

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:58

Обновлено: 22.01.2026 в 18:13

**Волгоградская область, Волгоград,  
Ополченская улица, 44а**

**5 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 44а

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ополченская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

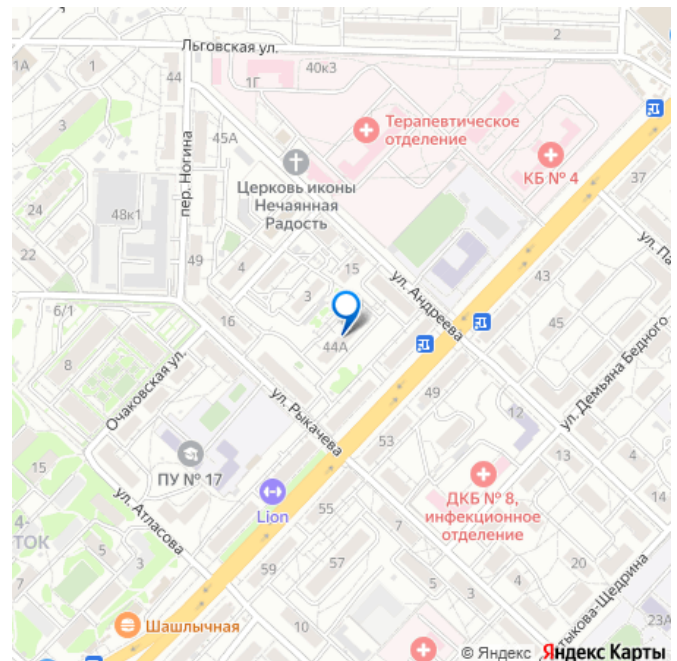
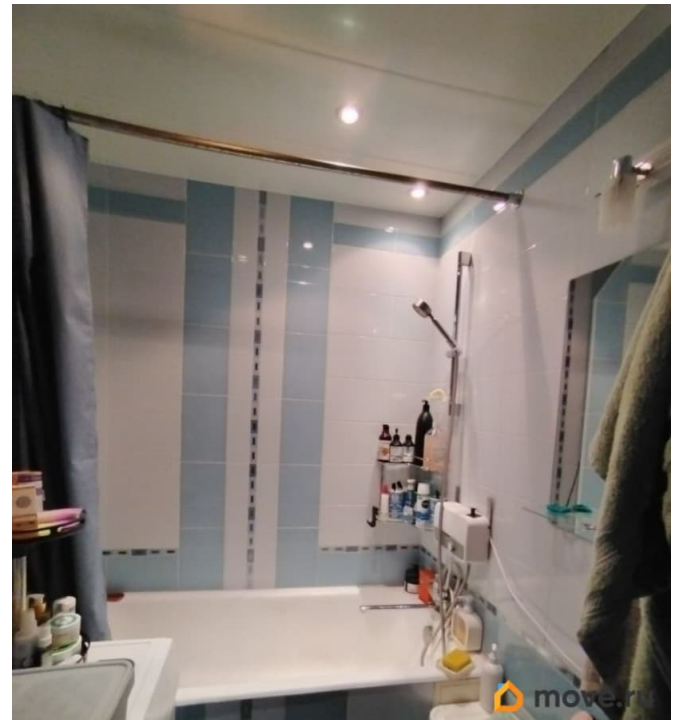
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9288268071>

**Собственник**

**79891205825**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

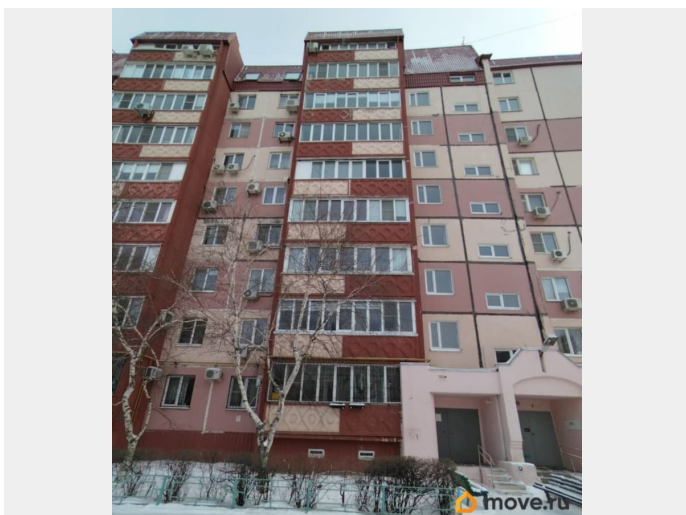
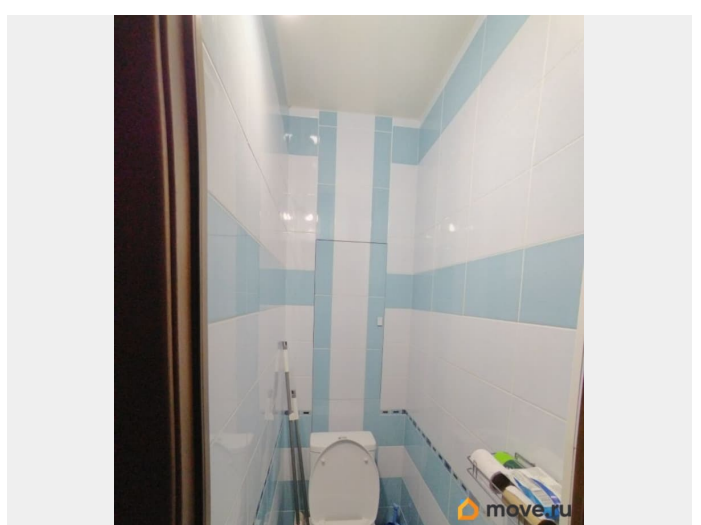
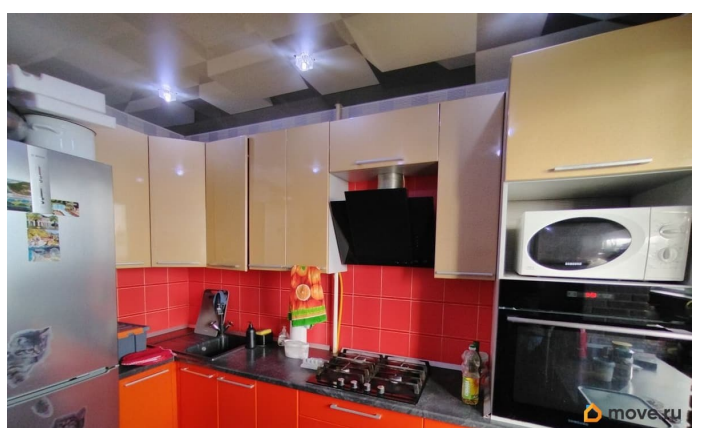
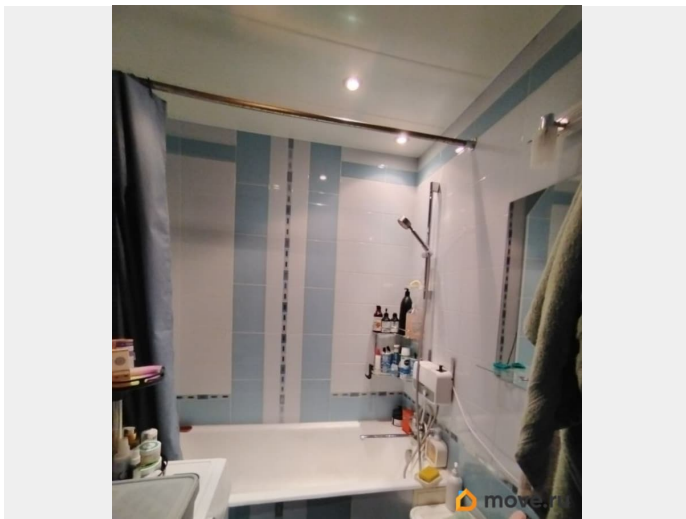
Покупка в ипотеку

да

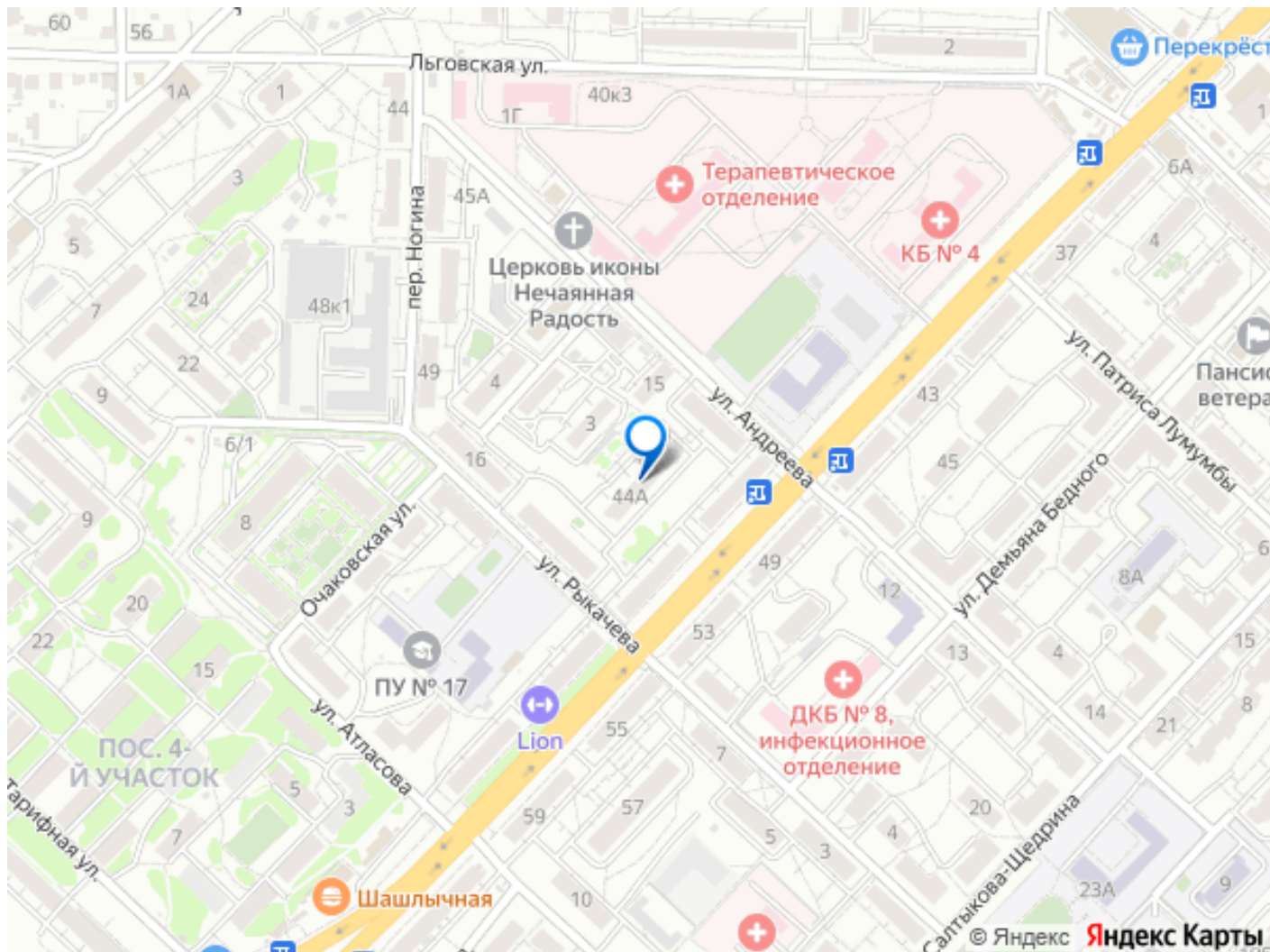
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с современным евро-ремонтom. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская площадка и спортивная зона. В квартире установлены шкафы, а также имеется вся необходимая бытовая техника, включая кондиционер. Кухня оборудована современной мебелью и техникой, включая духовой шкаф и вытяжку. Санузел раздельный, выполнен в светлых тонах с качественной плиткой. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Парковка открытая во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. Год постройки дома — 2005, панельный тип строительства обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Просмотр объекта в любое удобное для вас время. На все интересующие вопросы отвечу по телефону, помогу с реализацией вашей недвижимости. Виктор.







Move.ru - вся недвижимость России