

🕒 Создано: 15.09.2025 в 11:08

Обновлено: 05.01.2026 в 11:36

**Волгоградская область, Волжский, улица
87-й Гвардейской, 51**

3 990 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица 87-й Гвардейской,
51

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

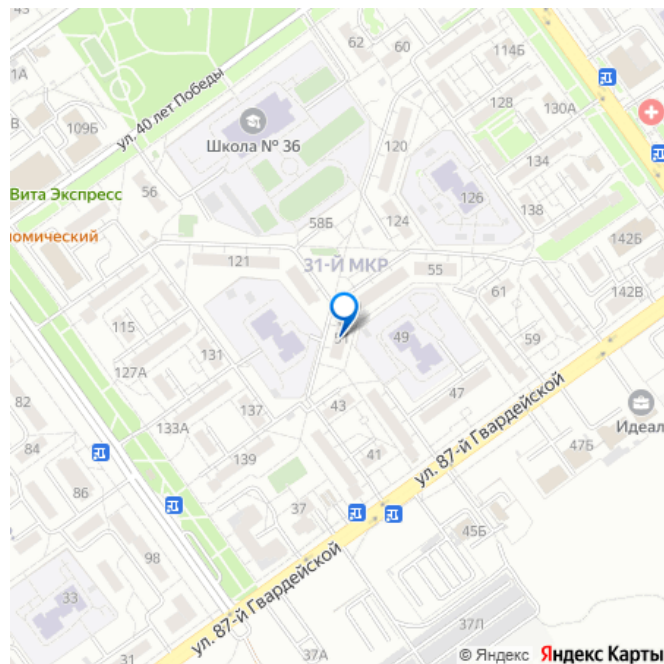
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/92859555>
51

Татьяна Петровна, Адресат

79886663014

для заметок



Покупка в ипотеку

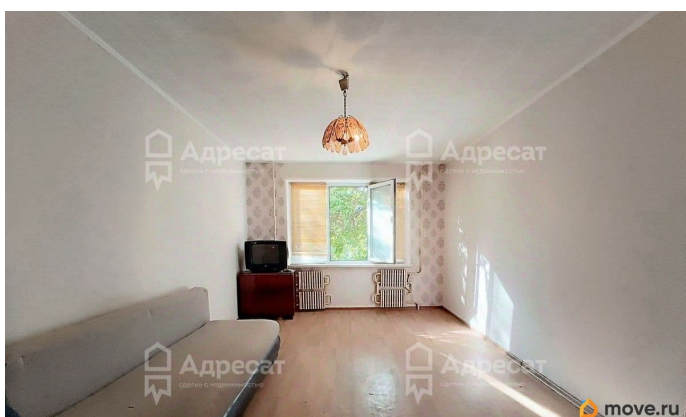
да

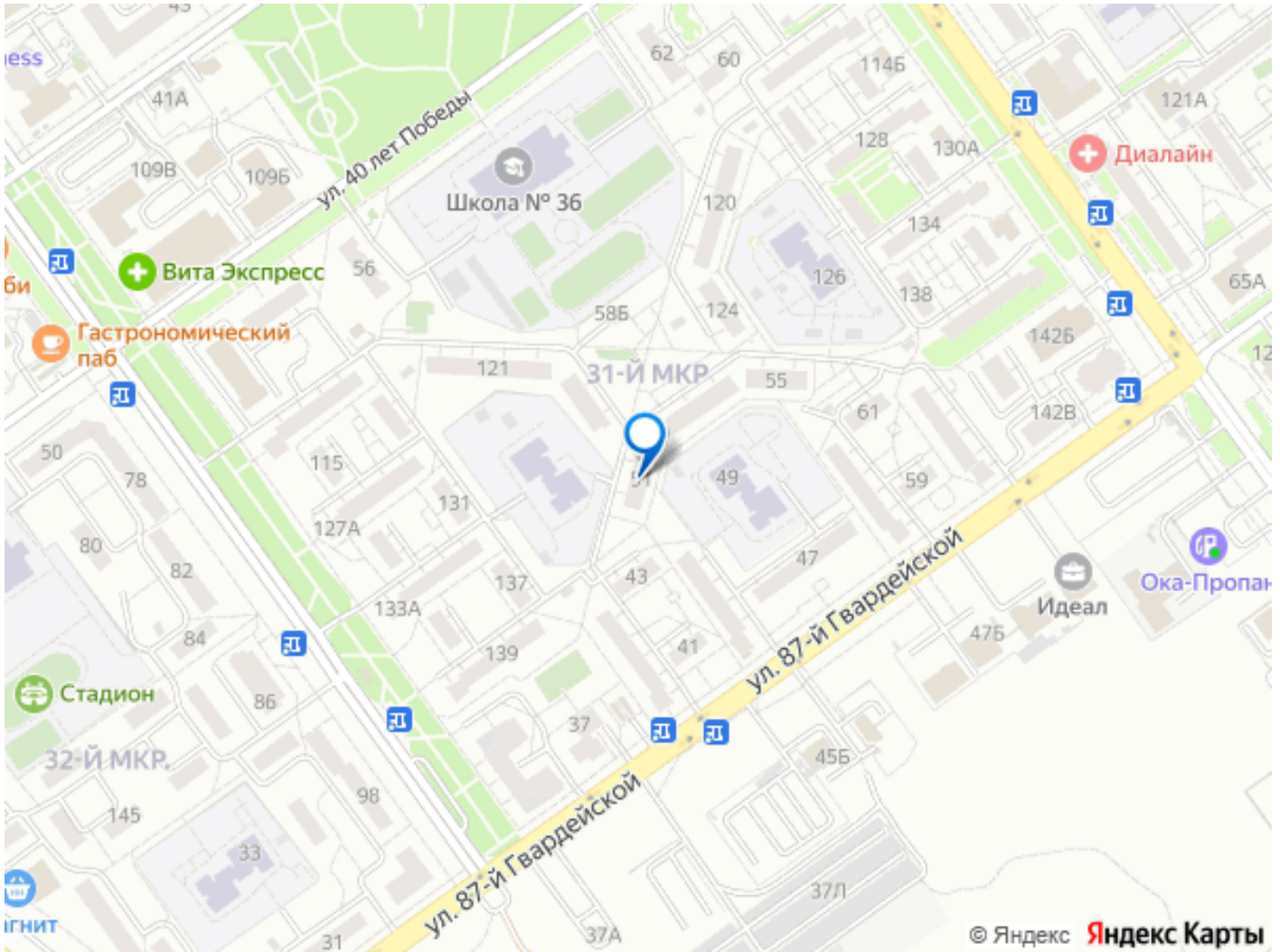
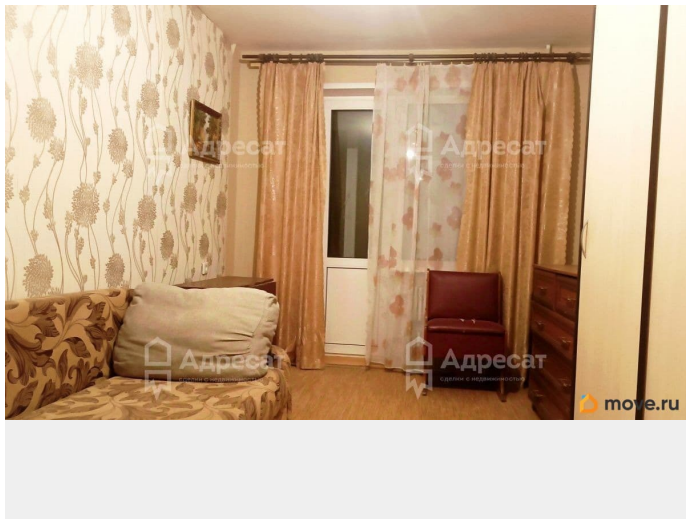
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем на продажу просторную и светлую двухкомнатную квартиру 31 микрорайоне на комфортном 1-м этаже. Общая площадь 54,8 кв.м, жилая — 29,3 кв.м, кухня — 10,6 кв.м. Квартира интересной планировки: изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная кухня. Квартира ориентирована на разные стороны, что обеспечивает отличное проветривание и естественное освещение. Пластиковые окна. Хорошая входная металлическая дверь. Лоджия с выходом из спальни, застеклена пластиком. Имеется подвал для хранения вещей и консервации. Имеется вместительная кладовая, которую можно переоборудовать под гардеробную. Все, что на фото, остается в квартире. Тамбур на две квартиры. Чистый подъезд и добрососедские соседи. Никто не прописан. Для комфортного отдыха в районе есть «Космопарк», а также все необходимое для повседневной жизни: - Школа - Детские сады - Супермаркеты и рынки - Кафе и рестораны - Аптеки - Медицинские центры - Рынок и ТЦ Якорь - Транспортные развязки Рядом расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю транспортную доступность в любую часть города, Волгоград и область. В шаговой доступности улицы: Карбышева, 40 Лет Победы, 87 Гвардейская, Карбышева и проспект Дружбы Отличный вариант для

семьи или в качестве инвестиции. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в отличном районе! Звоните для записи на просмотр. Объект 1-323814





Move.ru - вся недвижимость России