

🕒 Создано: 14.11.2025 в 18:54

Обновлено: 02.12.2025 в 11:39

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Тарашанцев, 68а**

5 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Тарашанцев, 68а

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Тарашанцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

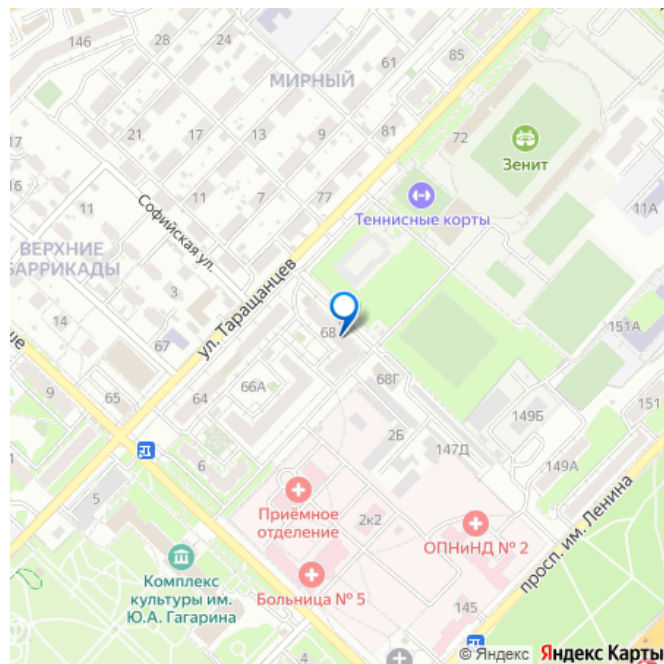
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286601009>

Елена Чернявская, Мельница

79894373382

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125640452 Продается шикарная квартира на ул. Таращанцев 68А. Этаж высокий, в окно с улицы заглянуть не возможно. Квартира приобреталась у застройщика в 2005 году, Сделана перепланировка, соединена гостинная с кухней, перепланировка узаконена. Есть большая застекленная лоджия, на которой оборудованы места для хранения, ширина лоджии 1,48 кв.м. В квартире есть просторная кладовая-гардеробная, при желании кухню можно вернуть в изолированное состояние, так как дверь на кухню со стороны коридора сохранена. Кухонный гарнитур остается новым жильцам в подарок вместе с техникой (посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф). Также остаются сплит системы и спальный гарнитур. Общая площадь 54,5 кв.м без учета лоджии! лоджия 8,5 кв.м. В квартире новые трубы, стояки, медная проводка, натяжные потолки, дорогие межкомнатные и уходная дверь. У дома имеется своя котельная, поэтому оплаты за горячую воду и отопление нет! Оплачивается только холодная вода и газ. Все необходимые магазины, школы и садики в шаговой доступности, до центра 15 минут на машине. Рядом улицы Пельше,

Маршала Еременко, пр. им Ленина.

