафе, бары, рестораны • садики, школы, колледжи • детская и взрослая больницы • аптеки • автосервис, автомойка • ледовый каток • полиция неподалёку — район безопасный Здесь действительно всё в двух шагах. Торг возможен для реальных покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России