

Создано: 10.11.2025 в 13:07

Обновлено: 03.01.2026 в 17:39

<https://volgograd.move.ru/objects/9287792905>

Мельница, Мельница

79894371795

Волгоградская область, Волгоград, улица
Туркменская, 12

6 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Туркменская, 12

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Туркменская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

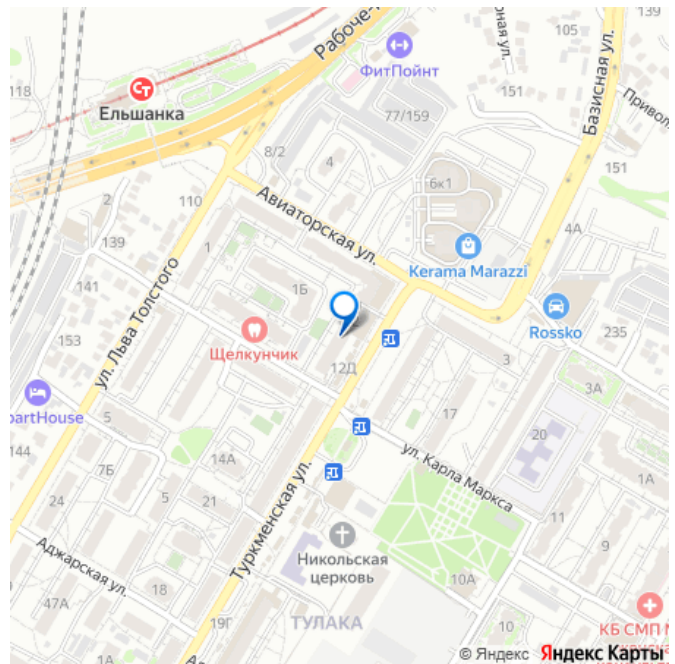
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

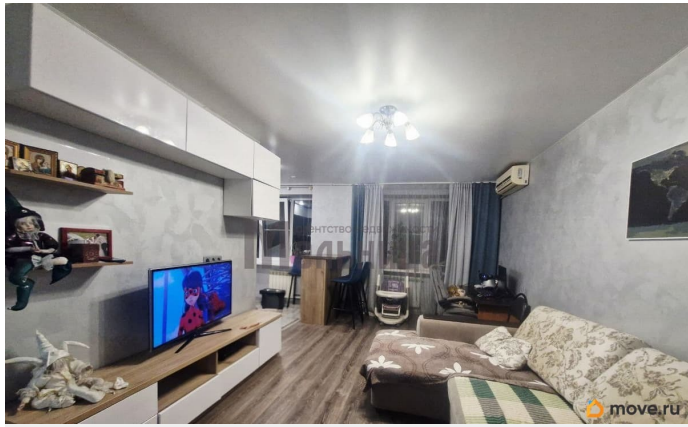
возможна ипотека, лифт

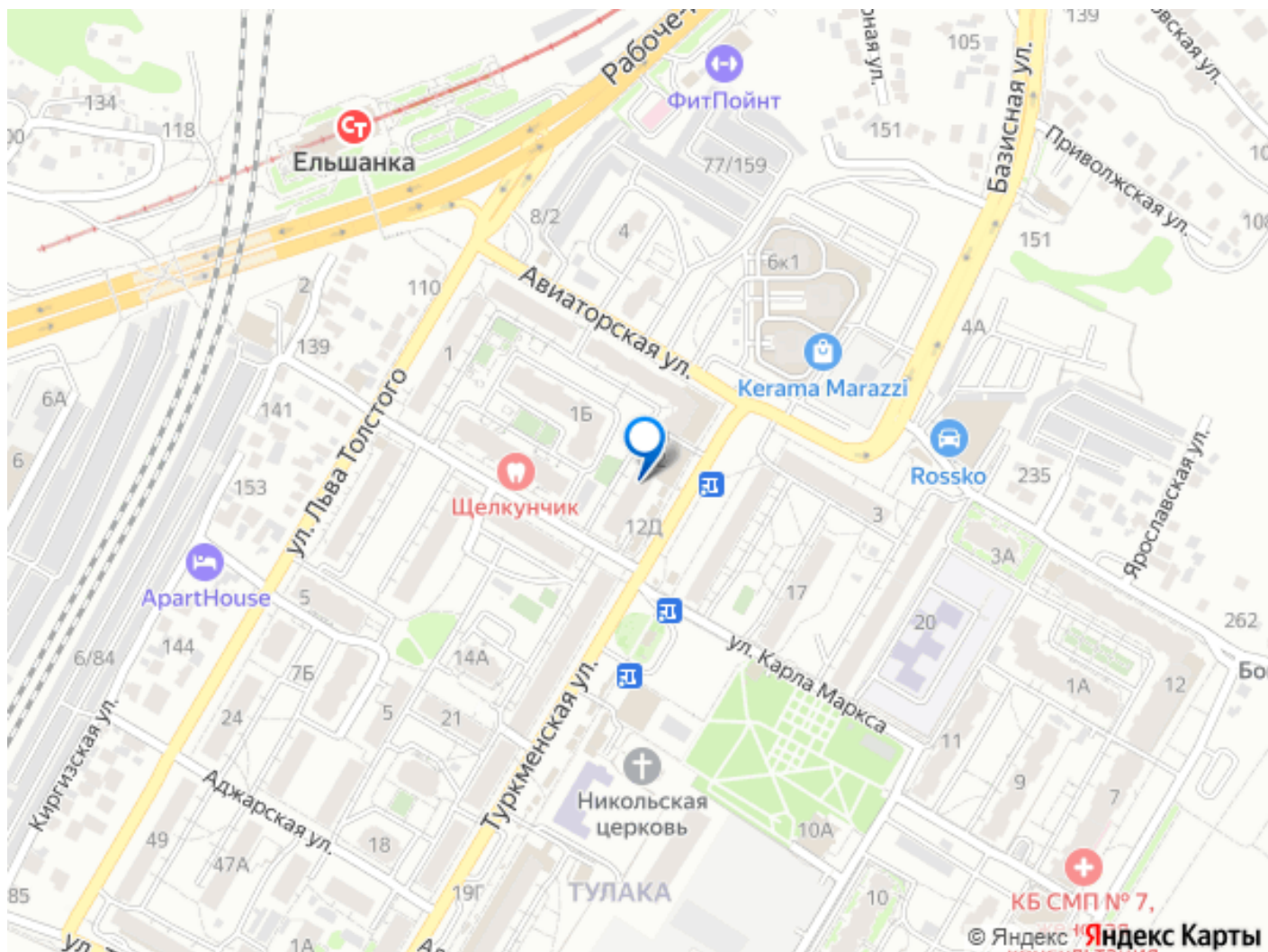
Описание

Арт. 124962802 ВНИМАНИЕ! Это лучшее предложение в районе! Ищете квартиру, в которую можно сразу заехать и жить, наслаждаясь комфортом? Это именно она!!! Продаем очень теплую, светлую и уютную 2х комнатную квартиру в одном из лучших районов города! Максимальная транспортная развязка: автобусы, троллейбусы, скоростной трамвай, маршрутки — все в шаговой доступности! Школа, сад, рынок, сетевые магазины, красивый парк и конечно набережная со спуском к Волге для долгих вечерних прогулок! Квартира полностью готова к проживанию дружной семьи! Дорогая кухня с барным столом и встроенной техникой (варочная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф) — остается новым владельцам по согласованию. На стенах в кухне — гостинной декоративная штукатурка, на полу ламинат и Испанский керамогранит в зоне кухни. В гостинной остается тумба под ТВ с зоной хранения. Детская комната объединена с лоджией, на которой располагается большая школьная зона, рассчитанная на двоих детей и книжный

шкаф. На полу теплый пол, что делает пребывание в этой зоне максимально комфортным. Большой модульный шкаф с большим количеством места для хранения, стеллажи для игрушек и книг — все это также останется новым владельцам. Небольшая, но вместительная гардеробная с открытыми полками позволяет разместить все необходимые вещи и предметы гардероба. В коридоре расположен шкаф для верхней одежды и две вместительные тумбы для обуви. На стенах в коридоре декоративная штукатурка и керамогранит на полу. Санузел вмещает большую ванну размером 190*90 см., унитаз, тумбу с раковиной, полотенцесушитель. Квартира очень уютная, обжитая, с продуманной планировкой, расстановкой мебели. Перепланировка узаконена! Соседи тихие и дружелюбные. Это именно тот вариант, который Вы искали! Не упустите квартиру с готовым ремонтом. Позвоните и договоримся на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России