

Создано: 12.11.2025 в 10:41

Обновлено: 11.12.2025 в 18:23

**Волгоградская область, Волгоград,
Ангарская улица, 100А**

7 990 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ангарская улица, 100А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

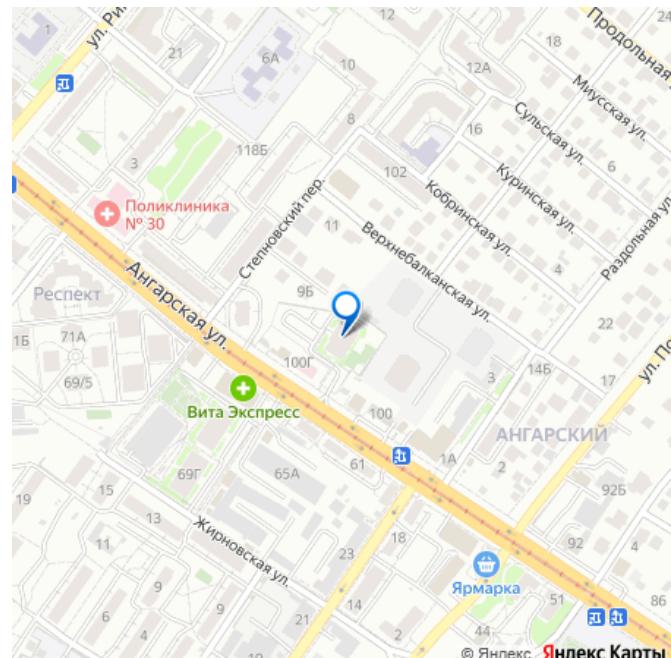
<https://volgograd.move.ru/objects/92865707>

71

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: Ангарская ул, д. 100А
в Дзержинском районе; Планировка: общая
53.00 / жилая 27.50 / кухня 17.50 Раздельные
комнаты: 14.0 + 13.0 метров Квартира в
отличном состоянии. Полноценная
двухкомнатная квартира с большой кухней-
гостиной и двумя изолированными
комнатами. Натяжные потолки. Пластиковые
окна. На полу ламинат. Есть застекленная
пластиком лоджия При продаже остается:
кухонный гарнитур с варочной панелью и
духовым шкафом, холодильник, два дивана,
спальный гарнитур, сплит-система,
стиральная машинка Квартира не угловая,
окна выходят на детскую площадку, на
Сталинградский. Комплекс оснащен
собственными газовой котельной и
трансформаторной подстанцией. Это
позволяет жильцам бесперебойно получать
горячую воду, электроэнергию и существенно

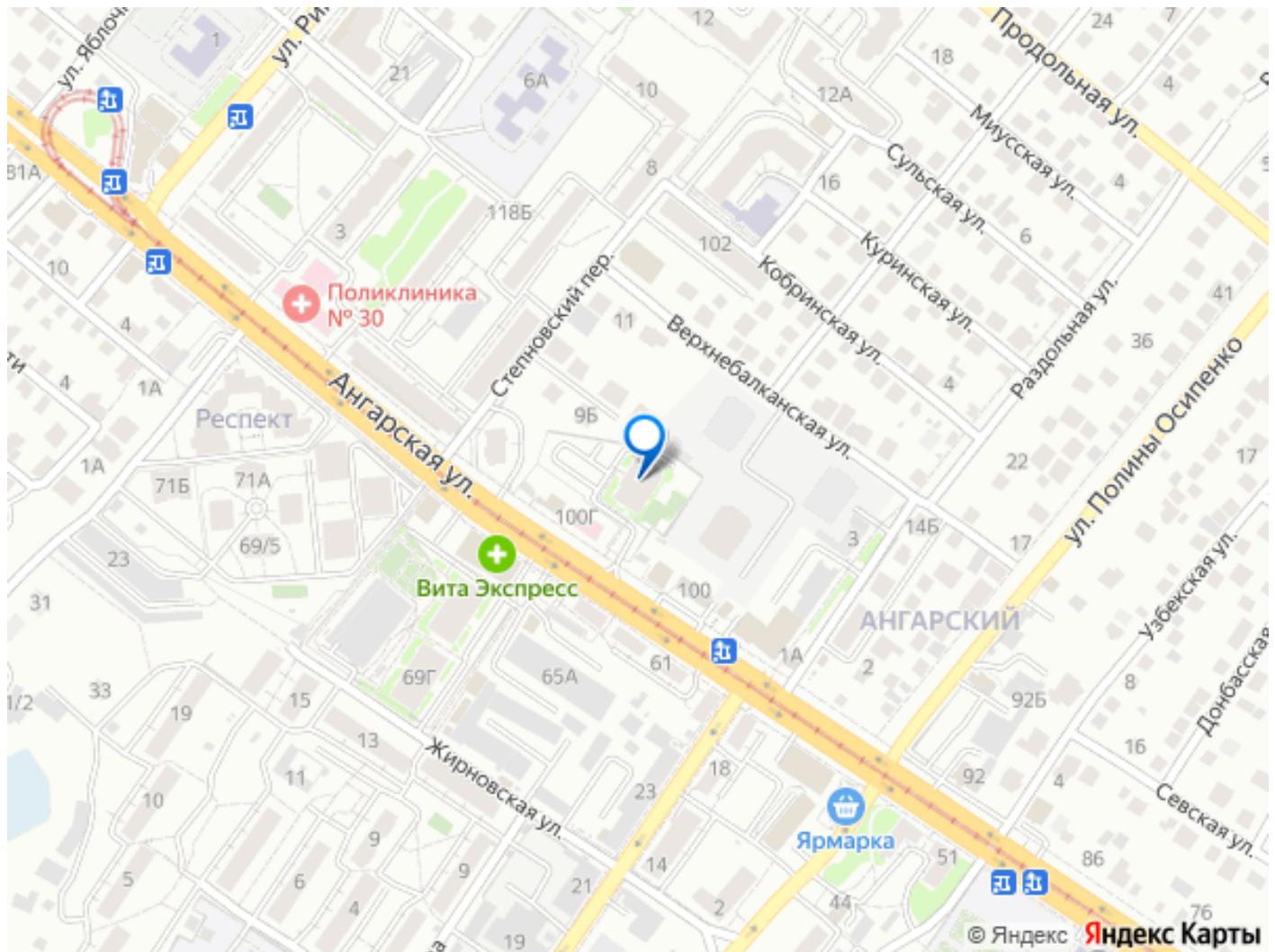
экономить на платежах за отопление.

Территория дома полностью огорожена, что обеспечивает необходимую безопасность жильцов. На первом этаже в холле организована зона отдыха с удобными диванами и столиками. Для временного хранения выделено место на первом этаже, под присмотром консьержа. Также предусмотрены колясочные на каждом этаже дома. Во дворе транспортная зона отделена от игровой площадки и мест для отдыха. Очень удобное расположение: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, кофейни, школа, детский сад, поликлиника, областная больница. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: Раздольная улица, рядом проходят улицы Полоненко, Полины Осипенко, Римского-Корсакова, Раздольная, Жирновская
Объект 869233







Move.ru - вся недвижимость России