

Создано: 25.11.2025 в 03:06

Обновлено: 29.11.2025 в 06:55

**Волгоградская область, Волжский, улица
Машиностроителей, 37**

5 000 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица
Машиностроителей, 37

Улица

[улица Машиностроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

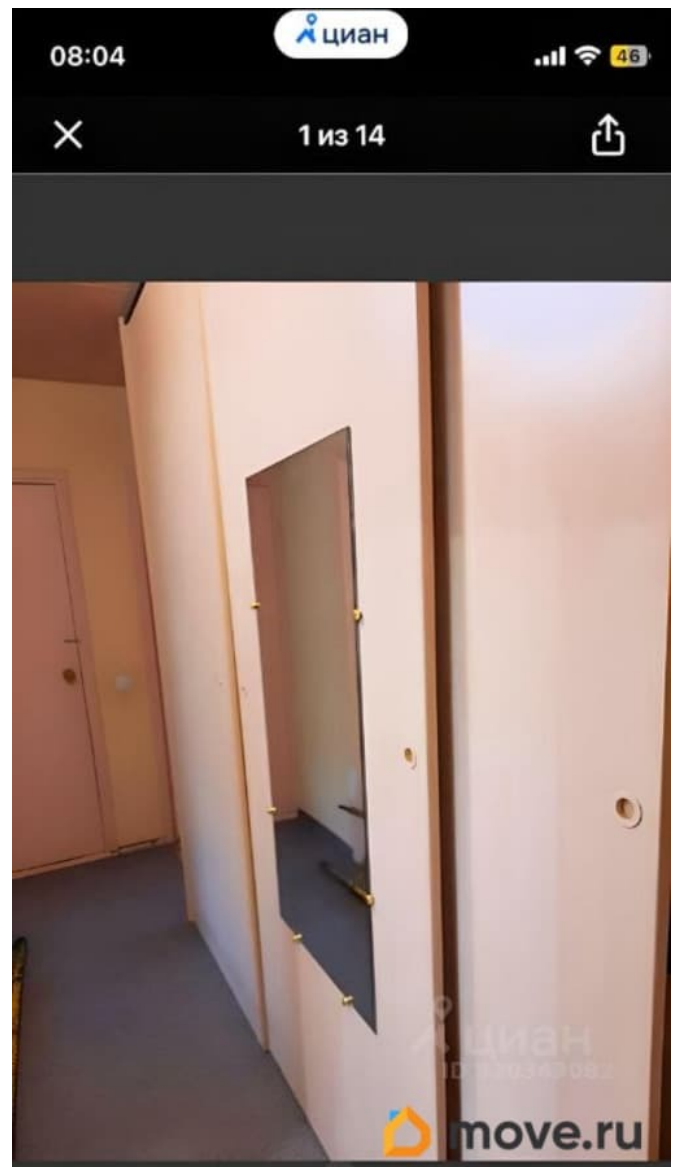
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9286854583>

Собственник

**79889708321, 7988192
4099**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

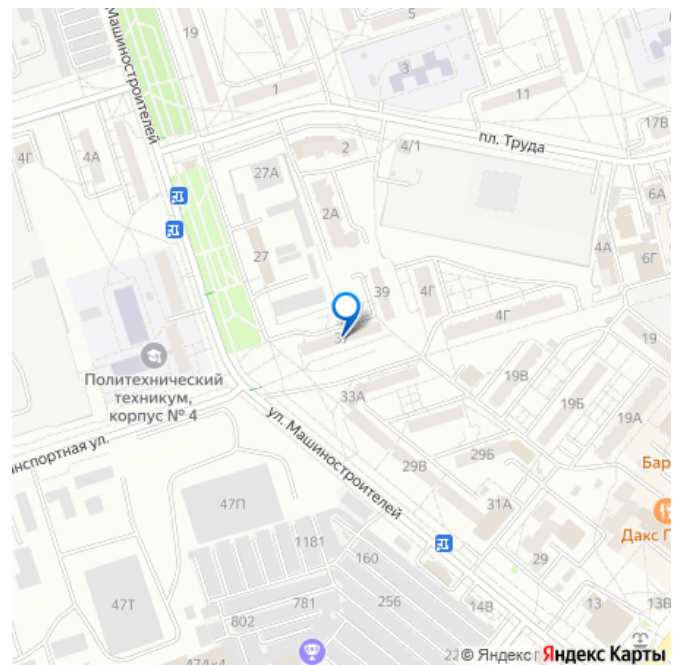
Покупка в ипотеку

да

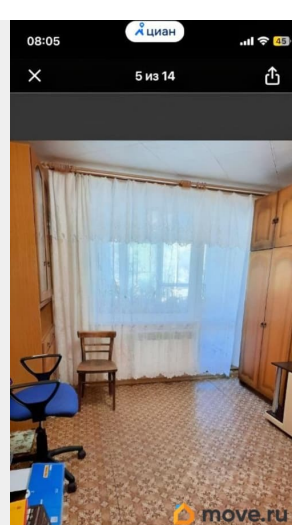
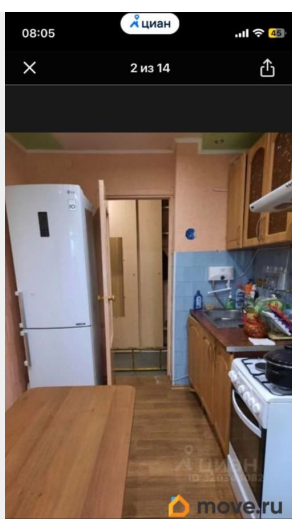
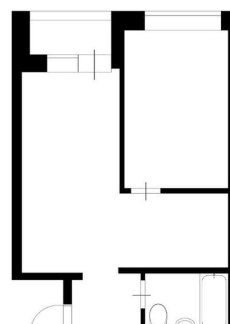
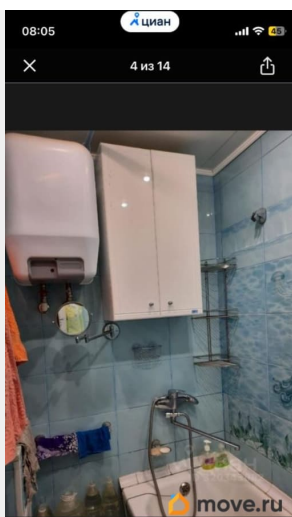
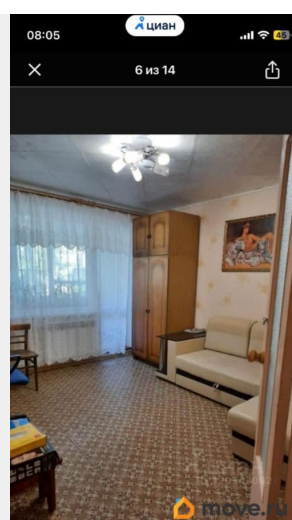
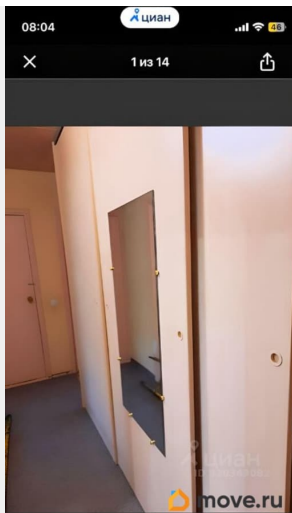
возможна ипотека

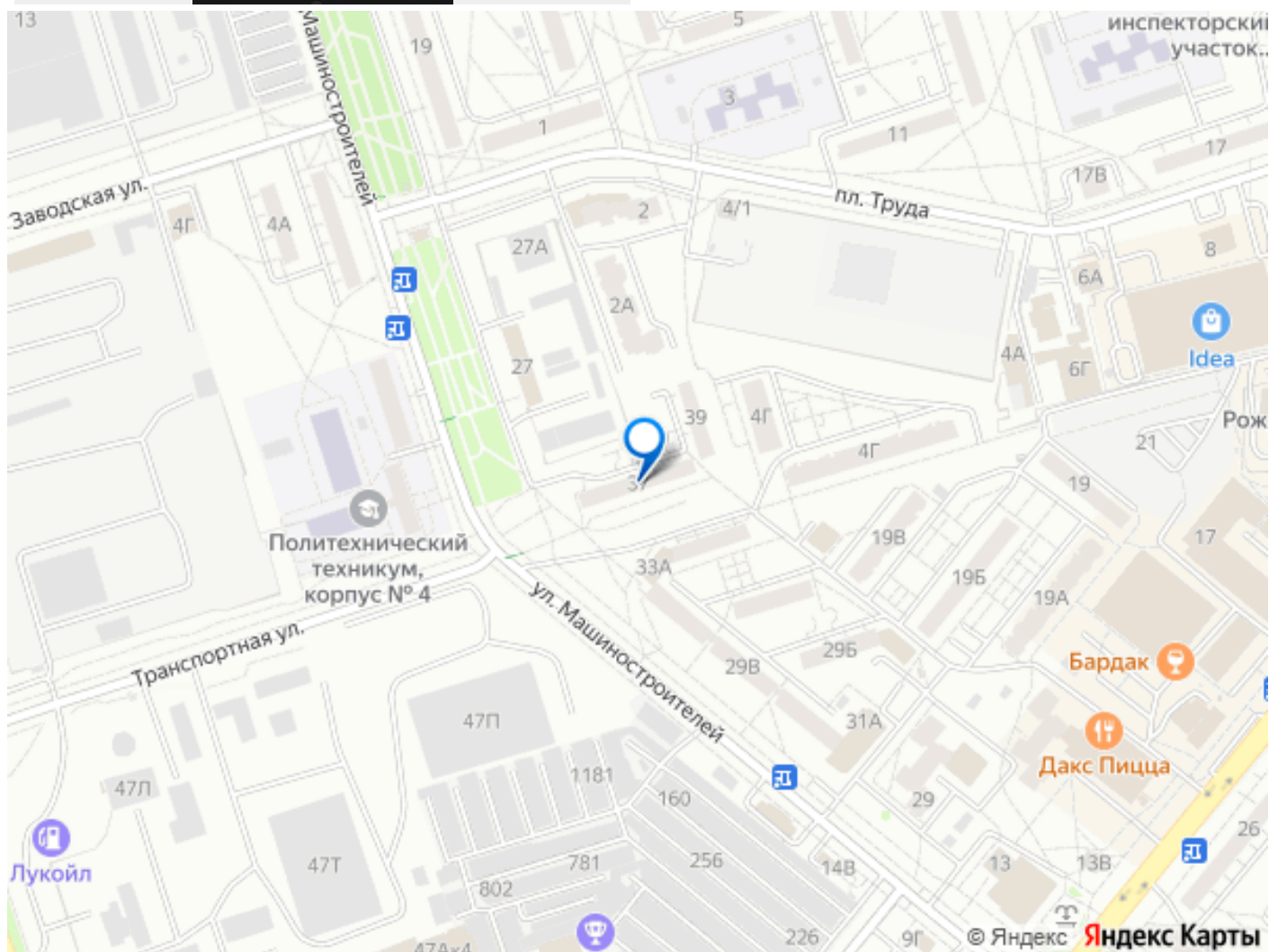
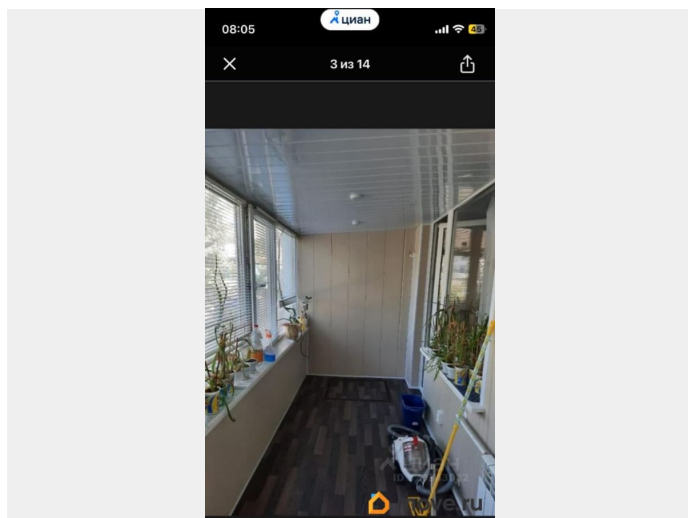
Описание

Продаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира по адресу: г. Волжский, ул. Машиностроителей. Главное достоинство квартиры — идеальная планировка: большая кухня, просторный зал, полноценная большая спальня, отдельный санузел, удобная геометрия всех помещений. Такую планировку сейчас почти не найти — квартиры действительно очень комфортные для жизни. Большая лоджия + уровни хранения. Уникальная двухуровневая лоджия + дополнительный уровень вниз: • верхний уровень — жилая зона • второй уровень — просторное помещение для хранения • третий уровень — сухой погреб. Это огромное преимущество для хранения вещей, заготовок, сезонных принадлежностей. Что остаётся покупателю? Квартира продаётся полностью укомплектованной: • холодильник • стиральная машина • водонагреватель в ванной • водонагреватель на кухне • кондиционер в каждой комнате • телевизор на кухне • встроенная мебель. Можно сразу заезжать и жить. Расположение — главный плюс. Район один из самых удобных, востребованных и полностью обжитых в Волжском: • остановки автобусов и маршруток — в 1 минуте • продуктовые магазины — рядом • рынки (продуктовый и



вещевой) • кафе, бары, рестораны • садики, школы, колледжи • детская и взрослая больницы • аптеки • автосервис, автомойка • ледовый каток • полиция неподалёку — район безопасный Здесь действительно всё в двух шагах. Торг возможен для реальных покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России