

🕒 Создано: 14.10.2025 в 15:05

Обновлено: 15.12.2025 в 04:57

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Фадеева, 59А**

5 990 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Фадеева, 59А

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

18/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

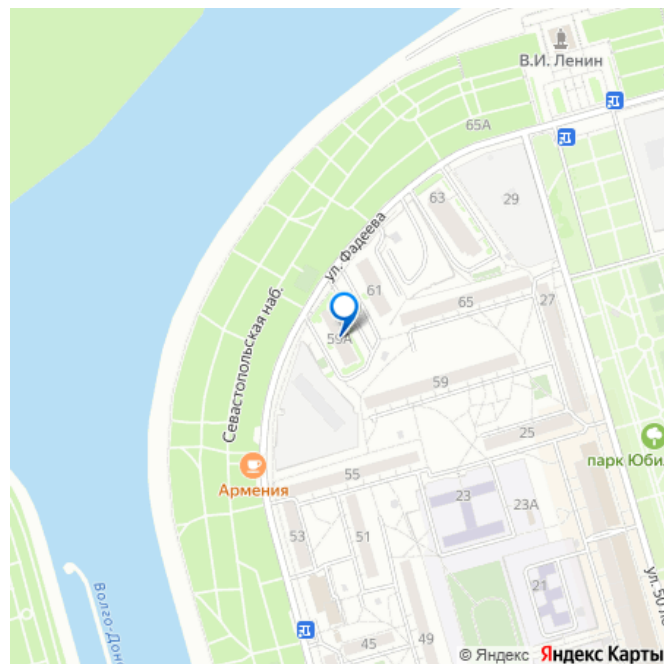
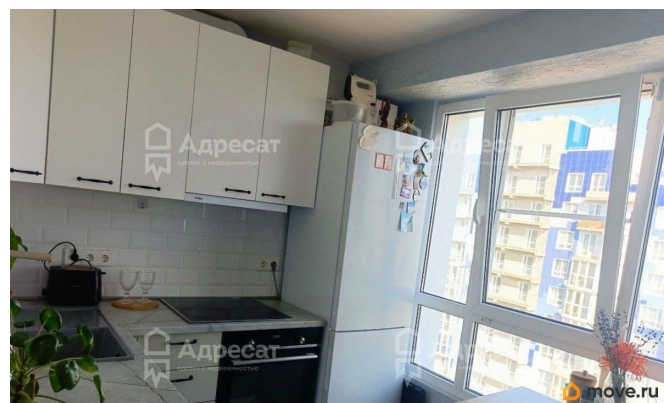
Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958847>

Людмила Юрьевна, Адресат

79892212082

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

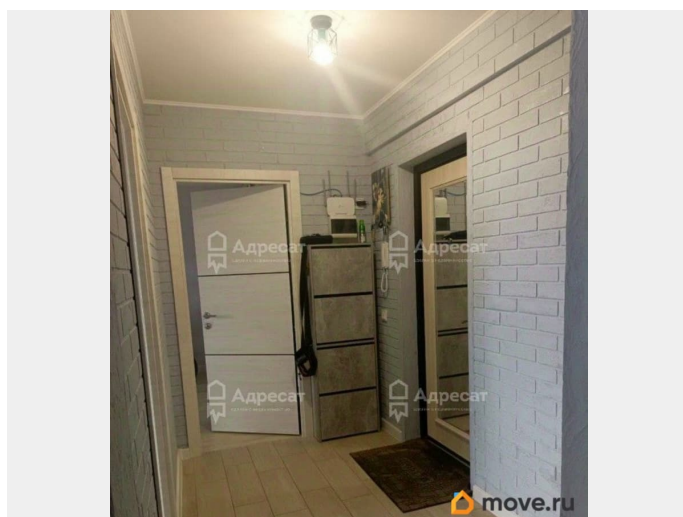
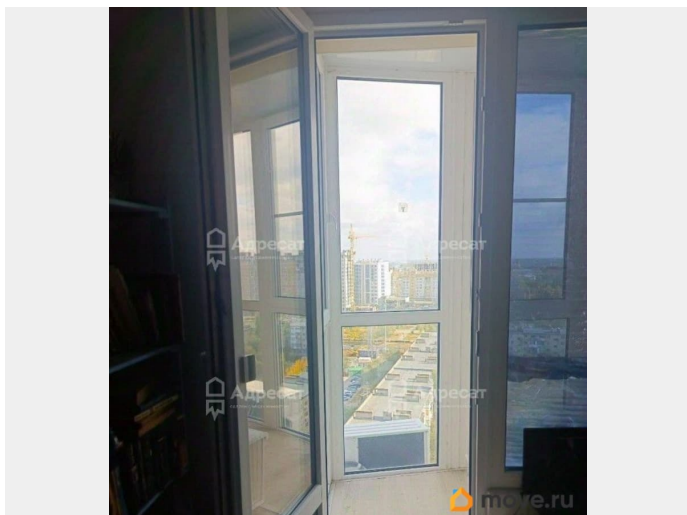
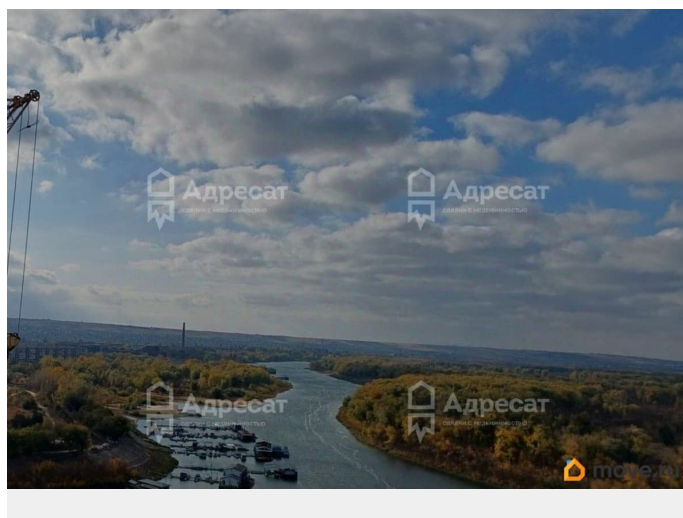
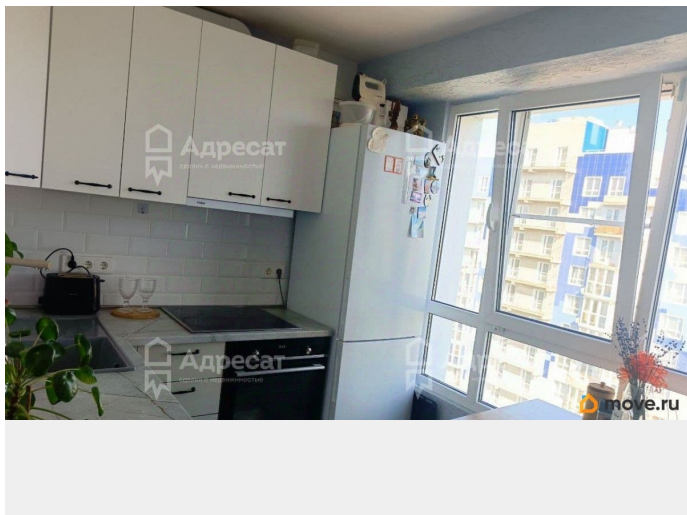
1 квартал 2021 г.

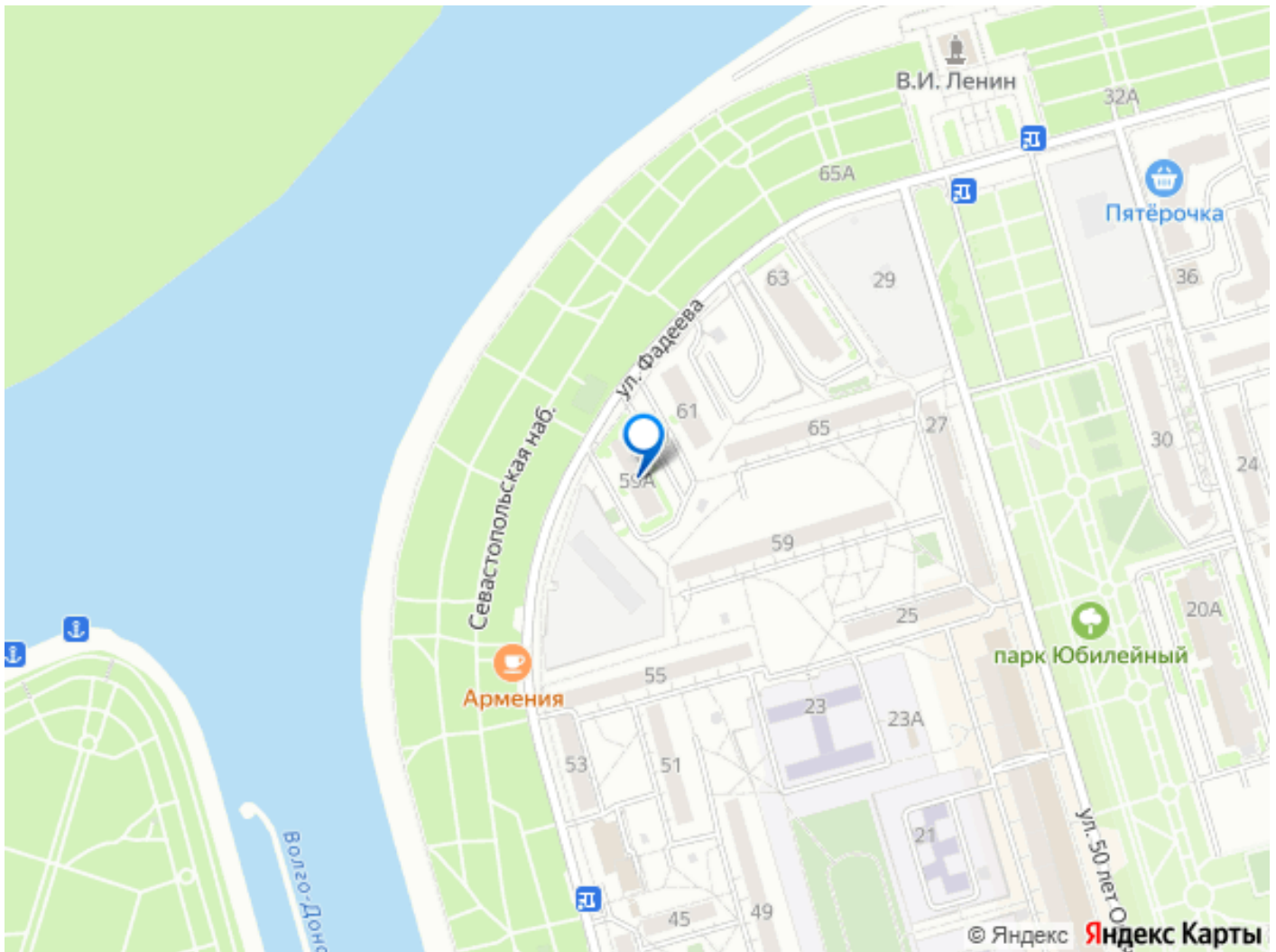
лифт

Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в современном жилом комплексе «Адмиралтейский», расположенном в Красноармейском районе. Характеристики объекта: * Общая площадь: 53 кв. м * Жилая площадь: 40 кв. м * Площадь кухни: 8 кв. м Ремонт и оснащение: Квартира находится в отличном состоянии с авторским ремонтом, в котором использовались только качественные материалы. Для вашего комфорта выполнена комплексная шумоизоляция стен и установлены современные стеклопакеты (профиль КВЕ, 70 мм) с повышенными показателями тепло- и шумоизоляции. Вся электропроводка заменена, установлены новые счетчики. Балкон застеклен и благоустроен. Квартиру защищает надежная входная дверь. Приятный бонус: При продаже остаются вся мебель и встроенная техника: * Две сплит-системы * Варочная панель и духовой шкаф * Посудомоечная машина * Вытяжка Инфраструктура ЖК: Жилой комплекс оснащен современной системой безопасности, включающей видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде. К вашим услугам два лифта, детская площадка и охраняемая территория со шлагбаумом. Выгодное расположение: Дом расположен на Набережной. В шаговой

доступности находятся остановки
общественного транспорта: «Набережная»,
«Канал имени Ленина», «Юбилейный». Рядом
проходят ключевые транспортные артерии:
улицы 50 лет Октября, Российская и проспект
Героев Сталинграда. Рассмотрим варианты
разумного торга для серьезного покупателя!
Объект 1-324707





Move.ru - вся недвижимость России