

Создано: 10.12.2025 в 09:21

Обновлено: 10.12.2025 в 09:06

**Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 56**

**4 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 56

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

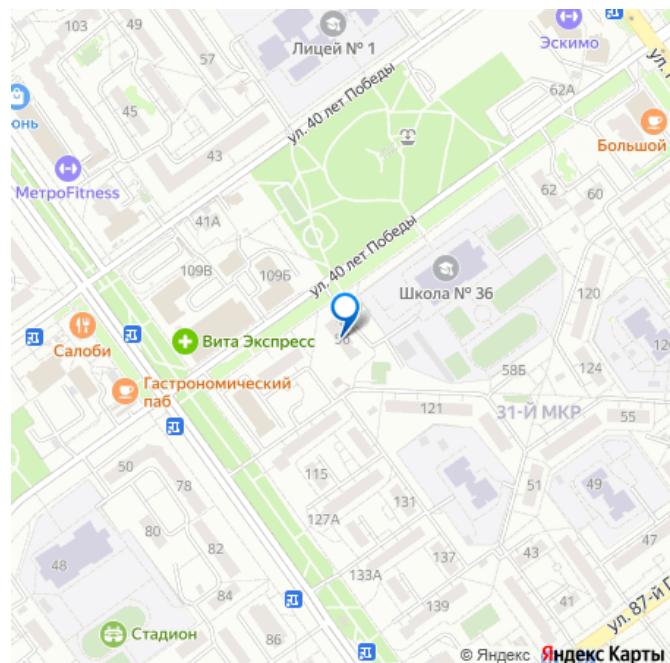
<https://volgograd.move.ru/objects/92873217>

89

**ТРИУМФ, ТРИУМФ**

**79880212272**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

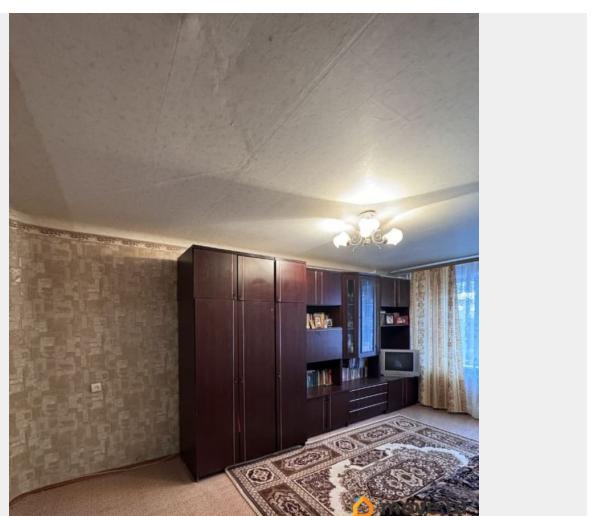
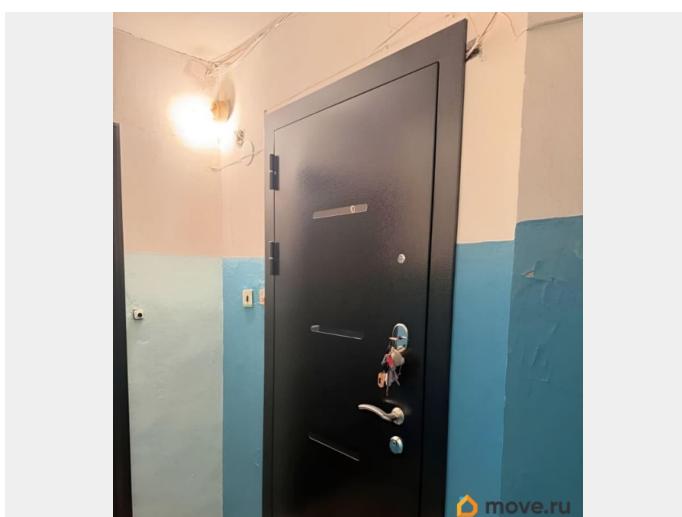
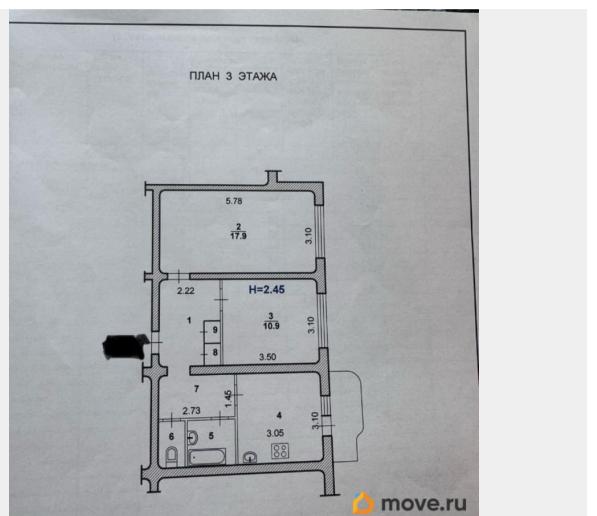
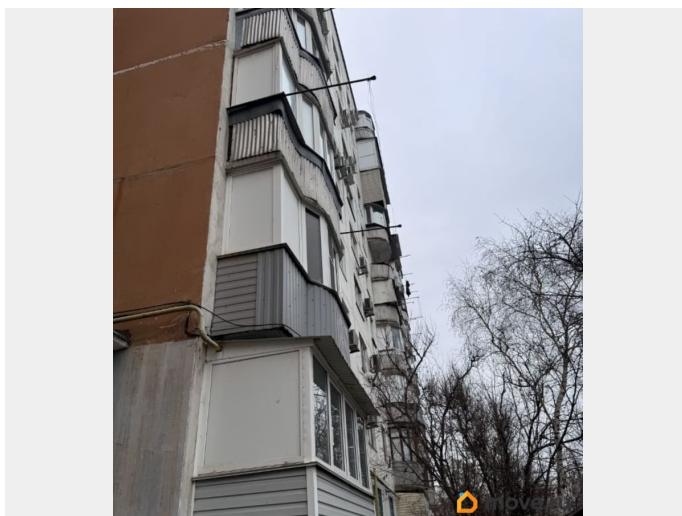
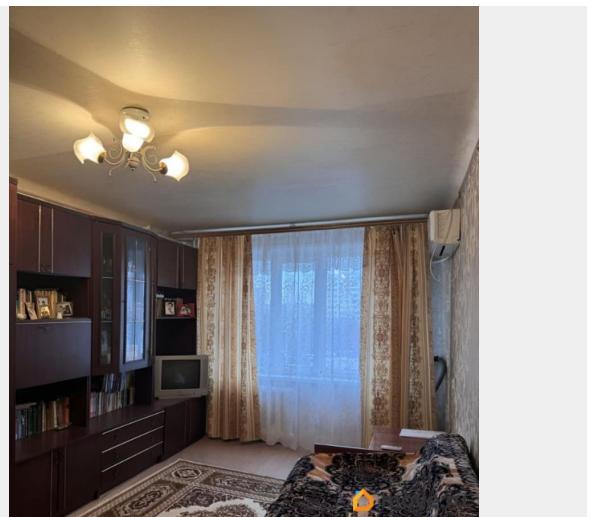
## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53 квадратных метра на третьем этаже десятиэтажного дома, расположенного по адресу: город Волжский, 31-й микрорайон, улица 40 лет Победы, дом 56. Квартира жилой площадью 28.8 кв.м. и кухней размером 9 кв.м., где каждый сможет воплотить свои кулинарные фантазии.

Особое внимание заслуживает раздельный санузел, обеспечивающий дополнительное удобство для жильцов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор. Безопасность жителей поддерживается благодаря наличию парковочных мест прямо во дворе дома. Для молодых семей с детьми особенно актуально близкое расположение средней школы 36 и школы имени Героя Советского Союза В.Г. Миловатского. Также недалеко от дома

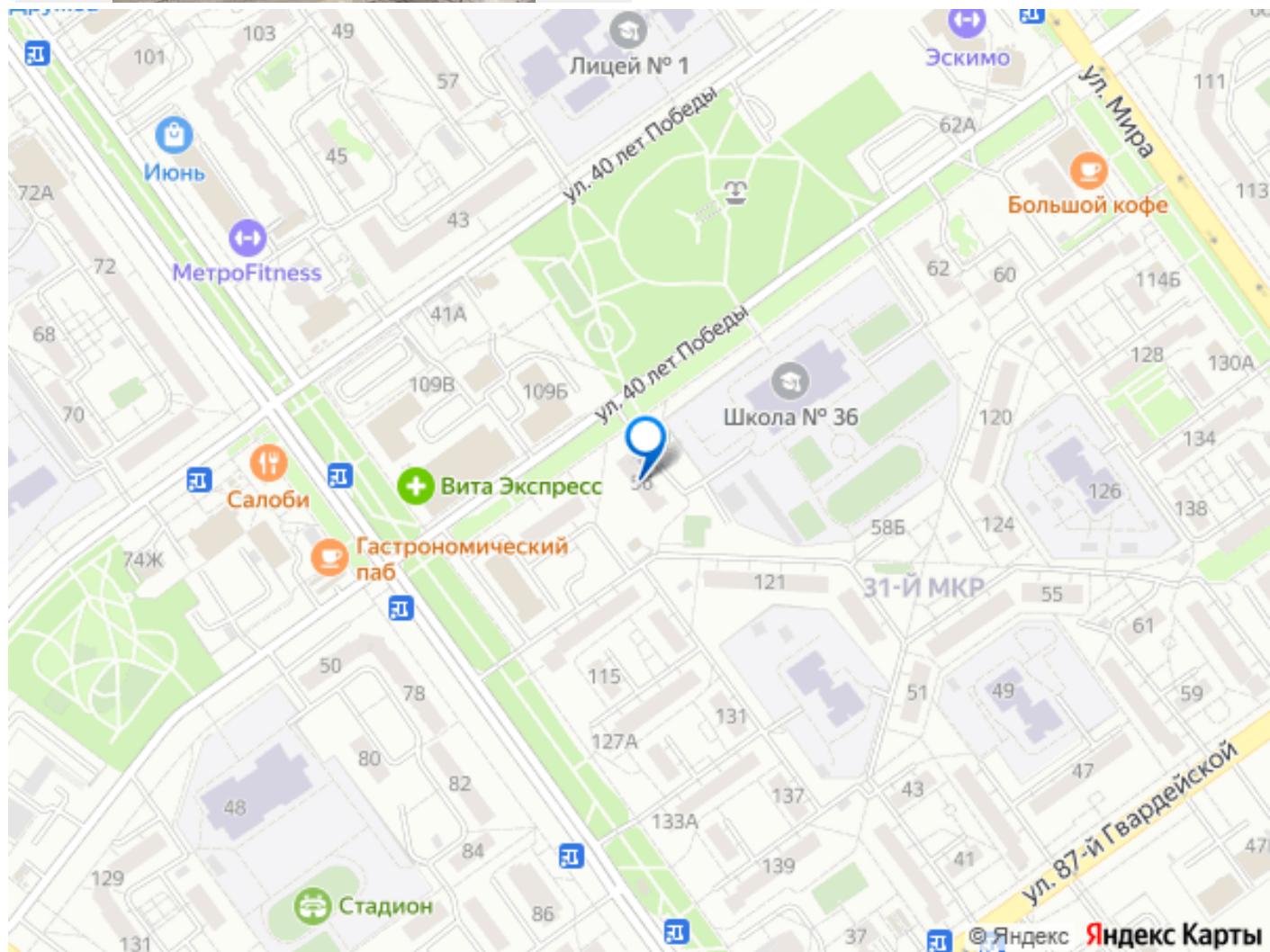
раскинулся парк, который станет прекрасным местом для прогулок на свежем воздухе. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное и спокойное жильё в приятном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения и представить, как здесь может начаться ваша новая жизнь! Оперативный показ в удобное для Вас время! Квартира без обременений,

долгов и скрытых комиссий. Для семей участников СВО бесплатное оформление, а для самих участников еще и отсутствие госпошлины за регистрацию права.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России