

Создано: 14.07.2025 в 11:15

Обновлено: 15.12.2025 в 12:20

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
51-й Гвардейской Дивизии, 30А**

**6 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской  
Дивизии, 30А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

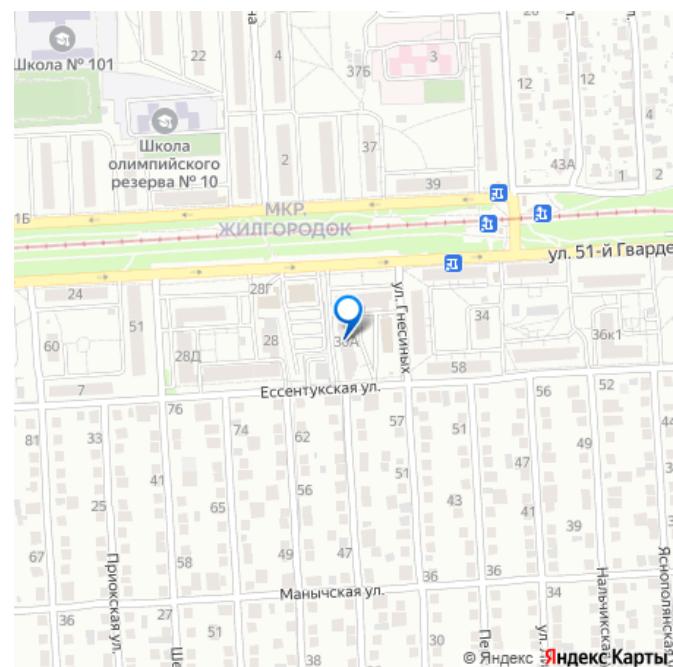
<https://volgograd.move.ru/objects/92859520>

94

Ирина Николаевна, Адресат

**79182318415**

для заметок



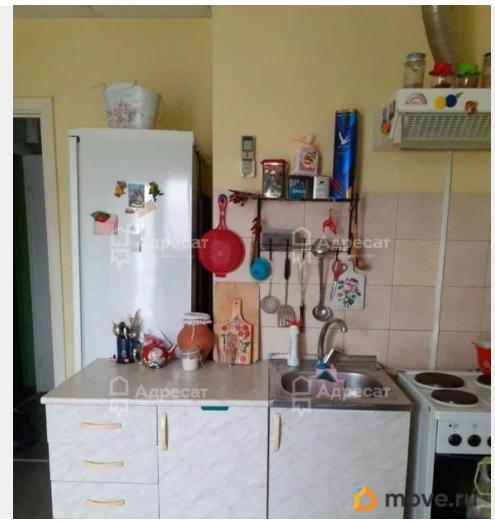
Покупка в ипотеку

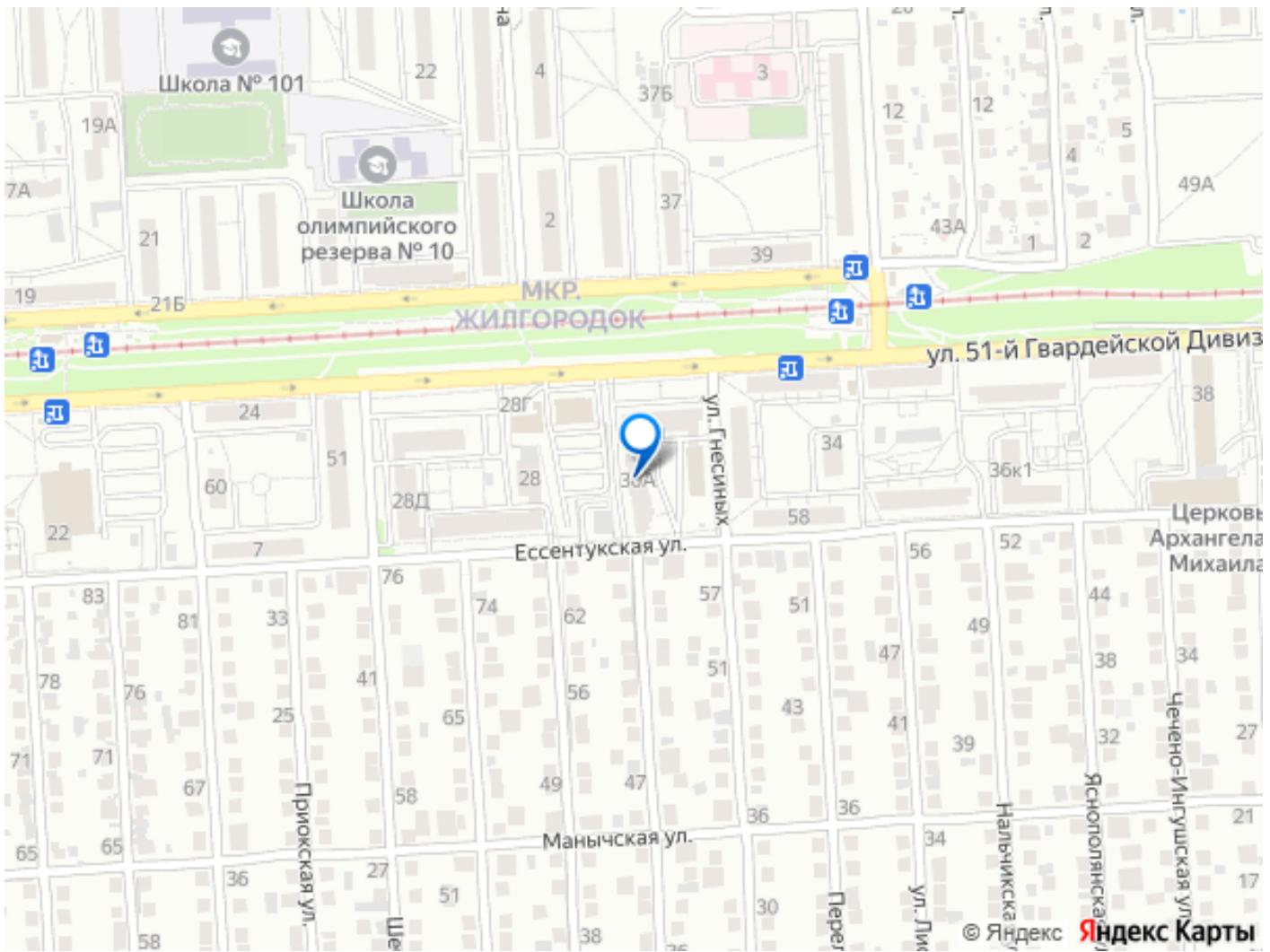
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира, расположенная в современном доме в Дзержинском районе, на улице 51-й Гвардейской Дивизии. Квартира находится на 9 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид и хорошую освещённость. Общая площадь квартиры составляет 53,7 кв.м, жилая — 29,5 кв.м, а кухня — 11,1 кв.м, что делает её просторной и комфортной для проживания. Квартира находится в хорошем состоянии, в доме современного типа, что гарантирует комфорт и надёжность. В шаговой доступности расположены улицы Шекспирская, Ессентукская, Восточно-Казахстанская, а также социально значимые объекты: школы, детские сады, поликлиники, магазины и остановки общественного транспорта. Это делает район удобным для жизни с детьми и для ежедневных нужд. Во дворе дома оборудована парковочная зона и детская площадка, что создаёт комфортные условия для семей с детьми. Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Бонус для покупателей: квартира полностью готова к проживанию, остаётся вся мебель и техника, что позволит заселиться сразу после покупки. Чистый подъезд, отличные соседи и удобная инфраструктура делают этот объект привлекательным для приобретения. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Объект 1-294457





Move.ru - вся недвижимость России