

Создано: 11.08.2025 в 16:39

Обновлено: 08.12.2025 в 09:52

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 16**

**8 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 16

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

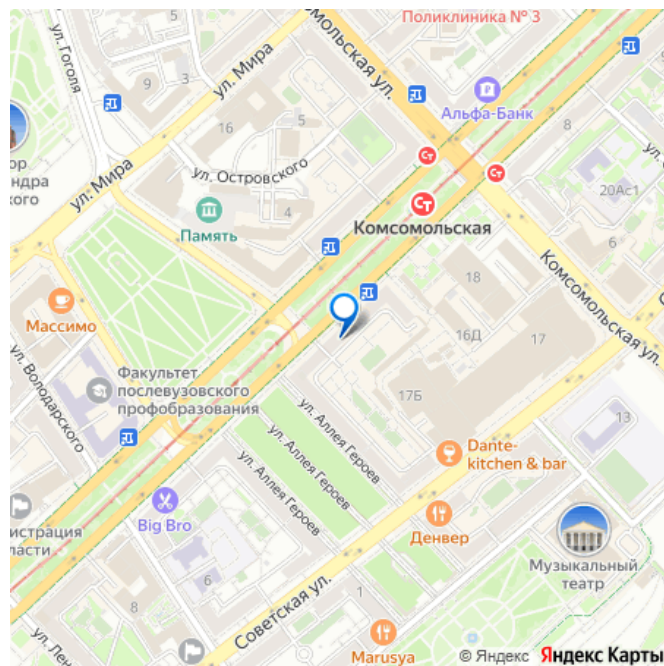
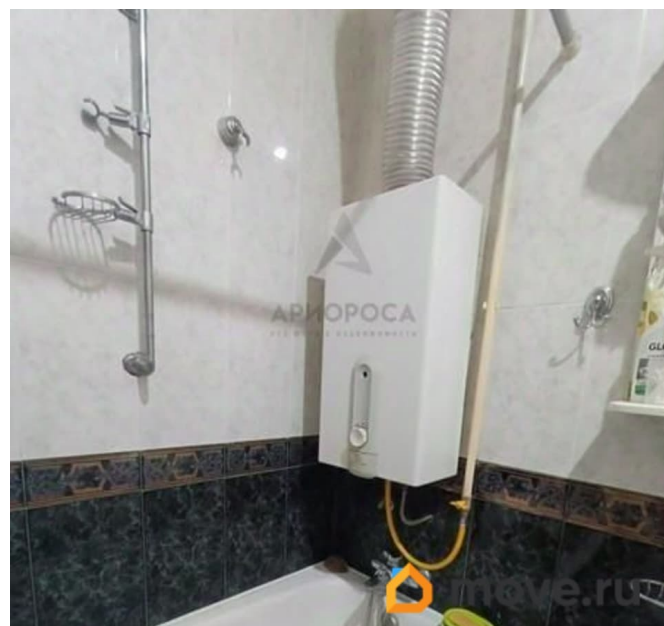
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953512>

**АРИОРОСА, АРИОРОСА**

**79186924946**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

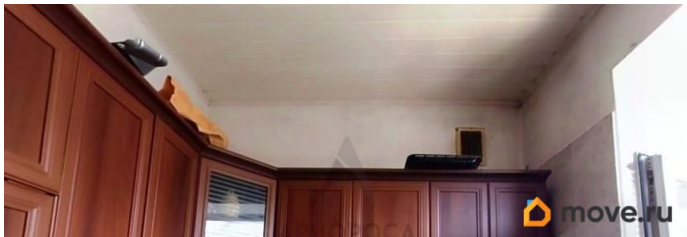
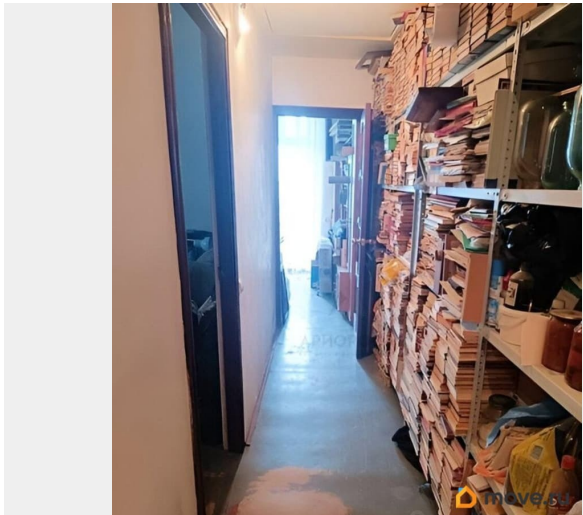
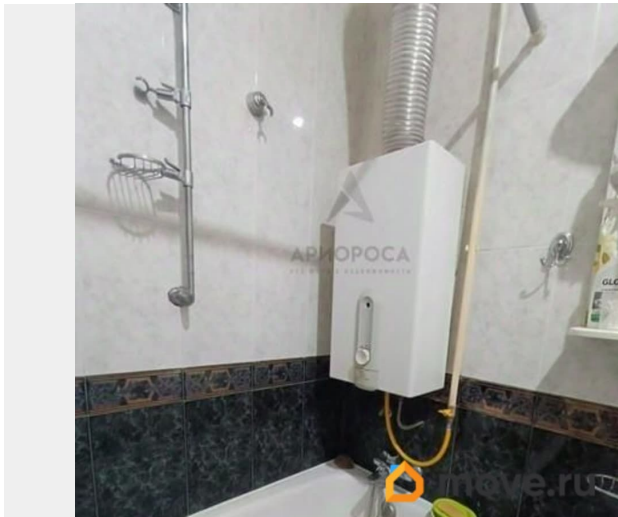
Покупка в ипотеку

да

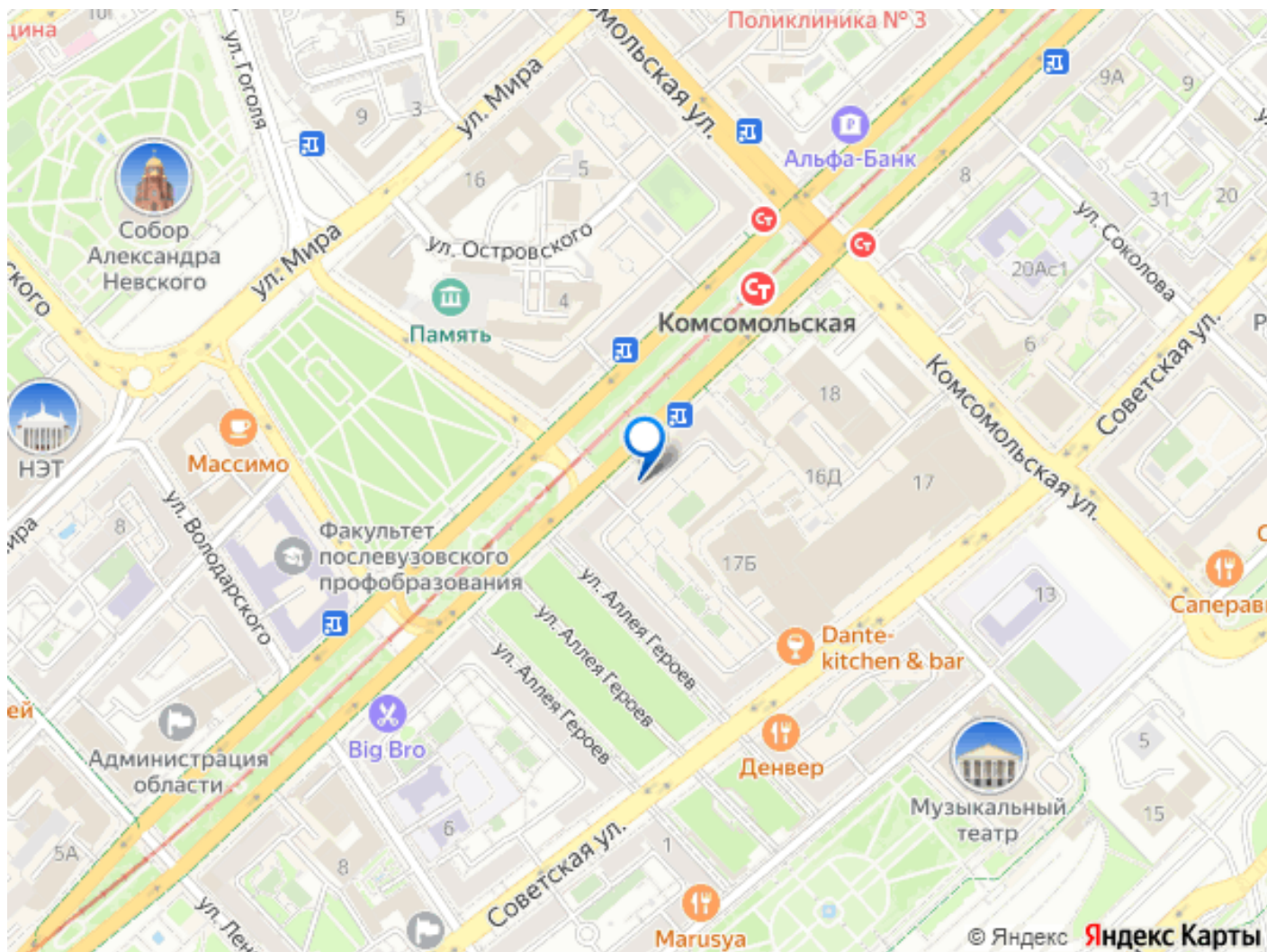
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в центре города. Комнаты изолированные, два балкона (выход из кухни и комнаты). Высота потолков 3,1 м. В квартире выполнен частично ремонт: стены выровнены, чистовая отделка, заменена проводка, установлен электросчетчик, потолки подвесные (гипсокартонные в комнате и коридоре, реечные в ванной и кухне), 2 сплит-системы. 3-й этаж, лифт. Во дворе все въезды оборудованы воротами с домофоном. Двор чистый, с детской и спортивной площадками. Достаточно мест для парковки. Рядом остановка общественного транспорта ул.Комсомольская/Центральный рынок, школы 81, 19, лицей 5, детские сады, набережная города, парковая зона, кафе, рестораны, театры и многое другое для современной, комфортной жизни. Звоните, показы в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России