

Создано: 23.05.2025 в 09:40

Обновлено: 17.11.2025 в 20:07

**Волгоградская область, Волгоград,  
Рабоче-Крестьянская улица, 39**

**6 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Рабоче-Крестьянская  
улица, 39

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Рабоче-Крестьянская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

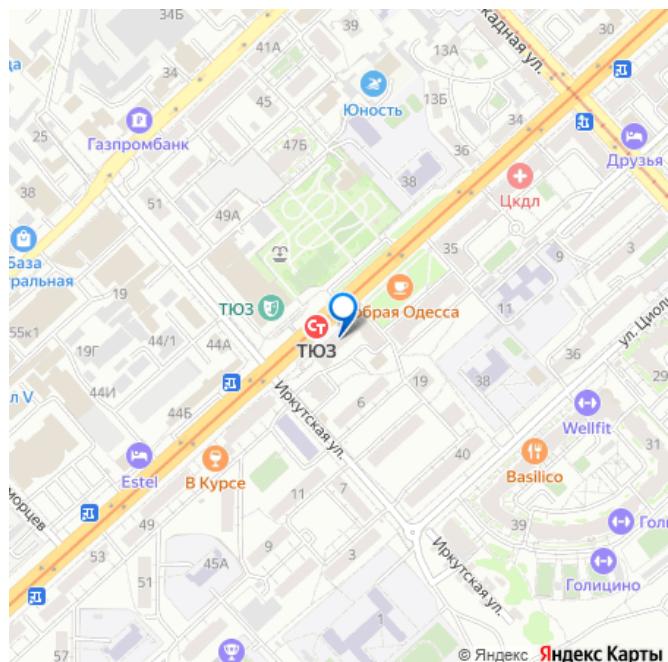
<https://volgograd.move.ru/objects/92859502>

84

**Вера Коростелева, ИП Коростелева В.  
Б.**

**79181415745**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

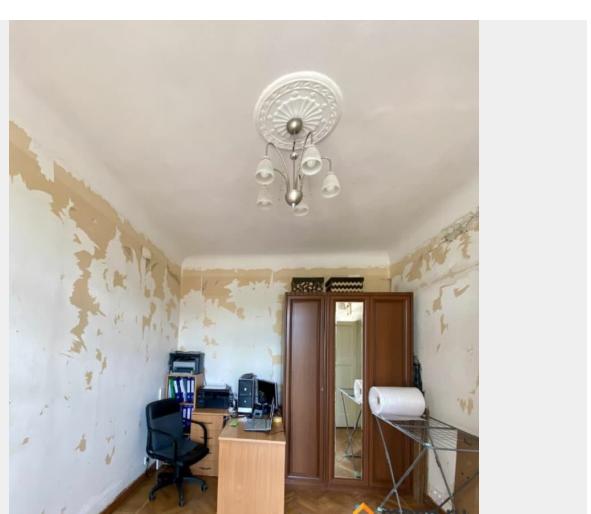
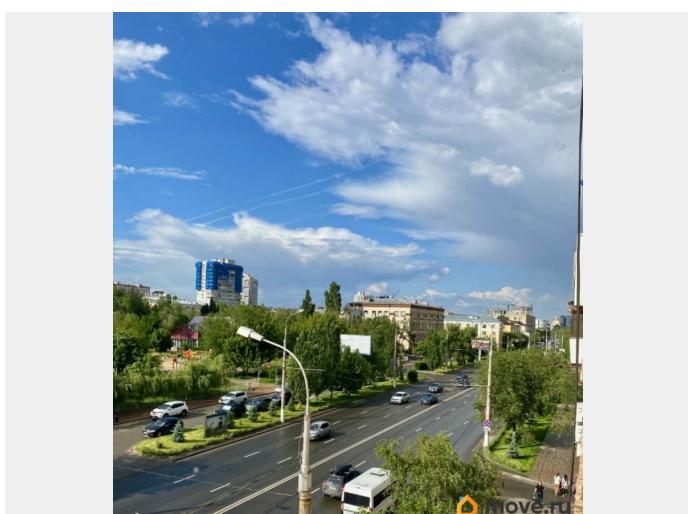
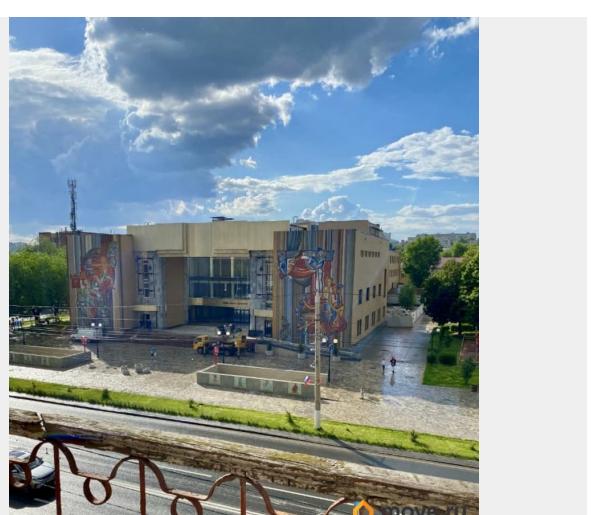
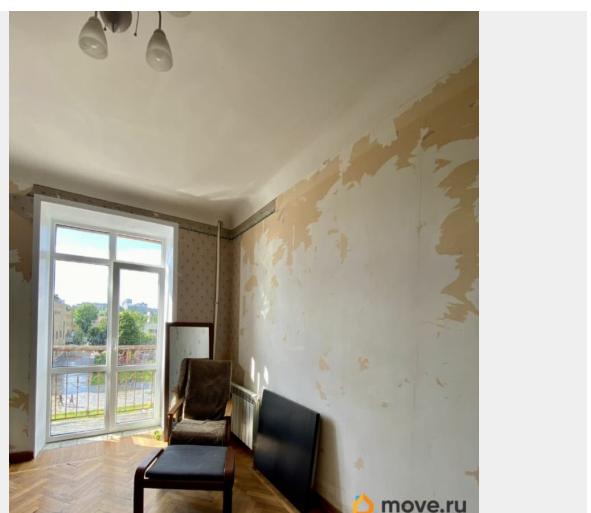
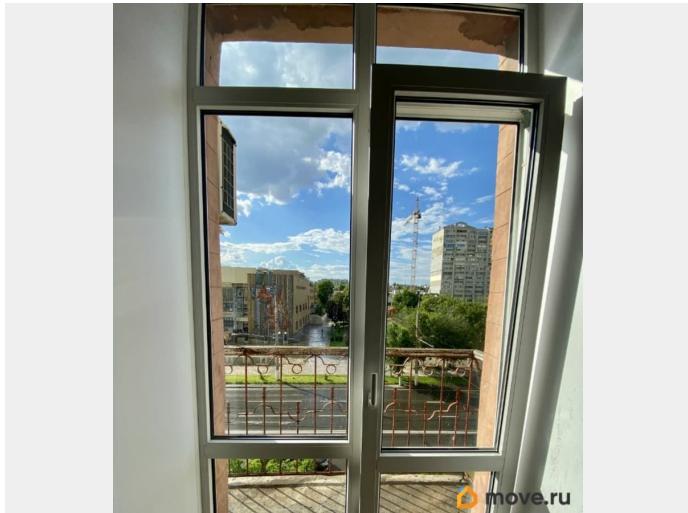
да

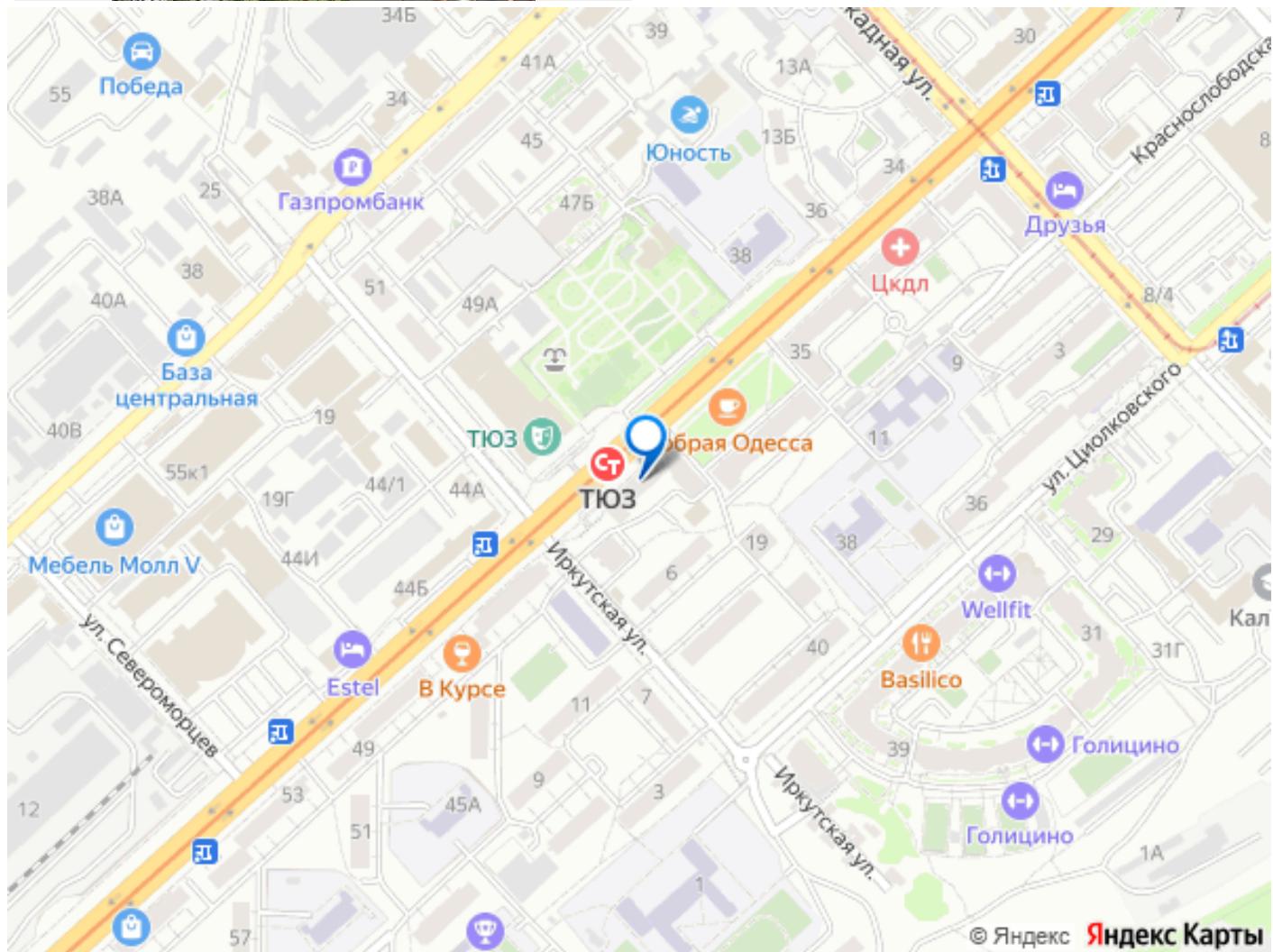
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 2- комнатная квартира в Ворошиловском районе, улица Рабоче - Крестьянская, дом 39, остановка ТЮЗ. Сталинская планировка с высокими потолками 3 метра, просторной кухней 8 м<sup>2</sup>, балкон с панорамным окном - из спальни. Дом с ж/б перекрытиями. Квартира с красивым видом на город. Как на ладони - ТЮЗ, детский городской парк Сказка с фонтаном, вдаль - открывается обзор центра Ворошиловского района. Менялась электропроводка, на полу в комнатах дубовый паркет. Две сплит - системы. Дальше простор для осуществления покупателем своих идей по ремонту. Расположение дома в окружении развитой городской среды: под окнами остановка метрополитена ТЮЗ, по Рабоче-Крестьянской проходит многочисленный транспорт (троллейбусы, автобусы маршрутки) во все районы города. В шаговой доступности школа, гимназия N 4, два детских садика, Пятерочка, Диамант, рынок, Ворошиловский ТЦ, банки, многочисленные магазины и

услуги. Во дворе специальная парковочная площадка с видеонаблюдением, имеется собственное парковочное место. Квартира в собственности с 2002 г., чистая продажа. Цена 6100 тысяч рублей.





Move.ru - вся недвижимость России