

Создано: 09.12.2025 в 12:10

Обновлено: 13.12.2025 в 12:22

**Волгоградская область, Волгоград,  
Владимирская улица, 64**

**4 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Владимирская улица, 64

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Владимирская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92872920>

31

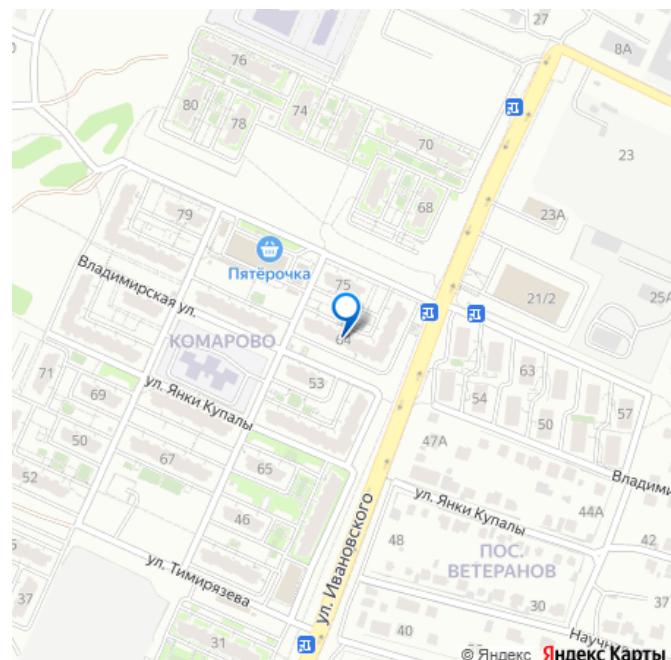
**Ирина Георгиевна Руденко, Этажи  
Волгоград**

**79183412494**

для заметок



 move.ru



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается 2х комнатная квартира в ЖК «Комарово» по адресу: ул. Владимирская, д. 64 в Советский район г. Волгоград. Улучшенная планировка: общая 54. 1 м<sup>2</sup>/жилая 30. 1 м<sup>2</sup>/кухня 8. 1 м<sup>2</sup>. Раздельные комнаты: 16 м<sup>2</sup> и 14. 1 м<sup>2</sup>. Раздельный санузел. Есть кладовая/гардеробная и просторная лоджия. Квартира в хорошем жилом состоянии. Пластиковые окна.

Счетчики на все. На полу линолеум, в санузле - плитка. Квартира не угловая, окна выходят в соседний двор. Чистый этаж и подъезд в доме. Ухоженная придомовая территория. В жилом комплексе своя инфраструктура: 2 садика, новая современная школа, сетевые и магазины по типу «у дома». До СХИ 15 минут ходьбы. В комплексе на постоянной основе 2 маршрута осуществляют пассажирские перевозки: 46а (Комарово - ТРЦ Акварель) и 50 (Верхняя Ельшанка - Семь Ветров).

Остановка: Комарова, рядом проходят улицы Янки Купалы, Тимирязева, Ивановского.

Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. -----

Федеральная компания «ЭТАЖИ» на рынке с  
2000 года. Оценка и консультация  
БЕСПЛАТНО! Ипотека по двум документам.  
Лучшие ипотечные и страховые программы в  
городе от банков партнеров. Работаем со  
всеми видами сертификатов! Мы  
гарантируем надежность! Ни одной  
проблемной и/или оспоренной сделки!  
Продаете или меняете свою недвижимость  
звоните! Код пользователя: 166488 Номер в  
базе: 10583876

