

Создано: 08.07.2025 в 18:23

Обновлено: 04.01.2026 в 17:47

<https://volgograd.move.ru/objects/92859517>

75

Екатерина Лазарева, AuROOM

79892317738

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Имени Ленина, 381**

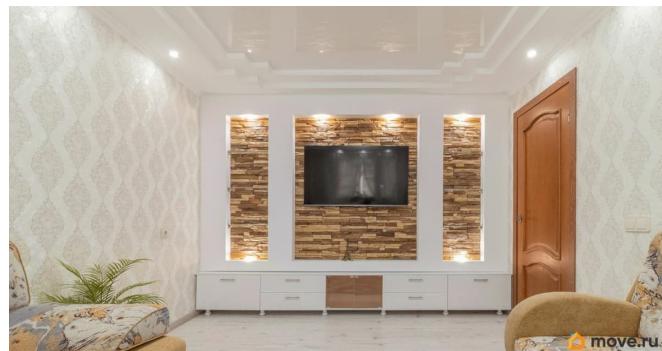
5 450 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,
381

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

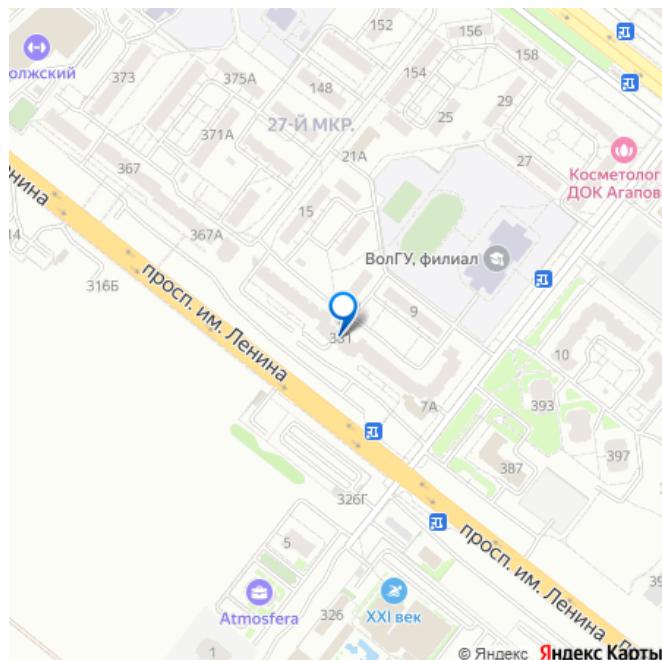
8.8 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

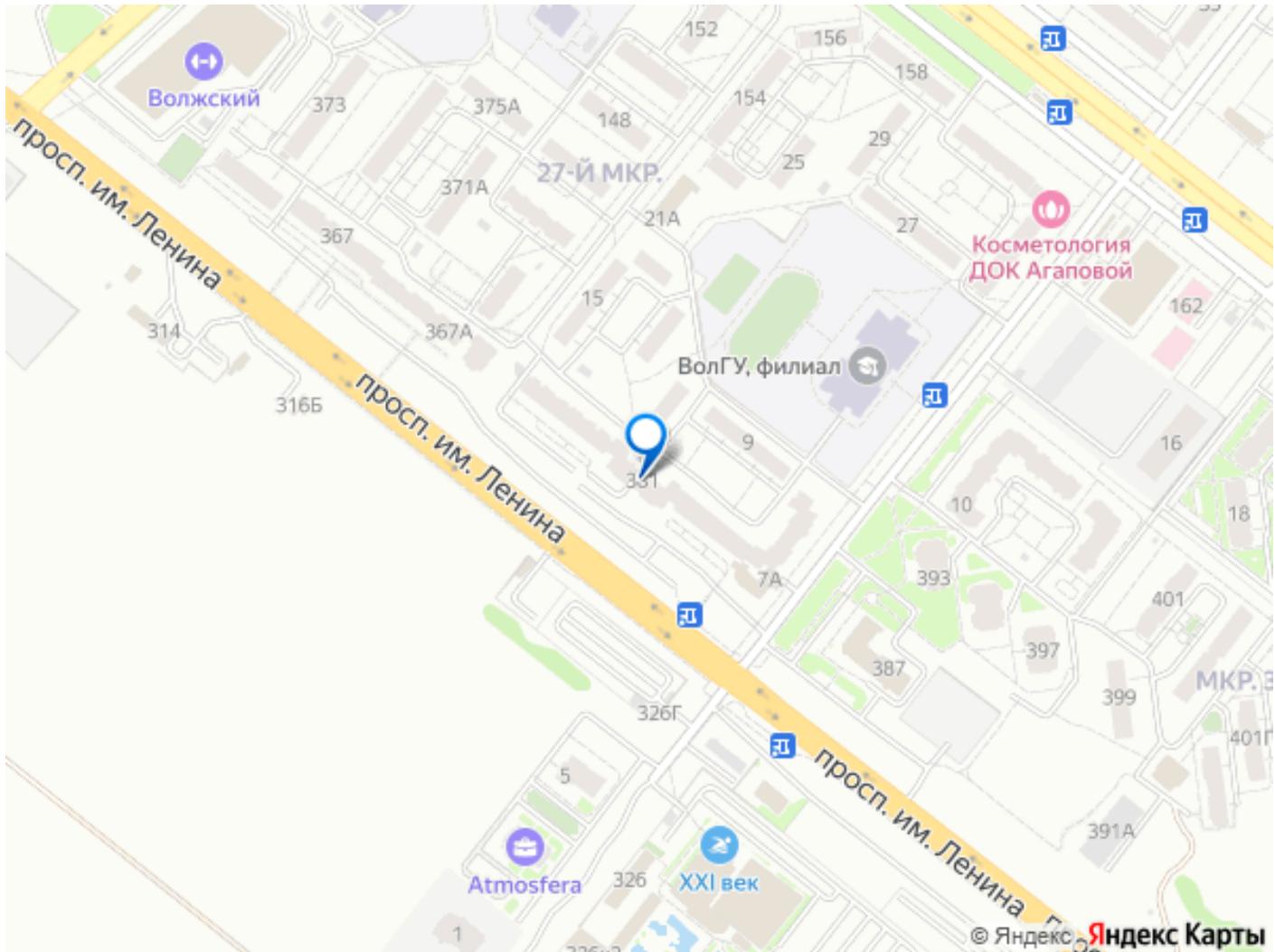
лифт, парковка

Описание

Арт. 109588406 ВНИМАНИЕ!!! Продается двухкомнатная светлая уютная квартира на девятом этаже 9-этажного кирпичного дома в 27 микрорайоне! Отличная планировка! Общая площадь 53, 2 кв. м. Просторная кухня 9 кв. м! Комнаты 17, 3 и 13 кв. м, большая вместительная гардеробная! Санузел раздельный. Застекленная длинная угловая лоджия 4, 6 кв. м. В квартире выполнен свежий ремонт. Установлены пластиковые окна, 2х-уровневые и натяжные потолки, на полу ламинат. Установлена надежная входная металлическая дверь. Кухонный гарнитур и межкомнатные двери из натурального дерева! Тамбур закрывается на 4 квартиры. Счетчики ХВС, ГВС и свет. При продаже остается кухонный гарнитур с встроенной техникой: варочная панель, духовка, вытяжка, посудомоечная машина, 2 сплит-системы, остальное - по договоренности. Зеленый, тихий район. Особо хочется отметить прекрасное месторасположение дома! Без преувеличения, всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности! В шаговой доступности остановки всех основных маршрутов, гипермаркет Магнит , Покупочка , новый детский сад 112 Почемучки , школа-гимназия 37 (одна из лучших школ города), 2 фитнес -центра, салоны красоты, Волжский филиал ВолГУ. ЭТА КВАРТИРА ВАМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПОНРАВИТСЯ! ПОСМОТРИТЕ ЕЕ УЖЕ СЕГОДНЯ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

ВЫГОДНО
ПРОДАДИМ ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ! ОДОБРИМ
ИПОТЕКУ! АН AuROOM золотой стандарт
качества услуг! Наш опыт - гарантия чистоты
сделки и Вашего спокойствия! #объект в
нашой базе 13496124#





Move.ru - вся недвижимость России