

Создано: 30.04.2025 в 14:55

Обновлено: 01.01.2026 в 11:08

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая улица, 16А

8 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая
улица, 16А

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/5

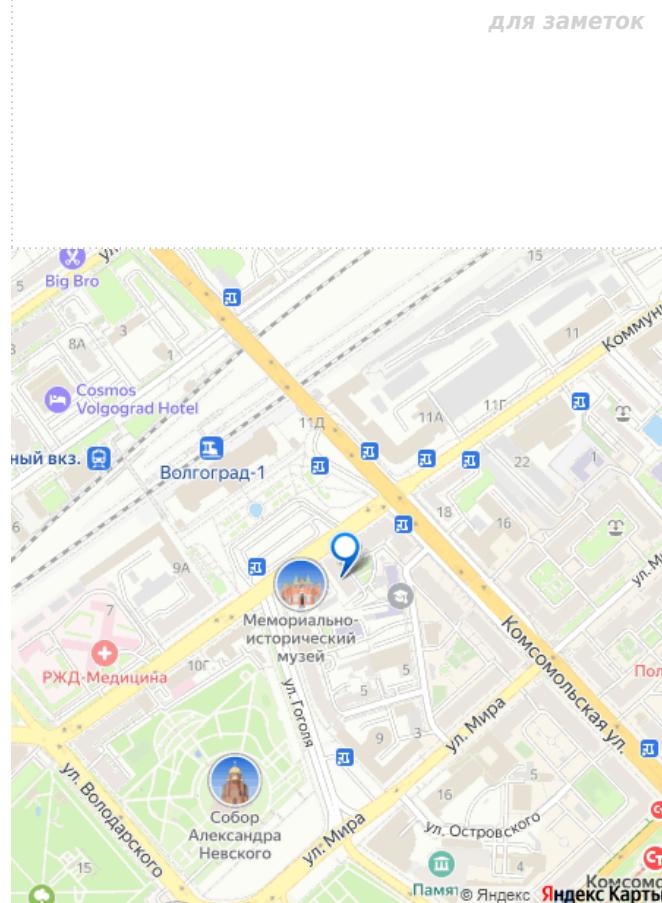
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию
эксклюзивную, 2-х комнатную квартиру в
историческом месте Центрального района по
ул. Коммунистическая 16 А. Остановка
общественного транспорта -
Железнодорожный вокзал Волгоград-1.
Ближайшие улицы: Гагарина, Мира, пр. им.
Ленина, Порт-Саида, Комсомольская,
Советская, Чуйкова, Пражская.
Двухкомнатная квартира сталинской
планировки, высота потолков 3 метра,
железобетонные перекрытия, дом
кирпичный. Общая площадь 53 кв.м Жилая 28
кв.м. Кухня 7 кв.м Есть балкон, выход на него
из зала. Квартира в отличном состоянии,
сделан современный ремонт: - Новая
электрика - Тёплые полы в ванной комнате -
Новая сантехника, тропический душ - Новая
 входная дверь - Кухонный гарнитур -
Качественные пластиковые окна Большой
просторный коридор с большой гардеробной
при входе и две большие кладовые!
Отличное состояние дома с просторным
чистым подъездом. В квартире остается все,
что вы видите на фото, кроме дивана,
телевизора и бытовой техники. Шикарная
локация дома: рядом множество
достопримечательностей исторического
характера, а также большое количество

невероятных уютных мест для отдыха и развлечений. Доступная транспортная развязка позволяет уехать в любой конец города. Живите красиво уже сегодня!

Инвестируйте в комфорт ! Супер предложение для инвесторов, можно сдавать посуточно гостям города. В центре города парковки для автомобилей стали платные, единственный островок бесплатной парковки - у нас во дворе. Во дворе закрытая территория с парковочным местом для автомобиля. Приходите на просмотр квартиры, почувствуйте свои эмоции и станьте счастливым обладателем эксклюзивного жилья на рынке Волгограда.

Объект 1-313263

